



COMUNE DI RIPE SAN GINESIO

PROVINCIA DI MACERATA

Piazza Vittorio Emanuele II, 8 – 62020 RIPE SAN GINESIO

Tel. e Fax: +39 0733 500102 – 500374

comune.ripesanginesio.mc@legalmail.it



RIPE – Città d'Arte Contemporanea

BANDO DI GARA PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DELL'IMMOBILE COMUNALE UBICATO IN VIA G. LEOPARDI DA DESTINARE AD ATTIVITA' COMMERCIALE

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

In esecuzione della Deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 22.03.2021 e della Determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 20 del 23.03.2021 avente ad oggetto: **"LOCAZIONE IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA G. LEOPARDI DA DESTINARE AD ATTIVITA' COMMERCIALE - APPROVAZIONE BANDO DI PROCEDURA APERTA"**, intende assegnare in locazione l'immobile di proprietà del Comune di Ripe San Ginesio di seguito identificato, e pertanto,

RENDE NOTO

che il giorno 15.04.2021 con inizio alle ore 10:00 presso la Sala Consiliare della civica residenza sita in P.zza Vittorio Emanuele II n. 8, dinnanzi ad apposita commissione, presieduta dal Tecnico Comunale, avrà luogo una procedura aperta per la locazione dell'immobile, di proprietà Comunale, sito in Via G. Leopardi, come meglio di seguito descritto.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Ripe San Ginesio – piazza Vittorio E. II, 8 – 62020 Ripe San Ginesio (MC)

Pec: comune.ripesanginesio.mc@legalmail.it

2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile dell'Ufficio Tecnico: Geom. Laura Contratti

e-mail: ufficio.tecnico@comune.ripesanginesio.mc.it

Per ulteriori chiarimenti gli interessati potranno rivolgersi all'Ufficio Tecnico del Comune di Ripe San Ginesio, telefonicamente dal Lunedì al Venerdì dalle ore 10:00 alle ore 13:00 (0733/500102 int. 1 - int. 2).

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio on-line ed è inserito sul sito internet comunale:

www.comune.ripesanginesio.mc.it nella sezione "bandi e gare".

3. OGGETTO DELLA GARA

Il presente bando ha come oggetto l'assegnazione in locazione di un locale a destinazione commerciale sito in Ripe San Ginesio Via G. Leopardi, *identificato catastalmente al foglio n. 6 part. 358, sub. 12 e 13/porz., di complessivi 52,00 mq, sede di attività commerciali.*

L'immobile è posto in unico piano ed è costituito da locali di complessivi mq. 36,00 con annessi locali di servizio di mq 16,00.

Lo stato dell'immobile sarà quello risultante alla data di consegna dello stesso. Qualsiasi variazione o intervento dovrà essere apportata dall'affittuario esclusivamente a sue spese e previa autorizzazione del Comune. Faranno carico all'affittuario gli oneri e le responsabilità per adeguare il locale, in rapporto all'uso cui verrà destinato, alle prescrizioni del regolamento di igiene e delle leggi sanitarie e di ogni altra disposizione di legge o di regolamento, con esonero per l'Amministrazione da ogni responsabilità al riguardo. I miglioramenti di ogni genere introdotti dal conduttore resteranno, al termine della locazione, di proprietà dell'Amministrazione senza che lo stesso possa pretendere indennizzi o rimborsi di sorta.

Si precisa che il locale è sprovvisto di contatore e relativo allaccio metano e quindi di riscaldamento ed acqua calda sanitaria.

Per quanto riguardano le utenze relative a acqua potabile e luce, si specifica che gli impianti presenti, attualmente servono anche il locale concesso in uso ai gestori del birrificio ed i relativi contatori sono inte-

COMUNE DI RIPE SAN GINESIO

PROVINCIA DI MACERATA



stati a questi ultimi. Sono presenti dei sottocontatori che rilevano i singoli consumi dei locali e pertanto le parti dovranno formalizzare tra loro un accordo per quanto riguarda sia il rimborso dei consumi che la quota del fisso pagati dai gestori del birrificio.

4. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento della locazione del locale commerciale avverrà, nel rispetto dei principi di cui agli articoli 4 e 29 del decreto legislativo 18.04.2016, n. 50 (codice dei contratti pubblici), mediante procedura aperta, con aggiudicazione al soggetto che presenterà l'offerta economicamente più vantaggiosa per il Comune, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo come indicato all'articolo 13.

5. DURATA

La locazione commerciale, ai sensi dell'art. 27 comma 1 della Legge 392/78, avrà durata di anni 6 (sei) decorrenti dalla data di stipula del contratto, con rinnovo automatico di altri 6 (sei) anni alla scadenza, salvo diniego al rinnovo, ai sensi dell'art. 29 della medesima Legge. E' fatta salva la possibilità di recedere in qualsiasi momento dal contratto da parte del conduttore, da comunicarsi mediante lettera raccomandata, almeno sei mesi prima della data in cui il recesso deve avere esecuzione.

6. CANONE DI LOCAZIONE

Il canone annuo dovuto dal conduttore sarà quello risultante dalla gara sulla base dell'offerta che verrà formulata dai partecipanti.

Canone annuo a base d'asta: € 1.032,00 pari ad euro 86,00 mensili oltre IVA come per Legge da valere per i primi tre anni di vigenza contrattuale ed € 2.059,20 pari ad euro 171,60 mensili oltre IVA di Legge a decorrere dal quarto anno. Tuttavia il canone di locazione potrà essere rivalutato sulla base del volume di affari consolidato. L'immobile verrà consegnato nello stato in cui si trova e dovrà essere utilizzato per attività commerciale.

In caso di discordanza tra i prezzi in cifre ed i prezzi espressi in lettere, si riterrà valido ai fini dell'offerta il prezzo più vantaggioso per l'Amministrazione Comunale.

Pagamento canone di locazione: il canone di locazione dovrà essere corrisposto, a partire dalla decorrenza del contratto, mediante rate mensili anticipate entro il 5 di ogni mese, mediante bonifico sul conto di tesoreria comunale. Il mancato pagamento di due canoni consecutivi, entro i termini stabiliti, potrà essere motivo di risoluzione contrattuale. Lo stesso canone sarà soggetto ad aggiornamenti annuali, a partire dal quarto anno di vigenza del contratto, in misura pari al 75% delle variazioni accertate dall'ISTAT dei prezzi al consumo ai sensi dell'art. 32 della predetta legge n. 392/78 e sue modificazioni successive, con riferimento al mese di dicembre del precedente anno.

7. SOGGETTI LEGITTIMATI A PARTECIPARE ALLA GARA

Possono partecipare al presente bando i soggetti indicati nell'art. 3, comma 1, lett. p) del D.Lgs. 50/2016, in possesso dei requisiti sotto indicati, da attestare anche per mezzo di dichiarazioni sostitutive di certificazione o di atto di notorietà rese ai sensi del DPR 445/2000:

- a) di essere iscritto nel registro della Camera di Commercio, industria, artigianato e agricoltura per l'oggetto inerente l'attività da svolgere, o l'impegno ad iscriversi mediante autocertificazione. I soggetti che non sono iscritti al momento della presentazione dell'offerta sono tenuti a farlo entro 30 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione;
- b) di possedere capacità tecnica e professionale adeguate all'attività che si intende svolgere;
- c) non trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e di non avere cause ostative all'esercizio dell'attività;
- d) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, e di non avere in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- e) di non avere in corso un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27/12/1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;

