



# COMUNE DI RIPE SAN GINESIO

## PROVINCIA DI MACERATA

Piazza Vittorio Emanuele II, 8 – 62020 RIPE SAN GINESIO

Tel. e Fax: +39 0733 500102 – 500374

[comune.ripesanginesio.mc@legalmail.it](mailto:comune.ripesanginesio.mc@legalmail.it)



RIPE – Città d'Arte Contemporanea

### **Ordinanza n. 21 del 06.04.2018**

## **REVOCA ORDINANZA N. 76 DEL 10.07.2017 PER IL FABBRICATO SITO IN RIPE SAN GINESIO, VIA ANGELILLO N. 12 – PROPRIETA' RIDOLFI SERAFINO**

### **IL SINDACO**

PREMESSO che:

- a seguito dell'evento sismico verificatosi il 24.08.2016, con Ordinanza sindacale n. 94 del 01.10.2016 veniva dichiarata l'inagibilità temporanea (esito sopralluogo AeDES: B - Edificio temporaneamente inagibile ma agibile con provvedimenti del P.I.) dell'immobile sito in Ripe San Ginesio (MC) Via Angelillo n. 12, catastalmente individuato al foglio n. 6 particelle n. 61-128;

- in data 26.10.2016, sulla scia dell'attività sismica iniziata il 24/08/2016, si è verificato un ulteriore e grave evento che ha interessato in modo significativo il territorio comunale provocando numerosi danni e mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati;

- in data 27.01.2017 il Sig. RIDOLFI SERAFINO, in qualità di proprietario del fabbricato sito in Via Angelillo n. 12, catastalmente individuato al foglio n.6 particelle n. 61-128, ha inoltrato a questo Ente la richiesta di ripetizione di sopralluogo per aggravamento dei danni subiti dallo stesso, corredata da perizia asseverata a firma del tecnico incaricato;

- la Regione Marche – Ufficio Speciale per la Ricostruzione con nota prot.n. 201347 del 10.03.2017 esprimeva parere favorevole alla ripetizione del sopralluogo sul fabbricato in oggetto;

VISTO il sopralluogo a cura della squadra dei tecnici accreditati DI.COMA.C con n. P2155, che si è svolto in data 03/04/2017, il cui esito, come desunto dal modello riepilogativo GE1 della scheda AeDES n. 002 del 03.04.2017, ha definito l'edificio in parola come di seguito: **E (Edificio inagibile)**;

RICHIAMATA l'ordinanza sindacale n. 46 del 03.04.2017 con la quale veniva revocata l'ordinanza n. 94 del 01.10.2016 e contestualmente veniva adottato un nuovo provvedimento di inagibilità a seguito della ripetizione di sopralluogo Aedes, esperito dalla squadra dei tecnici accreditati DI.COMA.C. n. P2155, sull'immobile in oggetto il cui esito di inagibilità è stato il seguente: **E (Edificio inagibile)**;

RAVVISATO che successivamente, per mero errore, è stata emessa in data 10.07.2017 l'ordinanza sindacale n. 76 avente la stessa narrativa di cui all'ordinanza n. 46 del 03.04.2017 e che pertanto sullo stesso immobile risultano in vigore due ordinanze aventi lo stesso provvedimento;

RITENUTO necessario provvedere alla revoca dell'ordinanza n. 76 del 10.07.2017 emessa per mero errore;

VISTO l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 ;

VISTO l'art. 38, comma 2 della Legge n. 142/1990 nonché l'art. 16 dello Statuto Comunale che conferisce potere di ordinanza al Sindaco;

### **DISPONE**

per le motivazioni in premessa esplicitate, **la revoca dell'ordinanza n. 76 del 10.07.2017.**

Per gli uffici competenti,

- di notificare la presente ordinanza ai proprietari dell'immobile in oggetto:  
RIDOLFI SERAFINO nato a RIPE SAN GINESIO (MC) il 31/01/1955 COD. FISC.  
RDLSFN55A31H323A;

**COMUNE DI RIPE SAN GINESIO**  
**PROVINCIA DI MACERATA**



Di trasmettere, per conoscenza, la presente Ordinanza, al Comando Stazione Carabinieri di Loro Piceno, Sala Operativa Unificata Permanente della Regione Marche (SOI: SOI.macerata@regione.marche.it), Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Macerata (PEC: com.macerata@cert.vigilfuoco.it);

Di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Macerata (PEC: protocollo.prefmc@pec.interno.it);

Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

**INDIVIDUA**

ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il Geom. Laura CONTRATTI in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale;

**RENDE NOTO**

che contro la presente Ordinanza gli interessati possono proporre:

- ricorso al Prefetto entro 30 gg.
- ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per le Marche entro 60 gg;
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.;

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Ripe San Ginesio, li 06.04.2018

IL SINDACO  
PAOLO TEODORI

