



COMUNE DI RIPE SAN GINESIO
PROVINCIA DI MACERATA

Piazza Vittorio Emanuele II, 8 – 62020 RIPE SAN GINESIO
Tel. e Fax: +39 0733 500102 – 500374

comune.ripesanginesio.mc@legalmail.it

ORIGINALE

ORDINANZA SINDACALE

N. 6 DEL 09-07-2021

Oggetto: REVOCA ORDINANZA N. 23 DEL 22.02.2017 - FABBRICATO SITO IN RIPE SAN GINESIO, VIA PICENA N. 38

L'anno duemilaventuno addì nove del mese di luglio, il Sindaco TEODORI PAOLO

ORDINA

RICHIAMATA l'ordinanza sindacale n. 23 del 22.02.2017 con la quale è stata disposta **"l'inagibilità parziale dell'immobile (abitazione P.T. - P.1° - P.2°) sito in Ripe San Ginesio (MC) Via Picena n. 38, catastalmente individuato al Fg. 4 particella n. 84 sub. 1 inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie"**

CONSIDERATO che è stata presentata, presso l'Ufficio Speciale della Ricostruzione, la Richiesta di contributo, ai sensi delle Ordinanze Commissariali n. 4 del 17.11.2016 e n. 8 del 14/12/2016 e ss.mm.ii., numero pratica 1104304500000842392020 – Fascicolo 490.40.20/2019/USR/4599, da parte del Sig. Taccari Igino, nato a Roma (RM) il 18/02/1975 C.F. TCCGNI75B18H501N, in qualità di comproprietario dell'immobile distinto catastalmente al foglio n. 4 mappale n. 84;

VISTI:

- Il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 n. 6015 del 11 dicembre 2020, avente ad oggetto "Ord. 4/2016 e s.m.i.. Conc. contributi e autor. assegnazione per edifici danneggiati dal sisma 2016. Immobile ubicato in Ripe San Ginesio, via Picena n. 38, fg. 4, mapp. 84, € 49.944,48, CUP H39H20000660001, CODICE FASCICOLO 490.40.20/2019/USR/4599, intestatario TACCARI IGINO";
- La Segnalazione Certificata per l'agibilità e la documentazione relativa all'ultimazione dei lavori, assunta dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione al prot. n. 73151 del 23.06.2021, nella

quale si evince che i lavori di riparazione e rafforzamento locale, dei danni causati dagli eventi sismici del 24 agosto e 30 ottobre 2016 al fabbricato sito in via Picena n. 38, identificato catastalmente al foglio n. 4 mappale n. 84 sub.1, adibito ad abitazione, risultano regolarmente eseguiti e terminati in data 10.06.2021 e che il fabbricato ha raggiunto la piena agibilità;

DATO ATTO che con la documentazione predetta il tecnico incaricato della progettazione e direzione lavori, Geom. Taccari Luciano, ha dichiarato: “che sono stati riparati in maniera definitiva tutti i danni subiti dalle strutture dell’edificio, che sono stati eseguiti gli interventi strutturali di rinforzo locale, che hanno ridotto la vulnerabilità strutturale rispetto alle azioni sismiche, consistenti nell’inserimento di n. 10 tiranti di consolidamento alla quota dei solai di interpiano, e che ora le strutture dell’edificio possiedono la sicurezza richiesta per l’utilizzabilità dei suoi spazi”;

VISTI:

- la Legge 229/2016: conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016;
- la Legge 45/2017: Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 9 febbraio 2017, n. 8, recante nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017;
- le Ordinanze del Commissario Straordinario per la Ricostruzione Sisma 2016 n. 4 del 17.11.2016 e n. 8 del 14.12.2016 e ss.mm.ii.;
- la Legge Regionale n. 34 del 05.08.1992;
- il vigente Regolamento Edilizio;
- gli artt. 50 e 54 del D. Lgs. 267/2000;
- l’art. 16 dello Statuto Comunale che conferisce potere di ordinanza al Sindaco;

DISPONE

1. La **revoca dell’Ordinanza Sindacale n. 23 del 22.02.2017** avente ad oggetto **“ORDINANZA DI INAGIBILITA’ PARZIALE A SEGUITO DI ESITO AEDES PER IL FABBRICATO SITO IN RIPE SAN GINESIO, VIA PICENA N. 38 – PROPRIETA’ MAZZAFERRO GIULIANA”**
2. Di notificare la presente ordinanza ai Sig.ri proprietari:
 - TACCARI IGINO nato a ROMA (RM) il 18/02/1975 Cod. Fisc. TCCGNI75B18H501N;
3. Di trasmettere, per conoscenza, la presente Ordinanza, al Comando Stazione Carabinieri di Loro Piceno, Sala Operativa Unificata Permanente della Regione Marche (SOI: SOI.macerata@regione.marche.it), Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Macerata (PEC: com.macerata@cert.vigilfuoco.it);
4. Di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Macerata (PEC: protocollo.prefmc@pec.interno.it);
5. Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

INDIVIDUA

ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento L’Ing. Silvia CHERUBINI in qualità di Responsabile dell’Area Ricostruzione privata post sisma;

RENDE NOTO

che contro la presente Ordinanza gli interessati possono proporre:

- *ricorso al Prefetto entro 30 gg.*
- *ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per le Marche entro 60 gg;*
- *ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.;*

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
TEODORI PAOLO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Del suesteso decreto viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 09-07-2021 al 24-07-2021

Lì 09-07-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
SERAFINI GIULIANA