



COMUNE DI COMUNANZA

Settore Urbanistica - Edilizia - Lavori Pubblici

Piazza IV Novembre, n. 2 - 63087 Comunanza (AP) - PEC: suap@pec.comune.comunanza.ap.it

Ordinanza n. 75 del 28.04.2017

Prot. n. 3280

ORDINANZA DI SGOMBERO EDIFICIO

IL SINDACO

PREMESSO CHE:

- in data 24.08.2016 un forte evento sismico ha causato danni ingenti su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- a causa dei crolli verificatisi si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- è in corso una campagna di sopralluoghi da parte dei tecnici della Protezione Civile attiva a verificare l'agibilità degli edifici;

VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato anche il territorio della Regione Marche;

VISTO il vigente statuto comunale;

RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda AeDES per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, Supplemento Ordinario n.123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n.243 del 18 ottobre 2014): - scheda n. 5, squadra n. P866, sopralluogo in data 10.10.2016, aggregato n. 68700;

RAVVISATA la necessità di inibire l'accesso e l'utilizzo totale dell'edificio sito in Contrada Gerosa s.n.c. distinto in catasto al foglio 33 part. 577, dichiarato INAGIBILE con esito "E", di proprietà della Sig.ra:

- ZARLI FILOMENA nata a Comunanza il 01.12.1924 e residente a Ascoli Piceno in via Galileo Galilei n. 9;

COMUNE DI COMUNANZA

Settore Urbanistica - Edilizia - Lavori Pubblici

Piazza IV Novembre, n. 2 - 63087 Comunanza (AP) - PEC: suap@pec.comune.comunanza.ap.it

DICHIARA

- L'inagibilità dell'immobile sito in Contrada Gerosa s.n.c. distinto in catasto al foglio 33 part. 577, inibendone l'utilizzo per il proprietario, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.
- La presente decorre dalla data di compilazione della "Scheda AeDES" per il rilevamento dei danni, sopra richiamata, in quanto dalla stessa data i proprietari e/o gli occupanti sono stati verbalmente diffidati ad utilizzare il fabbricato.

ORDINA

- 1) Lo sgombero immediato, il divieto di accesso e di utilizzo dell'immobile sopra descritto ai proprietari e a chi a qualunque titolo lo occupi, nonché a chiunque altro vi possa accedere;
- 2) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile,

DISPONE

- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza al Comando Stazione dei Carabinieri di Comunanza, al Prefetto della Provincia di Ascoli Piceno e alla Provincia di Ascoli Piceno Servizio Tutela Ambientale;
- l'Ufficio di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento il Geom. Amedeo Vagnoni dell'Ufficio Tecnico Comunale;

AVVERTE

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre le impugnativa e i ricorsi nei termini di legge, con decorrenza dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Residenza Municipale, il 28.04.2017.

Il Sindaco

(Alvaro Cesaroni)