



C O M U N E     D I     C O M U N A N Z A (AP)

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

C.A.P. 63087

TEL. 0736 84381

CODICE FISCALE 80001250440

C/C P. 15245632

=====

**COPIA DI DETERMINA DEL TECNICO COMUNALE**

=====

DETERMINAZIONE NUMERO 14 DEL 09-02-21

-----

**OGGETTO:**

**DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO LAVORI RELATIVI ALL'"AMPLIAMENTO DEL CIVICO CIMITERO UBICATO NEL CAPOLUOGO - PRIMO STRALCIO". APPROVAZIONE DOCUMENTI DI GARA PER INVITO OPERATORI ECONOMICI A PROCEDURA NEGOZIATA.**

-----

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**Premesso** che:

- l'Amministrazione Comunale, intende realizzare i lavori di ampliamento del civico cimitero del Capoluogo;
- per il combinato dell'art. 9 - comma 2 - della legge regionale 1° febbraio 2005, n. 3 e dell'art. 2 - comma 1 - del Regolamento Regionale 9 febbraio 2009, n. 3, i Comuni sono tenuti a predisporre uno o più piani cimiteriali per i cimiteri esistenti, al fine di rispondere alle esigenze di sepoltura entro i venti anni successivi all'approvazione dei piani stessi, tenuto conto degli obblighi previsti dalla normativa vigente in materia;

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 31-07-2018, avente ad oggetto: "Approvazione Piano Regolatore Cimiteriale del Comune di Comunanza. Dichiarazione di Pubblica Utilità ed Apposizione Vincolo Preordinato all'Esproprio";

**Visto** che con la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 30 del 30.03.2019, è stato incaricato l'Arch. Denis Berrettarossa, avente studio tecnico in Via Mazzini n° 22 – 63087 Comunanza (AP) – P.Iva 02075150447, della predisposizione del progetto definitivo-esecutivo del primo stralcio dei lavori di "Ampliamento del Civico Cimitero del Capoluogo", oltreché alla relativa direzione dei lavori e progettazione/coordinamento in fase di esecuzione;

**Visto** il progetto definitivo-esecutivo del primo stralcio dei lavori di "Ampliamento del Civico Cimitero del Capoluogo", redatto dall'Arch. Denis Berrettarossa di Comunanza (AP), acquisito agli atti al prot. 7970 – 7971 – 7972 – 7973 – 7974 in data 09.09.2019, dell'importo complessivo di euro 699.475,20 di cui euro 470.582,53 per lavori ed euro 228.892,67 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Dato Atto** che il suddetto progetto definitivo/esecutivo è composto dai seguenti elaborati:

- TAV. 1\_Relazione generale;
- TAV. 2.1\_relazioni strutturali;
- TAV. 2.2\_Relazione impianto elettrico;
- TAV. 2.3\_Relazione impianto fognario e invarianza idraulica;
- TAV. 2.4\_Relazione sulla gestione delle materie;
- TAV. 2.5\_Relazione paesaggistica;
- TAV. 3.1\_Planimetria generale;
- TAV. 3.2\_Piano quotato;
- TAV. 3.3\_Sezioni;
- TAV. 4.1\_Studio inserimento urbanistico\_Loculi Blocco A;
- TAV. 4.2\_Studio inserimento urbanistico\_Cappelline Blocco A;
- TAV. 5.1\_Stalcio PRG;
- TAV. 5.2\_Pianta cimitero;
- TAV. 5.3\_Tavola loculi;
- TAV. 5.4\_Cappelline;
- TAV. 5.5\_Elaborati grafici\_Particolari esecutivi\_Scarichi acque reflue;
- TAV. 5.6\_Particolari monoblocchi;
- TAV. 5.7\_Particolari recinzione;
- TAV. 6\_Studio di fattibilità ambientale;
- TAV. 7.1\_Tabulati di calcolo\_Loculi blocco A;
- TAV. 7.2\_Tabulati di calcolo\_Cappelline blocco A;
- TAV. 7.3\_Tabulati di calcolo\_Steli e muro di recinzione;
- TAV. 8.1\_Schema elettrico planimetria;

