



# COMUNE DI RIPE SAN GINESIO

## PROVINCIA DI MACERATA

Piazza Vittorio Emanuele II, 8 – 62020 RIPE SAN GINESIO

Tel. e Fax: +39 0733 500102 – 500374

[comune.ripesanginesio.mc@legalmail.it](mailto:comune.ripesanginesio.mc@legalmail.it)



### **Ordinanza n. 37 del 10.10.2018**

## **ORDINANZA DI INAGIBILITA' A SEGUITO DI ESITO AEDES PER IL FABBRICATO SITO IN RIPE SAN GINESIO, C.DA VALLENZUOLO – PROPRIETA' CARDARELLI ENRICO**

### **IL SINDACO**

VISTO che a partire dal 24 agosto 2016 gravi eventi sismici hanno interessato il territorio comunale, provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

VISTE le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 25 agosto, 27 ottobre e 31 ottobre 2016, 20 gennaio 2017 e 22 febbraio 2018 che dichiarano ed estendono lo stato di emergenza per i territori colpiti dagli eventi sismici, tra cui la Regione Marche;

VISTO il Decreto Legge 17/10/2016, n. 189, convertito in Legge 15/12/2016, n. 229, modificato e integrato con D. L. n. 8 del 09/02/2017, convertito in Legge n. 45 del 07/04/2017;

VISTO quanto previsto dalla normativa in merito alle procedure per la valutazione del danno derivante dal sisma e per la ricostruzione;

PRESO ATTO che in data 25.11.2016 sull'immobile sotto individuato è stato eseguito un sopralluogo dalla squadra di ispezione SF228 ed è stata emessa la scheda Fast n. 009 con esito di agibilità;

PRESO ATTO che, a seguito degli eventi sismici verificatesi il 10 aprile 2018, sull'immobile sotto individuato è stato richiesto un ulteriore sopralluogo, eseguito in data 08.10.2018 dalla squadra di ispezione MP3120, che ha emesso la relativa scheda AeDES n. 003 con esito **E – Edificio inagibile**;

VISTO l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267

VISTO l'art. 38, comma 2 della Legge n. 142/1990 nonché l'art. 16 dello Statuto Comunale che conferisce potere di ordinanza al Sindaco;

### **DICHIARA**

**INAGIBILE (Esito E)** l'immobile sito in Ripe San Ginesio, Contrada Vallenzuolo, identificato al NCEU di questo Comune al Foglio n. 3, particella n. 261 (abitazione), aggregato n. 00067 edificio n. 001, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;

### **ORDINA**

- 1) Ai Signori proprietari:
  - CARDARELLI ENRICO nato a CAMERINO (MC) il 23/01/1950 C.F. CRDNRC50A23B474X;
  - PIERONI ANGELA nata a BELFORTE DEL CHIANTI (MC) il 02/03/1954 C.F. PRNNGI54C42A739V;

## COMUNE DI RIPE SAN GINESIO PROVINCIA DI MACERATA



all'intero nucleo familiare nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche, il divieto di accesso e di utilizzo dell' edificio dichiarato inagibile.

- 2) al proprietario o comunque ne abbia la disponibilità a qualunque titolo di procedere ad adottare i provvedimenti urgenti compresi l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.

### DISPONE

Per gli uffici competenti:

- *che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato oggetto della stessa;*
- *di notificare la presente ordinanza ai proprietari/affittuari dell'immobile in oggetto;*
- *di vigilare sull'esecuzione della presente ordinanza;*

Di trasmettere la presente ordinanza a:

- Comando Stazione Carabinieri di Loro Piceno, S.O.I. di Macerata, Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, Ufficio Tecnico e Polizia Municipale del Comune di Ripe San Ginesio ciascuno per le rispettive competenze

- Che il Comando Polizia Municipale è incaricato rispettivamente della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;

- Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge

INDIVIDUA, Ai sensi della L. 241/90, quale Responsabile del procedimento, il Geom. Laura Contratti in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico;

RENDE NOTO Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg. Ovvero, ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. 6 Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Ripe San Ginesio, li 10.10.2018