COMUNE DI RIPE SAN GINESIO

PROVINCIA DI MACERATA



- f) di non aver riportato condanne, con sentenza passata in giudicato, decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;
- g) di non aver riportato la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del D. Lgs. 8/6/2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- h) di essersi recato sul posto e di aver preso visione dei locali oggetto della presente gara come da verbale allegato;
- i) di aver preso visione di tutti gli atti concernenti la consistenza e lo stato dell'immobile, di averlo visionato e di accettarlo nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, di avere piena conoscenza della destinazione dello stesso e di accettarla.
- l) di accettare tutte le condizioni di gara contenute nel bando, con espressa rinuncia ad ogni pretesa qualora lo stesso contratto non fosse approvato dalle organizzazioni professionali di categoria;
- m) di essere in regola/di non rientrare (barrare la voce che non interessa) con la disciplina di cui alla legge 12 marzo 1999 n. 68 (assunzione obbligatoria persone disabili) e ss.mm.ii.;
- n) di essere a piena conoscenza delle disposizioni di cui alla documentazione di gara e di accettarne integralmente il contenuto;
- o) di non avere situazioni debitorie o di morosità in corso nei confronti del Comune di Ripe San Ginesio;
- p) di non avere in corso liti e/o contenziosi giudiziari contro il Comune di Ripe San Ginesio.

8. OBBLIGO DI SOPRALLUOGO

Al fine di mettere i soggetti interessati nella condizione di poter formulare l'offerta economica, e di renderli consapevoli e di accettare i locali che verranno affidati in locazione nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, è fatto obbligo di effettuare un sopralluogo dell'immobile.

Al termine di detto sopralluogo, verrà rilasciata apposita certificazione di presa visione dei luoghi oggetto della presente procedura. Tale certificazione dovrà essere obbligatoriamente allegata alla documentazione amministrativa.

Il sopralluogo obbligatorio dovrà svolgersi previo accordo con il Comune di Ripe San Ginesio - Ufficio Tecnico (tel. 0733/500102 int.1 – int.2).

9. OBBLIGHI DEL CONDUTTORE/LOCATARIO

Il conduttore (o locatario) è obbligato a:

- adibire il locale ad uso commerciale nel rispetto del contratto, del presente bando, di tutti i documenti di gara e dell'offerta presentata;
- munirsi di tutti i necessari pareri ed autorizzazioni per l'esecuzione dei lavori di sistemazione del locale;
- munirsi di tutti i necessari titoli abilitanti all'esercizio dell'attività;
- rispettare le regole di conduzione indicate al punto 10;
- provvedere all'intestazione delle utenze che dovranno essere attivate/volturate direttamente a nome del conduttore prima dell'inizio dell'attività;
- curare la manutenzione ordinaria e straordinaria del locale concesso in affitto, come meglio indicato al punto 11;
- riconsegnare alla scadenza del contratto l'immobile in buono stato di conservazione, fatta salva la normale usura dovuta all'uso;
- consentire al Comune proprietario di accedere al locale in caso di necessità e per controllarne lo stato di conservazione;
- realizzare eventuali opere necessarie ai fini dell'eliminazione delle infiltrazioni presenti nelle grotte nonché provvedere all'acquisto degli arredi, delle attrezzature e degli strumenti necessari alla gestione del locale;
- adottare tutte le misure necessarie ai fini della prevenzione incendi;
- chiedere al Comune l'autorizzazione per l'eventuale installazione di insegne pubblicitarie.

COMUNE DI RIPE SAN GINESIO

PROVINCIA DI MACERATA



10. CONDUZIONE DEL LOCALE

E' vietato all'affittuario apportare modifiche allo stato dei locali senza l'autorizzazione scritta dell'Amministrazione Comunale. Al termine della locazione il conduttore potrà asportare gli arredi mobili e le attrezzature di sua proprietà. Tutte le migliorie apportate al locale assegnato resteranno di proprietà del Comune di Ripe San Ginesio, anche in caso di rescissione anticipata da parte dell'affittuario. Qualora il conduttore apporti modifiche di qualsiasi natura, senza il consenso dell'Amministrazione Comunale, quest'ultima avrà il diritto di richiedere la rescissione del contratto ed il ripristino ex ante a spese dell'affittuario, nonché il risarcimento dei danni. A tal fine l'Amministrazione Comunale potrà rivalersi sulla cauzione definitiva che, se utilizzata parzialmente, dovrà essere reintegrata nell'importo originario.

11. MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA

Per opere di manutenzione ordinaria e straordinaria, per tutta la durata contrattuale, si fa esplicito riferimento agli artt. 1575-1576-1609-1621 del Codice Civile.