- TAV. 8.2\_Schema elettrico prospetti;
- TAV. 8.3\_Tavola quadro elettrico;
- TAV. 9.1\_Impianto fognario\_Planimetrie;
- TAV. 9.2\_Impianto fognario\_Particolari;
- TAV. 10.1\_Esecutivi strutturali\_Loculi blocco A;
- TAV. 10.2\_Esecutivi strutturali\_Cappellina blocco A;
- TAV. 10.3\_Esecutivi strutturali\_Steli;
- TAV. 10.4\_Esecutivi strutturali\_muro di recinzione;
- TAV. 11\_piano particellare esproprio;
- TAV. 12\_Elenco Prezzi e Analisi Nuovi Prezzi;
- TAV. 13\_Computo metrico estimativo+Stima costi sicurezza+Costi manodopera;
- TAV. 14\_Quadro tecnico economico;
- TAV. 15.1\_PSC+Allegati;
- TAV. 15.2\_Fascicolo dell'opera;
- TAV. 16\_Piano di Manutenzione dell'Opera;
- TAV. 17\_Cronoprogramma dei lavori;
- TAV. 18\_Capitolato Speciale d'Appalto;
- TAV. 19\_Schema Contratto d'Appalto;

**Dato ulteriormente atto** che la spesa complessiva ammonta ad € 691.913,53 di cui Euro 463.708,29 per lavori compresi oneri sicurezza ed euro 228.205,24 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, come risulta dal quadro tecnico economico di progetto, di seguito riportato:

#### **A) LAVORI**

<b>A.1 – Importo complessivo dei lavori da computo metrico</b>	<b>€ 463.708,29</b>
A.2 – Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 11.052,34
A.3 – Importo lavori soggetti a ribasso (A.1 – A.2)	€ 452.655,95

#### **B) RECUPERO MATERIALE GHIAIOSO:**

B.1 – Asportazione materiale ghiaioso	- € 100.508,15
Totale somme B.1	- € 100.508,15

#### **C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:**

c.1 – IVA sui lavori di computo (10%)	€ 46.370,82
c.2 – Spese tecniche progettazione preliminare	€ 15.536,45
c.3 – Cassa 4 % di b2	€ 621,46
c.4 – Iva 22% di b2+b3	€ 3.554,74
c.5 – Spese tecniche progettazione definitiva/esecutiva (direzione lavori e contabilità)	€ 39.288,50
c.6 – Cassa 4 % (di b5)	€ 1.571,54
c.7 – Iva 22% (di b5+b6)	€ 8.989,21
c.8 – Redazione indagine e relazione geologica	€ 7.500,00
c.9 – Cassa 2 % (di b8)	€ 150,00
c.10 – Iva 22% (di b8+b9)	€ 1.683,00
c.11 – Imprevisti iva compresa	€ 20.000,00

c.12 – Lavori in economia iva compresa	€ 20.000,00
c.13 – Spese tecniche rilievo topografico ed analisi quantitativi materiale ghiaioso da asportare (Cassa Previdenziale ed Iva comprese)	€ 3.500,00
c.14 Indennizzi Espropri – Asservimenti	€ 47.000,00
c.15 Collaudo Tecnico Amministrativo – Statico (Cassa Previdenziale ed Iva comprese) e prove di laboratorio Iva compresa	€ 6.000,00
c.16 Art. 113 comma 3 D. Lgs 50/2016	€ 3.486,72
c.17 Art. 113 comma 4 D. Lgs 50/2016	€ 1.452,80
c.18 Spese pubblicità bando – Anac – S.U.A.	€ 1.500,00
<b>Totale somme a disposizione dell'amministrazione (c.1+c.6)</b>	<b>€ 228.205,24</b>

**TOTALE PROGETTO € 691.913,53**

**Visto** il verbale di validazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, redatto in data 06.04.2020 dal RUP Dott. Ing. Amedeo Vagnoni;

**Richiamata** la deliberazione della Giunta Comunale n. 39 del 26-05-2020, avente ad oggetto: **"AMPLIAMENTO DEL CIVICO CIMITERO UBICATO NEL CAPOLUOGO - PRIMO STRALCIO. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO"**;

**Visto** che con determinazione del Responsabile del Servizio Area Tecnica n. 81 del 12.09.2020, si prendeva atto degli elaborati implementati, costituenti il progetto, come risulta dal seguente elenco:

