



COMUNE DI COMUNANZA

Settore Urbanistica - Edilizia - Lavori Pubblici

Piazza IV Novembre, n. 2 - 63087 Comunanza (AP) - PEC: suap@pec.comune.comunanza.ap.it

Ordinanza n. 134 del 24.06.2017

Prot. n. 5042

ORDINANZA DI REVOCA INAGIBILITA' EDIFICO IL SINDACO

PREMESSO CHE:

- in data 24.08.2016, 26.10.2016 e 30.10.2016 forti eventi sismici hanno causato danni ingenti su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- a causa dei crolli verificatisi si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- è in corso una campagna di sopralluoghi da parte dei tecnici della Protezione Civile atti a verificare l'agibilità degli edifici;

VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art.50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato anche il territorio della Regione Marche;

VISTO il vigente statuto comunale;

RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda AeDES per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, Supplemento Ordinario n.123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n.243 del 18 ottobre 2014):
- scheda n. 02, squadra n. P630, sopralluogo in data 26.09.2016;

VISTA l'Ordinanza Sindacale di Sgombero N. 90 del 28.09.2016, a seguito della ravvisata necessità di inibire l'accesso e l'utilizzo totale dell'edificio sito in via Sarti n. 10 distinto in catasto al foglio 7 particella n. 186, dichiarato inagibile con esito "Edificio INAGIBILE per rischio Esterno (F)" (a seguito di minaccia esterna identificata con scheda AeDES sopra richiamata nel "[...] fabbricato contiguo il quale presenta crolli parziali alle murature perimetrali prospicienti la pubblica via ed al solaio di copertura") di proprietà delle sig.re:

- Marcozzi Maria, nata a Comunanza il 29.12.1936 ed ivi residente in via Sarti n. 10;



COMUNE DI COMUNANZA

Settore Urbanistica - Edilizia - Lavori Pubblici

Piazza IV Novembre, n. 2 - 63087 Comunanza (AP) - PEC: suap@pec.comune.comunanza.ap.it

- Marcozzi Delia, nata a Montefortino il 11.02.1932 e residente a Porto San Giorgio in via della Vittoria n. 9;

VISTI:

- la scheda valutazione GTS per la messa in sicurezza temporanea post-sisma dei manufatti edili n. 1 del 15/10/2016, CCR n. 361 Incarico n.5 del 11/10/2016;
- il verbale di somma urgenza Prot. n. 9506 del 05/11/2016, relativo allo "Smontaggio fabbricato sito in via Sarti del centro storico di Comunanza (foglio 7 particella n.184)" ed allo "Smontaggio fabbricato sito in via Sarti del centro storico di Comunanza (foglio 7 particella n.185)", depositato agli atti presso questo Ente;
- l'effettiva realizzazione e messa in opera degli interventi indispensabili ed indilazionabili previsti;

PRESO ATTO

del verbale di regolare esecuzione dell'intervento di messa sicurezza del 22/06/2017,

ORDINA

La revoca dell'ordinanza n. 90 del 28.09.2016 (prot. n. 8199) relativa all'immobile sito in via Sarti n. 10, distinto in catasto al foglio 7 particella n. 186;

DICHIARA

nuovamente agibile il fabbricato con effetto a decorrere dalla data di sottoscrizione della regolare esecuzione degli interventi di messa in sicurezza;

DISPONE

- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza al Comando Stazione dei Carabinieri di Comunanza ed al Prefetto della Provincia di Ascoli Piceno e alla Provincia di Ascoli Piceno Servizio Tutela Ambientale;
- l'Ufficio di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento il Geom. Amedeo Vagnoni dell'Ufficio Tecnico Comunale;

AVVERTE

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre le impugnative e i ricorsi nei termini di legge, con decorrenza dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Residenza Municipale, lì 24.06.2017

Il Sindaco

(Alvaro Cesaroni)