12. GARANZIE

A garanzia del corretto adempimento degli obblighi derivanti dal contratto l'aggiudicatario è obbligato a versare al Comune, a titolo cauzionale prima della stipula del contratto stesso, una somma pari a tre dodicesimi del canone annuo offerto. La cauzione, che sarà svincolata al termine del rapporto contrattuale, dopo la definizione di tutte le ragioni di credito e di debito, oltre che di eventuali altre pendenze, non potrà essere imputata in conto canoni di locazione.

All'aggiudicatario, inoltre, spetta presentare, al momento della stipula del contratto:

- polizza di responsabilità civile verso terzi (RCT) per danni arrecati a terzi (tra cui il Comune di Ripe San Ginesio) in conseguenza di un fatto verificatosi in relazione all'attività svolta, comprese tutte le operazioni di attività inerenti, accessorie e complementari, nessuna esclusa né eccettuata.

Tale copertura (RCT) dovrà avere un massimale "unico" di garanzia non inferiore ad € 1.000.000.

Detta polizza dovrà essere valida ed efficace per tutta la durata della locazione, suo rinnovo e proroghe. Qualora la durata della polizza non copra l'intera durata del contratto essa dovrà essere di volta in volta rinnovata sei mesi prima della scadenza, fino al termine dello stesso. Il mancato rinnovo è causa di risoluzione contrattuale.

Il Concessionario si impegna a sollevare il Comune di Ripe San Ginesio da ogni responsabilità derivante dai lavori e dall'attività svolta, assumendo in proprio ogni obbligazione di natura civile e penale che dovesse verificarsi nel corso dell'affitto nei confronti di persone, cose e animali.

13. CRITERI PER L'AGGIUDICAZIONE

L'affidamento in locazione del locale commerciale avverrà in favore dell'operatore economico che, in esito al presente bando, avrà conseguito il maggior punteggio complessivo. Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di un'unica offerta.

La valutazione delle offerte avverrà da parte di apposita commissione e l'attribuzione dei punteggi avverrà secondo i seguenti criteri:

a) OFFERTA TECNICA

Ogni candidato dovrà fornire una proposta tecnica per la sistemazione dell'immobile (*breve relazione indicante i lavori migliorativi che si intendono effettuare durante i primi 6 anni di vigenza contrattuale*).

La commissione valuterà l'offerta come segue:

Il punteggio massimo attribuibile a ciascun candidato in relazione alla proposta tecnica e all'esperienza nella gestione di attività commerciali similari a quella proposta è pari a 60 punti ($P_{1_max} = 60$ punti) e sarà assegnato in applicazione dei seguenti sottocriteri, senza procedere alla riparametrazione dei punteggi:

COMUNE DI RIPE SAN GINESIO
PROVINCIA DI MACERATA



SOTTOCRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO ASSEGNABILE
impresa con sede operativa all'interno del territorio definito "cratere"	25
Qualità della proposta progettuale di miglioramento dell'immobile con particolare riferimento alla realizzazione di opere atte al superamento delle barriere architettoniche: - Insufficiente 0 punti - Sufficiente 10 punti - Buono 18 punti - Ottimo 25 punti	25
iniziative per lo sviluppo sociale e culturale del Borgo da offrire a titolo di collaborazione alle Associazioni e/o istituzioni locali in occasione di programmi ed eventi organizzati sul territorio	10

b) OFFERTA ECONOMICA

Canone: alla migliore offerta in aumento sull'importo del canone mensile a base d'asta sarà attribuito il punteggio massimo pari a 40 punti ($P_{2_max} = 40$ punti). Agli altri concorrenti sarà attribuito un punteggio in applicazione della seguente formula:

$P_2 = (\text{canone offerto}/\text{canone max}) \times 40$ arrotondata alla seconda cifra decimale.

14. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE

Le istanze di partecipazione alla gara dovranno pervenire al Comune di Ripe San Ginesio - P.zza Vittorio Emanuele II n. 8 — 62010 — Ripe San Ginesio, non più tardi delle **ore 12:00 del giorno 12.04.2021**, a mezzo del servizio postale con raccomandata A/R o mediante consegna a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Ripe San Ginesio, in plico chiuso e firmato sui lembi di chiusura.