- TAV. 1\_Relazione generale;
- TAV. 2.1\_relazioni strutturali;
- TAV. 2.2\_Relazione impianto elettrico;
- TAV. 2.3\_Relazione impianto fognario e invarianza idraulica;
- TAV. 2.4\_Relazione sulla gestione delle materie;
- TAV. 2.5\_Relazione paesaggistica;
- TAV. 3.1\_Planimetria generale;
- TAV. 3.2\_Piano quotato;
- TAV. 3.3\_Sezioni;
- TAV. 4.1\_Studio inserimento urbanistico\_Loculi Blocco A;
- TAV. 4.2\_Studio inserimento urbanistico\_Cappelline Blocco A;
- TAV. 5.1\_Stralcio PRG;
- TAV. 5.2\_Pianta cimitero;
- TAV. 5.3\_Tavola loculi;
- TAV. 5.4\_Cappelline;
- TAV. 5.5\_Elaborati grafici\_Particolari esecutivi\_Scarichi acque reflue;
- TAV. 5.6\_Particolari monoblocchi;
- TAV. 5.7\_Particolari recinzione;
- TAV. 6\_Studio di fattibilità ambientale;
- TAV. 7.1\_Tabulati di calcolo\_Loculi blocco A;
- TAV. 7.2\_Tabulati di calcolo\_Cappelline blocco A;
- TAV. 7.3\_Tabulati di calcolo\_Steli e muro di recinzione;
- TAV. 8.1\_Schema elettrico planimetria;
- TAV. 8.2\_Schema elettrico prospetti;
- TAV. 8.3\_Tavola quadro elettrico;
- DETERMINAZIONE TECNICO n. 14 del 09-02-2021 - pag. 4 - COMUNE DI

- TAV. 9.1\_Impianto fognario\_Planimetrie;
- TAV. 9.2\_Impianto fognario\_Particolari;
- TAV. 10.1\_Esecutivi strutturali\_Loculi blocco A;
- TAV. 10.2\_Esecutivi strutturali\_Cappellina blocco A;
- TAV. 10.3\_Esecutivi strutturali\_Steli;
- TAV. 10.4\_Esecutivi strutturali\_muro di recinzione;
- TAV. 11\_piano particellare esproprio;
- TAV. 12\_Elenco Prezzi e Analisi Nuovi Prezzi;
- TAV. 13\_Computo metrico estimativo+Stima costi sicurezza+Costi manodopera;
- TAV. 14\_Quadro tecnico economico;
- TAV. 15.1\_PSC+Allegati;
- TAV. 15.2\_Fascicolo dell'opera;
- TAV. 16\_Piano di Manutenzione dell'Opera;
- TAV. 17\_Cronoprogramma dei lavori;
- TAV. 18\_Capitolato Speciale d'Appalto;
- TAV. 19\_Schema Contratto d'Appalto;
- TAV. 20\_Aree Disboscamento - Rimboschimenti;
- TAV. 21\_Layout Lapi di e Ossari Completo;

**Visto inoltre** che con la medesima determinazione del Responsabile del Servizio Area Tecnica, veniva rimodulato il quadro tecnico economico come di seguito riportato:

#### **A) LAVORI**

<b>A.1 – Importo complessivo dei lavori da computo metrico</b>	<b>€ 470.582,53</b>
A.2 – Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 11.080,90
<b>A.3 – Importo lavori soggetti a ribasso (A.1 – A.2)</b>	<b>€ 459.501,63</b>

#### **B) RECUPERO MATERIALE GHIAIOSO:**

B.1 – Asportazione materiale ghiaioso	- € 100.508,15
<b>Totale somme B.1</b>	<b>- € 100.508,15</b>

#### **C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:**

c.1 – IVA sui lavori di computo (10%)	€ 47.058,25
c.2 – Spese tecniche progettazione preliminare	€ 15.536,45
c.3 – Cassa 4 % di C2	€ 621,46
c.4 – Iva 22% di C2+C3	€ 3.554,74
c.5 – Spese tecniche progettazione definitiva/esecutiva (direzione lavori e contabilità)	€ 39.288,50
c.6 – Cassa 4 % (di C5)	€ 1.571,54
c.7 – Iva 22% (di C5+C6)	€ 8.989,21
c.8 – Redazione indagine e relazione geologica	€ 7.500,00
c.9 – Cassa 2 % (di C8)	€ 150,00
c.10 – Iva 22% (di C8+C9)	€ 1.683,00
c.11 – Imprevisti iva compresa	€ 20.000,00
c.12 – Lavori in economia iva compresa	€ 10.200,00
c.13 – Fornitura accessori lapidi loculi: vaso fiori e lumino completo Iva compresa	€ 9.800,00

