



# COMUNE DI RIPE SAN GINESIO

## PROVINCIA DI MACERATA

Piazza Vittorio Emanuele II, 8 – 62020 RIPE SAN GINESIO

Tel. e Fax: +39 0733 500102 – 500374

[comune.ripesanginesio.mc@legalmail.it](mailto:comune.ripesanginesio.mc@legalmail.it)



RIPE – Città d'Arte Contemporanea

### **Ordinanza n. 02 del 26.02.2019**

## **REVOCA ORDINANZA N. 70 DEL 27.09.2016 RELATIVA AL FABBRICATO SITO IN RIPE SAN GINESIO, C.DA CASTELROTTO N. 6**

### **IL SINDACO**

**VISTO** il sopralluogo effettuato in data 24.09.2016 a cura della squadra dei tecnici accreditati DI.COMA.C. con n. P577, presso il fabbricato sito in Ripe San Ginesio (MC) in c.da Castelrotto n. 6, identificato catastalmente al foglio n. 3 mappale n. 280 adibito ad uso abitazione, dal quale risulta il seguente esito: **B (Edificio temporaneamente inagibile, ma agibile con provvedimenti di P.I.)** – Scheda AeDES n. 012 del 24.09.2016;

**RICHIAMATA** la propria Ordinanza Sindacale n. 70 del 27.09.2016 con la quale si dispone, a seguito dell'esito di cui sopra, il mantenimento della puntellatura realizzata quale provvedimento d'urgenza oltre che riparare le lesioni sulle tramezzature;

**PRESO ATTO** della Richiesta di contributo ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n. 4 del 17.11.2016 e ss.mm.ii. presentata presso l'Ufficio Speciale della Ricostruzione, con numero pratica 1104304500000023562017 – Fascicolo 490.40.20/2017/USR/1165, dal Sig. Marini Valeriano, nato a Ripe San Ginesio (MC) il 09.05.1950 C.F. MRNVRN50E09H323H, in qualità di comproprietario dell'immobile distinto catastalmente al foglio n. 3 mappale n. 280;

#### **VISTI:**

- Il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 n. 892 del 22 maggio 2018, avente ad oggetto "Ord. 4/2016 e s.m.i.. Conc. contributi e autor. assegnazione per edifici danneggiati dal sisma 2016. Immobile ubicato in Ripe San Ginesio (MC), c.da Castelrotto n. 6, fg. 3, mapp. 280, € 93.020,89 CUP H36B18000020001 FASC. 490.40.20/2017/USR/1165 **INTESTATARIO MARINI VALERIANO**";
- L'attestazione di regolare esecuzione dei lavori redatta dall'Ing. Gabriele Magrini, con studio in Jesi (AN) in via San Giuseppe n. 18, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Ancona al numero 2187, assunta dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione al prot. n. 11594 del 21.02.2019, nella quale si evince che i lavori di riparazione dei danni e rafforzamento locale dei danni causati dagli eventi sismici del 24 agosto e 30 ottobre 2016 al fabbricato sito in c.da Castelrotto n. 6 identificato catastalmente al foglio n. 3 mappale n. 280, risultano regolarmente eseguiti e che il fabbricato ha raggiunto la piena agibilità e non sussistono ragioni ostanti al rientro nell'immobile da parte dei rispettivi residenti o detentori di altro diritto reale;

**DATO ATTO** che dai suddetti documenti risulta che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e terminati il 20.12.2018 e per l'immobile in oggetto è stata conseguita la piena agibilità;

#### **VISTI:**

- la Legge 229/2016;
- la Legge 45/2017;
- le Ordinanze del Commissario Straordinario per la Ricostruzione Sisma 2016 n. 4 del 17.11.2016 e n. 8 del 14.12.2016 e ss.mm.ii.;

# COMUNE DI RIPE SAN GINESIO

## PROVINCIA DI MACERATA



- la Legge Regionale n. 34 del 05.08.1992;
- il vigente Regolamento Edilizio;
- gli artt. 50 e 54 del D. Lgs. 267/2000;
- l'art. 16 dello Statuto Comunale che conferisce potere di ordinanza al Sindaco;

### DISPONE

1. La revoca della propria precedente Ordinanza Sindacale n. 70 del 27.09.2016 avente per oggetto *"Revoca ordinanza n.04 del 24.08.2016 a seguito di esito AeDES per il fabbricato sito in Ripe San Ginesio, da Castelrotto n. 6"*.
2. Di notificare la presente ordinanza ai Sigg. proprietari:
  - MARINI VALERIANO (nato a Ripe San Ginesio il 09.05.1950 cod. fisc. MRNVRN50E09H323H);
  - MARINI QUINTO (nato a San Ginesio il 10.11.1929 cod. fisc. MRNQNT29S10H323F);
3. Di trasmettere, per conoscenza, la presente Ordinanza, al Comando Stazione Carabinieri di Loro Piceno, Sala Operativa Unificata Permanente della Regione Marche (SOI: SOI.macerata@regione.marche.it), Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Macerata (PEC: com.macerata@cert.vigilfuoco.it);
4. Di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Macerata (PEC: protocollo.prefmc@pec.interno.it);
5. Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

### INDIVIDUA

ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il Geom. Laura CONTRATTI in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale;

### RENDE NOTO

che contro la presente Ordinanza gli interessati possono proporre:

- ricorso al Prefetto entro 30 gg.
- ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per le Marche entro 60 gg;
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.;

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Ripe San Ginesio, li 26.02.2019

