



COMUNE DI COMUNANZA (AP)

COPIA DI DELIBERAZIONE  
DELLA  
GIUNTA COMUNALE

-----  
**DELIBERAZIONE NUMERO 70 DEL 29-06-21**  
-----

**OGGETTO:**

**CONTRATTO ISTITUZIONALE DI SVILUPPO - CIS - COMUNE DI COMUNANZA - Intervento di realizzazione e rigenerazione di impianti sportivi per attività agonistica. Struttura Polisportiva "Agon. Communantia Montis" riapprovazione progetto definitivo. CUP: B25E20000390005.**

-----  
L'anno duemilaventuno il giorno ventinove del mese di giugno alle ore 20:30, nella Residenza Comunale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

=====

<b>CESARONI ALVARO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>Presente</b>
<b>GIONNI DOMENICO</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>Presente</b>
<b>DE SANTIS MIRELLA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>PERUGINI FRANCESCA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>ANTOGNOZZI ALBERTO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>

=====

Assegnati 5 In carica 5 Presenti n. 5 Assenti n. 0

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO COMUNALE DR. CARDINALI MARISA  
Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. CESARONI ALVARO nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

## LA GIUNTA COMUNALE

### **PREMESSO** che:

- Il Comune di Comunanza, a partire dall'agosto 2016, veniva investito da una sequenza sismica, riportando profondi danni al patrimonio edilizio urbano con ripercussioni sul tessuto sociale, economico e turistico;
- il REG. (UE) n. 1305/2013 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL - CONSIGLIO del 17 dicembre 2013 sul sostegno allo sviluppo rurale da parte del Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale (FEASR) disciplina e incentiva, all'art. 35 "Cooperazione", ogni forma di cooperazione tra almeno due soggetti;
- il PSR Marche 2014-2020 ha previsto la realizzazione di azioni di supporto alle strategie di sviluppo locale non CLLD e che con tale strumento il documento di programmazione intende favorire l'aggregazione sul territorio regionale di soggetti pubblici e privati accomunati da un condiviso obiettivo di sviluppo e da una partecipata strategia di azione;

**VISTO** l'art. 1 comma 191 della Legge di Bilancio del 30 dicembre 2020 n. 178 "Al fine di consentire il coordinamento strategico e l'attuazione integrata di interventi per lo sviluppo socio-economico dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, con apposita deliberazione del CIPE, sono destinati 100 milioni di euro al finanziamento di uno specifico contratto istituzionale di sviluppo di cui all'articolo 6 del decreto legislativo 31 maggio 2011, n. 88, e al comma 178, lettera f), del presente articolo, a valere per l'anno 2021 sul Fondo per lo sviluppo e la coesione -programmazione 2021-2027, di cui al comma 177 del presente articolo".

**VISTO** l'art. 1 comma 192 della Legge di Bilancio del 30 dicembre 2020 n. 178 "Con provvedimento del Commissario straordinario ai sensi dell'articolo 2, comma 2, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, agli interventi di investimento individuati nel contratto istituzionale di sviluppo di cui al comma 191 possono essere destinate risorse, nel limite di 30 milioni di euro annui per ciascuno degli anni 2021 e 2022, a valere sulle risorse disponibili nella contabilità speciale di cui all'articolo 4, comma 3, del citato decreto-legge n. 189 del 2016, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 229 del 2016".

**VISTA E RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 19.02.2020 con la quale si è provveduto ad approvare lo schema di Accordo di Cooperazione, relativo al Progetto Integrato Locale denominato "Le Montagne del Piceno" tra i Comuni di Acquasanta Terme, Arquata del Tronto, Comunanza, Montegallo, Montemonaco, Roccafluvione. Comune capofila: Roccafluvione;

**CONSIDERATO** che questa Amministrazione Comunale ha intenzione di accedere al Contratto Istituzionale di Sviluppo con i medesimi Comuni del suddetto PIL (Comuni di Acquasanta Terme, Arquata del Tronto, Comunanza, Montegallo, Montemonaco, Roccafluvione), attraverso un protocollo d'intesa finalizzato alla predisposizione ed inoltro alla Regione Marche di un progetto in forma aggregata nell'ambito del suddetto CIS Area Sisma;

**CONSIDERATO** che l'intervento che intende conseguire accedendo ai suddetti fondi è la realizzazione e rigenerazione di impianti sportivi, in particolare utilizzare il contributo per la realizzazione del progetto denominato: *Struttura Polisportiva "Agon. Communantia Montis"*, struttura che potrebbe soddisfare le esigenze sociali dell'area geografica composta da tutti i comuni firmatari del protocollo di cui sopra ed essere di grande rilievo sia dal punto di vista turistico che occupazionale;

