

43 045

**COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
UFFICIO TECNICO**

N. 49 Data 23-06-20

**Oggetto: LAVORI DI ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTO=
NICHE SU EDIFICIO DENOMINATO EX CASA FAMIGLIA -
APPROVAZIONE 2° STATO AVANZAMENTO SOMME A DISPOSIZIONE (S.A.D.S.)**

L'anno duemilaventi, il giorno ventitre del mese di giugno nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamato il Decreto Sindacale n. 14 in data 30/09/2019 con il quale è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica di questo Ente il geom. Laura Contratti;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 04/06/2020, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario armonizzato 2020-2022;

Premesso che:

- la sede del Centro diurno C.S.E.R. disabili e del servizio residenziale Co.S.E.R. disabili siti in Gabella Nuova nel Comune di Sarnano, di proprietà dell'Unione Montana dei Monti Azzurri, a causa del sisma del 24.08.2016 e seguenti è stata gravemente danneggiata e dichiarata inagibile tantoché gli ospiti sono stati evacuati, a far data dal dicembre 2016, a Ripe San Ginesio, presso il piano terra/rialzato dell'immobile di proprietà comunale, ex struttura residenziale per minori sita in p.zza Vittorio Emanuele II;

- con Delibere di Giunta Municipale n. 74 del 22.12.2016 e n. 34 del 25.05.2017 questo Comune concedeva all'Unione Montana dei Monti Azzurri l'utilizzo della struttura predetta limitatamente al piano terra/rialzato, per le finalità sopra descritte, giusto contratto di locazione rep. n. 845 del 15.06.2017, con scadenza 31.05.2018;

Atteso che, dovendosi prolungare i tempi di utilizzo della struttura in oggetto, per una migliore gestione delle attività rivolte agli ospiti delle comunità Co.S.E.R. e C.S.E.R., la cooperativa che gestisce il servizio, ha rappresentato l'esigenza di poter disporre di più locali, chiedendo l'utilizzo, in aggiunta a quanto già messo a disposizione, del primo piano dell'immobile attualmente vuoto e inutilizzato;

Dato atto che, in seguito ad appositi incontri intercorsi, il Comune di Ripe San Ginesio, ha confermato la disponibilità a concedere l'uso anche del piano primo rappresentando l'esigenza di dotare l'immobile di opere adeguate all'abbattimento delle barriere architettoniche, in quanto l'edificio è servito, come collegamento tra i vari piani, solo da una scala interna sprovvista di

dispositivi idonei (quali ad esempio servo scala o impianto elevatore) per consentire a persone disabili, su sedia a ruote o con difficoltà motorie, l'accesso a tutti i livelli;

Richiamata la delibera di Giunta Municipale n. 45 del 28.05.2018, con la quale il Comune ha approvato un Accordo, ex art. 15 Legge n.241/1990, con l'Unione Montana dei Monti Azzurri, finalizzato all'utilizzo, almeno fino al 31.12.2020, dei locali già oggetto di contratto di locazione transitoria da adibire a Centro residenziale e diurno per disabili "Monti Azzurri" e dei locali siti al piano superiore del medesimo immobile, per la collocazione temporanea degli ospiti del Centro, a fronte della concessione di un contributo in conto capitale di euro 60.000,00 necessario per l'esecuzione dei lavori di superamento delle barriere architettoniche, finalizzati ad adeguare la struttura alle normative vigenti in materia;

Visto l'accordo ex art. 15 della Legge n. 241/1990 tra l'Unione Montana dei Monti Azzurri ed il Comune di Ripe San Ginesio, a firma dei rispettivi rappresentanti legali, Rep. n. 855 del 01.06.2018, nel quale gli stessi Enti indicano il Comune di Ripe San Ginesio come ente Capofila per l'attuazione delle attività progettuali e realizzative dei lavori sopra specificati;

Richiamate:

