



COMUNE DI COMUNANZA

Settore urbanistica – Edilizia – Lavori Pubblici

Piazza IV Novembre, n. 2 - 63087 Comunanza (AP) - PEC: ufficiotecnico@pec.comune.comunanza.ap.it

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIVICO CIMITERO DEL CAPOLUOGO - PRIMO STRALCIO.

Scadenza presentazione candidature: _____ ore _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Vista la propria determinazione n. _____ del _____;
Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 Codice dei contratti pubblici;
Visto l'art. 1 del decreto-legge n. 76 del 2020, convertito in legge, con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n.120 (G.U. n. 228 del 14 settembre 2020);
Viste le Linee Guida ANAC;
Richiamata la propria determinazione R.S. n. 204 (R.G. n. 304) del 25/09/2020;

RENDE NOTO CHE

il Comune di Comunanza (AP) con il presente avviso intende espletare un'indagine di mercato per la formazione di un elenco di operatori economici fra i quali sorteggiare le ditte da invitare alla procedura negoziata sotto soglia, ai sensi dell'art. 1 della Legge n°120 dell'11 settembre 2020, per l'affidamento dei **LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIVICO CIMITERO DEL CAPOLUOGO - PRIMO STRALCIO.**

Allo scopo della presentazione delle manifestazioni d'interesse, si forniscono le seguenti informazioni:

1. Ente Committente:

Comune di Comunanza
P.zza IV Novembre, n. 2
63087 - Comunanza (AP)
PEC: protocollo@pec.comune.comunanza.ap.it

2. Responsabile Unico del Procedimento (RUP):

Dott. Ing. Amedeo Vagnoni, istruttore ufficio tecnico del Comune di Comunanza, tel. 0736-843826/34, e-mail: lavoripubblic@comune.comunanza.ap.it

3. Natura dell'avviso: il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non pone in essere alcuna procedura selettiva, concorsuale o para concorsuale, né parimenti prevede graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni, ma è semplicemente finalizzato all'individuazione degli operatori economici da consultare

nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione per il conferimento degli incarichi specificati nel successivo paragrafo 4. Il Comune di Comunanza si riserva la facoltà di sospendere, modificare e annullare la procedura relativa al presente avviso, in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati alla presente indagine possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo;

4. Oggetto: la presente indagine di mercato è finalizzata al successivo affidamento dei **LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIVICO CIMITERO DEL CAPOLUOGO - PRIMO STRALCIO.**

L'appalto - descritto analiticamente nel capitolato speciale d'appalto – prevede la realizzazione:

- di un blocco di n. 114 loculi (di cui 102 a tumulazione frontale e 12 a tumulazione laterale) oltre n. 34 ossari;
- di un blocco di 8 cappelline per complessivi n. 60 loculi tutti a tumulazione laterale;
- di un campo di inumazione a terra in prossimità del lato nord del nuovo muro di recinzione;
- di tutte le opere di urbanizzazione necessarie a far sì che l'area di intervento sia idonea all'ubicazione dei manufatti sopra elencati.

Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà «a misura», ai sensi dell'art. 3 – comma 1 lett. eeeee) – del Codice.

La durata dei lavori è prevista in 180 giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

L'importo complessivo dell'appalto, IVA esclusa, ammonta ad € 470.582,53 (euro quattrocentosettantamila cinquecentottantadue/53), di cui € 11.080,90 (euro undicimila zero/90) per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso.

L'appalto prevede, inoltre, per la ditta appaltatrice, il recupero del materiale ghiaioso situato sui terreni oggetto d'intervento, per il quale dovrà corrispondere al Comune di Comunanza un compenso pari a complessivi euro 100.508,15.

5. Importo dei lavori e categorie delle opere da affidare:

Le categorie e gli importi stimati per tutte le lavorazioni oggetto del presente appalto sono le seguenti:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
Edifici civili e industriali	OG1	II	470.582,53	100%	prevalente	Si max 30% importo totale dell'appalto

6. Soggetti che possono manifestare interesse:

tutti i soggetti di cui art. 45, commi 1 e 2, del Codice dei contratti pubblici, in specie:

- a) gli imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative;
- b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422, e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;
- c) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro. I consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa.
- d) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- e) i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile;
- f) le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33;
- g) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240;

Operatori economici aventi sede in altri Stati membri della U.E.