Esternamente a detto plico dovrà essere riportato l'oggetto della gara: **"LOCAZIONE IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA G. LEOPARDI DA DESTINARE AD ATTIVITA COMMERCIALE"**. Inoltre, sulla busta esterna dovrà essere indicato in modo leggibile il mittente ed il suo indirizzo. In caso di spedizione postale o tramite corriere, farà fede esclusivamente la data di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo.

E' onere del partecipante garantirsi che il plico giunga a destinazione integro ed in tempo utile, rimane a suo esclusivo carico il rischio derivante dal danneggiamento del plico prima del recapito, nonché il rischio di tardivo recapito o smarrimento.

La busta principale dovrà contenere all'interno tre plichi chiusi e firmati sui lembi di chiusura.

Il primo plico dovrà contenere l'istanza di partecipazione redatta secondo lo schema di cui all'*Allegato A* corredata da:

- fotocopia di un documento di identità della persona che sottoscrive le dichiarazioni e/o l'offerta, nonché eventuale procura generale/speciale (pena di esclusione);
- certificazione di presa visione dei luoghi rilasciata dal Comune;
- copia perizia di stima relativa al canone di locazione, redatta dall'ufficio tecnico in data 08.10.2020, controfirmata (su ogni pagina) per accettazione dal partecipante alla gara. Copia di detta perizia potrà essere ritirata presso l'ufficio tecnico del Comune di Ripe San Ginesio.

Il secondo plico dovrà recare all'esterno la scritta **"OFFERTA TECNICA"** e contenere la proposta tecnica per la sistemazione dell'immobile (breve relazione indicante i lavori che si intendono effettuare), iniziative per lo sviluppo sociale e culturale del Borgo da offrire a titolo di collaborazione alle Associazioni e/o istituzioni locali in occasione di programmi ed eventi organizzati sul territorio.

Il terzo plico dovrà recare all'esterno la scritta **"OFFERTA ECONOMICA"** e contenere l'offerta formulata secondo lo schema di cui all'*Allegato B*.

COMUNE DI RIPE SAN GINESIO

PROVINCIA DI MACERATA



15. OPERAZIONI DI SELEZIONE

La Commissione giudicatrice sarà nominata con determinazione successivamente alla scadenza dei termini per la presentazione delle domande.

La stessa si riunirà in seduta pubblica il **giorno 15.04.2021 con inizio alle ore 10:00** presso la sala consiliare della civica residenza sita in p.zza Vittorio Emanuele II n. 8.

In seduta pubblica verificherà l'integrità dei plichi pervenuti e la completezza della domanda e della documentazione allegata (*plico 1*). Successivamente la commissione procederà in seduta segreta all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche (*plico 2*) ed infine alla valutazione delle offerte economiche (*plico 3*) in seduta pubblica.

Dopo aver valutato tutte le offerte, la Commissione redigerà il verbale conclusivo delle operazioni contenente la graduatoria di aggiudicazione provvisoria. L'esito del presente bando sarà comunicato ai partecipanti tramite posta elettronica certificata (obbligatoria) all'indirizzo indicato nel modulo di partecipazione. Successivamente, espletate le procedure di legge per la verifica dei requisiti, il Responsabile dell'Ufficio Tecnico, con proprio atto, procederà all'aggiudicazione definitiva ed alla stipula del contratto.

16. STIPULA DEL CONTRATTO

Il contratto dovrà essere stipulato entro 30 giorni a decorrere dalla data di ricevimento della comunicazione dell'aggiudicazione definitiva.

E' facoltà dell'aggiudicatario rinunciare all'aggiudicazione, senza alcuna pretesa o richiesta, nel caso in cui, trascorsi i termini di stipula del contratto, non sia stato possibile procedere per motivi a lui non imputabili.

In caso di rinuncia o decadenza dall'aggiudicazione, il Comune di Ripe San Ginesio potrà interpellare i soggetti utilmente collocati in graduatoria prima di avviare una nuova procedura di assegnazione.

17. DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E SUBLOCAZIONE

Il contratto di locazione non è cedibile, come non è sub locabile l'immobile locato.

