



C O M U N E     D I     C O M U N A N Z A (AP)

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

C.A.P. 63087

TEL. 0736 84381

CODICE FISCALE 80001250440

C/C P. 15245632

=====

**COPIA DI DETERMINA DEL TECNICO COMUNALE**

=====

DETERMINAZIONE NUMERO 109 DEL 09-11-20

-----

**OGGETTO:**

**AMPLIAMENTO DEL CIVICO CIMITERO UBICATO NEL CAPOLUOGO - PRIMO STRALCIO. SCELTA METODO DI GARA ED APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE OPERATORI ECONOMICI PER INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA.**

-----

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**Richiamato** il Decreto del Sindaco prot. n. 5293 del 25.06.2019, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Urbanistica – Lavori Pubblici – Emergenza e ricostruzione post-sisma – Patrimonio;

**Premesso** che:

- l'Amministrazione Comunale, intende realizzare i lavori di ampliamento del civico cimitero del Capoluogo;
- per il combinato dell'art. 9 - comma 2 - della legge regionale 1° febbraio 2005, n. 3 e dell'art. 2 - comma 1 - del Regolamento Regionale 9 febbraio 2009, n. 3, i Comuni sono tenuti a predisporre uno o più piani cimiteriali per i cimiteri esistenti, al fine di rispondere alle esigenze di sepoltura entro i venti anni successivi all'approvazione dei piani stessi, tenuto conto degli obblighi previsti dalla normativa vigente in materia;

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 31-07-2018, avente ad oggetto: "Approvazione Piano Regolatore Cimiteriale del Comune di Comunanza. Dichiarazione di Pubblica Utilità ed Apposizione Vincolo Preordinato all'Esproprio";

**Visto** che con la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 30 del 30.03.2019, è stato incaricato l'Arch. Denis Berrettarossa, avente studio tecnico in Via Mazzini n° 22 – 63087 Comunanza (AP) – P.Iva 02075150447, della predisposizione del progetto definitivo-esecutivo del primo stralcio dei lavori di "Ampliamento del Civico Cimitero del Capoluogo", oltreché alla relativa direzione dei lavori e progettazione/coordinamento in fase di esecuzione;

**Visto** il progetto definitivo-esecutivo del primo stralcio dei lavori di "Ampliamento del Civico Cimitero del Capoluogo", redatto dall'Arch. Denis Berrettarossa di Comunanza (AP), acquisito agli atti al prot. 7970 – 7971 – 7972 – 7973 – 7974 in data 09.09.2019, dell'importo complessivo di euro 699.475,20 di cui euro 470.582,53 per lavori ed euro 228.892,67 per somme a disposizione dell'Amministrazione, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 39 del 26.05.2020;

**Dato Atto** che il suddetto progetto definitivo/esecutivo è composto dai seguenti elaborati:

- TAV. 1\_Relazione generale;
- TAV. 2.1\_relazioni strutturali;
- TAV. 2.2\_Relazione impianto elettrico;
- TAV. 2.3\_Relazione impianto fognario e invarianza idraulica;
- TAV. 2.4\_Relazione sulla gestione delle materie;
- TAV. 2.5\_Relazione paesaggistica;
- TAV. 3.1\_Planimetria generale;
- TAV. 3.2\_Piano quotato;
- TAV. 3.3\_Sezioni;
- TAV. 4.1\_Studio inserimento urbanistico\_Loculi Blocco A;
- TAV. 4.2\_Studio inserimento urbanistico\_Cappelline Blocco A;
-

- TAV. 5.1\_Stralcio PRG;
- TAV. 5.2\_Pianta cimitero;
- TAV. 5.3\_Tavola loculi;
- TAV. 5.4\_Cappelline;
- TAV. 5.5\_Elaborati grafici\_Particolari esecutivi\_Scarichi acque reflue;
- TAV. 5.6\_Particolari monoblocchi;
- TAV. 5.7\_Particolari recinzione;
- TAV. 6\_Studio di fattibilità ambientale;
- TAV. 7.1\_Tabulati di calcolo\_Loculi blocco A;
- TAV. 7.2\_Tabulati di calcolo\_Cappelline blocco A;
- TAV. 7.3\_Tabulati di calcolo\_Steli e muro di recinzione;
- TAV. 8.1\_Schema elettrico planimetria;
- TAV. 8.2\_Schema elettrico prospetti;
- TAV. 8.3\_Tavola quadro elettrico;
- TAV. 9.1\_Impianto fognario\_Planimetrie;
- TAV. 9.2\_Impianto fognario\_Particolari;
- TAV. 10.1\_Esecutivi strutturali\_Loculi blocco A;
- TAV. 10.2\_Esecutivi strutturali\_Cappellina blocco A;
- TAV. 10.3\_Esecutivi strutturali\_Steli;
- TAV. 10.4\_Esecutivi strutturali\_muro di recinzione;
- TAV. 11\_piano particellare esproprio;
- TAV. 12\_Elenco Prezzi e Analisi Nuovi Prezzi;
- TAV. 13\_Computo metrico estimativo+Stima costi sicurezza+Costi manodopera;
- TAV. 14\_Quadro tecnico economico;
- TAV. 15.1\_PSC+Allegati;
- TAV. 15.2\_Fascicolo dell'opera;
- TAV. 16\_Piano di Manutenzione dell'Opera;
- TAV. 17\_Cronoprogramma dei lavori;
- TAV. 18\_Capitolato Speciale d'Appalto;
- TAV. 19\_Schema Contratto d'Appalto;

