



COMUNE DI COMUNANZA (AP)

COPIA DI DELIBERAZIONE
DELLA
GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE NUMERO 53 DEL 18-05-21

OGGETTO:

**INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE MEDIANTE MIGLIORAMENTO SISMICO
DI UN EDIFICIO SCOLASTICO ADIBITO A SCUOLA DELL'INFANZIA (MATERNA) E
NIDO PER L'INFANZIA. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.**

L'anno duemilaventuno il giorno diciotto del mese
di maggio alle ore 19:00, nella Residenza Comunale in seguito a
convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta
Comunale nelle persone dei signori:
=====

CESARONI ALVARO	SINDACO	Presente
GIONNI DOMENICO	VICE SINDACO	Presente
DE SANTIS MIRELLA	ASSESSORE	Presente
PERUGINI FRANCESCA	ASSESSORE	Presente
ANTOGNOZZI ALBERTO	ASSESSORE	Presente

=====

Assegnati 5 In carica 5 Presenti n. 5 Assenti n. 0

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO COMUNALE
DR. CARDINALI MARISA
Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il
Sig. CESARONI ALVARO nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta
Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA, EDILIZIA E LAVORI PUBBLICI

Richiamato il Decreto Sindacale prot. n. 2045 del 06.03.2021, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Urbanistica – Lavori Pubblici – Patrimonio;

Visto l'articolo 1, comma 59, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale prevede che per il finanziamento degli interventi relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e scuole dell'infanzia, è istituto nello stato di previsione del Ministero dell'Interno il fondo «Asili nido e scuole dell'infanzia», con una dotazione pari a 100 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2021 al 2023 e a 200 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2024 al 2034;

Visto il successivo comma 60 della citata legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale dispone che il fondo di cui al richiamato comma 59 è finalizzato ai seguenti interventi: Progetti di costruzione, ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione - di asili nido, scuole dell'infanzia e centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, con priorità per le strutture localizzate nelle aree svantaggiate del Paese e nelle periferie urbane, con lo scopo di rimuovere gli squilibri economici e sociali ivi esistenti;

- Progetti volti alla riconversione di spazi delle scuole dell'infanzia attualmente inutilizzati, con la finalità del riequilibrio territoriale, anche nel contesto di progetti innovativi finalizzati all'attivazione di servizi integrativi che concorrono all'educazione dei bambini e soddisfino i bisogni delle famiglie in modo flessibile e diversificato sotto il profilo strutturale ed organizzativo;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, di concerto con il Ministro dell'Interno, con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, con il Ministro per le Pari Opportunità e la Famiglia e con il Ministro dell'Istruzione del 30 dicembre 2020 – pubblicato sulla G.U. n. 67 del 18 marzo 2021 – emanato in attuazione del comma 61 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, che definisce, in sede di prima applicazione e in via sperimentale per il quinquennio 2021 – 2025, le modalità, le procedure ed i criteri sopra richiamati;

Visto il Decreto dei Direttori Finanza Locale – Ministero Interni e Direttore per Edilizia Scolastica del Ministero Pubblica Istruzione in data 22/03/2021, che in esecuzione dell'art. 4 del D.P.C.M. del 30/12/2020, approvava l'Avviso Pubblico che stabilisce i termini, il modello della domanda informatizzato nonché le modalità operative di trasmissione della richiesta da parte dei Comuni per il quinquennio 2021-2025;

Dato atto che l'Amministrazione Comunale ha inteso partecipare al bando in precedenza richiamato;

Dato atto che, con determinazione del Responsabile del Servizio n. 71 del 12.05.2021, si è provveduto al conferimento dell'incarico all'Ing. Vincenzo Grisostomi Travaglini, con studio in Viale C. Battisti n° 10 – 62019 Recanati (AN), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata con il n. 1368, per la progettazione dell'intervento in oggetto;

Visto il progetto definitivo/esecutivo dei lavori per l"**"INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE MEDIANTE IL MIGLIORAMENTO SISMICO DI UN EDIFICIO SCOLASTICO ADIBITO A SCUOLA DELL'INFANZIA (MATERNA) E NIDO PER L'INFANZIA, IN VIA G. BRUNO"**, acquisito agli atti al prot. 4564 in data 18.05.2021, redatto dall'Ing. Vincenzo Grisostomi Travaglini di Recanati (MC), dell'importo complessivo di € 1.099.797,38 di cui € 790.426,35 per lavori compresi oneri di sicurezza ed € 309.371,03 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, che individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante;

