

43 045

**COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
UFFICIO TECNICO**

**N. 65 Data 09-09-21**

-----  
**Oggetto: SISMA 2016 - ORD. DEL COMM. STRAORD. N. 56/2018 -  
LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL MAGAZZINO  
COMUNALE "EX AZZACCONI" - APPROVAZIONE 1 S.A.L.**  
-----

L'anno duemilaventuno, il giorno nove del mese di settembre nel proprio ufficio.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**RICHIAMATI:**

- il D. Lgs.vo n. 267 del 18.8.2000 il quale all'art. 107 l'attribuzione ai dirigenti di tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con atti di indirizzo dall'organo politico e all'art. 183 le procedure degli impegni di spesa;
- il decreto del Sindaco n. 14 del 30.09.2019, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Ufficio Tecnico di questo Comune;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 31/03/2021, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario armonizzato 2021-2023 e relativi allegati;

**PREMESSO che:**

- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante "*Dichiarazione dello studio di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria*", è stato dichiarato lo stato di emergenza, esteso all'intero territorio comunale ove è localizzata l'opera in oggetto;
- a seguito degli eventi sismici sopra richiamati, l'edificio denominato "Ex Azzacconi" sito in C.da Faveto snc, come da sopralluogo effettuato dai tecnici accreditati DI.COMA.C. n. P1371 (Scheda Aedes n. 005 del 01.12.2016), è stato valutato "*edificio inagibile*" con esito E;
- con Ordinanza Sindacale n. 37 del 30.08.2016 emessa a seguito di sopralluogo speditivo da parte di questo ufficio, è stata dichiarata l'inagibilità e la chiusura dell'edificio in oggetto - Successivamente è stata redatta la scheda AeDES n. 005 dell' 01/12/2016, a cura della squadra dei tecnici accreditati DI.COMA.C. n. P1371, il cui esito è stato: "E – Edificio Inagibile";

**CONSIDERATO che:**

- con Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 56 dell'10 maggio 2018, recante "*Approvazione del secondo programma negli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*" è stato approvato il Secondo Programma

straordinario per la riparazione ed il ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria danneggiate interessate dalla crisi sismica del 2016;

- nell'Allegato 1 della predetta Ordinanza risulta inserita l'opera pubblica "*de quo*" per un importo pari ad € 180.000,00, convalidato dalla Regione Marche – Ufficio Speciale per la Ricostruzione con nota prot. n. 1947 del 14.01.2019, a seguito di verifica di congruità dell'importo richiesto (C.I.R.);

RICHIAMATE:

- la determina del Segretario Comunale n. 60 del 27.12.2018 con la quale, per l'attuazione dell'intervento di che trattasi, è stato nominato Responsabile Unico del procedimento (RUP), il Geom. Laura Contratti, ed è stato costituito, a supporto del RUP, il gruppo di lavoro composto dai funzionari assunti dall'Ente, ai sensi dell'articolo 50-bis del D.L. 17/10/2016, n. 189 s.m.i;

- la determina del Responsabile dell'ufficio tecnico n. 63 del 20.11.2019 con la quale, per il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza, misura contabilità e certificato di regolare esecuzione relativo ai lavori di "*DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL MAGAZZINO COMUNALE (EX AZZACCONI)*", è stato conferito incarico esterno all'Ing. Angelica Costantini di Ripe San Ginesio, al prezzo complessivo di € 15.382,73 oltre cap ed IVA, CIG: Z172A75405;

- la propria determina n. 74 del 16.12.2019 con la quale è stato affidato al Dott. Geol. Giacomelli Paolo, con studio a Porto Recanati in via De Gasperi n. 19 ed iscritto all'Ordine della Regione Marche al n. 369 – P. IVA 01259920435, l'incarico per la redazione della relazione geologica relativa ai lavori di cui in oggetto, al prezzo complessivo di € 2.685,02 oltre cap ed IVA, CIG: Z322B34E5C;

- il decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione post sisma 2016 n. 742 del 05.03.2020 con il quale è stato liquidato l'anticipo del 20% delle spese per l'attività di progettazione, di cui all'art. 4, c. 9, lett. a) dell'OCSR 56/2018, pari a Euro **2.486,39**;

- il decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 n. 980 del 27.03.2020 con il quale, tra l'altro, è stato:

- approvato definitivamente il progetto esecutivo dell'intervento "*MAGAZZINO COMUNALE (EX AZZACCONI)*" nel Comune di Ripe San Ginesio ( MC ) – per un importo totale di **Euro 180.000,00**;

- determinata e concessa al Comune di Ripe San Ginesio (MC), in qualità di Soggetto Attuatore, per l'intervento "*de quo*", la somma di **Euro 180.000,00** quale contributo ammissibile ai sensi dell'articolo 5 dell'O.C.S.R. n. 56/2018 che trova copertura finanziaria nelle risorse stanziare ai sensi dell'art. 11 dell'O.C.S.R. n. 56/2018;

