

C O M U N E D I C O M U N A N Z A

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

C.A.P. 63044

TEL. (0736) 84381

CODICE FISCALE 80001250440

C/C P. 15245632

=====

COPIA DI DETERMINA DEL TECNICO COMUNALE

=====

DETERMINAZIONE NUMERO 15 DEL 25-02-20

OGGETTO:

**SERVIZIO DI MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA E RISPARMIO
ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA'
DEL COMUNE DI COMUNANZA. LIQUIDAZIONE FATTURE DITTA C.P.M. GESTIONI
TERMICHE S.R.L. - PROVVEDIMENTI.**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che con Delibera di Giunta n. 116 del 23.10.2015 si è stabilito di procedere all'affidamento, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs 163/06, del servizio di erogazione del calore negli edifici di proprietà del Comune di Comunanza;

VISTA la Determina dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 83 del 30.10.2015 con la quale veniva indetta la procedura negoziata (CIG 6446908CC5, CUP B23G15014950004, NUMERO GARA 6210756);

VISTE le risultanze del verbale di gara in data 10 novembre 2015, con il quale è stata individuata quale aggiudicataria provvisoria la ditta C.P.M. Gestioni Termiche srl, con sede a Terni in via Del Rivo n. 40, al prezzo di euro 148.001,38, comprensivo di euro 2.000,00 per oneri di sicurezza, avendo la stessa praticato il ribasso del 13,360% (importo annuo di euro 74.000,69, oneri sicurezza inclusi e iva esclusa) e la conseguente determina del Responsabile del Servizio Tecnico n° 99 del 15.12.2015 di aggiudicazione definitiva della procedura di gara;

VISTO il Contratto rep. n. 190 del 12.04.2017 con cui è stato affidato alla ditta C.P.M. Gestioni Termiche srl con sede legale in via del Rivo n. 40 - 05100 Terni (TR) il servizio di erogazione del calore negli edifici di proprietà del Comune di Comunanza;

RICHIAMATO al riguardo il D.lgs. 30 maggio 2008, n. 115, avente ad oggetto l'attuazione della direttiva n. 2006/32/CEE, relativa all'efficienza degli usi finali dell'energia e dei servizi energetici, che stabilisce un quadro di misure volte al miglioramento dell'efficienza degli usi finali dell'energia sotto il profilo costi e benefici, e per tali finalità *"a) definisce gli obiettivi indicativi, i meccanismi, gli incentivi e il quadro istituzionale, finanziario e giuridico necessari ad eliminare le barriere e le imperfezioni esistenti sul mercato che ostacolano un efficiente uso finale dell'energia; b) crea le condizioni per lo sviluppo e la promozione di un mercato dei servizi energetici e la fornitura di altre misure di miglioramento dell'efficienza energetica agli utenti finali."*;

RICHIAMATI IN PARTICOLARE:

- il Capo IV Settore pubblico del predetto decreto che all'art. 12 prevede l'efficienza energetica nel settore pubblico e impone alla pubblica amministrazione l'obbligo, la responsabilità amministrativa, gestionale ed esecutiva dell'adozione degli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica;
- l'art. 16, comma 4, del predetto decreto, che ha previsto che fra i contratti che possono essere proposti nell'ambito della fornitura di un servizio energetico rientra il contratto di servizio energia di cui all'articolo 1, comma 1, lettera p), del decreto del Presidente della Repubblica 26 agosto 1993, n. 412, rispondente a quanto stabilito dall'allegato II al decreto;
- l'allegato II che ha specificato i requisiti e le prestazioni del contratto di servizio energia, stabilendo che *"Il contratto servizio energia è un contratto che nell'osservanza di specifici requisiti e prestazioni di cui al paragrafo 4 disciplina l'erogazione dei beni e servizi necessari alla gestione ottimale e al miglioramento del processo di trasformazione e di utilizzo dell'energia"*;

- il punto 6 dell'allegato II del decreto che, nel fissare in via generale un periodo di durata per tali contratti (*"non inferiore ad un anno e non superiore a dieci anni"*), contempla due deroghe specifiche, in base alle quali: *"qualora nel corso di vigenza di un contratto di servizio di energia, le parti concordino l'esecuzione di nuove e/o ulteriori prestazioni ed attività conformi e corrispondenti ai requisiti del presente decreto, la durata del contratto potrà essere prorogata nel rispetto delle modalità definite dal presente decreto"* (comma 2, lett. b) e *"Nei casi in cui il Fornitore del contratto servizio energia partecipi all'investimento per l'integrale rifacimento degli impianti e/o la realizzazione di nuovi impianti e/o la riqualificazione energetica dell'involucro edilizio per oltre il 50 per cento della sua superficie, la durata del contratto non è soggetta alle limitazioni di cui al punto 1"* (comma 3);

