



COMUNE DI RIPE SAN GINESIO
PROVINCIA DI MACERATA

Piazza Vittorio Emanuele II, 8 – 62020 RIPE SAN GINESIO

Tel. e Fax: +39 0733 500102 – 500374

comune.ripesanginesio.mc@legalmail.i

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 105 Data 17-12-20

Oggetto: PSR MARCHE 2014-2020 - MISURA 19 "SOSTEGNO ALLO SVILUPPO LOCALE LEADER" INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DELLA TORRE LEONINA (C.U.P. J33G18000140002). APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno duemilaventi, il giorno diciassette del mese di dicembre alle ore 14:00, nella Sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si é riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

TEODORI PAOLO	SINDACO	P
GASPARRINI PIERINO	VICE SINDACO	P
VIOLA TIZIANA	ASSESSORE	P

Presenti n. 3

Assenti n. 0

Partecipa il Segretario comunale Signor GIULIANA DOTT.SSA SERAFINI
Il Presidente Signor TEODORI PAOLO in qualità di SINDACO dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che in data 19.06.2018, il GAL Sibilla ha emanato un Bando pubblico denominato "PSR Marche 2014-2020 - Misura 19 "Sostegno allo Sviluppo Locale LEADER" – PSL Sibilla – Bando Misura 19.2.7.6 Operazione A) – Investimenti relativi al patrimonio culturale e naturale delle aree rurali";

Precisato che l'obiettivo di detto Bando è la valorizzazione del patrimonio storico culturale e naturale esistente dell'area dei comuni ricadenti nel territorio del GAL Sibilla, ed in particolare riguarda, tra l'altro, interventi strutturali di recupero, restauro e risanamento conservativo del patrimonio culturale e dei beni paesaggistici di cui al D. Lgs. n. 42/2004, comprensivo degli allestimenti, delle tecnologie e degli arredi necessari alla loro valorizzazione;

Dato atto che il termine per la presentazione delle domande, da effettuarsi sul SIAR, era fissato per il giorno 30.11.2018 alle ore 13:00.

Atteso che l'interesse dell'Amministrazione a partecipare al bando "de quo" è mirato ad attuare un intervento di riqualificazione e valorizzazione della Torre Leonina, sita in p.zza Vittorio Emanuele II;

Richiamati:

- la Determina dell'Ufficio Tecnico n. 47 del 05.11.2018, con la quale è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e collaudo, per la realizzazione dei lavori di "Riqualificazione e valorizzazione della Torre Leonina" all'Arch. Marta Massetani iscritta all'Ordine degli Architetti di Macerata al n. 350, quale legale rappresentante dello studio Ago Architettura STP, con sede in via Roma n. 211 – 62100 Macerata P.IVA 01967260439 per l'importo complessivo di €. 6.661,20, cap ed iva compresi;

- la Determina del Segretario comunale n. 51 del 15.11.2018 con la quale il Geom. Laura Contratti è stato nominato Responsabile Unico del procedimento (RUP), ex art. 31 del D.Lgs. 50/2016, per l'intervento riguardante il Comune di Ripe San Ginesio relativo ai lavori di "Riqualificazione e valorizzazione della Torre Leonina";

- la delibera di Giunta Municipale n. 84 del 22.11.2018 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento denominato "Riqualificazione e valorizzazione della Torre Leonina" presentato dall'Arch. Marta Massetani, che prevede una spesa complessiva di €. 98.000,00 di cui € 48.500,00 per lavori ed €. 49.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale e composto dai seguenti elaborati:

- Relazione generale e tecnica specialistica.
- Elaborati grafici
 - Tav 00 - Inquadramento urbanistico
 - Tav 01 - Rilievo
 - Tav 02 - Progetto
 - Tav 03 - Progetto di interazione
- Relazione tecnico – economica
 - Computo metrico estimativo
 - Elenco prezzi
 - Analisi dei prezzi
 - Quadro economico

- Documento prime indicazioni piano di sicurezza e coordinamento.

il cui quadro tecnico economico risulta essere il seguente:

A. Importo dei Lavori	
A.1 Importo dei lavori opere edili (Iva al 10%)	€ 48.500,00
- Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (opere edili)	€ 2.500,00
A.2 Importo dei lavori soggetti al ribasso (A1 - A3)	€ 46.000,00
B. Somme a disposizione	
B.1 Importo forniture	€ 29.000,00
B.2 Spese tecniche	€ 5.250,00
B.3 Spese tecniche CAP 2%	€ 210,00
B.4 Imprevisti Iva compresa	€ 2.608,80
C. I.V.A.	
C.1 I.V.A. su Lavori opere edili (A1) al 10%	€ 4.850,00
C.2 I.V.A. su forniture (B1) al 22%	€ 6.380,00
C.2 I.V.A. su Spese tecniche 22%	€ 1.201,20
TOTALE (A+B+C)	€ 98.000,00

