



**COMUNE DI COMUNANZA**  
Piazza IV Novembre, 2 – 63087 Comunanza (AP)  
TEL. 0736/843821 Telefax 0736/843835  
Pec: protocollo@pec.comune.comunanza.ap.it

Ordinanza n. 42 del 17-06-2019

**ORDINANZA SINDACALE  
DI REVOCA INAGIBILITA' EDIFICIO  
IL SINDACO**

PREMESSO CHE:

- in data 24.08.2016, 26.10.2016 e 30.10.2016 forti eventi sismici hanno causato danni ingenti su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- a causa dei crolli verificatisi si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- è in corso una campagna di sopralluoghi da parte dei tecnici della Protezione Civile atti a verificare l'agibilità degli edifici;

VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art.50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato anche il territorio della Regione Marche;

VISTA l'Ordinanza OCDPC n. 422 del 16.12.2016;

VISTA l'Ordinanza OPCM n. 10 del 19.12.2016;

VISTO il vigente statuto comunale;

RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità formalizzata attraverso la compilazione della "Scheda FAST" (rilevamento sui Fabbricati per l'Agibilità Sintetica post-Terremoto):

- scheda n. 11, squadra n. SF628, sopralluogo in data 11.12.2016, aggregato n. 00107600;

VISTA l'Ordinanza Sindacale di sgombero ed inagibilità n. 55/2017 prot. 1101 del 08.02.2017 per la proprietà in frazione Casale, distinta in catasto al foglio 37 part. 144;

VISTO l'esito favorevole dell'istruttoria sulla completezza formale effettuata dal competente Ufficio Speciale Ricostruzione, Rif. Pratica n. 346, relativo alla verifica di danno ed agibilità condotta attraverso la compilazione della "Scheda AeDES per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, Supplemento Ordinario n.123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n.243 del 18 ottobre 2014), secondo quanto previsto all'Art. 13 del D.L. 09/02/2017 n. 8 e all'ordinanza commissariale n.10/2016:



## COMUNE DI COMUNANZA

Piazza IV Novembre, 2 – 63087 Comunanza (AP)

TEL. 0736/843821 Telefax 0736/843835

Pec: protocollo@pec.comune.comunanza.ap.it

- scheda n. / , Geom. Valentino Palombi n. 802 Collegio Geometri Ascoli Piceno, sopralluogo in data 20.02.2017, aggregato n. 00107600; Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE con esito "B" distinto in catasto al foglio 37 part. 144 di proprietà del sig.:

- TRAVANTI MARIA ROSA nata a Comunanza il 26.04.1954 e residente a Marina di Altidona in piazza Giuseppe verdi n. 8;

### VISTI

La pratica Mude codice 11-044015-000000185-2017 s.m.i.– codice fascicolo – 490.40.20/2017/USR/97 finalizzata alla *"riparazione con rafforzamento locale"* su edificio danneggiato dagli eventi sismici del 24/08/2016 e seguenti (prot. 29254 del 13.04.2018); Il Decreto n. 1617 del 21.08.2018, assunto agli atti con prot. n. 6685 del 23.08.2018 s.m.i., emesso per il finanziamento dei lavori sopra richiamati;

La Dichiarazione di Regolare Esecuzione dei Lavori con Conseguita Agibilità dell' edificio, assunta agli atti con prot. 6688 del 23.08.2018;

**l'art. 24 del D.P.R. n. 380/2001 ed il D.G.R. 670/2017;**

**La Segnalazione Certificata per L'Agibilità assunta agli atti al prot. n. 4847 del 12.06.2019;**

### ORDINA

La revoca dell'ordinanza n. 55 del 08.02.2017 prot. n. 1101 relativa all'immobile sito in frazione Casale, distinto in catasto al foglio 37 part. 144, a seguito dell'avvenuta messa in sicurezza mediante l'esecuzione delle opere necessarie;

### DICHIARA

La presente ha decorrenza immediata

### DISPONE

- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza al Comando Stazione dei Carabinieri di Comunanza ed al Prefetto della Provincia di Ascoli Piceno e alla Provincia di Ascoli Piceno Servizio Tutela Ambientale;

- l'Ufficio di Polizia Municipale è incaricato della notificazione ai soggetti di cui all'elenco proprietari sopra riportato della presente ordinanza;

### INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento il Dr.Ing. Amedeo Vagnoni dell'Ufficio Tecnico Comunale;

### AVVERTE

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre le impugnative e i ricorsi nei termini di legge, con decorrenza dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Residenza Municipale, li 17-06-2019

**Il Sindaco**

(ALVARO CESARONI)





## **COMUNE DI COMUNANZA**

**Piazza IV Novembre, 2 – 63087 Comunanza (AP)**

**TEL. 0736/843821 Telefax 0736/843835**

**Pec: protocollo@pec.comune.comunanza.ap.it**

---

N. del registro delle pubblicazioni dell'Albo Pretorio

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal            al            ;

Dalla Residenza Comunale, lì

Il Messo Notificatore  
UFFICIO POLIZIA MUNICIPALE

---