c.14 – Spese tecniche rilievo topografico ed analisi quantitativi materiale ghiaioso da asportare (Cassa Previdenziale ed Iva comprese)	€ 3.500,00
c.15 Indennizzi Espropri – Asservimenti	€ 47.000,00
c.16 Collaudo Tecnico Amministrativo – Statico (Cassa Previdenziale ed Iva comprese) e prove di laboratorio Iva compresa	€ 6.000,00
c.17 Art. 113 comma 3 D. Lgs 50/2016	€ 3.486,72
c.18 Art. 113 comma 4 D. Lgs 50/2016	€ 1.452,80
c.19 Spese pubblicità bando – Anac – S.U.A.	€ 1.500,00
<b>Totale somme a disposizione dell'amministrazione (c.1+c.19)</b>	<b>€ 228.892,67</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 699.475,20</b>
A detrarre B.1 – Compenso a favore del committente	- € 100.508,15
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 598.967,05</b>

**Visto** il nuovo verbale di verifica e validazione del progetto definitivo/esecutivo, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, redatto in data 10.09.2020 dal RUP Dott. Ing. Amedeo Vagnoni;

**Dato atto** che la spesa relativa ai lavori in oggetto è finanziata con i proventi delle concessioni cimiteriali dei nuovi loculi di prossima realizzazione previsti nel presente intervento, ed è iscritta al Cap. 2732 art. 1 "Ampliamento Cimitero Capoluogo", codice di bilancio 12.09-2.02.01.09.015 del corrente esercizio;

**Atteso che** l'intervento in oggetto è stato inserito nel piano triennale delle opere pubbliche anni 2020/2022;

**Visto** che con determinazione del Responsabile del Servizio Area Tecnica n. 82 del 15.09.2020, si stabiliva, tra l'altro, "di procedere all'appalto dei lavori, per l'"AMPLIAMENTO DEL CIVICO CIMITERO UBICATO NEL CAPOLUOGO - PRIMO STRALCIO, secondo la procedura negoziata prevista dall'articolo 36, comma 2 lettera c. bis) del D.Lgs. 50/2016, adottando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del Codice";

**Visto** che con determinazione del Responsabile del Servizio Area Tecnica n. 98 del 20.10.2020, si stabiliva:

- di annullare in autotutela ai sensi dell'art. 21-nonies, comma 1, della L. 241/1990, e s.m.i., la sopra richiamata determina del Responsabile del Servizio Area Tecnica n. 82 del 15.09.2020 e tutti gli atti connessi;
- di dare atto che con separata determinazione si provvederà a dare avvio a nuova procedura di affidamento;

**Ritenuto** dover procedere con sollecitudine all'affidamento dell'intervento;

**Considerato** che ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs n. 50/2016, il valore dell'appalto IVA esclusa è pari a € 470.582,53, (euro quattrocentosettantamilaquattrocentottantadue/53), di cui € 11.080,90 (euro undicimilaquattrocentottanta/90) per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso;

**Dato atto** che l'appalto prevede, inoltre, per la ditta appaltatrice, il recupero del materiale ghiaioso situato sui terreni oggetto d'intervento, per il quale dovrà corrispondere al Comune di Comunanza un compenso pari a complessivi euro 100.508,15;

**Dato atto inoltre** che per i pagamenti ai sensi dell'art. 2.17 del C.S.A. l'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta, della ritenuta dello 0,5% a garanzia dell'osservanza di tutte le norme e prescrizioni a tutela dei lavoratori, delle ulteriori prescritte ritenute e della quota derivante dallo scomputo del valore della ghiaia da asportare nell'area da destinarsi a parcheggi, raggiunga la cifra pari al 25% dell'importo complessivo dei lavori. A tal proposito, si precisa che l'importo da scomputare al raggiungimento di ogni SAL, di cui al periodo precedente, derivante dall'asportazione della ghiaia, è quantificato nella medesima percentuale (25%) calcolata sull'importo indicato al capitolo B) "Recupero materiale ghiaioso" del quadro tecnico economico;

**Visto** l'art. 1, comma 2, della Legge 11 Settembre 2020, n. 120, il quale stabilisce che: *"Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;*
- b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 75.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno quindici operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad euro 40.000, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati."*

