

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI COMUNANZA - TECNICO

## SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)	
	Disponibilità finanziaria (1)				
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno		
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	5.147.148,00	300.000,00	0,00	5.447.148,00	
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00	
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00	
stanziamenti di bilancio	1.191.303,60	0,00	0,00	1.191.303,60	
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00	
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00	
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>totale</b>	<b>6.338.451,60</b>	<b>300.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6.638.451,60</b>	

Il referente del programma

VAGNONI AMEDEO

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI COMUNANZA - TECNICO

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
						0,00	0,00	0,00	0,00									

Note:  
 (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.

(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.

(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.

(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

VAGNONI AMEDEO

**Tabella B.1**  
 a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi  
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**  
 a) nazionale  
 b) regionale

**Tabella B.3**  
 a) mancanza di fondi  
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale  
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso  
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia  
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**  
 a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013  
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013  
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolo e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013

**Tabella B.5**  
 a) prevista in progetto  
 b) diversa da quella prevista in progetto

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI COMUNANZA - TECNICO

## SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Note:  
 (1) Codice obbligatorio: "1" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento

(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

(4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

VAGNONI AMEDEO

### Tabella C.1

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

### Tabella C.2

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

### Tabella C.3

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

### Tabella C.4

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI COMUNANZA - TECNICO

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Intervento aggiunto o variato o modificato programma (12) (Tabella D.5)			
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'attuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)	Importo	Tipologia (Tabella D.4)
L8000125044020180003	1		2020	VAGNONI AMEDEO	Si	No	011	044	015		01 - Nuova realizzazione	05.31 - Culto	LAVORI DI AMPLIAMENTO CIVICO CIMITERO DEL CAPOLUOGO	1	587.322,00	0,00	0,00	0,00	587.322,00	0,00	0,00	0,00		
L8000125044020180008	2		2020	VAGNONI AMEDEO	Si	No	011	044	015		04 - Ristrutturazione	05.33 - Direzionali e amministrative	SISMA 2016 - LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI DELL'EDIFICIO SEDE DEL COMUNE DI COMUNANZA.	1	1.369.676,00	0,00	0,00	0,00	1.369.676,00	0,00	0,00	0,00		
L8000125044020190009	5	B27H18005220001	2020	VAGNONI AMEDEO	Si	No	011	044	015		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	SISMA 2016 - LAVORI DI RIPRISTINO DEL CORPO STRADALE E REGIMAZIONE IDRULICA DELLA STRADA COMUNALE "VALANTINA"	1	1.198.395,00	0,00	0,00	0,00	1.198.395,00	0,00	0,00	0,00		
L8000125044020190010	6	B27H18005230001	2020	VAGNONI AMEDEO	Si	No	011	044	015		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	SISMA 2016 - LAVORI DI RIPRISTINO DEL CORPO STRADALE E REGIMAZIONE IDRULICA DELLA STRADA COMUNALE "SARECCHIA"	1	147.950,00	0,00	0,00	0,00	147.950,00	0,00	0,00	0,00		
L8000125044020190011	7		2020	VAGNONI AMEDEO	Si	No	011	044	015		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	SISMA 2016 - LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "BIANCONIGLI"	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00	0,00	0,00		
L8000125044020190013	8		2020	VAGNONI AMEDEO	Si	No	011	044	015		04 - Ristrutturazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	SISMA 2016 - LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI DELLA STRUTTURA DEMONSTRATIVA "PANTABETE"	1	1.500.000,00	0,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00	0,00	0,00		
L8000125044020200001	9		2020	VAGNONI AMEDEO	Si	No	011	044	015		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	SISMA 2016 - LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI EX IPSIA E LABORATORI	1	600.000,00	0,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00	0,00	0,00		
L8000125044020200002	10	B22E18002750002	2020	VAGNONI AMEDEO	Si	No	011	044	015		04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'AUDITORIUM COMUNALE CON PERNI DI SVILUPPO PER LE ATTIVITÀ DEL TEMPO LIBERO	1	131.127,00	0,00	0,00	0,00	131.127,00	0,00	0,00	0,00		
L8000125044020200003	10		2020	VAGNONI AMEDEO	Si	No	011	044	015		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE CROCE DI CASALE	2	174.000,00	0,00	0,00	0,00	174.000,00	0,00	0,00	0,00		
L8000125044020200004	11		2020	VAGNONI AMEDEO	Si	No	011	044	015		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	RIFACIMENTO STRADE E MARCIAPIEDI	2	203.981,60	0,00	0,00	0,00	203.981,60	0,00	0,00	0,00		
L8000125044020200005	12		2020	VAGNONI AMEDEO	Si	No	011	044	015		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO COMUNALE	2	226.000,00	0,00	0,00	0,00	226.000,00	0,00	0,00	0,00		
L8000125044020180009	3	B21C1800070001	2021	VAGNONI AMEDEO	Si	No	011	044	015		04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	SISMA 2016 - LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI PALASPORT COMUNALE	3	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00	0,00	0,00		
													6.338.451,60	300.000,00	0,00	0,00	6.638.451,60	0,00	0,00					