- la determina del sottoscritto n. 26 del 28.06.2018, con la quale è stato affidato all'Ing. Stefano Siroti di Loro Piceno, l'incarico professionale finalizzato alla realizzazione dei lavori di abbattimento delle barriere architettoniche edificio denominato "ex casa famiglia" comprendente: progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per l'importo complessivo di € 6.344,00;

- la delibera di Giunta Municipale n. 69 del 24.09.2018 con la quale è stato approvato il progetto ESECUTIVO dei lavori di che trattasi, redatto dal Professionista incaricato, Ing. Siroti Stefano, comportante una spesa complessiva di €. 60.000,00;

- la determina del sottoscritto n. 43 del 09.10.2018, con la quale è stato affidato all'Ing. Raul Poloni di Macerata, l'incarico professionale finalizzato alla redazione del collaudo statico delle opere strutturali previste nel progetto in oggetto, per l'importo complessivo di € 634,40;

- la determina del sottoscritto n. 44 del 17.10.2018, con la quale i lavori di che trattasi sono stati affidati all'impresa Savelli Ascensori s.r.l., con sede a Fermo in c.da Storno 13 B/C (partita I.V.A. 01865710444), per un importo netto pari ad €. 35.774,56, oltre iva;

- la determina del sottoscritto n. 71 del 31.12.2018, con la quale è stato affidato Geol. Giacomelli Paolo di Macerata, l'incarico professionale finalizzato alla redazione della relazione geologica necessaria per il deposito della pratica all'ex Genio Civile di Macerata, per l'importo complessivo di € 1.268,80;

- la determina del sottoscritto n. 09 del 21.02.2019, con la quale i lavori di "adeguamento impianto termoidraulico" necessari a seguito dell'installazione dell'ascensore sull'edificio denominato "Ex casa famiglia", sono stati affidati alla ditta TERMOIDRAULICA di COSTANTINI MAURIZIO (MC), con sede in Ripe San Ginesio (MC) in Via Villa Le Case n. 30, P. IVA 01811250438, per un importo complessivo di euro 2.500,00 oltre l'iva di Legge;

- la determina del sottoscritto n. 77 del 30.12.2019, con la quale i lavori edili su fattura, necessari a seguito dell'installazione dell'ascensore sull'edificio denominato "Ex casa famiglia", sono stati

affidati alla ditta OCCHIONI DARIO, P.IVA 00676020431, con sede in c.da Cerrone Varco n. 8/A, 62020 Loro Piceno (MC), per un importo complessivo di euro 4.005,65 oltre l'iva di Legge;

- la determina del sottoscritto n. 15 del 28.02.2020, con la quale i lavori di "adeguamento impianto elettrico" necessari a seguito dell'installazione dell'ascensore sull'edificio denominato "Ex casa famiglia", sono stati affidati alla ditta S.E.I. Società Elettrica Impianti s.n.c., P.IVA 015800604308, con sede in c.da Fiastra 76, 62020 Colmurano (MC), per un importo complessivo di euro 1.450,00 oltre l'iva di Legge;

Visti:

- il verbale di inizio dei lavori relativi all'adeguamento dell'impianto termo-idraulico, redatto in data 09.09.2019;
- il verbale di ultimazione dei lavori relativi all'adeguamento dell'impianto termo-idraulico, redatto in data 20.09.2019;
- il verbale di inizio dei lavori relativi alle opere edili, redatto in data 07.01.2020;
- il verbale di ultimazione dei lavori relativi alle opere edili, redatto in data 24.01.2020;
- il verbale di inizio dei lavori relativi all'adeguamento dell'impianto elettrico, redatto in data 02.03.2020;
- il verbale di ultimazione dei lavori relativi all'adeguamento dell'impianto elettrico, redatto in data 06.03.2020;