PRESO ATTO che la ditta C.P.M. Gestioni termiche S.r.l. con sede in Via del Rivo, 40 Terni ha presentato nota del 29/08/2018, assunta al protocollo 6894, avente ad oggetto la *"Fornitura del servizio globale dell'energia presso gli impianti termica di proprietà comunale - Proposta di rinegoziazione contrattuale ai sensi del D.lgs. n. 115/08"* proponendo interventi di riqualificazione degli impianti di alcuni immobili finalizzati al risparmio energetico con una proroga contrattuale di anni 10;

DATO ATTO che l'analisi della citata proposta comporta la preliminare verifica della ricorrenza dei presupposti di cui al punto 6, c.2, lett. b) dell'allegato II del decreto 115/08, trattandosi di norma derogatoria al divieto di rinnovazione senza gara giustificabile solo nel rispetto delle finalità dalla stessa individuate e di cui al punto 6 c.3, che prevede la deroga alle limitazioni di durata del contratto;

RICHIAMATA da ultimo la sentenza del TAR Veneto 26.01.2017 n.94 che, nel ribadire le finalità e le caratteristiche di tale norma derogatoria, afferma che la stessa non possa essere disapplicata in quanto *"La norma, ove letta nel più ampio contesto in cui si iscrive volto nell'ambito del Dlgs. 30 maggio 2008, n. 115, attuativo della direttiva 2006/32/CE relativa all'efficienza degli usi finali dell'energia, e alla luce della giurisprudenza del Consiglio di Stato, benché potenzialmente idonea a porsi in termini conflittuali con i principi generali dell'ordinamento comunitario perché deroga ai principi di libera concorrenza, può ritenersi giustificata alla luce della necessità di reperire gli investimenti necessari ad ottenere gli specifici obiettivi perseguiti"*;

RICHIAMATA in particolare la parte di seguito riportata, secondo la quale *"L'art. 6, allegato II, punto 2), lett. b) del Dlgs. 30 maggio 2008, n. 115, ammette la proroga solo a fronte delle definizioni di nuove ulteriori prestazioni, rispetto a quelle già pattuite, che assicurino il raggiungimento degli obiettivi di risparmio energetico, senza predeterminare la durata della proroga. Pertanto la necessità di una congrua, adeguata e puntuale motivazione che deve accompagnare tutte le ipotesi, di carattere eccezionale, di rinnovo, proroga o rinegoziazione di un contratto ne esce rafforzata dalla necessità che l'Amministrazione dia conto di aver valutato autonomamente ed a seguito di un'apposta istruttoria, l'esistenza di significativi miglioramenti in termini di efficienza energetica e di risparmi per l'Amministrazione, da considerare comparativamente rispetto a possibili soluzioni alternative (quali il ricorso a finanziamenti esterni o all'attivazione di un nuovo contratto in adesione a una nuova convenzione Consip)"*;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 43 dell'08.05.2019 ad oggetto: SERVIZIO DI MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA E RISPARMIO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI COMUNANZA. PROROGA RAPPORTO AI SENSI DEL D.LGS. N. 115 DEL 2008 - ALLEGATO II PUNTO 6. APPROVAZIONE PROGETTO INTERVENTI SPOGLIATOI CAMPO SPORTIVO VECCHIO E APPROVAZIONE SCHEMA APPENDICE CONTRATTUALE;

VISTO il contratto rep. N. 225 in data 20.05.2019 ad oggetto: APPENDICE AL CONTRATTO RELATIVO ALL'APPALTO SERVIZIO ENERGIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI MEDIANTE RINEGOZIAZIONE CONTRATTUALE AI SENSI DEL D.LGS N. 115/2008 – ALLEGATO II - PUNTO 6, COMMA 2 LETT.B) ATTRAVERSO INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO GLI IMPIANTI DI PROPRIETA' E/O IN USO AL COMUNE DI COMUNANZA (AP);

