



COMUNE DI COMUNANZA
Piazza IV Novembre, 2 – 63087 Comunanza (AP)
TEL. 0736/843821 Telefax 0736/843835
Pec: protocollo@pec.comune.comunanza.ap.it

Ordinanza n. 8 del 27-01-2021

ORDINANZA SINDACALE

Ravvisata la necessità di provvedere per motivi di sicurezza e incolumità pubblica;

Visto l'art. 54 del T.U.E.L. 267/2000 e ss.mm.ii., che attribuisce al Sindaco la competenza ad adottare ordinanze contingibili ed urgenti al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini;

Vista la nota pervenuta al protocollo pervenuta in data 21/01/2021 da parte della Provincia dalla quale testualmente si rileva che:

nel corso degli accertamenti da parte della Provincia di Ascoli Piceno, dai rapporti di controllo di efficienza energetica trasmessi e redatti dai manutentori della ditta C&C CLIMA di Cipriani R. & C. snc in data 26/08/2020 (art. 7 L.R. n. 19/2015), si è riscontrato che l'impianto termico di proprietà del signor Guerrieri Mariano sito nel Comune di Comunanza, in Via B. Croce n. 11 presenta delle anomalie che compromettono la sicurezza dell'impianto e che possono causare grave ed immediato pericolo per l'incolumità degli occupanti l'immobile e, in particolare, sono state riscontrate le seguenti irregolarità:

a) Assenza dichiarazione di conformità dell'impianto;

La ditta di manutenzione ha raccomandato di aumentare la superficie di ventilazione, in particolare di quella che potrebbe favorire la fuoriuscita verso l'esterno di una eventuale perdita di GPL, separando, sotto il profilo termico, il generatore di calore in questione.

Per quanto sopra esposto, la ditta ha dichiarato che l'impianto non può funzionare.

Accertata la sussistenza dei presupposti indicati dalla normativa sopra richiamata per l'adozione di un'ordinanza di contenuto corrispondente a quello del presente atto, in quanto si rende necessario ed urgente tutelare la sicurezza pubblica dei cittadini;

Vista la legge n. 10/1991;

Visto il D.Lgs. 192/2005;

Visto il D.P.R. 74/2013;

Vista la legge n. 19/2015;

Visto il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

ORDINA

Al signor Guerrieri Mariano, Via B. Croce n. 11, responsabile dell'impianto n. 284224 di disattivare l'impianto termico dalla data odierna e fino alla messa a norma.

Si avverte che in caso di inadempienza sarà deferita all'Autorità Giudiziaria e si procederà all'esecuzione d'ufficio con diritto di rivalsa nei confronti dell'inadempiente.

Ai sensi dell'art. 3, quarto comma, legge 07/08/1990 n. 241 si avverte che contro la presente ordinanza è ammesso, entro il termine di 60 giorni dalla notificazione, ricorso al TAR di Ancona oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla notifica (D.P.R. 24/11/1971 n. 1199)

**COMUNE DI COMUNANZA****Piazza IV Novembre, 2 – 63087 Comunanza (AP)****TEL. 0736/843821 Telefax 0736/843835****Pec: protocollo@pec.comune.comunanza.ap.it**

Copia della presente viene notificata al signor Guerrieri Mariano e trasmessa per il controllo dell'esecuzione all'amministrazione Provinciale di Ascoli Piceno, Servizio Tutela e Valorizzazione Ambientale.

E' altresì incaricata dell'esecuzione della presente ordinanza, la Polizia Municipale.

Dalla Residenza Municipale, lì 27-01-2021

Il Sindaco

(ALVARO CESARONI)



COMUNE DI COMUNANZA
Piazza IV Novembre, 2 – 63087 Comunanza (AP)
TEL. 0736/843821 Telefax 0736/843835
Pec: protocollo@pec.comune.comunanza.ap.it

N. 52 del registro delle pubblicazioni dell'Albo Pretorio

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 27-01-2021 al 11-02-2021;

Dalla Residenza Comunale, lì 27-01-2021

Il Messo Notificatore
UFFICIO POLIZIA MUNICIPALE
