



COMUNE DI COMUNANZA
Piazza IV Novembre, 2 – 63087 Comunanza (AP)
TEL. 0736/843821 Telefax 0736/843835
Pec: protocollo@pec.comune.comunanza.ap.it

Ordinanza n. **23** del **06-04-2020**

ORDINANZA SINDACALE
DI REVOCA INAGIBILITA' EDIFICO
IL SINDACO

PREMESSO CHE:

- in data 24.08.2016, 26.10.2016 e 30.10.2016 forti eventi sismici hanno causato danni ingenti su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- a causa dei crolli verificatisi si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- è in corso una campagna di sopralluoghi da parte dei tecnici della Protezione Civile atti a verificare l'agibilità degli edifici;

VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art.50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato anche il territorio della Regione Marche;

VISTA l'Ordinanza OCDPC n. 422 del 16.12.2016;

VISTA l'Ordinanza OPCM n. 10 del 19.12.2016;

VISTO il vigente statuto comunale;

RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda FAST" (rilevamento sui Fabbricati per l'Agibilità Sintetica post-Terremoto):

- *scheda n. 1, squadra n. 1030, sopralluogo in data 28.01.2017;*

VISTA la RAVVISATA necessità di inibire l'accesso e l'utilizzo totale dell'edificio sito in Località Piane San Pietro, distinto in catasto al foglio 11 - part. 268, dichiarato Edificio NON UTILIZZABILE, di proprietà della

- Società Adriatica Bitumi SpA, con sede legale ad Ascoli Piceno in Via Pacifico Massimi n. 3;

VISTI



COMUNE DI COMUNANZA
Piazza IV Novembre, 2 – 63087 Comunanza (AP)
TEL. 0736/843821 Telefax 0736/843835
Pec: protocollo@pec.comune.comunanza.ap.it

La pratica Mude codice 11-044015-0000001568-2017 s.m.i. – codice fascicolo – 490.40.20/2017/USR/698 finalizzata alla misure per la riparazione il ripristino e la ricostruzione di immobili ad uso produttivo) edificio danneggiato dagli eventi sismici del 24/08/2016 e seguenti”(è questa la definizione esatta) (prot. 8043 del 04.10.2017);

Il Decreto n. 54 del 12.01.2018, assunto agli atti con prot. 496 del 16.01.2018 s.m.i., emesso per il finanziamento dei lavori sopra richiamati;

La FINE LAVORI comunicata su portale regionale Domus e assunta al prot. reg. 36882 del 29/05/2019, assunta agli atti al prot.2924 del 06.04.2020;

L'art. 24 del D.P.R. n. 380/2001 ed il D.G.R. 670/2017;

La Segnalazione Certificata per L'Agibilità prot. reg.. 40139 del 11.06.2019 assunta agli atti al prot. 2924 del 06.04.2020;

ORDINA

La revoca dell'ordinanza n. 39 del 03.02.2017 relativa all'immobile sito in Località Piane San Pietro, distinto in catasto al foglio 11 - part. 268, a seguito dell'avvenuta messa in sicurezza mediante l'esecuzione delle opere necessarie;

DICHIARA

La presente ha decorrenza immediata;

DISPONE

- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza al Comando Stazione dei Carabinieri di Comunanza ed al Prefetto della Provincia di Ascoli Piceno e alla Provincia di Ascoli Piceno Servizio Tutela Ambientale;
- l'Ufficio di Polizia Municipale è incaricato della trasmissione, pubblicazione e notificazione ai soggetti di cui all'elenco proprietari sopra riportato della presente ordinanza;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento il Dr.Ing. Amedeo Vagnoni dell'Ufficio Tecnico Comunale;

AVVERTE

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre le impugnative e i ricorsi nei termini di legge, con decorrenza dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Residenza Municipale, lì 06-04-2020

Il Sindaco
(ALVARO CESARONI)



COMUNE DI COMUNANZA
Piazza IV Novembre, 2 – 63087 Comunanza (AP)
TEL. 0736/843821 Telefax 0736/843835
Pec: protocollo@pec.comune.comunanza.ap.it

N. 179 del registro delle pubblicazioni dell'Albo Pretorio

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 21-04-2020 al 06-05-2020;

Dalla Residenza Comunale, lì 21-04-2020

Il Messo Notificatore
UFFICIO POLIZIA MUNICIPALE