**RICHIAMATA** la determinazione del Responsabile dell'UTC n. 66 del 06.08.2020 con la quale si affidava allo studio di Ingegneria e Progettazione Architettonica Mall Engineering Srl, Via Pontida 6 - 63074 San Benedetto del Tronto (AP), P.IVA 02038480444, l'attività di progettazione definitiva e del coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, relativo all'intervento di realizzazione e rigenerazione di impianti sportivi per attività agonistica. Struttura Polisportiva "Agon. Communantia Montis";

**RICHIAMATA** la medesima determinazione del Responsabile dell'UTC n. 66 del 06.08.2020 con la quale viene individuato per la funzione di Responsabile Unico del Procedimento, il dott. Ing. Amedeo Vagnoni;

**VISTO** il progetto definitivo redatto studio di Ingegneria e Progettazione Architettonica Mall Engineering Srl, (Dott. Ing. Mario Capecci, Dott. Ing. Luigi Balloni, Dott. Ing. Fabio Amabili), Via Pontida 6 - 63074 San Benedetto del Tronto (AP), P.IVA 02038480444, relativo all'intervento di realizzazione e rigenerazione di impianti sportivi per attività agonistica. Struttura Polisportiva "Agon. Communantia Montis";

**VISTI** gli elaborati del progetto definitivo a firma del progettista Dott. Ing. Mario Capecci denominato "Realizzazione e rigenerazione impianti sportivi per attività agonistica. Struttura Polisportiva "Agon. Communantia Montis" per un importo di spesa complessivo di € 1.880.507,35 di cui € 999.981,35 per lavori e € 880.526,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale richiamato ed allegato agli atti composto dalla seguente documentazione:

Documentazione generale:

- Elenco elaborati
- Rel0.1 Relazione generale e specialistiche;
- Rel0.2 Relazione di calcolo delle strutture
- Rel0.3 Relazione geotecnica
- Rel0.4 Relazione sui materiali
- Rel0.5 Piano di manutenzione
- Rel0.6 Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del PSC
- Rel0.7 Cronoprogramma

Elaborati grafici:

- AR.01 Inquadramento geografico e amministrativo
- AR0.2 Stato attuale
- AR0.3 Stato di progetto
- AR0.4 Layout spazi e superamento barriere architettoniche
- AR0.5 Viste 3D
- STRO.1 Carpenteria fondazioni piscina
- STRO.1.1 Carpenteria fondazioni piscina
- STRO.1.2 Carpenteria copertura piscina
- STRO.1.3 Sezione piscina
- STRO.1.4 Carpenteria pilastri piscina
- STRO.1.5 Carpenteria setti piscina
- STRO.1.6 Particolari connessioni copertura piscina
- STRO.2 Carpenteria locale tecnico
- STRO.3 Carpenteria fondazione locale bar
- STRO.3.1 Carpenteria copertura e particolari del locale bar;
- IM.M0.4 Schema impianto VMC
- IM.E0.5 Schema impianto elettrico

**Elaborati economici:**

- CC0.1 Computo metrico estimativo
- CC0.2 Elenco prezzi
- CC0.3 Quadro economico

**ACCERTATO CHE:**

- il progetto individua compiutamente, a norma dell'articolo 23, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, i lavori da realizzare nel rispetto delle esigenze, criteri, vincoli, indirizzi ed indicazioni della stazione appaltante nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la sua realizzazione;
- è stato effettuato dal RUP dott. Ing. Amedeo Vagnoni, sulla base di quanto disposto dall'articolo 26, comma 6, lettera d), del D.Lgs. n. 50/2016:
  - la verifica, in contradditorio con l'Ing. Mario Capecci, con verbale del 27/10/2020, sulla progettazione definitiva, esprimendo ai sensi dell'articolo 26, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, parere favorevole;
  - la validazione, con rapporto conclusivo del 27/10/2020, del progetto definitivo, ai sensi dell'articolo 26, comma 8, del D.lgs. n. 50/2016, attestandone la conformità con la normativa vigente sui lavori pubblici;

**VISTA** la nota della Regione Marche assunta agli atti al prot. n. 5781 del 25/06/2021, nella quale veniva richiesto di presentare a mezzo pec entro le 24:00 del giorno 09/07/2021, le proposte progettuali e due schede allegate, per aderire al Contratto istituzionale di sviluppo;

**RICHIAMATA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 29 giugno 2021, immediatamente esecutiva, con la quale si integrava il programma triennale dei lavori pubblici con la previsione della seguente opera:

- Realizzazione e rigenerazione impianti sportivi per attività agonistica. Struttura Polisportiva "Agon.Communitaria Montis" per l'importo complessivo di € 1.880.507,35;