VISTA la nota a firma del Presidente del Gal Sibilla, pervenuta in data 06.11.2019 ed assunta al prot. Ente n. 5342, con la quale, in riferimento al bando di cui sopra, è stata comunicata la Deliberazione del C.d.A. del GAL Sibilla del 30/10/2019 di approvazione della graduatoria definitiva delle domande di sostegno presentate ed ammesso a finanziamento il progetto di questo Comune risultato alla posizione nr. 3 della graduatoria medesima;

PRECISATO che il progetto del Comune di Ripe San Ginesio risulta ammissibile a finanziamento per una spesa massima di euro 85.331,64 per il quale può essere riconosciuto un contributo fino ad euro 76.249,48 anziché € 98.000,00, spesa complessiva prevista nel progetto approvato con D.G.M. n. 84/2018;

RITENTUO necessario, alla luce delle suddette indicazioni, procedere alla rimodulazione della progettazione esecutiva;

VISTO il progetto esecutivo dei lavori di "*Riqualificazione e valorizzazione della Torre Leonina*", così come rimodulato dall'Arch. Marta Massetani, in qualità di legale rappresentante dello studio Ago Architettura STP, in data 10.12.2020 ed assunto al prot. n. 6439, che prevede una spesa complessiva di €. 88.000,00 di cui € 38.296,53 per lavori ed €. 49.703,47 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale e composto dai seguenti elaborati:

- E 01 Relazione Generale, Relazione Tecnica illustrativa
- E 02 Relazione Specialistica
- E 03 Verifica stabilità del palo
- E 04 Piano di manutenzione dell'opera
- E 05 Computo Metrico eCalcolo incidenza della manodopera
- E 06 Elenco Prezzi e Analisi Prezzi
- E 07 Quadro Tecnico Economico
- E 08 Piano di sicurezza e coordinamento, Fascicolo tecnico dell'opera
- E 09 Cronoprogramma dei lavori

E 10 Stima oneri per la sicurezza
E 11 Schema contratto e Capitolato Speciale d'Appalto
E 12 Documentazione fotografica

ELABORATI GRAFICI

T 01 Stato di fatto
T 02 Progetto architettonico

il cui quadro tecnico economico di spesa, è così determinato:

LAVORI	
TOTALE LAVORI	€ 38.296,53
Oneri della sicurezza	€ 1.662,98
LAVORI A BASE D' ASTA	€ 36.633,55
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA su lavori 10%	€ 3.829,65
Importo forniture	€ 29.000,00
iva al 22% importo forniture	€ 6.380,00
spese tecniche	€ 5.250,00
cap. 4% su spese tecniche	€ 210,00
iva 22% su spese tecniche	€ 1.201,20
Incentivi per le funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/16	€ 765,89
IMPREVISTI iva compresa	€ 3.002,80
spese di pubblicità opera	€ 63,93
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 49.703,47
TOTALE GENERALE PROGETTO	€ 88.000,00

DATO ATTO che il progetto non risulta inserito nel "Piano triennale delle opere pubbliche 2020 - 2022 e Piano annuale 2020", approvato con deliberazione C.C. n. 11 del 15.05.2020, in quanto comportante una spesa inferiore a quella prevista (100.000 euro) nell'art. 21, comma 3 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

RICONOSCIUTA la rispondenza degli elaborati tecnici del progetto esecutivo alle finalità che l'Amministrazione intende perseguire;

DATO ATTO che per l'intervento è stato acquisito il seguente Codice CUP: J33G18000140002;

EVIDENZIATO che, ai sensi dell'art. 7 comma 1 del D.P.R. n. 380/2001 "Testo Unico in materia edilizia", la presente delibera di Giunta Comunale costituisce titolo abilitativo all'esecuzione dell'intervento;

PRESO ATTO che in data 14.12.2020 il Responsabile del Settore Tecnico nonché R.U.P., ai sensi dell'articolo 26 del D.Lgs. 50/2016, ha sottoposto a verifica il progetto esecutivo dei lavori in parola ed alla validazione dello stesso;

ACCERTATO che l'opera è finanziata in parte con fondi del bilancio comunale ed in parte con fondi regionali e trova copertura al capitolo 08.01-2.02.01.09.999 ex cap. 2689 del bilancio corrente esercizio;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 04/06/2020, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario armonizzato 2020-2022 e la successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 02/10/2020 con la quale è stato applicato l'avanzo di amministrazione ed inserito l'intervento "de quo";

VISTI:

- il D. Lgvo 50/2016 (Codice dei contratti) ed il Regolamento D.P.R. 207/10;
- il D. Lgvo n. 267 del 18/08/2000, T.U.E.L.;
- lo Statuto Comunale;
- i pareri favorevoli espressi dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

