



# COMUNE DI COMUNANZA

## Settore urbanistica – Edilizia – Lavori Pubblici

Piazza IV Novembre, n. 2 - 63087 Comunanza (AP) - PEC: [ufficiotecnico@pec.comune.comunanza.ap.it](mailto:ufficiotecnico@pec.comune.comunanza.ap.it)

Prot. n. 7613 DEL 15.09.2020

**AVVISO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE, DA PARTE DI OPERATORI ECONOMICI, AD ESSERE INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016, N. 50 E S.M.I., PER L'AMPLIAMENTO DEL CIVICO CIMITERO DEL CAPOLUOGO - PRIMO STRALCIO.**

**Oggetto: Affidamento dei lavori ai sensi del decreto legislativo del 18.04.2016, n. 50 e s.m.i..**

Importo stimato € 470.582,53, oltre IVA.

CUP: B21B20000790004

Questo Ente intende effettuare un'indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per l'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata telematica per l'affidamento dei lavori di “AMPLIAMENTO DEL CIVICO CIMITERO DEL CAPOLUOGO – PRIMO STRALCIO”.

La procedura di gara in oggetto è stata indetta giusta determinazione a contrarre n. 82 del 15.09.2020.

### **1. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO**

L'appalto - descritto analiticamente nel capitolato speciale d'appalto – prevede la realizzazione:

- di un blocco di n. 114 loculi (di cui 102 a tumulazione frontale e 12 a tumulazione laterale) oltre n. 34 ossari;
- di un blocco di 8 cappelline per complessivi n. 60 loculi tutti a tumulazione laterale;
- di un campo di inumazione a terra in prossimità del lato nord del nuovo muro di recinzione;
- di tutte le opere di urbanizzazione necessarie a far sì che l'area di intervento sia idonea all'ubicazione dei manufatti sopra elencati.

Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà «a misura», ai sensi dell'art. 3 – comma 1 lett. eeee) – del Codice.

La durata dei lavori è prevista in 180 giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

L'importo complessivo dell'appalto, IVA esclusa, ammonta ad € 470.582,53 (euro quattrocentosettantamilaquattrocentottantadue/53), di cui € 11.080,90 (euro undicimilazerottanta/90) per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Le categorie e gli importi stimati per tutte le lavorazioni oggetto del presente appalto sono le seguenti:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
Edifici civili e industriali	OG1	II	470.582,53	100%	prevalente	Si max 30% importo totale dell'appalto

SPORTELLINO UNICO PER L'EDILIZIA – SPORTELLINO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE – URBANISTICA - PROTEZIONE CIVILE - LAVORI PUBBLICI – PATRIMONIO – GESTIONE OPERATORI ESTERNI

**Ing. Amedeo Vagnoni** - Tel. 0736-843826/34 - Fax 0736-843835

E -mail : [urbanistica@comune.comunanza.ap.it](mailto:urbanistica@comune.comunanza.ap.it)

[suap@comune.comunanza.ap.it](mailto:suap@comune.comunanza.ap.it)

[lavoripubblici@comune.comunanza.ap.it](mailto:lavoripubblici@comune.comunanza.ap.it)



# COMUNE DI COMUNANZA

## Settore urbanistica – Edilizia – Lavori Pubblici

Piazza IV Novembre, n. 2 - 63087 Comunanza (AP) - PEC: [ufficiotecnico@pec.comune.comunanza.ap.it](mailto:ufficiotecnico@pec.comune.comunanza.ap.it)

**L'appalto prevede, inoltre, per la ditta appaltatrice, il recupero del materiale ghiaioso situato sui terreni oggetto d'intervento, per il quale dovrà corrispondere al Comune di Comunanza un compenso pari a complessivi euro 100.508,15.**

Pagamenti: ai sensi dell'art. 2.17 del C.S.A. l'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta, della ritenuta dello 0,5% a garanzia dell'osservanza di tutte le norme e prescrizioni a tutela dei lavoratori, delle ulteriori prescritte ritenute e della quota derivante dallo scomputo del valore della ghiaia da asportare nell'area da destinarsi a parcheggi, raggiunga la cifra pari al 25% dell'importo complessivo dei lavori. A tal proposito, si precisa che l'importo da scomputare al raggiungimento di ogni SAL, di cui al periodo precedente, derivante dall'asportazione della ghiaia, è quantificato nella medesima percentuale (25%) calcolata sull'importo indicato al capitolo B) "Recupero materiale ghiaioso" del quadro economico.