**Visto** che con determinazione del Responsabile del Servizio Area Tecnica n. 82 del 15.09.2020, si stabiliva, tra l'altro, "di procedere all'appalto dei lavori, per l'AMPLIAMENTO DEL CIVICO CIMITERO UBICATO NEL CAPOLUOGO - PRIMO STRALCIO, secondo la procedura negoziata prevista dall'articolo 36, comma 2 lettera c. bis) del D.Lgs. 50/2016, adottando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del Codice";

**Visto** che con determinazione del Responsabile del Servizio Area Tecnica n. 98 del 20.10.2020, si stabiliva:

- di annullare in autotutela ai sensi dell'art. 21-nonies, comma 1, della L. 241/1990, e s.m.i., la sopra richiamata determina del Responsabile del Servizio Area Tecnica n. 82 del 15.09.2020 e tutti gli atti connessi;
- di dare atto che con separata determinazione si provvederà a dare avvio a nuova procedura di affidamento;

**Dato atto** che la spesa relativa ai lavori in oggetto è finanziata con i proventi delle concessioni cimiteriali dei nuovi loculi di prossima realizzazione previsti nel presente intervento, con impegno in apposito capitolo di bilancio;

**Ritenuto** dover procedere con sollecitudine all'affidamento dell'intervento;

**Considerato** che ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs n. 50/2016, il valore dell'appalto IVA esclusa è pari a € 470.582,53, (euroquattrocentosettantamilacinquecentottantadue/53 ), di cui € 11.080,90 (euro undicimilazerottanta/90) per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso;

**Dato atto** che l'appalto prevede, inoltre, per la ditta appaltatrice, il recupero del materiale ghiaioso situato sui terreni oggetto d'intervento, per il quale dovrà corrispondere al Comune di Comunanza un compenso pari a complessivi euro 100.508,15;

**Dato atto inoltre** che per i pagamenti ai sensi dell'art. 2.17 del C.S.A. l'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta, della ritenuta dello 0,5% a garanzia dell'osservanza di tutte le norme e prescrizioni a tutela dei lavoratori, delle ulteriori prescritte ritenute e della quota derivante dallo scomputo del valore della ghiaia da asportare nell'area da destinarsi a parcheggi, raggiunga la cifra pari al 25% dell'importo complessivo dei lavori. A tal proposito, si precisa che l'importo da scomputare al raggiungimento di ogni SAL, di cui al periodo precedente, derivante dall'asportazione della ghiaia, è quantificato nella medesima percentuale (25%) calcolata sull'importo indicato al capitolo B) "Recupero materiale ghiaioso" del quadro economico;

**Visto** l'art. 1, comma 2, della Legge 11 Settembre 2020, n. 120, il quale stabilisce che: *"Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;*
- b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 75.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno quindici operatori per lavori di importo pari o*

*superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad euro 40.000, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati.”;*

**Considerato che:**

- per l'affidamento dei lavori, relativi all'intervento in argomento, si possa procedere mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge 11 Settembre 2020, n. 120;
- l'importo dei lavori in questione, è ricompreso tra € 350.000,00 e € 1.000.000,00, per cui si ritiene opportuno invitare n° 10 operatori economici;
- si rende necessario formare un elenco di imprese fra le quali sorteggiare i soggetti da invitare alla successiva e probabile procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara;
- le operazioni di sorteggio avverranno in seduta aperta al pubblico, presso il Palazzetto dello Sport di Comunanza (AP) in via Impianti Sportivi, successivamente ad un'istruttoria delle istanze pervenute da parte della stazione appaltante al fine del controllo di quanto dichiarato dagli operatori economici;
- per la formazione dell'elenco si procederà mediante avviso di indagine di mercato da pubblicare:
  - Sulla piattaforma telematica di negoziazione GT-SUAM <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti>;
  - Sul sito istituzionale del Comune di Comunanza e precisamente all'Albo pretorio e nella sezione Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti, per 15 giorni consecutivi, raggiungibile al seguente link: <http://www.comune.comunanza.ap.it/zf/index.php>;

**Predisposti** gli allegati documenti dal Responsabile del Servizio LL.PP.:

- Avviso Manifestazione di Interesse;
- mod. 1 – Istanza Manifestazione di interesse;

**Dato atto** che l'avviso di manifestazione di interesse non costituisce proposta contrattuale e non pone in essere alcuna procedura selettiva, concorsuale o para concorsuale, né parimenti prevede graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni, ma è semplicemente finalizzato all'individuazione degli operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione per il conferimento dei suddetti lavori;

**Dato atto** altresì che il comune di Comunanza si riserva la facoltà di sospendere, modificare e annullare la presente procedura, in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati alla presente indagine possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo;