VISTO che la sottoscritta in qualità di Responsabile del Procedimento ha redatto in data 11.06.2020 la documentazione contabile relativa al 2° stato d'avanzamento delle somme a disposizione dell'Amministrazione (lavori su fattura) dell'importo complessivo di €. 8.754,55 di cui €. 7.955,65 al netto degli arrotondamenti per lavori ed €. 798,90 per l'IVA nella misura del 10% così distinti:

- € 2.500,02 per lavori di adeguamento dell'impianto termoidraulico (arrotondato ad € 2.500,00) oltre € 250,00 per IVA al 10%;
- € 4.005,65 per lavori edili oltre € 400,56 per IVA al 10%;
- € 1.453,32 per lavori di adeguamento dell'impianto elettrico (arrotondato ad € 1.450,00) oltre 145,00 per IVA al 10%.

ACCERTATA la regolarità e ritenuto di dover procedere alla liquidazione del dovuto;

VISTO l'art. 184 del Decreto Lgs. 18/08/2000 n. 267;

DETERMINA

1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) Di approvare il 2° stato d'avanzamento delle somme a disposizione dell'Amministrazione del progetto in oggetto, (lavori su fattura), dell'importo complessivo di euro 8.754,55 di cui euro 7.955,65 al netto degli arrotondamenti per imponibile ed €. 798,90 per l'IVA nella misura del 10% così distinti:

- € 2.500,02 per lavori di adeguamento dell'impianto termoidraulico (arrotondato ad € 2.500,00) oltre € 250,00 per IVA al 10% - CIG ZD02742AC7;
- € 4.005,65 per lavori edili oltre € 400,56 per IVA al 10% - CIG Z412C0F8CB;
- € 1.453,32 per lavori di adeguamento dell'impianto elettrico (arrotondato ad € 1.450,00) oltre 145,00 per IVA al 10% - CIG Z902C42167;

- 3)** Di liquidare alla ditta TERMOIDRAULICA di COSTANTINI MAURIZIO (MC), con sede in Ripe San Ginesio (MC) in Via Villa Le Case n. 30, P. IVA 01811250438 l'importo complessivo di euro 2.750,00 di cui euro 2.500,00 per imponibile ed euro 250,00 per IVA al 10%, previa presentazione di regolare fattura;
- 4)** Di liquidare alla ditta OCCHIONI DARIO, P.IVA 00676020431, con sede in c.da Cerrone Varco n. 8/A, 62020 Loro Piceno (MC) l'importo complessivo di euro 4.406,22 di cui euro 4.005,65 per imponibile ed euro 400,56 per IVA al 10%, previa presentazione di regolare fattura;
- 5)** Di liquidare alla ditta S.E.I. Società Elettrica Impianti s.n.c., P.IVA 015800604308, con sede in c.da Fiastra 76, 62020 Colmurano (MC) l'importo complessivo di euro 1.595,00 di cui euro 1.450,00 per imponibile ed euro 145,00 per IVA al 10%, previa presentazione di regolare fattura;
- 6)** Di imputare la spesa complessiva di €. 8.754,55 al codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.999 ex cap. 2546/15 del bilancio corrente esercizio dando atto che la stessa verrà rimborsata dall'Unione Montana dei monti Azzurri a seguito di Accordo, ex art. 15 Legge n.241/1990, approvato con la delibera di Giunta Municipale n. 45 del 28.05.2018;
- 7)** Di trasmettere copia del presente atto all'Unione Montana dei Monti Azzurri unitamente alla richiesta di liquidazione;
- 8)** Di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria per la successiva emissione dei mandati di pagamento.

SERVIZIO BILANCIO

Visto di regolarità contabile

(Art. 153 comma 5 D.L.gvo 18.8.2000 n. 267)

Si attesta la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Bettucci Luca

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO CONTRATTI LAURA

=====

E' copia conforme all'originale.

li,

IL SEGRETARIO COMUNALE

=====

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 06-08-20

li, 06-08-20
SERAFINI

IL SEGRETARIO
f.to GIULIANA DOTT.SSA