**Dato atto che:**

- in data 19 aprile 2016 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91 il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" (nel prosieguo, anche Codice);

- successivamente, il nominato Decreto è stato modificato ed integrato tanto dal D. Lgs. 56 del 19/4/2017, dal D.L. 18/04/2019, n. 32, come convertito nella L. 55 del 14 giugno 2019 e quanto dalla legge 11 settembre 2020 n°120;
- l'art. 37, comma 4 del Codice, come ss.mm.ii. dispone *"Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, può procedere direttamente e autonomamente oppure secondo una delle seguenti modalità:*
  - a) *ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;*
  - b) *mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;*
  - c) *ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56."*

è stato sospeso fino al 31 dicembre 2021 dall'art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge 11 settembre 2020 n°120 e pertanto questo Ente potrebbe svolgere autonomamente la procedura selettiva per l'affidamento dei lavori in argomento;

- che con determinazione del Responsabile del Servizio n. 109 del 09.11.2020 è stato approvato l'avviso pubblico per la formazione di elenchi di operatori economici fra cui scegliere le ditte da invitare alle procedure negoziate senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge n° 120 dell'11 Settembre 2020 per l'affidamento degli interventi in essa richiamati, tra cui il presente, dando avvio a nuova procedura di affidamento;
- che in data 11.11.2020, il medesimo avviso è stato pubblicato sulla piattaforma telematica di negoziazione GT-SUAM, sul sito istituzionale del Comune di Comunanza e precisamente all'Albo pretorio e nella sezione Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti e sul sito Web del Ministero Infrastrutture e Trasporti;
- che nel predetto avviso veniva stabilito che per l'affidamento dell'intervento si sarebbe proceduto mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, tra gli operatori qualificati nel numero minimo da invitare come previsto per la medesima, fra quelli inseriti nell'elenco formato ai sensi del richiamato avviso, per qualifica e classifica;
- che la commissione ha provveduto mediante pubblico sorteggio alle operazioni di selezione delle ditte da invitare alle procedure negoziate senza previa pubblicazione di un bando di gara, il giorno 16.12.2020 e nel verbale di sorteggio sono rappresentate tutte le fasi procedurali;
- che con determinazione del Responsabile del Servizio n. 132 del 21.12.2020 è stato approvato il verbale relativo all'elenco delle ditte da invitare alle procedure negoziate senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge n° 120 dell'11 Settembre 2020 per l'affidamento degli interventi in essa richiamati, tra cui il presente;

**Considerato che:**

- per l'affidamento dei lavori, relativi all'intervento in argomento, si può procedere mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge 11 Settembre 2020, n. 120;
- per l'importo dei lavori in questione, ricompreso tra € 350.000,00 e € 1.000.000,00, verranno invitati alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara i n° 10 operatori economici estratti;

**Considerato che:**



- ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell' articolo 32, comma 2, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Ritenuto:**

- di individuare il fine del contratto nella necessità di assicurare all'Ente l'individuazione della ditta esecutrice indispensabile per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- di richiamare l'oggetto e tutte le clausole contenute nello schema di contratto e nel capitolato speciale di appalto di cui al progetto definitivo/esecutivo, predisposto dall'Arch. Denis Berrettarossa;
- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:
- **Categoria Prevalente**  
 Categoria OG1 (Edifici civili e industriali) per **€ 470.582,53** a misura;
- **Tempo utile:** Giorni 180 (centoottanta) (rif. Capitolato Speciale di Appalto Art. 2.10);
- **Penalità per ritardo:** 0,3 x 1000 dell'ammontare netto dell'appalto (importo netto contrattuale) al giorno (rif. Capitolato Speciale di Appalto Art. 2.14);
- **Pagamenti in acconto:** L'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta, della ritenuta dello 0,5% (zero virgola cinque per cento) a garanzia dell'osservanza di tutte le norme e prescrizioni a tutela dei lavoratori, delle ulteriori prescritte ritenute e della quota derivante dallo scomputo del valore della ghiaia da asportare nell'area da destinarsi a parcheggi, raggiunga la cifra pari al 25% dell'importo complessivo dei lavori.  
 A tal proposito, si precisa che l'importo da scomputare al raggiungimento di ogni SAL, di cui al periodo precedente, derivante dall'asportazione della ghiaia, è quantificato nella medesima percentuale (25%) calcolata sull'importo indicato al capitolo "B) Recupero materiale ghiaioso" del quadro economico. (rif. Capitolato Speciale di Appalto Art. 2.17);
- **Collaudo amministrativo e statico:** SI (rif. Capitolato Speciale di Appalto Art. 2.19);
- **Certificato Regolare Esecuzione:** SI (rif. Capitolato Speciale di Appalto Art. 2.19);
- **Piano Sicurezza E Coordinamento:** SI (rif. Capitolato Speciale di Appalto Artt. 2.15);