Dato Atto che il suddetto progetto definitivo/esecutivo è composto dai seguenti elaborati:

RILIEVO

- Tav.1R – Inquadramento territoriale;
- Tav.2R – Piante;
- Tav.3R – Prospetti;
- Tav.4R – Sezioni;

PROGETTO

- Tav.1P – Piante;
- Tav.2P – Prospetti;
- Tav.3P – Sezioni;

LOCALIZZAZIONE INTERVENTI

- Tav.1S – Piante;
- Tav.2S – Prospetti;
- Tav.3S – Sezioni;
- Tav.4S – Particolari;
- Tav.5S – Particolari;
- Tav.6S – Particolari;

IMPIANTI

- Tav.1VF – Prevenzione incendi;

Relazioni:

- A – Documentazione fotografica;
- B.1 – Relazione geologico-tecnica;
- B.2 – Relazione geotecnica e sulle fondazioni;
- Elenco elaborati genio civile;
- D.1 – Denuncia lavori;
- D.2 – Fascicolo dei calcoli;
- D.3 – Relazione sui materiali;
- D.4 – Relazione tecnica illustrativa;
- D.5 – Relazione tecnica;
- D.6 – Illustrazione sintetica progetto strutturale;
- D.7 – Prove sui materiali;

- D.8 – Dichiarazione del professionista ai sensi del comma 4 dell’art. 93 del DPR n. 380 /2001;
- F – Piano di manutenzione;
- G.1 – PSC;
- G.3 – fascicolo dell’opera;
- I.1 – elenco prezzi unitari;
- I.2 – analisi prezzi aggiuntivi;
- L.1 – Computo metrico;
- M – Stima incidenza manodopera;
- Quadro tecnico economico;
- Scheda rilievo;
- Relazioni VVF;
- Valutazione progetto VVF;
- Capitolato generale d’appalto;
- Capitolato speciale d’appalto;
- Schema di contratto;

Visto il verbale di verifica e validazione ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Dato atto che la copertura della spesa relativa ai lavori in oggetto è prevista con i fondi del Ministero Interni per gli esercizi finanziari 2021/2025 e successivamente alla concessione verrà iscritta in apposito capitolo del bilancio comunale;

Preso atto che:

- ai sensi all’art. 51, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non verranno scomposti in lotti di affidamento;
- per la realizzazione dell’opera non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici poiché gli stessi sono già conformi all’opera da realizzare;

Ritenuto, dopo attenta analisi, il progetto stesso meritevole di approvazione;

Visti e richiamati:

- l’art. 23 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in merito ai livelli di progettazione per gli appalti di lavori pubblici;
- il D.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora in vigore, art. 14-43 “Contenuti della progettazione”;
- gli artt. 42 e 48 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. “Testo unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali” che attribuisce la competenza per l’approvazione dei progetti di opere pubbliche alla Giunta Comunale;

Visto il programma triennale opere pubbliche 2021-2023 ed il relativo elenco annuale 2021, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 31.03.2021 e ss.mm.ii.;

Visto il Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. ed il vigente regolamento di contabilità;

Richiamata la Delibera di G.C. n. 115 del 22/11/2002, con la quale si approvava il Regolamento di organizzazione dell'Ente;

PROPONE

- **di dichiarare** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto.
- **di approvare** il progetto definitivo/esecutivo dei lavori per l"**"INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE MEDIANTE IL MIGLIORAMENTO SISMICO DI UN EDIFICIO SCOLASTICO ADIBITO A SCUOLA DELL'INFANZIA (MATERNA) E NIDO PER L'INFANZIA, IN VIA G. BRUNO"**, redatto dall'Ing. Vincenzo Grisostomi Travaglini, con studio in Viale C. Battisti n° 10 – 62019 Recanati (AN), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata con il n. 1368, composto dagli elaborati progettuali elencati in premessa.
- **di dare atto** che la spesa complessiva ammonta ad € 1.099.797,38 di cui € 790.426,35 per lavori compresi oneri di sicurezza ed € 309.371,03 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, come risulta dal quadro tecnico economico di progetto, di seguito riportato:

1) LAVORI

1.a – OG1 Opere Edili	€ 790.426,35
Compresi costi sicurezza non soggetti a ribasso	€ 65.709,64
Sommano lavori	€ 790.426,35
– di cui soggetti a ribasso	€ 724.716,71

2) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

2.a – IVA sui lavori (10%)	€ 79.042,64
2.b – Imprevisti, lavori in economia di difficile valutazione	€ 75.000,00
2.b.1 Iva su imprevisti (10%)	€ 7.500,00
2.c – Accantonamento di cui art. 113 D.lgs. 50/2016 (2.0%)	€ 15.808,53
2.d – Spese di pubblicità – Gara – Contributo Anac	€ 2.500,00
2.e – Spese tecniche di progettazione e CSP	€ 33.000,00
- Cassa previdenziale 4%	€ 1.320,00
- Iva spese tecniche 22%	€ 7.550,40
2.f – Spese tecniche di progettazione antincendio e legge 10	€ 10.000,00
- Cassa previdenziale	€ 400,00
- Iva spese tecniche 22%	€ 2.288,00
2.g – Spese tecniche per direzione lavori e C.S.E.	€ 39.000,00
- Cassa previdenziale 4%	€ 1.560,00
- Iva su spese tecniche 22%	€ 8.923,20
2.h – Spese tecniche per collaudo tecnico e Amministrativo	€ 7.000,00
- Cassa previdenziale 4%	€ 280,00
- Iva spese tecniche (22%)	€ 1.601,60
2.i – Spese tecniche di Verifiche Statiche e Sismiche del Corpo di Fabbrica	€ 9.792,64
- Cassa previdenziale	€ 391,71

2.l – Spese per indagini diagnostiche su struttura in muratura e c.a. - Iva su indagini (22%)	€ 3.420,00 € 752,40
2.m – Spese per relazione geologica - Cassa previdenziale 2% - Iva su relazione geologica (22%)	€ 1.800,00 € 36,00 € 403,92
Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 309.371,03

3) RIEPILOGO QUADRO ECONOMICO:

3.a – Importo lavori al netto dei costi della sicurezza, soggetti ribasso	€ 724.716,72
3.b – Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 65.709,64
TOTALE PROGETTO	€ 1.099.797,38

- **di dare atto** che la copertura della spesa relativa ai lavori in oggetto è prevista con i fondi del Ministero Interni per gli esercizi finanziari 2021/2025 che successivamente verrà iscritta in apposito capitolo del bilancio comunale;
- **di nominare** R.U.P. il Dott. Ing. Amedeo Vagnoni.
- **di demandare** con sollecitudine ai rispettivi Responsabili dei Servizi tecnico e contabile tutti i successivi adempimenti per la contrazione del prestito, l'approvazione dell'ulteriore livello progettuale e l'appalto dei lavori.
- **di dichiarare**, stante l'urgenza, la deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D. Lgs. n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Alberto Antognazzi

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto dover approvare e far propria la sopra richiamata relazione per le motivazioni in essa contenute;

Richiamate le disposizioni di legge e norme regolamentari citate nella suddetta relazione;

Visto il Decreto Legislativo n.267 del 18/08/2000, T.U.E.L.;

Visto che sulla presente deliberazione il responsabile del servizio ha espresso parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza amministrativa, ai sensi degli art. 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile, comprendente anche la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000) rilasciato dal responsabile del servizio economico e finanziario ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con votazione unanime favorevole, espressa in forma palese per alzata di mano;

DELIBERA

- **di dichiarare** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;

- **di approvare** il progetto definitivo/esecutivo dei lavori per l'"**INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE MEDIANTE IL MIGLIORAMENTO SISMICO DI UN EDIFICIO SCOLASTICO ADIBITO A SCUOLA DELL'INFANZIA (MATERNA)E NIDO PER L'INFANZIA, In via g. Bruno**", redatto dall'Ing. Vincenzo Grisostomi Travaglini, con studio in Viale C. Battisti n° 10 – 62019 Recanati (AN), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata con il n. 1368, composto dagli elaborati progettuali elencati in premessa.