**Visti:**

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- l'art. 1, comma 2, della Legge 11 Settembre 2020, n. 120
- il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**PROPONE**

**1)** la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

**2) di dare atto** che ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs n. 50/2016, il valore dell'appalto IVA esclusa è pari a € 470.582,53, (euro quattrocentosettantamila cinquecentottantadue/53), di cui € 11.080,90 (euro undicimila zero/90) per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso;

**3) di procedere** all'appalto dei lavori di **"AMPLIAMENTO DEL CIVICO CIMITERO UBICATO NEL CAPOLUOGO - PRIMO STRALCIO"**, mediante affidamento con procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge 11 Settembre 2020, n. 120, previa indagine di mercato, finalizzata alla formazione di un elenco di operatori economici fra i quali sorteggiare i soggetti destinatari della lettera di invito;

**4) di dare atto** che:

- l'importo dei lavori in questione, è ricompreso tra € 350.000,00 e € 1.000.000,00, per cui si ritiene opportuno invitare n° 10 operatori economici;
- le operazioni di sorteggio avverranno in seduta aperta al pubblico, presso il Palazzetto dello Sport di Comunanza (AP) in via Impianti Sportivi, successivamente ad un'istruttoria delle istanze pervenute da parte della stazione appaltante al fine del controllo di quanto dichiarato dagli operatori economici;
- per la formazione dell'elenco si procederà mediante avviso di indagine di mercato da pubblicare:
  - Sulla piattaforma telematica di negoziazione GT-SUAM <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti>;
  - Sul sito istituzionale del Comune di Comunanza e precisamente all'Albo pretorio e nella sezione Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti, per 15 giorni consecutivi, raggiungibile al seguente link: <http://www.comune.comunanza.ap.it/zf/index.php>;

**5) di approvare** gli allegati documenti dal Responsabile del Servizio LL.PP.:

- Avviso Manifestazione di Interesse;
- mod. 1 – Istanza Manifestazione di interesse;

**6) di dare atto** che:

- la spesa relativa ai lavori in oggetto, verrà finanziata con i proventi delle concessioni cimiteriali dei nuovi loculi di prossima realizzazione previsti nel presente intervento, con impegno in apposito capitolo di bilancio;

- l'appalto prevede, inoltre, per la ditta appaltatrice, il recupero del materiale ghiaioso situato sui terreni oggetto d'intervento, per il quale dovrà corrispondere al Comune di Comunanza un compenso pari a complessivi euro 100.508,15;
- il responsabile del procedimento in ordine alla presente procedura è il Dott. Ing. Amedeo Vagnoni;
- la presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni;
- in ordine al presente provvedimento non sussistono ipotesi di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241 del 1990, dell'art. 6 del D.Lgs n° 62/2013 e del Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici;

**7)** Avverso la presente determinazione è ammesso il ricorso giurisdizionale davanti al Tar Marche di Ancona entro il Termine di 60 giorni.

Il Responsabile del Procedimento  
Dott. Ing. Amedeo Vagnoni

#### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA-LAVORI PUBBLICI-EMERGENZA E RICOSTRUZIONE POST-SISMA-PATRIMONIO**

**VISTO** il decreto del Sindaco prot. n. 5293 del 25.06.2019, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Urbanistica – Lavori Pubblici – Emergenza e ricostruzione post-sisma – Patrimonio;

**RICHIAMATI** l'art. 6 della L. 241/90, l'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 relativi alla nomina e compiti del Responsabile del Procedimento;

**PRESO ATTO** che la su riportata proposta di determina, formulata dal responsabile del procedimento, è resa ai sensi di quanto espressamente previsto dai citati art. 6 L. 241/90 ed art. 31 D.Lgs. n. 50/2016;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

#### **DETERMINA**

- di richiamare la premessa come parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di prendere atto di quanto riportato nella citata proposta di determina, formulata dal responsabile del procedimento, e resa ai sensi di quanto espressamente previsto dai citati art. 6 L. 241/90 ed art. 31 D.Lgs. n. 50/2016;
- la presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi, sarà inserita nella raccolta di cui all'art.183 comma 9 del D.Lgs. n.267/00 e diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, riportato in calce al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 151 c.4, D.Lgs. 267/00.

Il Responsabile del Settore Urbanistica – Lavori Pubblici –  
Emergenza e ricostruzione post-sisma – Patrimonio  
(Alvaro Cesaroni)

f.to IL RESP. DEL SERVIZIO

=====

PROT. N. In istruttoria li 09-11-2020

=====

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto De Santis Mirella, responsabile del servizio finanziario, esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile e attesta la copertura finanziaria della presente determinazione, come sopra riportata ai sensi dell'art. 49, del dlgs n. 267 del 18/8/2000.

li 09-11-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
f.to De Santis Mirella

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li

IL RESP. DEL SERVIZIO  
Alvaro Cesaroni

=====

N. del registro delle pubblicazioni dell'Albo Pretorio

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 09-11-20 al 24-11-20;

IL MESSO COMUNALE

Dalla Residenza Comunale, li