



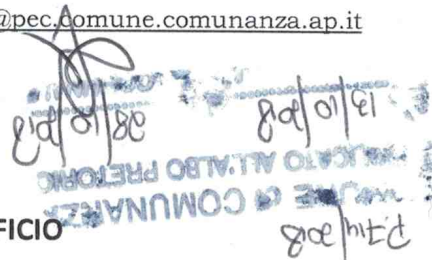
# COMUNE DI COMUNANZA

Settore Urbanistica - Edilizia - Lavori Pubblici

Piazza IV Novembre, n. 2 - 63087 Comunanza (AP) - PEC: [suap@pec.comune.comunanza.ap.it](mailto:suap@pec.comune.comunanza.ap.it)

Ordinanza n. 215 del 28.09.2018

Prot. n. 0007891



## ORDINANZA DI REVOCA INAGIBILITA' EDIFICIO IL SINDACO

### PREMESSO CHE:

- in data 24.08.2016, 26.10.2016 e 30.10.2016 forti eventi sismici hanno causato danni ingenti su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- a causa dei crolli verificatisi si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- è in corso una campagna di sopralluoghi da parte dei tecnici della Protezione Civile atti a verificare l'agibilità degli edifici;

VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato anche il territorio della Regione Marche;

VISTA l'Ordinanza OCDPC n. 422 del 16.12.2016;

VISTA l'Ordinanza OPCM n. 10 del 19.12.2016;

VISTO il vigente statuto comunale;

RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda FAST" (rilevamento sui Fabbricati per l'Agibilità Sintetica post-Terremoto):

- scheda n. 2, squadra n. MR2691, sopralluogo in data 01.07.2017, aggregato 00007000;

VISTA l'Ordinanza n. 291 del 28.01.2017 prot. 9914, a seguito della ravvisata necessità di inibire l'accesso e l'utilizzo dell'edificio sito in piazza Santa Caterina n. 1 distinto in catasto al foglio 7 part. 546, dichiarato Edificio NON UTILIZZABILE, attualmente di proprietà di:

- ASSIA S.R.L. con sede in Comunanza P.I. 01383160445 in via Merloni n. 13;



# COMUNE DI COMUNANZA

Settore Urbanistica - Edilizia - Lavori Pubblici

Piazza IV Novembre, n. 2 - 63087 Comunanza (AP) - PEC: [suap@pec.comune.comunanza.ap.it](mailto:suap@pec.comune.comunanza.ap.it)

## VISTE

La comunicazione di inizio lavori - SCIA - per interventi di edilizia produttiva, prot. n. 1629 del 23.02.2018, relativa a *"ristrutturazione con opere murarie per riparazione danni lievi da terremoto e rinforzi strutturali localizzati [...]"*;

La comunicazione di fine lavori prot. n. 5729 del 19.07.2018 ultimati completamente in data 06.07.2018;

La segnalazione certificata per l'agibilità prot. 5860 del 24.07.2018 che assevera *"l'agibilità relativa all'immobile oggetto dell'intervento edilizio [...]"*;

## ORDINA

La revoca dell'ordinanza n. 291 del 23.11.2017 prot. n. 9914 relativa all'immobile sito in piazza Santa Caterina n. 1 distinto in catasto al foglio 7 part. 546, a seguito dell'avvenuta messa in sicurezza mediante l'esecuzione delle opere necessarie;

## DICHIARA

La presente ha decorrenza dalla data di assunzione al protocollo della *"segnalazione certificata per l'agibilità"* resa dal tecnico incaricato per gli interventi di messa in sicurezza Ing. Alberto Antognozzi;

## DISPONE

- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza al Comando Stazione dei Carabinieri di Comunanza ed al Prefetto della Provincia di Ascoli Piceno e alla Provincia di Ascoli Piceno Servizio Tutela Ambientale;
- l'Ufficio di Polizia Municipale è incaricato della notificazione ai soggetti di cui all'elenco proprietari sopra riportato e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;

## INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento il Geom. Amedeo Vagnoni dell'Ufficio Tecnico Comunale;

## AVVERTE

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre le impugnative e i ricorsi nei termini di legge, con decorrenza dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Residenza Municipale, lì 28.09.2018

Il Sindaco  
(Alvaro Cesaroni)