### **2. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

I lavori saranno aggiudicati secondo il criterio del minor prezzo così come previsto dall'art. 36, comma 9-bis, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., con applicazione, qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero delle offerte ammesse, del procedimento di esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art 97, comma 2 e 2 - bis, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i..

### **3. CONDIZIONI PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

- Non sussistenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.
- Non aver affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001.
- Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.
- Iscrizione oppure avvenuta presentazione della domanda di iscrizione all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori di cui all'art. 30, comma 6 del D.L. 189/2016. Ai fini della successiva aggiudicazione è necessario che le verifiche di cui agli articoli 90 e seguenti del decreto legislativo n. 159 del 2011, eseguite ai sensi del comma 2 dell'art. 30 del D.L. 189/2016, si siano già concluse con esito liberatorio.
- Possesso di Attestazione SOA cat. OG1 rilasciata da società di attestazione regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria OG1, almeno in classifica II.

### **4. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA**

La presente procedura di gara è suddivisa in due fasi:

Fase A: acquisizione manifestazioni di interesse ed individuazione dei soggetti da invitare, disciplinate dal presente Avviso;

Fase B: caricamento procedura di gara sulla Piattaforma telematica "GT-SUAM" raggiungibile all'indirizzo <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti> e presentazione offerte telematiche sulla Piattaforma, da attivarsi a conclusione della Fase A.

In particolare, ai fini della partecipazione alla presente procedura, si precisa quanto segue **a pena di esclusione**:

#### **FASE A**



# COMUNE DI COMUNANZA

## Settore urbanistica – Edilizia – Lavori Pubblici

Piazza IV Novembre, n. 2 - 63087 Comunanza (AP) - PEC: [ufficiotecnico@pec.comune.comunanza.ap.it](mailto:ufficiotecnico@pec.comune.comunanza.ap.it)

le manifestazioni di interesse devono pervenire **unicamente tramite PEC** all'indirizzo [protocollo@pec.comune.comunanza.ap.it](mailto:protocollo@pec.comune.comunanza.ap.it) secondo le modalità e i termini di seguito riportati.

A ciascuna manifestazione pervenuta è assegnato automaticamente un numero di protocollo informatico; nell'ipotesi in cui un operatore invii più manifestazioni di interesse entro il termine di scadenza stabilito, si precisa che l'ultima acquisita invalida le precedenti; scaduto il termine di presentazione delle manifestazioni di interesse, qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano in numero superiore a **15 (quindici)**, la Stazione Appaltante procederà a creare tramite sorteggio in seduta pubblica - partendo dall'elenco delle manifestazioni pervenute (con esclusione di quelle eventualmente invalidate) - un elenco di 15 (quindici) operatori interessati, ordinati in base al numero di estrazione.

Qualora il numero di operatori economici manifestanti sia di poco superiore a 15, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'estrazione invitando tutti gli operatori economici che hanno avanzato manifestazione d'interesse nei termini prefissati.

Il giorno, luogo ed ora in cui si svolgerà il sorteggio sarà reso noto mediante pubblicazione di idoneo avviso sul sito del Comune di Comunanza all'indirizzo <http://www.comune.comunanza.ap.it/zf/index.php/trasparenza/index/index> nella sezione *Bandi di gara e Contratti* sotto la pagina della procedura di gara in oggetto.

### FASE B

sulla base del nuovo elenco generato tramite sorteggio (se effettuato in base al numero di operatori manifestanti), la Stazione Appaltante procederà ad inoltrare la lettera di invito tramite la Piattaforma Telematica "GT-SUAM" ai 15 operatori economici.

Si precisa che la registrazione alla piattaforma da parte dell'operatore economico avverrà successivamente all'inoltro da parte della Stazione Appaltante dell'invito a presentare offerta tramite le modalità indicate nella pec ricevuta e nel disciplinare telematico di gara.

**La presentazione dell'offerta** - unicamente mediante Piattaforma Telematica "GT-SUAM" avverrà secondo le modalità indicate nella lettera di invito e nel disciplinare di gara.