Con votazione unanime legalmente resa per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) di dare atto che le premesse di cui in narrativa sono da ritenersi parti integranti e sostanziali del presente atto;
- 2) di approvare il progetto ESECUTIVO relativo all'intervento denominato "*Riqualficazione e valorizzazione della Torre Leonina*", (CUP J33G18000140002), rimodulato a seguito del contributo concesso con Deliberazione del C.d.A. del GAL Sibilla del 30/10/2019, redatto da tecnico incaricato Arch. Marta Massetani, in qualità di legale rappresentante dello studio Ago Architettura STP, comportante una spesa di € 88.000,00 e composto dai seguenti elaborati:

- E 01 Relazione Generale, Relazione Tecnica illustrativa
 - E 02 Relazione Specialistica
 - E 03 Verifica stabilità del palo
 - E 04 Piano di manutenzione dell'opera
 - E 05 Computo Metrico eCalcolo incidenza della manodopera
 - E 06 Elenco Prezzi e Analisi Prezzi
 - E 07 Quadro Tecnico Economico
 - E 08 Piano di sicurezza e coordinamento, Fascicolo tecnico dell'opera
 - E 09 Cronoprogramma dei lavori
 - E 10 Stima oneri per la sicurezza
 - E 11 Schema contratto e Capitolato Speciale d'Appalto
 - E 12 Documentazione fotografica
- ELABORATI GRAFICI**
- T 01 Stato di fatto
 - T 02 Progetto architettonico

ed il cui quadro tecnico economico di spesa, variato rispetto all'approvazione avvenuta con delibera n. 84/2018 citata, è il seguente:

LAVORI	
TOTALE LAVORI	€ 38.296,53
Oneri della sicurezza	€ 1.662,98
LAVORI A BASE D' ASTA	€ 36.633,55
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA su lavori 10%	€ 3.829,65
Importo forniture	€ 29.000,00
iva al 22% importo forniture	€ 6.380,00
spese tecniche	€ 5.250,00

cap. 4% su spese tecniche	€ 210,00
iva 22% su spese tecniche	€ 1.201,20
Incentivi per le funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/16	€ 765,89
IMPREVISTI iva compresa	€ 3.002,80
spese di pubblicità opera	€ 63,93
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 49.703,47
TOTALE GENERALE PROGETTO	€ 88.000,00

- 3) di confermare che, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni, il Responsabile del procedimento è il geom. Laura Contratti, Responsabile del Servizio LL.PP. e Manutenzioni di questo Ente.
- 4) di demandare al Responsabile del Settore Tecnico il perfezionamento della procedura prevista per l'appalto dell'opera in questione;
- 5) di stabilire che alla spesa necessaria per la realizzazione dell'opera, dell'importo complessivo pari ad € 88.000,00 si farà fronte mediante fondi imputati al codice di Bilancio bilancio 08.01-2.02.01.09.999 ex cap. 2689 del bilancio di previsione 2020/2022, esercizio finanziario 2020;
- 6) di dare atto che la suddetta spesa sarà finanziata per € 76.249,24 con finanziamento da parte del GAL SIBILLA, che sarà accertato al codice di bilancio 4.02.05.01.001 ex cap. 595/16 del corrente Bilancio di Previsione, e per € 11.750,76 con fondi di Bilancio;
- 7) Di trasmettere alla Regione Marche, Servizio politiche Agroalimentari, il progetto esecutivo rimodulato di cui alla domanda di aiuto nr. 38551-1310588 del 26/11/2018, per il tramite della piattaforma regionale SIAR.

Indi con separata unanime votazione resa ai sensi del 4^a comma dell'art. 134 del Decreto Lgs. n. 267/2000,

DICHIARA

immediatamente eseguibile il presente provvedimento.

PARERI SULLA PROPOSTA DELLA PRESENTE DELIBERAZIONE AVENTE PER OGGETTO:
"PSR MARCHE 2014-2020 - MISURA 19 "SOSTEGNO ALLO SVILUPPO LOCALE LEADER" INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DELLA TORRE LEONINA (C.U.P. J33G18000140002). APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO."

VISTO:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.L.gvo 18.08.2000 n. 267, si esprime parere favorevole, per quanto di competenza in ordine alla regolarità contabile e sotto il profilo della copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE UFFICIO RAGIONERIA
F.to Rag. Luca Bettucci

VISTO:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.L.gvo 18.08.2000 n. 267, si esprime parere favorevole, per quanto di competenza in ordine alla regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO
Geom. Laura Contratti

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
f.to TEODORI PAOLO

IL SEGRETARIO
f.to GIULIANA DOTT.SSA SERAFINI

=====

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 21-12-20

li, 21-12-20

IL SEGRETARIO
f.to GIULIANA DOTT.SSA SERAFINI

La presente é copia conforme all'originale.

Ripe San Ginesio li

IL SEGRETARIO
GIULIANA DOTT.SSA SERAFINI

=====

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, é divenuta esecutiva il 21-12-20
[] non essendo pervenute richieste di invio al controllo.
[] non essendo soggetta a controllo, in quanto meramente esecutiva di altra deliberazione.

IL SEGRETARIO
f.to GIULIANA DOTT.SSA SERAFINI