RILEVATO che sono state emesse le seguenti fatture per i servizi espletati:

Fornitore	N. Fattura	Data Fattura	Importo	Capitolo	Impegno N. e anno	Cig
C.P.M. Gestioni Termiche S.r.l.	FPA 1956/E	08/07/2019	11.928,49	2540/1	427/2019	6446908CC5
C.P.M. Gestioni Termiche S.r.l.	FPA 2255/E	29/08/2019	11.928,49	2540/1	427/2019	6446908CC5
C.P.M. Gestioni Termiche S.r.l.	FPA 267/E	30/01/2020	2.589,55	80/1		6446908CC5
C.P.M. Gestioni Termiche S.r.l.	FPA 268/E	30/01/2020	442,58	603/1		6446908CC5
C.P.M. Gestioni Termiche S.r.l.	FPA 269/E	30/01/2020	1.413,86	649/1		6446908CC5
C.P.M. Gestioni Termiche S.r.l.	FPA 270/E	30/01/2020	4.585,28	693/1		6446908CC5
C.P.M. Gestioni Termiche S.r.l.	FPA 271/E	30/01/2020	1.809,47	734/3		6446908CC5

C.P.M. Gestioni Termiche S.r.l.	FPA 272/E	30/01/202 0	479,47	340/3		6446908CC5
C.P.M. Gestioni Termiche S.r.l.	FPA 273/E	30/01/202 0	269,00	1150/1		6446908CC5
C.P.M. Gestioni Termiche S.r.l.	FPA 274/E	30/01/202 0	732,85	340/3		6446908CC5
C.P.M. Gestioni Termiche S.r.l.	FPA 275/E	30/01/202 0	227,27	1784/2		6446908CC5
C.P.M. Gestioni Termiche S.r.l.	FPA 276/E	30/01/202 0	339,18	1784/2		6446908CC5
C.P.M. Gestioni Termiche S.r.l.	FPA 277/E	30/01/202 0	1.330,31	1784/2		6446908CC5
C.P.M. Gestioni Termiche S.r.l.	FPA 278/E	30/01/202 0	626,01	1784/2		6446908CC5
C.P.M. Gestioni Termiche S.r.l.	FPA 279/E	30/01/202 0	1.467,52	1784/2		6446908CC5
C.P.M. Gestioni Termiche S.r.l.	FPA 280/E	30/01/202 0	122,04	340/3		6446908CC5

VISTO il documento unico attestante la regolarità contributiva della ditta in questione
– Prot. Inail 20174049;

RITENUTO dover provvedere alla liquidazione e pagamento delle fatture sopra
elencate con imputazione ai vari capitoli di cui ai codici di bilancio di riferimento;

VISTI:

- l'art. 36, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii;
- il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i;

- lo Statuto comunale;

VISTO il d. Lgs. n. 267/2000, come modificato e integrato dal d.Lgs. n. 126/2014, ed in particolare gli articoli 183, comma 5 e 184;

PROPONE

per i motivi esposti in narrativa che, espressamente richiamati, sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1) Di liquidare la spesa complessiva di Euro 40.291,37 a favore dei creditori di seguito indicati:

Fornitore	N. Fattura	Data Fattura	Importo	Capitolo	Impegno N. e anno	Cig
C.P.M. Gestioni Termiche S.r.l.	FPA 1956/E	08/07/2019	11.928,49	2540/1	427/2019	6446908CC5
C.P.M. Gestioni Termiche S.r.l.	FPA 2255/E	29/08/2019	11.928,49	2540/1	427/2019	6446908CC5
C.P.M. Gestioni Termiche S.r.l.	FPA 267/E	30/01/2020	2.589,55	80/1		6446908CC5
C.P.M. Gestioni Termiche S.r.l.	FPA 268/E	30/01/2020	442,58	603/1		6446908CC5
C.P.M. Gestioni Termiche S.r.l.	FPA 269/E	30/01/2020	1.413,86	649/1		6446908CC5
C.P.M. Gestioni Termiche S.r.l.	FPA 270/E	30/01/2020	4.585,28	693/1		6446908CC5
C.P.M. Gestioni Termiche S.r.l.	FPA 271/E	30/01/2020	1.809,47	734/3		6446908CC5
C.P.M. Gestioni Termiche S.r.l.	FPA 272/E	30/01/2020	479,47	340/3		6446908CC5