- di liquidare, ai sensi dell'art. 4 comma 9, lett. b) dell'OCSR 56/2018, a valere sulle risorse della citata contabilità speciale n. 6044, l'importo di **Euro 9.945,55** a favore del Comune di Ripe San Ginesio ( MC ) a titolo di saldo (80%) delle spese per le attività di progettazione affidate dal Comune stesso e sopra indicate, considerando che l'ente ha già ricevuto l'anticipazione del 20% di cui all'art. 4, c. 9, lett. a) dell'OCSR 56/2018, pari a Euro 2.486,39 , liquidata con decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione USR n. 742 del 05/03/2020;

- la delibera di Giunta Municipale n. 44 del 04.06.2020, esecutiva a tutti gli effetti di legge, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi, redatto dall'Ing. Costantini, dell'importo complessivo di €. 180.000,00 di cui €. 128.984,17 per lavori a base d'asta ed €. 51.015,83 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed è stato disposto di trasmettere la documentazione predisposta per l'appalto dei lavori in oggetto alla Provincia di Macerata – Stazione Unica Appaltante per l'adozione del provvedimento di gara, ai sensi della deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 28/11/2013;

## RICHIAMATI:

- la determinazione dirigenziale n. 205/I del 21/10/2020 del Dirigente della S.U.A. della Provincia di Macerata con la quale è stato disposto di aggiudicare i "lavori di *DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL MAGAZZINO COMUNALE (EX AZZACCONI)*", alla ditta Calzolari s.r.l., con sede legale in Macerata, Via I Maggio, n. 3/D, partita IVA 01366190435, per l'importo di € 98.075,11 di cui:
  - ♣€ 92.136,55 per lavori, al netto del ribasso d'asta del 25,12%, oltre l'I.V.A. in misura di legge;
  - ♣€ 5.938,56 per oneri di sicurezza, oltre l'I.V.A. in misura di legge;
- il contratto di appalto rep. 875, stipulato in data 19/11/2020 con il quale i citati lavori sono stati affidati alla ditta Calzolari s.r.l., con sede legale in Macerata, Via I Maggio, n. 3/D, partita IVA 01366190435, per un importo di € 98.075,11 calcolato, in considerazione del maggior ribasso offerto del 25,12 %, su un importo a base di gara di € 128.984,17 e comprensivo degli oneri per la sicurezza di € 5.938,56 non soggetti a ribasso (IVA al 10 % esclusa);
- la determinazione di questo Ufficio n. 104 del 24.11.2020 con la quale è stato affidato direttamente, ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni nella Legge 120/2020 (in deroga agli articoli 36, comma 2 e 157 comma 2, del D.Lgs. 50/2016), l'incarico per il collaudo statico relativo all'opera in premessa specificata, all' Ing. Mari Mirko, con studio in Colmurano (MC) in viale E. de Amicis n. 100, P. IVA 01753600434, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n° A1368 ed all'elenco speciale dei professionisti di cui all'art. 34 del D.L. 189/2016 (identificativo EP\_013468\_2017), al prezzo complessivo di € 1.141,92 cap ed IVA compresi, come da proposta di parcella depositata agli atti;
- il verbale di inizio lavori redatto in data 26.11.2020;
- la propria determina n. 106 del 27.11.2020 con la quale è stato approvato e liquidato il 1° stato di avanzamento somme a disposizione dei lavori di che trattasi dell'importo complessivo di €. 8.978,72 comprensivo del cap ed al netto dell'I.V.A. in misura di legge relativo al pagamento di un acconto per spese tecniche progettazione definitiva esecutiva e saldo per relazione geologica;
- la propria determina n. 15 del 18.02.2021 con la quale è stata approvata la perizia suppletiva di variante in corso d'opera dei "LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL MAGAZZINO COMUNALE "EX AZZACCONI"", redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Angelica Costantini, ai sensi dell' art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii, comportante un maggior corrispettivo contrattuale aggiuntivo al netto del ribasso d'asta del 25,12%, compresi gli oneri della sicurezza, di **€ 10.930,21** oltre IVA rispetto al progetto originario.
- la propria determina n. 26 del 07.04.2021 con la quale è stata riapprovata la perizia suppletiva di variante in corso d'opera dei "LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL MAGAZZINO COMUNALE "EX AZZACCONI"" a seguito di rimodulazione richiesta dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, comportante un maggior corrispettivo contrattuale aggiuntivo di **€ 14.407,40** oltre IVA rispetto al progetto originario;
- la propria determina n. 36 del 30.04.2021 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo alla perizia dei lavori di completamento funzionale del Magazzino Comunale (Ex Azzacconi), autorizzato con Decreto del Direttore dell'ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 n. 2808 del 27.04.2021, comportante una spesa di euro 29.294,58 e, gli stessi, affidati direttamente alla ditta aggiudicataria, impresa Calzolari s.r.l., di Macerata, per l'importo di euro 20.480,52 oltre iva di legge;
- la propria determina n. 50 del 16.06.2021 con la quale è stata rettificata la propria determinazione n. 36/2021, in quanto per mero errore materiale di calcolo, veniva indicato un importo di aggiudicazione pari a € 20.480,52 oltre iva ( calcolato con una percentuale di ribasso errata proveniente da refuso), contro il corretto importo ribassato pari ad € 19.892,94 oltre iva ( calcolato con ribasso d'asta del 25,12%,) così suddiviso:

- € 19.297,47 per lavori, al netto del ribasso d'asta del 25,12%, oltre l'I.V.A. in misura di legge;
- € 595,45 per oneri di sicurezza, oltre l'I.V.A. in misura di legge;

- la propria determina n. 52 del 18.06.2021 con la quale è stato approvato e liquidato il 2° stato di avanzamento somme a disposizione dei lavori "de quo" (pagamento spese tecniche relative alla progettazione definitiva esecutiva), redatto dalla sottoscritta, dell'importo complessivo di **€ 1.211,39** comprensivo del cap ed IVA non soggetto per adesione a regime forfettario;

VISTO il Primo Stato Avanzamento Lavori a tutto il 13/07/2021 redatto dall'Ing. incaricato Angelica Costantini, Direttore dei Lavori, per l'importo di **€ 79.003,67** comprensivo della sicurezza ed al netto del ribasso contrattuale del 25,12%, oltre l'IVA in misura di legge;

VISTO il Certificato di pagamento n. 1 emesso in data 08/09/2021 dal Responsabile Unico del Procedimento amministrativo geom. Laura Contratti dell'importo di **€ 79.003,67** per i lavori contrattuali ed € 7.900,37 per l'IVA nella misura del 10%, per un importo complessivo di € 86.904,04;

VISTO l'esito positivo del DURC di congruità relativo al Primo Sal lavori emesso dalla Cassa Edile di Macerata con nota prot. n. 20211122671 in data 08.09..2021;

RAVVISATA la necessità di procedere al pagamento del credito vantato dall'impresa in seguito al Primo Stato d'avanzamento dei lavori;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

DATOATTO che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L.241/1990, dell'art. 6 D.P.R.62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

Tutto ciò premesso, ritenuto doversi provvedere in merito;

VISTI:

- il D.Lgs n. 267/2000;
- il D.Lgs n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni;
- il D.L. 76/2020, convertito con modificazioni nella Legge 120/2020;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il D.L. 189/2016, convertito con modificazioni nella Legge 229/2016;
- Linee guida ANAC n. 4;
- lo Statuto comunale;

Tutto ciò premesso e considerato;

## DETERMINA

1. la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare il Primo Stato Avanzamento Lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL MAGAZZINO COMUNALE "EX AZZACCONI", redatto dall'Ing. Angelica Costantini, Direttore dei Lavori, per l'importo di € 102.843,84 comprensivo della sicurezza, unitamente al certificato di pagamento predisposto dalla sottoscritta in data 08.09.2021 ammontare ad **€ 79.003,67** comprensivo degli oneri per la sicurezza ed al netto del ribasso d'asta del 25,12% ed al netto dell'IVA nella misura del 10%;

3. di liquidare alla ditta Calzolari s.r.l., con sede legale in Macerata, Via I Maggio, n. 3/D, partita IVA 01366190435, in qualità di aggiudicataria dei lavori in oggetto, previa presentazione di regolare fattura l'importo complessivo di **€ 86.904,04** di cui € 79.003,67 per lavori eseguiti a tutto il 13.07.2021 e riferiti al 1° stato avanzamento dei lavori ed € 7.900,37 per l'I.V.A. nella misura del 10%;
4. di dare mandato all'ufficio di ragioneria di procedere al pagamento della somma sopraccitata con imputazione al codice di bilancio 11.02-2.02.01.09.019 ex Capitolo 2547/3, che presenta adeguata disponibilità;
5. di dare atto che la citata spesa di **€ 86.904,04** è finanziata con contributo di cui all'Ordinanza n. 56 del 10 maggio 2018 del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.

SERVIZIO BILANCIO

Visto di regolarità contabile

(Art. 153 comma 5 D.L.gvo 18.8.2000 n. 267)

Si attesta la copertura finanziaria.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Bettucci Luca

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.TO CONTRATTI LAURA

=====

**E' copia conforme all'originale.**

li,

IL SEGRETARIO COMUNALE

=====

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 13-09-21

li, 13-09-21  
SERAFINI

**IL SEGRETARIO**  
f.to GIULIANA DOTT.SSA