Relativamente alla Fase A, le imprese concorrenti interessate devono far pervenire, a pena di esclusione, il proprio interesse presentando apposita formale istanza entro le ore **13:00 del giorno 29 Settembre 2020**, preferibilmente con l'utilizzo dell'allegato Modello A. Non verranno prese in considerazione le richieste pervenute oltre l'ora e la data stabilita.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata esclusivamente a mezzo di posta elettronica certificata: la manifestazione di interesse - sottoscritta digitalmente o con firma elettronica qualificata o con firma autografa e allegato documento d'identità in corso di validità a pena esclusione - va inoltrata all'indirizzo pec [protocollo@pec.comune.comunanza.ap.it](mailto:protocollo@pec.comune.comunanza.ap.it) gestita dall'Ufficio Protocollo dell'Ente e dovrà avere come oggetto la seguente dicitura - **"Manifestazione d'interesse ampliamento cimitero del Capoluogo – Primo Stralcio"**.

Si precisa che si procederà all'esclusione in caso di:

- mancata sottoscrizione secondo le modalità sopra indicate;
- mancata ricezione nei termini previsti.

La successiva procedura negoziata si svolgerà **interamente in modalità telematica** e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dall'Amministrazione aggiudicatrice **esclusivamente per mezzo della Piattaforma telematica "GT-SUAM"** raggiungibile all'indirizzo: **<https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti>**.

L'utilizzo della piattaforma telematica da parte degli operatori sorteggiati a partecipare alla successiva procedura negoziata, è subordinato all'accettazione dell'invito a presentare offerta ricevuto ed alla registrazione alla piattaforma.



# COMUNE DI COMUNANZA

## Settore urbanistica – Edilizia – Lavori Pubblici

Piazza IV Novembre, n. 2 - 63087 Comunanza (AP) - PEC: [ufficiotecnico@pec.comune.comunanza.ap.it](mailto:ufficiotecnico@pec.comune.comunanza.ap.it)

### 5. PUBBLICAZIONI

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio online e sul sito istituzionale del Comune di Comunanza, ai sensi dell'ultimo periodo della lettera b) del comma 2 del decreto-legge 76/2020.

### 6. INFORMAZIONI DI CARATTERE GENERALE

Eventuali chiarimenti e/o quesiti attinenti alla fase di presentazione delle manifestazioni di interesse possono essere presentati entro 4 giorni precedenti il termine di scadenza del presente avviso, all'indirizzo [lavoripubblici@comune.comunanza.ap.it](mailto:lavoripubblici@comune.comunanza.ap.it).

Le risposte ad eventuali quesiti in relazione alla presente gara saranno pubblicati sul profilo del committente, sezione *Amministrazione Trasparente*, entro 2 giorni precedenti la data di scadenza sul sito istituzionale del Comune di Comunanza nella sezione *Bandi di gara e Contratti* sotto la pagina della procedura di gara in oggetto.

Si precisa che l'elenco degli operatori economici creato mediante sorteggio in seduta pubblica - ai fini dell'individuazione degli operatori economici da invitare alla Fase B - sarà pubblicato nei successivi giorni sul sito istituzionale del Comune di Comunanza nella sezione *Bandi di gara e Contratti* sotto la pagina della procedura di gara in oggetto.

Nel file pubblicato sarà visibile unicamente il protocollo informatico assegnato a ciascuna manifestazione di interesse senza indicazione, pertanto, della denominazione degli operatori partecipanti.

Si evidenzia, altresì, che - nell'ambito della presente procedura di gara - tutti i termini di trasmissione fissati devono intendersi come termini di presentazione, ovvero termini entro cui la documentazione richiesta deve pervenire.

Il presente avviso, finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante all'espletamento della procedura. La presentazione della manifestazione di interesse non dà luogo ad alcun diritto, pretesa e/o aspettativa del richiedente ad essere invitato alla successiva fase della procedura né allo svolgimento della medesima.

### 7. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati personali forniti dai concorrenti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura di gara. I concorrenti avranno la facoltà di esercitare i diritti previsti dal suddetto articolo. Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Comunanza.

Il Responsabile del Procedimento è il Dott. Ing. Amedeo Vagnoni – email [lavoripubblici@comune.comunanza.ap.it](mailto:lavoripubblici@comune.comunanza.ap.it).

Il Responsabile del Servizio  
(Alvaro Cesaroni)