Per gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri dell'Unione Europea (comma 1 dell'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016), l'esistenza degli stessi requisiti di ammissione richiesti agli operatori economici italiani sarà accertata in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nel rispettivo Stato di residenza.

Detti soggetti, per presentare l'istanza devono utilizzare, il modello allegato al presente avviso. I documenti redatti in lingua straniera devono essere corredati dalla traduzione in lingua italiana, certificata conforme al testo straniero dalla competente rappresentanza diplomatica o consolare o da un traduttore ufficiale, ai sensi dell'art. 33, comma 3 del D.P.R. n. 445/2000.

7. Condizioni di partecipazione:

Non è ammessa la partecipazione dei candidati per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici;
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. 165/2001 e le cause di conflitto di interessi di cui all'art. 42 del Codice dei contratti pubblici;

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b), è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, i consorziati

per i quali concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara.

8. Requisiti di idoneità professionale, capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa:

1. sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
2. sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165;
3. possesso di un'attestazione SOA che documenti, ai sensi dell'art. 84 del Codice e dell'art. 61 del Regolamento, tuttora in vigore in forza della disposizione transitoria di cui all'art. 216, comma 14, del medesimo Codice, la qualificazione in categorie e classifiche adeguate alle opzioni di lavori da assumere, come di seguito declinate:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
Edifici civili e industriali	OG1	II	470.582,53	100%	prevalente	Si max 30% importo totale dell'appalto

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del Regolamento.

9. Avvalimento

Il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'articolo 45, può soddisfare la richiesta relativa al possesso di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dell'attestazione SOA di altro soggetto.

Ai fini di quanto sopra previsto allega le seguenti dichiarazioni:

- a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'articolo 80 del D.lgs. 50/2016, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D.lgs. 50/2016;
- c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D.lgs. 50/2016;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 45 del D.lgs. 50/2016 né si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 45, comma 2 del D.lgs. 50/2016 con una delle altre imprese che partecipano alla gara;

f) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Per quanto non espressamente previsto si rinvia all'art. 89 del D. Lgs 50/2016. Qualora il concorrente intenda avvalersi dell'attestazione SOA di altro soggetto, può avvalersi di una sola impresa ausiliaria. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

10. Subappalto:

Ai sensi dell'art. 105 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 Codice dei contratti pubblici è ammesso il subappalto.

11. Pubblicazione Avviso e Sopralluogo:

Il presente avviso, unitamente alla documentazione predisposta per la presentazione delle candidature come appresso specificata, sono pubblicati sul portale <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti>, nonché sul sito istituzionale dell'Ente (<http://www.comune.comunanza.ap.it/zf/index.php>), e precisamente all'Albo pretorio e nella sezione Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti, per 15 giorni consecutivi:

- Modello 1 – Manifestazione d'interesse;

Il sopralluogo **non è obbligatorio**.

12. Modalità e termine per la presentazione della manifestazione di interesse

Gli operatori economici interessati devono presentare istanza, entro e non oltre le ore _____ del giorno _____, caricandola, A PENA DI ESCLUSIONE, esclusivamente ed obbligatoriamente sulla piattaforma <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti> alla quale il richiedente dovrà essere registrato. L'istanza di manifestazione di interesse, dovrà essere resa e sottoscritta digitalmente utilizzando preferibilmente il **Modello 1 - Manifestazione Interesse quivi allegato.**

Nella manifestazione di interesse il candidato dovrà dichiarare espressamente di possedere i titoli e requisiti richiesti dal presente avviso.

La manifestazione d'interesse non dovrà contenere alcuna offerta economica.

Non saranno ammesse istanze incomplete, pervenute oltre il termine sopra indicato e non sottoscritte.

Da un punto di vista operativo, il concorrente dovrà:

- 1) accedere alla piattaforma all'indirizzo <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti>;
- 2) accedere all'area riservata mediante sistema di autenticazione;
- 3) registrare l'operatore economico concorrente (qualora non registrato);
- 4) ricercare il presente avviso nella sezione "avvisi pubblici in corso";
- 5) inviare la propria istanza firmata digitalmente mediante la funzione "Invia Comunicazione";
- 6) Per quesiti di natura informatica contattare la Task al n. 0733/280140.