- **di dare atto** che la spesa complessiva ammonta ad € 1.099.797,38 di cui € 790.426,35 per lavori compresi oneri di sicurezza ed € 309.371,03 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, come risulta dal quadro tecnico economico di progetto, di seguito riportato:

1) LAVORI

1.a – OG1 Opere Edili	€ 790.426,35
Compresi costi sicurezza non soggetti a ribasso	€ 65.709,64
Sommano lavori	€ 790.426,35
– di cui soggetti a ribasso	€ 724.716,71

2) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

2.a – IVA sui lavori (10%)	€ 79.042,64
2.b – Imprevisti, lavori in economia di difficile valutazione	€ 75.000,00
2.b.1 Iva su imprevisti (10%)	€ 7.500,00
2.c – Accantonamento di cui art. 113 D.lgs. 50/2016 (2.0%)	€ 15.808,53
2.d – Spese di pubblicità – Gara – Contributo Anac	€ 2.500,00

2.e – Spese tecniche di progettazione e CSP - Cassa previdenziale 4% - Iva spese tecniche 22%	€ 33.000,00 € 1.320,00 € 7.550,40
2.f – Spese tecniche di progettazione antincendio e legge 10 - Cassa previdenziale - Iva spese tecniche 22%	€ 10.000,00 € 400,00 € 2.288,00
2.g – Spese tecniche per direzione lavori e C.S.E. - Cassa previdenziale 4% - Iva su spese tecniche 22%	€ 39.000,00 € 1.560,00 € 8.923,20
2.h – Spese tecniche per collaudo tecnico e Amministrativo - Cassa previdenziale 4% - Iva spese tecniche (22%)	€ 7.000,00 € 280,00 € 1.601,60
2.i – Spese tecniche di Verifiche Statiche e Sismiche del Corpo di Fabbrica - Cassa previdenziale	€ 9.792,64 € 391,71
2.l – Spese per indagini diagnostiche su struttura in muratura e c.a. - Iva su indagini (22%)	€ 3.420,00 € 752,40
2.m – Spese per relazione geologica - Cassa previdenziale 2% - Iva su relazione geologica (22%)	€ 1.800,00 € 36,00 € 403,92
Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 309.371,03

3) RIEPILOGO QUADRO ECONOMICO:

3.a – Importo lavori al netto dei costi della sicurezza, soggetti ribasso	€ 724.716,72
3.b – Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 65.709,64
TOTALE PROGETTO	€ 1.099.797,38

- **di dare atto** che la copertura della spesa relativa ai lavori in oggetto è prevista con i fondi del Ministero Interni per gli esercizi finanziari 2021/2025 che successivamente alla concessione verrà iscritta in apposito capitolo del bilancio comunale;

- **di nominare** R.U.P. il Dott. Ing. Amedeo Vagnoni.

Inoltre,

LA GIUNTA COMUNALE

con votazione palese unanime, espressa nei modi di legge,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D. Lgs. n. 267/2000.

Approvato e sottoscritto :

Il Presidente
F.to CESARONI ALVARO

Il Segretario Comunale
F.to CARDINALI MARISA

=====

PARERI DI REGOLARITA'
(Art. 49, commi 1 e 2, Art. 147 Bis e Art. 97, comma 4, D.Lgs.
267/2000)

=====

VISTO: Si esprime parere di REGOLARITA' TECNICA: Favorevole.

Comunanza, li 18-05-021

Il Responsabile del Servizio
F.to ANTOGNOLI ALBERTO

VISTO: Si esprime parere di REGOLARITA' CONTABILE: Favorevole.

Comunanza, li 18-05-021

Il Responsabile del Servizio
F.to DE SANTIS MIRELLA

Certificato di pubblicazione

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 19-05-2021 al 03-06-2021, ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 senza reclami.

Lì, 04-06-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to CARDINALI MARISA

Della suestesa deliberazione, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267).

Dalla Residenza Comunale, li 19-05-21 Il Segretario Comunale

F.to CARDINALI MARISA

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

- che la presente deliberazione:

[] E'stata comunicata, con lettera n. 4592 in data 19-05-21 ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125, D.Lgs. n.267/2000;

Esecutività

- è divenuta esecutiva il giorno 18-05-2021

[x] perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art.134, comma 4);
[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art.134, comma 3);

Dalla Residenza Comunale, li

Il Segretario Comunale
F.to CARDINALI MARISA

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Dalla Residenza municipale, li

Il Segretario Comunale
CARDINALI MARISA