



**COMUNE DI COMUNANZA**  
**Piazza IV Novembre, 2 – 63087 Comunanza (AP)**  
**TEL. 0736/843821 Telefax 0736/843835**  
**Pec: protocollo@pec.comune.comunanza.ap.it**

Ordinanza n. **25** del **07-04-2020**

**ORDINANZA SINDACALE**  
**DI REVOCA INAGIBILITA' EDIFICIO**  
**IL SINDACO**

PREMESSO CHE:

- in data 24.08.2016, 26.10.2016 e 30.10.2016 forti eventi sismici hanno causato danni ingenti su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- a causa dei crolli verificatisi si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- è in corso una campagna di sopralluoghi da parte dei tecnici della Protezione Civile atti a verificare l'agibilità degli edifici;

VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art.50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato anche il territorio della Regione Marche;

VISTA l'Ordinanza OCDPC n. 422 del 16.12.2016;

VISTA l'Ordinanza OPCM n. 10 del 19.12.2016;

VISTO il vigente statuto comunale;

RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità formalizzato attraverso la compilazione della "Scheda AeDES per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, Supplemento Ordinario n.123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n.243 del 18 ottobre 2014):

- *scheda n. 2, squadra n. P909, sopralluogo in data 12.10.2016, aggregato n. 00057000;*

RAVVISATA la necessità di inibire l'accesso e l'utilizzo dell'edificio sito in via Leonardo da Vinci n. 2 distinto in catasto al foglio 8 part. 1120, dichiarato TEMPORANEAMENTE INAGIBILE con esito "B", di proprietà dei sigg.:

- Ciccarelli Maria, nata a Roccafluvione (AP) il 28/06/1957 e residente a Comunanza in Via L. da Vinci 2;

- Viozzi Luca, nato a Amandola (FM) il 24/08/1988 e residente a Comunanza in Via L. da Vinci 2;



**COMUNE DI COMUNANZA**  
**Piazza IV Novembre, 2 – 63087 Comunanza (AP)**  
**TEL. 0736/843821 Telefax 0736/843835**  
**Pec: protocollo@pec.comune.comunanza.ap.it**

- Viozzi Marco, nato a Amandola (FM) il 06/08/1991 e residente a Comunanza in Via L. da Vinci 2;

#### **VISTI**

La pratica Mude codice 11-044015-0000005316-2018 s.m.i. – codice fascicolo – 490.40.20/2018/USR/1766 finalizzata alla *“riparazione e rafforzamento locale su edificio danneggiato dagli eventi sismici del 24/08/2016 e seguenti”* (prot. 1882 del 06.03.2018);  
Il Decreto n. 1794 del 11.09.2018, assunto agli atti con prot. 7412 del 14.09.2018 s.m.i., emesso per il finanziamento dei lavori sopra richiamati;  
La dichiarazione di fine lavori e di regolare esecuzione assunta agli atti al prot. 4576 del 01.06.2019;  
L’art. 24 del D.P.R. n. 380/2001 ed il D.G.R. 670/2017;

#### **ORDINA**

La revoca dell’ordinanza n. 207 del 23.09.2017 relativa all’immobile sito in via Leonardo da Vinci n. 2 distinto in catasto al foglio 8 part. 1120, a seguito dell’avvenuta messa in sicurezza mediante l’esecuzione delle opere necessarie;

#### **DICHIARA**

La presente ha decorrenza immediata;  
La presente ordinanza non rappresenta attestazione di agibilità per l’immobile che ai sensi dell’art. 24 del D.P.R. 380/2001 deve essere certificata con segnalazione certificata di agibilità all’Ente dal tecnico incaricato con modulistica regionale in allegato al D.G.R. 670/2017;

#### **DISPONE**

- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza al Comando Stazione dei Carabinieri di Comunanza ed al Prefetto della Provincia di Ascoli Piceno e alla Provincia di Ascoli Piceno Servizio Tutela Ambientale;
- l’Ufficio di Polizia Municipale è incaricato della trasmissione, della pubblicazione e della notificazione, ai soggetti di cui all’elenco proprietari sopra riportato, della presente ordinanza;

#### **INDIVIDUA**

quale Responsabile del Procedimento il Dr.Ing. Amedeo Vagnoni dell’Ufficio Tecnico Comunale;

#### **AVVERTE**

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre le impugnative e i ricorsi nei termini di legge, con decorrenza dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Residenza Municipale, lì 07-04-2020

**Il Sindaco**  
(ALVARO CESARONI)

---



**COMUNE DI COMUNANZA**  
**Piazza IV Novembre, 2 – 63087 Comunanza (AP)**  
**TEL. 0736/843821 Telefax 0736/843835**  
**Pec: protocollo@pec.comune.comunanza.ap.it**

---

N. 181 del registro delle pubblicazioni dell'Albo Pretorio

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 21-04-2020 al 06-05-2020;

Dalla Residenza Comunale, lì 21-04-2020

Il Messo Notificatore  
UFFICIO POLIZIA MUNICIPALE

---