13. Selezione delle candidature

Il Comune di Comunanza individuerà gli operatori economici da invitare alla

procedura di gara nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e garantendo la libera concorrenza.

Per l'affidamento dell'appalto, si procederà mediante il combinato disposto dell'art. 63 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e art. 1, comma 2 della Legge 11 settembre 2020, n. 120.

Gli operatori verranno selezionati mediante sorteggio pubblico con le seguenti modalità:

- a) ciascuna manifestazione d'interesse verrà contrassegnata da un numero progressivo, partendo da 1, in base all'ordine cronologico al quale è pervenuta l'istanza nella piattaforma; prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco dei numeri progressivi associati all'ora e data di ricezione dell'istanza nella piattaforma, senza indicazione delle generalità degli operatori economici che hanno presentato istanza;
- b) seguirà l'estrazione di 10 numeri per l'intervento in argomento.

Se il numero degli operatori iscritti nell'elenco non sarà pari a 10, il Responsabile del servizio potrà integrare l'elenco degli operatori da invitare con altri soggetti, fino al raggiungimento del numero stabilito.

Le operazioni di sorteggio avverranno successivamente ad un'istruttoria delle istanze pervenute da parte della stazione appaltante al fine del controllo di quanto dichiarato dagli operatori economici. Il luogo, la data e l'ora del sorteggio verranno comunicate mediante avviso pubblico sul portale <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti>, nonché sul sito istituzionale dell'Ente.

Le manifestazioni d'interesse sorteggiate ed ammesse alla fase successiva di invito alla procedura di gara resteranno riservate fino al termine di scadenza per la presentazione delle offerte, mentre per le restanti manifestazioni d'interesse, ossia quelle non sorteggiate o escluse, verranno rese note le generalità degli operatori economici che le hanno presentate.

In caso di successiva procedura negoziata, il Comune si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice dei contratti pubblici.

Delle suddette operazioni di selezione verrà steso apposito verbale.

14. Criterio di aggiudicazione

Le aggiudicazioni dei lavori saranno effettuate sulla base del criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sugli importi dei lavori posti a base di gara ai sensi dell'art. 36, c. 9-bis del D.Lgs. 50/2016, introdotto con il D.L. 32/2019, dal momento che i progetti esecutivi dei lavori di cui trattasi hanno un livello di accuratezza e di dettaglio tali per cui risulta molto difficile richiedere delle migliorie tecniche mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con applicazione, qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero delle offerte ammesse, del procedimento di esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 e 2 - bis, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i..

15. Chiarimenti

Qualora l'operatore economico abbia necessità di ottenere chiarimenti sulla

presente procedura, dovrà utilizzare le funzionalità di comunicazione messe a disposizione dalla piattaforma sopra indicata, secondo le modalità meglio specificate nel documento denominato “Guida alla presentazione delle offerte telematiche” disponibile direttamente nella home page (accesso pubblico) della piattaforma telematica, nella sezione “Informazioni”, “Istruzioni e manuali”.

Non sono pertanto ammessi chiarimenti telefonici.

Le richieste di chiarimenti o quesiti devono essere trasmessi entro e non oltre quattro giorni lavorativi antecedenti alla scadenza del termine stabilito per la ricezione delle manifestazioni di interesse. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte alle richieste di chiarimenti o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno fornite almeno un giorno lavorativo prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte e saranno pubblicate, in forma anonima, sulla piattaforma telematica, nell'apposita sezione “Comunicazioni dell'amministrazione”, accessibile come innanzi indicato in ordine alla disponibilità e all'accesso alla documentazione di gara.

Salvo quanto innanzi disposto in merito ai “Chiarimenti”, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra la Stazione Appaltante e gli Operatori Economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese attraverso la piattaforma telematica (si richiama il documento “Guida alla presentazione delle offerte telematiche”) e all'indirizzo di PEC indicato dai concorrenti in fase di registrazione alla medesima piattaforma telematica (come previsto dal documento “Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area riservata del Portale Appalti”, presente sul sito <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti>, sotto sezione “accesso area riservata”).

16. Riservatezza dei dati

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, del D.Lgs 10 agosto 2018, n. 101 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della presente indagine di mercato.

Il Responsabile del Servizio
Alvaro Cesaroni

Allegati:

All.1: **Modello 1 – Manifestazione d'interesse;**