C.P.M. Gestioni Termiche S.r.l.	FPA 273/E	30/01/202 0	269,00	1150/1		6446908CC5
C.P.M. Gestioni Termiche S.r.l.	FPA 274/E	30/01/202 0	732,85	340/3		6446908CC5
C.P.M. Gestioni Termiche S.r.l.	FPA 275/E	30/01/202 0	227,27	1784/2		6446908CC5
C.P.M. Gestioni Termiche S.r.l.	FPA 276/E	30/01/202 0	339,18	1784/2		6446908CC5
C.P.M. Gestioni Termiche S.r.l.	FPA 277/E	30/01/202 0	1.330,31	1784/2		6446908CC5
C.P.M. Gestioni Termiche S.r.l.	FPA 278/E	30/01/202 0	626,01	1784/2		6446908CC5
C.P.M. Gestioni Termiche S.r.l.	FPA 279/E	30/01/202 0	1.467,52	1784/2		6446908CC5
C.P.M. Gestioni Termiche S.r.l.	FPA 280/E	30/01/202 0	122,04	340/3		6446908CC5

2) Di dare mandato al responsabile del servizio finanziario di provvedere al pagamento delle relative fatture e all'emissione dei relativi mandati di pagamento, ai sensi dell'articolo 184 del D.Lgs 267/2000 e del Vigente Regolamento di contabilità, apponendo il visto di regolarità sulla fattura formato elettronico per la Pubblica Amministrazione da parte del responsabile del servizio;

3) Di dare atto che in ordine al presente provvedimento non sussistono ipotesi di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241 del 1990, dell'art. 6 del D.lgs n° 62/2013 e del Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici;

4) Avverso la presente determinazione è ammesso il ricorso giurisdizionale davanti al Tar Marche di Ancona entro il Termine di 60 giorni;

5) di dare atto che la presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi e sarà inserita nella raccolta di cui all'art.183 comma 9 del D.Lgs. n.267/00.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott. Ing. Amedeo Vagnoni)

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA – LAVORI PUBBLICI –
EMERGENZA E RICOSTRUZIONE POST-SISMA – PATRIMONIO**

VISTO il decreto del Sindaco prot. n. 5293 del 25.06.2019, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Urbanistica – Lavori Pubblici – Emergenza e ricostruzione post-sisma - Patrimonio;

RICHIAMATI l'art. 6 della L. 241/90, gli art.li 9 e 10 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 ed il D.Lgs. n. 50/2016, relativi alla nomina e compiti del Responsabile del Procedimento;

PRESO ATTO che la su riportata proposta di determina, formulata dal responsabile del procedimento, è resa ai sensi di quanto espressamente previsto dai citati art. 6 L. 241/90, art.li 9, 10 del d.P.R. n. 207/2010 e D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il D.Lgs 18 Aprile 2016 n. 50;

VISTO il d.P.R. 5 Ottobre 2010 n. 207 e s.m.i.;

DETERMINA

- di approvare la premessa narrativa rappresenta parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di prendere atto di quanto riportato nella citata proposta di determina, formulata dal Responsabile del procedimento, è resa ai sensi di quanto espressamente previsto dai citati art. 6 L.241/90 ed art.li 9,10 del d.P.R. n. 207/2010 e D.Lgs. n. 50/2016;
- la presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi, sarà inserita nella raccolta di cui all'art.183 comma 9 del D.Lgs. n.267/00 e diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, riportato in calce al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 151 c.4, D.Lgs. 267/00.

**Il Responsabile del Settore Urbanistica – Lavori Pubblici –
Emergenza e ricostruzione post-sisma – Patrimonio**
(Alvaro Cesaroni)

f.to IL RESP. DEL SERVIZIO

=====

PROT. N. In istruttoria

lì 25-02-2020

=====

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto De Santis Mirella, responsabile del servizio finanziario, esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile e attesta la copertura finanziaria della presente determinazione, come sopra riportata ai sensi dell'art. 49, del dlgs n. 267 del 18/8/2000.

lì 25-02-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to De Santis Mirella

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, lì

IL RESP. DEL SERVIZIO
Alvaro Cesaroni

=====

N. del registro delle pubblicazioni dell'Albo Pretorio

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 25-02-20 al 11-03-20;

IL MESSO COMUNALE

Dalla Residenza Comunale, lì