



COMUNE DI COMUNANZA
Piazza IV Novembre, 2 – 63087 Comunanza (AP)
TEL. 0736/843821 Telefax 0736/843835
Pec: protocollo@pec.comune.comunanza.ap.it

Ordinanza n. **30** del **09-04-2020**

**ORDINANZA SINDACALE
DI REVOCA INAGIBILITA' EDIFICIO
IL SINDACO**

PREMESSO CHE:

- in data 24.08.2016, 26.10.2016 e 30.10.2016 forti eventi sismici hanno causato danni ingenti su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- a causa dei crolli verificatisi si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- è in corso una campagna di sopralluoghi da parte dei tecnici della Protezione Civile atti a verificare l'agibilità degli edifici;

VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art.50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato anche il territorio della Regione Marche;

VISTA l'Ordinanza OCDPC n. 422 del 16.12.2016;

VISTA l'Ordinanza OPCM n. 10 del 19.12.2016;

VISTO il vigente statuto comunale;

A seguito della RAVVISATA necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità formalizzata attraverso la compilazione della "Scheda AeDES per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, Supplemento Ordinario n.123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n.243 del 18 ottobre 2014):

- *scheda n. 10, squadra n. P985, sopralluogo in data 22.10.2016, aggregato n. 00087200;*

VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità formalizzato attraverso la compilazione della "Scheda FAST" (rilevamento sui Fabbricati per l'Agibilità Sintetica post-Terremoto):

- *scheda n. 10, squadra n. SF628, sopralluogo in data 12.12.2016, aggregato n. 00087100;*

VISTA l'Ordinanza Sindacale di sgombero ed inagibilità n. 76/2017 prot. 3287 del 28.04.2017 per la proprietà in contrada Croce di Casale n. 25, distinta in catasto al foglio 35 part. 30;



COMUNE DI COMUNANZA

Piazza IV Novembre, 2 – 63087 Comunanza (AP)

TEL. 0736/843821 Telefax 0736/843835

Pec: protocollo@pec.comune.comunanza.ap.it

VISTO l'esito favorevole dell'istruttoria sulla completezza formale effettuata dal competente Ufficio Speciale Ricostruzione, **Rif. Pratica n. 2014**, relativo alla verifica di danno ed agibilità condotta attraverso la compilazione della "**Scheda AeDES** per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, Supplemento Ordinario n.123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n.243 del 18 ottobre 2014), **secondo quanto previsto all'Art. 13 del D.L. 09/02/2017 n. 8 e all'ordinanza commissariale n.10/2016:**

- scheda n. /, Arch. Sergio Di Nicola n. 446 Albo Architetti Perugia, sopralluogo in data 30.05.2017, aggregato n. 00087100;

A seguito della RAVVISATA necessità di inibire l'accesso e l'utilizzo degli immobili in Contrada Croce di Casale distinti in catasto

- al foglio 35 part. 28, (immobile TEMPORANEAMENTE INAGIBILE con esito "B")
- al foglio 35 part. 30 sub 3 - 4 e part. 31 sub 2 (immobile TEMPORANEAMENTE INAGIBILE in parte con esito "B"),

di proprietà dei sigg.:

- AGOSTINI GIANLUIGI nato a Amandola il 17.03.1975 ed ivi residente in via della Pace n. 92;
- CORBELLI MARIA ENRICA nata a Montemonaco il 07.03.1947 ed ivi residente in Contrada Croce di Casale n. 25;

VISTI

La pratica Mude codice 11-044015-0000029068-2019 s.m.i. – codice fascicolo – 490.40.20/2018/USR/1829 finalizzata alla "*riparazione e rafforzamento locale su edificio danneggiato dagli eventi sismici del 24/08/2016 e seguenti*" (prot. 2328 del 20.03.2018);

Il Decreto n. 1211 del 13.05.2019, assunto agli atti con prot. 3943 del 15.05.2019 s.m.i., emesso per il finanziamento dei lavori sopra richiamati;

La comunicazione di fine lavori e la segnalazione certificata di agibilità assunta agli atti al prot. 3096 del 09.04.2020;

L'art. 24 del D.P.R. n. 380/2001 ed il D.G.R. 670/2017;

ORDINA

La revoca delle ordinanze n. 154 del 18.07.2017 e n. 154 del 20.01.2018 relative agli immobili siti in contrada Croce di Casale distinti in catasto al foglio 35 part. 28 - 30 sub 3 e 4 e 31 sub 2, a seguito dell'avvenuta messa in sicurezza mediante l'esecuzione delle opere necessarie;

DICHIARA

La presente ha decorrenza immediata;

DISPONE

- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza al Comando Stazione dei Carabinieri di Comunanza ed al Prefetto della Provincia di Ascoli Piceno e alla Provincia di Ascoli Piceno Servizio Tutela Ambientale;

- l'Ufficio di Polizia Municipale è incaricato della trasmissione, della pubblicazione e della notificazione, ai soggetti di cui all'elenco proprietari sopra riportato, della presente ordinanza;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento il Dr.Ing. Amedeo Vagnoni dell'Ufficio Tecnico Comunale;

AVVERTE



COMUNE DI COMUNANZA

Piazza IV Novembre, 2 – 63087 Comunanza (AP)

TEL. 0736/843821 Telefax 0736/843835

Pec: protocollo@pec.comune.comunanza.ap.it

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre le impugnative e i ricorsi nei termini di legge, con decorrenza dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Residenza Municipale, lì 09-04-2020

Il Sindaco

(ALVARO CESARONI)



COMUNE DI COMUNANZA
Piazza IV Novembre, 2 – 63087 Comunanza (AP)
TEL. 0736/843821 Telefax 0736/843835
Pec: protocollo@pec.comune.comunanza.ap.it

N. 185 del registro delle pubblicazioni dell'Albo Pretorio

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 21-04-2020 al 06-05-2020;

Dalla Residenza Comunale, lì 21-04-2020

Il Messo Notificatore
UFFICIO POLIZIA MUNICIPALE