**Considerato:**

- che ai sensi dell'art. 35 del Codice, il valore complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, iva esclusa, ammonta ad **€ 470.582,53** (euro quattrocentosettantamilaquattrocentoottantadue/53), di cui € 11.080,90 (euro undicimilaquattrocentoottanta/90) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- che l'importo presunto del costo della manodopera relativo al presente appalto è di **€ 104'030,24**, come da elaborato progettuale denominato *"Elaborato 13 Computo Metrico Estimativo – Costi della Sicurezza – Costi della Manodopera"*
- che il presente appalto non è stato suddiviso in lotti ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;

**Ritenuto** opportuno, procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, attraverso procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge n° 120 dell'11 Settembre 2020 e con aggiudicazione dell'appalto sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, c. 9 bis del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dal momento che il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi ha un livello di accuratezza e di dettaglio tali per cui risulta molto difficile richiedere delle migliorie tecniche mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, invitando alla presente procedura negoziata i dieci operatori economici sorteggiati appositamente per il presente intervento, nella seduta pubblica del 16.12.2020;

**Dato atto che** la presente procedura di gara, in conformità all'art. 40 e alle prescrizioni di cui all'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e di quelle di cui al D.lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii., si svolgerà attraverso la piattaforma telematica di e-procurement denominata GT-SUAM nella disponibilità dell'Amministrazione comunale al seguente indirizzo <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti/>, mediante la quale saranno gestite le fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione e di aggiudicazione dell'offerta, le comunicazioni e gli scambi di informazioni;

**Valutato** di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi:

- a) iscrizione oppure avvenuta presentazione della domanda di iscrizione all'Anagrafe antimafia degli esecutori di cui all'art. 30, comma 6, del Decreto Legge n.189/2016 e ss.mm.ii;
- b) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;
- c) possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nelle seguenti Categorie:
  - Cat. prevalente OG1 – Edifici civili e industriali - cl. II;

**Ritenuto** di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- a) ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis), del Codice, adottare il criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- b) procedere all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida;
- c) ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- d) ai sensi dell'art. 97, comma 8 del Codice e dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020, prevedere l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2-bis del medesimo articolo 97;
- e) ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice, prevedere in ogni caso la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;
- f) ai sensi dell'art. 1, comma 18, primo periodo, della legge 14 giugno 2019, n. 55, ammettere il subappalto entro il limite del 40%, in quanto, le statuizioni risultanti dalla sentenza CGUE, Sez. V, 26/09/2019, causa C-63/18, non si applicano alla presente procedura, trattandosi di contratto inferiore alla soglia comunitaria privo di interesse transfrontaliero certo, vieppiù, in linea con quanto evidenziato dall'ANAC nell'atto di segnalazione n. 8 del 13/11/2019, per le seguenti ragioni:
  - ragioni di carattere economico e tecnico, legate alla natura delle prestazioni, nonché specifiche esigenze di carattere preventivo dei fenomeni di corruzione, spartizione o di rischio di infiltrazioni criminali e mafiose, e di carattere organizzativo finalizzate ad una

più efficiente e veloce esecuzione delle prestazioni, impongono di non parcellizzare l'appalto;

- ragioni di sicurezza correlate a specifiche esigenze di cantiere impongono di limitare il subappalto per evitare che la presenza di molteplici addetti appartenenti a più operatori possa aumentare i rischi di scarso coordinamento ed attuazione delle misure di tutela del lavoro;
- ragioni di concorrenza correlate al limitato numero di operatori economici invitati con la presente lettera d'invito, impongono di non parcellizzare l'appalto, atteso che la presenza di una pluralità di subappaltatori potrebbe favorire accordi spartitori in fase di gara;
- trattandosi di un contratto non particolarmente rilevante o complesso, non è affatto necessario assicurare la massima flessibilità nella fase realizzativa e statuizioni risultanti dalla sentenza CGUE, Sez. V, 26/09/2019, causa C-63/18, non si applicano alla presente procedura, trattandosi di un appalto di importo inferiore alla soglia comunitaria privo di interesse transfrontaliero certo;