18. RISOLUZIONE

Il contratto si risolve di diritto ex art. 1456 del c.c. oltre per le clausole previste negli articoli del presente bando, anche nei seguenti casi:

- chiusura definitiva dell'attività comminata dalle Autorità competenti;
- frode da parte del Locatore;
- cessione del contratto o sublocazione a terzi;
- dichiarazione di stato fallimentare o di insolvenza o richiesta di concordato giudiziale o extragiudiziale;
- perdita dei requisiti per esercitare l'attività;
- svolgimento di attività contrari alla pubblica decenza e pubblico decoro.

Nei casi sopraindicati, oltre all'incameramento della cauzione definitiva da parte del locatore, il conduttore è tenuto al completo risarcimento di tutti i danni, diretti ed indiretti, che l'Amministrazione Comunale dovesse sopportare in conseguenza della risoluzione.

Nel caso di risoluzione anticipata del contratto per colpa del locatore, lo stesso non avrà diritto ad alcuna indennità o rimborso.

19. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Il Locatore provvederà alla registrazione del contratto. Le spese contrattuali, relative ad imposta di bollo e registro, saranno poste a carico delle parti in ragione del 50% ciascuna.

20. TUTELA DEI DATI PERSONALI

Secondo la normativa vigente, il trattamento dei dati sarà improntato a principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti. Ai sensi dell' art. 13 del reg. (U.E.) n. 679/2016, si fornisce la seguente informativa:

COMUNE DI RIPE SAN GINESIO
PROVINCIA DI MACERATA



1. i dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti alla presente procedura di gara per la concessione in affitto di locale ad uso commerciale.
2. Il conferimento dei dati richiesti, sia in sede di gara, sia ad avvenuta aggiudicazione, ha natura obbligatoria. A tale riguardo si precisa che:
 - a) per i documenti da presentare ai fini dell'ammissione alla gara, la ditta concorrente è tenuta a rendere i dati e la documentazione richiesti, a pena di esclusione dalla gara medesima;
 - b) per i documenti da presentare ai fini dell'eventuale aggiudicazione e conclusione del contratto, la ditta che non presenterà i documenti o non fornirà i dati richiesti, sarà sanzionata con la decadenza dell'aggiudicazione.
3. i dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione:
 - a) al personale dipendente del Comune di Ripe San Ginesio, responsabile del procedimento o comunque in esso coinvolto per ragioni di servizio;
 - b) a tutti i soggetti aventi titolo ai sensi di legge;
 - c) ai soggetti destinatari delle comunicazioni e della pubblicità previste dalla legge in materia di contratti pubblici.
4. I dati ed i documenti saranno rilasciati agli organi dell' autorità giudiziaria che ne facciano richiesta nell' ambito di procedimenti a carico delle ditte concorrenti.
5. Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti anche informatici idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza.
6. L'interessato ha diritto di ottenere la conferma circa l'esistenza di dati che lo riguardano, di conoscere la loro origine, le finalità e le modalità del trattamento, la logica applicata nonché ha diritto di ottenere l' aggiornamento, la rettifica, l' integrazione dei dati, la loro cancellazione, la trasformazione in forma anonima, blocco in caso di trattazione in violazione di legge ed infine il diritto di opporsi in tutto o in parte per motivi legittimi al trattamento, al trattamento al fine di invio di materiale pubblicitario, di vendita diretta, di compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale, come previsto dagli artt. 15 – 21 del reg. (U.E.) n. 679/2016.
7. Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Ripe San Ginesio con sede legale in Ripe San Ginesio (MC) P.zza Vittorio Emanuele II n. 8, nella persona del Responsabile dell'ufficio tecnico, mentre l'elenco nominativo dei responsabili può essere richiesto al seguente indirizzo e-mail:
ufficio.tecnico@comune.ripesanginesio.mc.it.
8. Con la sottoscrizione dell'offerta, la ditta dichiara di avere ricevuto l'informativa di cui all' art. 13 del reg. (U.E.) n. 679/2016.

Ripe San Ginesio, li 23.03..2021

Il Responsabile dell'ufficio tecnico
Geom. Laura Contratti