**CONSIDERATO** che questo ente ha aderito al bando Ministeriale "Sport e periferie", del quale non si hanno ancora gli esiti ed ove è previsto un finanziamento solo parziale con una rilevante quota da parte di questo Ente, per la quale non si hanno ad oggi fondi a disposizione;

**RITENUTO** di riapprovare il suddetto Progetto definitivo al fine di porre in atto gli atti necessari per aderire al CIS in quanto questo Ente crede fermamente nella necessità di realizzare quest'opera e nella sua utilità per l'intero comprensorio montano;

**RICHIAMATI** i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa di cui all'articolo 1 comma 1 della Legge 7 agosto 1990 numero 241 e smi;

**RITENUTO** il progetto e gli elaborati meritevoli di approvazione;

**VISTI:**

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- l'articolo 48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in ordine alla competenza per l'adozione del presente atto;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai responsabili dei servizi interessati secondo quanto disposto dagli articoli 49 e 147 bis del Decreto Legislativo 267/2000;

**RITENUTO** dover provvedere in merito;

**CON VOTI** favorevoli unanimi espressi in modo palese per alzata di mano;

### **DELIBERA**

1. **DI RICHIAMARE** la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI RIAPPROVARE** in “linea tecnica” il Progetto Definitivo denominato “Realizzazione e rigenerazione impianti sportivi per attività agonistica. Struttura Polisportiva “Agon. Communantia Montis”, a firma del progettista Dott. Ing. Mario Capecci per un importo di spesa complessivo di € 1.880.507,35 di cui € 999.981,35 per lavori e € 880.526,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione comunale composto dagli elaborati specificati in premessa;
3. **DI AUTORIZZARE** il Sindaco a sottoscrivere il protocollo d’intesa tra i Comuni di Acquasanta Terme, Arquata del Tronto, Comunanza, Montegallo, Montemonaco e Roccafluvione, finalizzato alla predisposizione ed inoltro alla Regione Marche di un progetto in forma aggregata nell’ambito del suddetto CIS Area Sisma, comprendente, tra l’altro, il progetto dell’opera di cui sopra, ubicata in Comune di Comunanza e denominata “Realizzazione e rigenerazione impianti sportivi per attività agonistica. Struttura Polisportiva “Agon. Communantia Montis”, per le motivazioni espresse in narrativa;
4. **DI PRESENTARE** la proposta progettuale in argomento corredata dalle due schede allegato 1 e 2 al fine di aderire al **Contratto Istituzionale di Sviluppo – CIS**, unitamente ai Comuni di Acquasanta Terme, Arquata del Tronto, Montegallo, Montemonaco e Roccafluvione;
5. **DI CONFERMARE** la nomina del dott. Ing. Amedeo Vagnoni, dipendente di questo Ente, quale Responsabile Unico del Procedimento;
6. **DI DARE ATTO** che l’intervento è previsto nel programma triennale dei lavori pubblici 2021/2022/2023 e nell’elenco annuale 2021;
7. **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione verrà comunicata, contestualmente alla pubblicazione all’Albo Pretorio, ai capigruppo consiliari ai sensi dell’art. 125, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Inoltre, con separata ed unanime votazione, espressa in modo palese per alzata di mano;

### **DELIBERA**

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

Approvato e sottoscritto :

Il Presidente  
F.to CESARONI ALVARO

Il Segretario Comunale  
F.to CARDINALI MARISA

=====

**PARERI DI REGOLARITA'**  
**(Art. 49, commi 1 e 2, Art. 147 Bis e Art. 97, comma 4, D.Lgs.**  
**267/2000)**

=====

VISTO: Si esprime parere di REGOLARITA' TECNICA: Favorevole.

Comunanza, li 29-06-021

Il Responsabile del Servizio  
F.to ANTOGNOLI ALBERTO

VISTO: Si esprime parere di REGOLARITA' CONTABILE: Favorevole.

Comunanza, li 29-06-021

Il Responsabile del Servizio  
F.to DE SANTIS MIRELLA

---

**Certificato di pubblicazione**

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 07-07-2021 al 22-07-2021, ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 senza reclami.

Lì, 23-07-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to CARDINALI MARISA

Della suestesa deliberazione, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267).

Dalla Residenza Comunale, li 07-07-21      Il Segretario Comunale

F.to CARDINALI MARISA

---

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

- che la presente deliberazione:

[ ] E' stata comunicata, con lettera n. 6196 in data 07-07-21 ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125, D.Lgs. n.267/2000;

**Esecutività**

- è divenuta esecutiva il giorno 29-06-2021

[x] perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art.134, comma 4);  
[ ] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art.134, comma 3);

Dalla Residenza Comunale, li

Il Segretario Comunale  
F.to CARDINALI MARISA

---

**E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.**  
Dalla Residenza municipale, li

Il Segretario Comunale  
CARDINALI MARISA

---