**Individuato** nella persona del Dott. Ing. Amedeo Vagnoni, il Responsabile Unico del Procedimento ed il Direttore dell'esecuzione del contratto ex artt. 31 e 111, comma 2, del Codice, dando atto che lo stesso e tutto il personale coinvolto nella presente procedura, non si trovano in una situazione di conflitto di interesse, giuste dichiarazioni conservate agli atti;

**Dato atto che:**

- per effetto della Comunicazione ANAC nella Sez. News, a decorrere dal 1° gennaio 2021 gli operatori economici e le stazioni appaltanti sono nuovamente tenuti al versamento dei contributi dovuti all'Autorità per tutte le procedure di scelta del contraente, secondo le disposizioni della delibera di autofinanziamento dell'Autorità attualmente in vigore;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: **CUP B21B20000790004**;
- l'ANAC ha attribuito alla presente procedura il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): **8626780410**;
- ai sensi degli artt. 2, comma 6 e 3, comma 1, lett. a), del D.M. 2/12/2016, è necessario procedere attraverso le seguenti forme di pubblicità:
  - Pubblicazione di tutti i documenti di gara sulla piattaforma telematica di negoziazione GT-SUAM e sulla pagina profilo del Comune di Comunanza;
  - Pubblicazione della Lettera di invito sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n. 20 (*rectius*: sull'apposito sito internet istituito per la pubblicazione dei bandi, esiti ed avvisi relativi a procedure contrattuali di lavori servizi e forniture dall'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Marche);

**Verificato** che la somma complessiva lorda pari ad € 598.967,05, trova copertura con i proventi delle concessioni cimiteriali dei nuovi loculi di prossima realizzazione previsti nel presente intervento e la relativa spesa è stata iscritta al Cap. 2732 art. 1 "Ampliamento Cimitero Capoluogo", codice di bilancio 12.09-2.02.01.09.015 del corrente bilancio;

**Predisposti** gli allegati documenti di gara:

1. Lettera di invito;
2. Modello1\_Domanda di partecipazione;
3. Modello2\_Avvalimento;
4. Modello3\_DGUE;
5. Modello4\_Offerta economica;
6. Modello5\_Presa visione.

**Visti:**

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- l'art. 1, comma 2, della Legge 11 Settembre 2020, n. 120
- il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- il D.M. 263/2016;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**PROPONE**

**1)** di richiamare la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

**2)** di **avviare** apposita procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ex artt.1, comma 2, lett. b), della Legge 11 settembre 2020, n. 120 e 63 del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50, per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di **"AMPLIAMENTO DEL CIVICO CIMITERO UBICATO NEL CAPOLUOGO - PRIMO STRALCIO"**, per un importo complessivo pari a € **470.582,53** (euro quattrocentosettantamilacinquecentoottantadue/53), di cui € 11.080,90 (euro undicimilazeroottanta/90) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva come per legge, con applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis) del D. Lgs 50/2016;

**3)** di **stabilire**, nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le scelte discrezionali specificate in narrativa;

**4)** di **approvare** i seguenti schemi, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale:

- Lettera di invito;
- Modello1\_Domanda di partecipazione;
- Modello2\_Avvalimento;
- Modello3\_DGUE;
- Modello4\_Offerta economica;
- Modello5\_Presa visione.

**5)** di **dare atto** che:

- il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice è il Dott. Ing. Amedeo Vagnoni, istruttore UTC di Comunanza;
- per effetto della Comunicazione ANAC nella Sez. News, a decorrere dal 1° gennaio 2021 gli operatori economici e le stazioni appaltanti sono nuovamente tenuti al versamento dei contributi dovuti all'Autorità per tutte le procedure di scelta del contraente, secondo le disposizioni della delibera di autofinanziamento dell'Autorità attualmente in vigore
- l'ANAC ha attribuito alla presente procedura il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): **8626780410**;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: n. **B21B20000790004**;
- ai sensi degli artt. 2, comma 6 e 3, comma 1, lett. a), del D.M. 2/12/016, è necessario procedere attraverso le seguenti forme di pubblicità:
  - o Pubblicazione di tutti i documenti di gara sulla piattaforma telematica di negoziazione GT-SUAM e sulla pagina profilo del Comune di Comunanza;
  - o Pubblicazione della Lettera di invito sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n. 20 (*rectius*: sull'apposito sito internet istituito per la pubblicazione dei bandi, esiti ed avvisi relativi a procedure contrattuali di lavori servizi e forniture dall'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Marche);