(1) Numero intervento + "I" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma

(2) Numero intervento + "I" + cf amministrazione dell'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)

(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs.50/2016

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016

(7) Indica il numero di interventi con cui altrettanto i campioni 11 e 12

(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opere incompleta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi inclusa le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

(10) Riportare i valori complessivi delle trasferte di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C

(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale

(12) Indica se l'intervento è stato aggiornato o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

VAGNONI AMEDEO

Tabella D.1  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

Tabella D.4  
1. finanza di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. spese di gestione  
4. società partecipate o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

Tabella D.5  
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)  
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)  
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)  
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)  
5. modifica ex art.5 comma 11

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI COMUNANZA - TECNICO

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	
L8000125044020180003		LAVORI DI AMPLIAMENTO CIVICO CIMITERO DEL CAPOLUOGO.	VAGNONI AMEDEO	587.322,00	587.322,00	MIS	1	No	No	1		
L8000125044020180008		SISMA 2016 - LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI DELL'EDIFICIO SEDE DEL COMUNE DI COMUNANZA.	VAGNONI AMEDEO	1.369.676,00	1.369.676,00	ADN	1	No	No	1		
L8000125044020190009	B27H18005220001	SISMA 2016 - LAVORI DI RIPRISTINO DEL CORPO STRADALE E REGIMAZIONE IDRULICA DELLA STRADA COMUNALE "VALENTINA"	VAGNONI AMEDEO	1.198.395,00	1.198.395,00	MIS	1	No	No	1		
L8000125044020190010	B27H18005230001	SISMA 2016 - LAVORI DI RIPRISTINO DEL CORPO STRADALE E REGIMAZIONE IDRULICA DELLA STRADA COMUNALE "SARECCIA"	VAGNONI AMEDEO	147.950,00	147.950,00	MIS	1	No	No	1		
L8000125044020190011		SISMA 2016 - LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI ASILO NIDO "BIANCONIGLIO"	VAGNONI AMEDEO	200.000,00	200.000,00	ADN	1	No	No	1		
L8000125044020190013		SISMA 2016 - LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI DELLA STRUTTURA DENOMINATA "PIANTABETE"	VAGNONI AMEDEO	1.500.000,00	1.500.000,00	ADN	1	No	No	1		
L8000125044020200001		SISMA 2016 - LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI EX IPSIA E LABORATORI	VAGNONI AMEDEO	600.000,00	600.000,00	ADN	1	No	No	1		
L8000125044020200002	B22E18002750002	LABORATORI	VAGNONI AMEDEO	131.127,00	131.127,00	MIS	1	Si	Si	4		
L8000125044020200003		RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE CROCE DI CASALE	VAGNONI AMEDEO	174.000,00	174.000,00	CPA	2	No	No	2		
L8000125044020200004		RIFACIMENTO STRADE E MARCIAPIEDI	VAGNONI AMEDEO	203.981,60	203.981,60	URB	2	No	No	2		
L8000125044020200005		MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO COMUNALE	VAGNONI AMEDEO	226.000,00	226.000,00	CPA	2	No	No	2		

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

VAGNONI AMEDEO

### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

### Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI COMUNANZA - TECNICO

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

VAGNONI AMEDEO

Note

(1) breve descrizione dei motivi