



**COMUNE DI COMUNANZA**  
**Piazza IV Novembre, 2 – 63087 Comunanza (AP)**  
**TEL. 0736/843821 Telefax 0736/843835**  
**Pec: protocollo@pec.comune.comunanza.ap.it**

Ordinanza n. 2 del 09-01-2021

## **ORDINANZA SINDACALE**

**Prot. n. 164**

**Ordinanza di inagibilità e inaccessibilità edificio in Via E. Pascali n. 81 (Fig. 6, Particella 378).**

### **IL SINDACO**

Considerato l'evento verificatosi in data 07.01.2020 presso la sede provvisoria della Scuola per l'Infanzia, facente parte dell'Istituto Comprensivo Interprovinciale dei Sibillini, ubicata provvisoriamente nell'edificio in Via E. Pascali n. 81 (Fig. 6, Particella 378) di proprietà della Confraternita del SS Sacramento, dove alcuni bambini ed una insegnante hanno accusato malori per cui è risultato necessario il trasporto all'ospedale;

Rilevato che nella medesima data intervenivano sul posto, a seguito della segnalazione da parte del personale docente di una fuga di gas, i Vigili del Fuoco di Ascoli Piceno;

Vista la relazione di servizio da parte dei VV.FF. n. 120 del 07/01/2021 ed assunta al protocollo comunale al n. 122 del 08/01/2021, nella quale si relaziona in merito al sopralluogo effettuato facendo presente che sono state eseguite misurazioni strumentali e che sono state rilevate concentrazioni di monossido di carbonio in un bagno, all'interno di un'aula (sez. D) attigua al bagno e all'interno di un locale dove era in funzione uno scaldabagno murale a gas, mentre non sono state rilevate in ambiente percentuali di gas metano;

Preso atto che con il suddetto verbale è stata disposta la non accessibilità al suddetto intero edificio scolastico, precisando di ritenere necessario ed urgente il sopralluogo da parte di un tecnico abilitato e qualificato per legge per il controllo e la verifica degli impianti dell'istituto al fine del ripristino e messa in sicurezza degli impianti e delle condizioni igienico sanitarie a garanzia delle totali condizioni di sicurezza, prevedendo la necessità di intraprendere ogni ulteriore iniziativa a salvaguardia della privata incolumità;

Visto il verbale di ispezione 8/CHM del 08/01/2021 redatto dall'ASUR AV5 – Dipartimento di Prevenzione – (assunto al prot. n. 144 del 08/01/2021) nel quale è disposta, ai sensi del D. Lgs. 81/08, la chiusura immediata dell'immobile, in attesa di ulteriore prescrizione;

Visto gli art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali), con attribuzione al Sindaco della competenza di adottare



**COMUNE DI COMUNANZA**  
**Piazza IV Novembre, 2 – 63087 Comunanza (AP)**  
**TEL. 0736/843821 Telefax 0736/843835**  
**Pec: protocollo@pec.comune.comunanza.ap.it**

ordinanze contingibili e urgenti al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini;

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto lo statuto comunale;

Ravvisata la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

#### **DICHIARA**

L'inagibilità dell'immobile sito a Comunanza in Via E. Pascali n. 81 – f. 6 p. 378 di proprietà della Confraternita del SS. Sacramento di Comunanza;

#### **ORDINA**

- 1) Lo sgombero immediato, il divieto di accesso e di utilizzo degli immobili sopra descritti ai proprietari e a chi a qualunque titolo li occupi, nonché a chiunque altro vi possa accedere;
- 2) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibili gli immobili, ora dichiarati inagibili;

#### **DISPONE**

- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza all'Istituto Comprensivo Interprovinciale dei Sibillini, al Comando Stazione dei Carabinieri di Comunanza ed al Prefetto della Provincia di Ascoli Piceno;
- di procedere alla pubblicazione della presente ordinanza all'Albo Pretorio e alla notificazione al proprietario sopra descritto;
- di dare incarico all'Ufficio di polizia municipale della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;

#### **INDIVIDUA**

quale Responsabile del Procedimento il Dr. Ing. Amedeo Vagnoni dell'Ufficio Tecnico Comunale;

#### **AVVERTE**

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre le impugnative e i ricorsi nei termini di legge, con decorrenza dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Residenza Municipale, lì 09-01-2021

**Il Sindaco**  
**(ALVARO CESARONI)**

---



**COMUNE DI COMUNANZA**  
**Piazza IV Novembre, 2 – 63087 Comunanza (AP)**  
**TEL. 0736/843821 Telefax 0736/843835**  
**Pec: protocollo@pec.comune.comunanza.ap.it**

---

N. 5 del registro delle pubblicazioni dell'Albo Pretorio

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 11-01-2021 al 26-01-2021;

Dalla Residenza Comunale, lì 11-01-2021

Il Messo Notificatore  
UFFICIO POLIZIA MUNICIPALE

---