**6) di dare altresì atto** che l'opera viene finanziata con le risorse individuate con i proventi delle concessioni cimiteriali dei nuovi loculi di prossima realizzazione previsti nel presente intervento e la relativa spesa è stata iscritta al Cap. 2732 art. 1 "Ampliamento Cimitero Capoluogo", codice di bilancio 12.09-2.02.01.09.015 del corrente bilancio;

**7) di dare atto** che la presente procedura di gara, in conformità all'art. 40 e alle prescrizioni di cui all'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e di quelle di cui al D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii., si svolgerà attraverso la piattaforma telematica di e-procurement denominata GT-SUAM nella disponibilità dell'Amministrazione Comunale al seguente indirizzo <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti/>, mediante la quale saranno gestite le fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione e di aggiudicazione dell'offerta, le comunicazioni e gli scambi di informazioni;

**8) di dare atto** che la sottoscrizione del contratto inerente il servizio in oggetto avverrà, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice in forma pubblico-amministrativa in modalità elettronica;

**9) di dare atto** che, tanto il Dott. Ing. Amedeo Vagnoni, quanto il personale coinvolto nella presente procedura, non si trovano in una situazione di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241 del 1990, dell'art. 6 del D.Lgs n° 62/2013 e del Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici;

**10)** la presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni;  
- in ordine al presente provvedimento non sussistono ipotesi di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241 del 1990, dell'art. 6 del D.Lgs n° 62/2013 e del Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici;

**11)** Avverso la presente determinazione è ammesso il ricorso giurisdizionale davanti al Tar Marche di Ancona entro il Termine di 60 giorni.

Il Responsabile del Procedimento  
Dott. Ing. Amedeo Vagnoni

#### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA-LAVORI PUBBLICI-EMERGENZA E RICOSTRUZIONE POST-SISMA-PATRIMONIO**

**VISTO** il decreto del Sindaco prot. n. 5293 del 25.06.2019, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Urbanistica – Lavori Pubblici – Emergenza e ricostruzione post-sisma – Patrimonio;

**RICHIAMATI** l'art. 6 della L. 241/90, l'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 relativi alla nomina e compiti del Responsabile del Procedimento;

**PRESO ATTO** che la su riportata proposta di determina, formulata dal responsabile del procedimento, è resa ai sensi di quanto espressamente previsto dai citati art. 6 L. 241/90 ed art. 31 D.Lgs. n. 50/2016;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

#### **DETERMINA**

- di richiamare la premessa come parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di prendere atto di quanto riportato nella citata proposta di determina, formulata dal responsabile del procedimento, e resa ai sensi di quanto espressamente previsto dai citati art. 6 L. 241/90 ed art. 31 D.Lgs. n. 50/2016;
- la presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi, sarà inserita nella raccolta di cui all'art.183 comma 9 del D.Lgs. n.267/00 e diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, riportato in calce al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 151 c.4, D.Lgs. 267/00.

Il Responsabile del Settore Urbanistica – Lavori Pubblici –  
Emergenza e ricostruzione post-sisma – Patrimonio  
(Alvaro Cesaroni)

f.to IL RESP. DEL SERVIZIO

=====

PROT. N. In istruttoria	lì 09-02-2021
-------------------------	---------------

=====

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto De Santis Mirella, responsabile del servizio finanziario, esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile e attesta la copertura finanziaria della presente determinazione, come sopra riportata ai sensi dell'art. 49, del dlgs n. 267 del 18/8/2000.

lì 09-02-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
f.to De Santis Mirella

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, lì

IL RESP. DEL SERVIZIO  
Alvaro Cesaroni

=====

N. del registro delle pubblicazioni dell'Albo Pretorio

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 09-02-21 al 24-02-21;

IL MESSO COMUNALE

Dalla Residenza Comunale, li