



**COMUNE DI COMUNANZA**  
Piazza IV Novembre, 2 – 63087 Comunanza (AP)  
TEL. 0736/843821 Telefax 0736/843835  
Pec: protocollo@pec.comune.comunanza.ap.it

Ordinanza n. 2 del 23-01-2020

**ORDINANZA SINDACALE  
DI REVOCA INAGIBILITA' EDIFICO  
IL SINDACO**

PREMESSO CHE:

- in data 24.08.2016, 26.10.2016 e 30.10.2016 forti eventi sismici hanno causato danni ingenti su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- a causa dei crolli verificatisi si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- è in corso una campagna di sopralluoghi da parte dei tecnici della Protezione Civile atti a verificare l'agibilità degli edifici;

VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art.50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato anche il territorio della Regione Marche;

VISTA l'Ordinanza OCDPC n. 422 del 16.12.2016;

VISTA l'Ordinanza OPCM n. 10 del 19.12.2016;

VISTO il vigente statuto comunale;

RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

VISTO l'esito favorevole dell'istruttoria sulla completezza formale effettuata dal competente Ufficio Speciale Ricostruzione, Rif. Pratica n. 2599, relativo alla verifica di danno ed agibilità condotta attraverso la compilazione della "Scheda AeDES per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, Supplemento Ordinario n.123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n.243 del 18 ottobre 2014), secondo quanto previsto all'Art. 13 del D.L. 09/02/2017 n. 8 e all'ordinanza commissariale n.10/2016:

- scheda n. /, Arch. Silvia Berardi n. 756 Albo Architetti Ascoli Piceno, sopralluogo in data 04.05.2017, aggregato n. 00006700;

RAVVISATA la necessità di inibire l'accesso e l'utilizzo dell'edificio sito in piazza Giacinto Luzi n. 9, distinto in catasto al foglio 7 part. 134, dichiarato Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE con esito "B", di proprietà dei sigg.:

- GERMANI MONIA nata a Amandola il 04.02.1973 e residente a Comunanza in piazza Giacinto Luzi n. 9;



**COMUNE DI COMUNANZA**  
Piazza IV Novembre, 2 – 63087 Comunanza (AP)  
TEL. 0736/843821 Telefax 0736/843835  
Pec: protocollo@pec.comune.comunanza.ap.it

- INNOCENZI ALFREDO nato a Comunanza il 23.05.1971 e residente a Comunanza in piazza Giacinto Luzi n. 9;

**VISTI**

La pratica Mude codice 11-044015-0000007957-2018 s.m.i. – codice fascicolo – 490.40.20/2018/USR/2591 finalizzata alla “*riparazione e rafforzamento locale su edificio danneggiato dagli eventi sismici del 24/08/2016 e seguenti*”(prot. 5305 del 09.07.2018); Il Decreto n. 1705 del 01.07.2019, assunto agli atti con prot. 5533 del 02.07.2019 s.m.i., emesso per il finanziamento dei lavori sopra richiamati; La Segnalazione Certificata per L’Agibilità prot. REG. 3920 del 18.01.2020 assunta agli atti al prot. 635 del 22.01.2020;

**ORDINA**

La revoca dell’ordinanza n. 51 del 02.02.2018 relativa all’immobile sito in piazza Giacinto Luzi n. 9, distinto in catasto al foglio 7 part. 134, a seguito dell’avvenuta messa in sicurezza mediante l’esecuzione delle opere necessarie;

**DICHIARA**

La presente ha decorrenza immediata;

**DISPONE**

- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza al Comando Stazione dei Carabinieri di Comunanza ed al Prefetto della Provincia di Ascoli Piceno e alla Provincia di Ascoli Piceno Servizio Tutela Ambientale;
- l’Ufficio di Polizia Municipale è incaricato della pubblicazione, della trasmissione e della notificazione ai soggetti di cui all’elenco proprietari sopra riportato della presente ordinanza;

**INDIVIDUA**

quale Responsabile del Procedimento il Dr.Ing. Amedeo Vagnoni dell’Ufficio Tecnico Comunale;

**AVVERTE**

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre le impugnative e i ricorsi nei termini di legge, con decorrenza dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Residenza Municipale, lì 23-01-2020

**Il Sindaco**  
**(ALVARO CESARONI)**

