



Ordinanza n. 110 del 17.04.2018

Prot. n. 0003056

**ORDINANZA DI REVOCA INAGIBILITÀ EDIFICIO  
IL SINDACO**

**PREMESSO CHE:**

- in data 24.08.2016, 26.10.2016 e 30.10.2016 forti eventi sismici hanno causato danni ingenti su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- a causa dei crolli verificatisi si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- è in corso una campagna di sopralluoghi da parte dei tecnici della Protezione Civile atti a verificare l'agibilità degli edifici;

VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato anche il territorio della Regione Marche;

VISTO il vigente statuto comunale;

RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità formalizzato attraverso la compilazione della "Scheda GL-AeDES per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici prefabbricati o di grande luce nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM dell'14 gennaio 2015 (GU n.61 del 14 marzo 2015):

- *scheda n. 01, squadra n. 1849, sopralluogo in data 26.04.2017, aggregato n. 0024151;*

RAVVISATA la necessità di inibire parzialmente l'utilizzo dell'edificio sito in Contrada Passo n. 7 distinto in catasto al foglio 1 part. 167, mediante ordinanza n. 107 del 31.03.2018 prot. 2565, limitatamente alle porzioni di edificio dichiarate inagibili sulla scorta del modello GP1-GL AeDES (aree limitrofe alle parti danneggiate: ufficio al primo piano del blocco A e parete corta lato nord posta a confine tra area officina/autorimessa e blocchi esterni (depositi)), dichiarato TEMPORANEAMENTE e PARZIALMENTE INAGIBILE con esito "B", di proprietà della Società:



- CIIP CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI S.P.A. con sede in Ascoli Piceno in via della Repubblica n. 24;

**VISTE**

La comunicazione di inizio lavori - CIL - per interventi di edilizia libera prot. n. 4669 del 14.06.2017, riportante al paragrafo g) la tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere *"riparazione di danni lievi prodotti dal sisma del 24.08.2016 [...]"*;

La comunicazione di fine lavori prot. n. 2886 del 10.04.2018 recante la regolare esecuzione dei lavori e la certificazione della *"[...] ripristinata agibilità per le porzioni di edificio interessate dall'intervento eseguito"*;

**ORDINA**

La revoca dell'ordinanza n. 107 del 31.03.2018 prot. 2565 per l'immobile sito in Contrada Passo n. 7 distinto in catasto al foglio 1 part. 167, a seguito dell'avvenuta messa in sicurezza mediante l'esecuzione delle opere necessarie;;

**DICHIARA**

La presente decorre dalla data di assunzione al protocollo della comunicazione di fine lavori, regolare esecuzione e certificazione di agibilità dovendosi considerare ripristinate le condizioni di agibilità a seguito dell'esecuzione dei lavori;

**DISPONE**

- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza al Comando Stazione dei Carabinieri di Comunanza, al Prefetto della Provincia di Ascoli Piceno e alla Provincia di Ascoli Piceno Servizio Tutela Ambientale;  
- l'Ufficio di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;

**INDIVIDUA**

quale Responsabile del Procedimento il Geom. Amedeo Vagnoni dell'Ufficio Tecnico Comunale;

**AVVERTE**

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre le impugnativa e i ricorsi nei termini di legge, con decorrenza dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Residenza Municipale, lì 17.04.2018

Il Sindaco  
(Alvaro Cesaroni)



Comune di Comunanza Prot. n. 3056 del 17-04-2018

## COMUNE DI COMUNANZA

### Settore Urbanistica – Edilizia – Lavori Pubblici

Piazza IV Novembre, n. 2 - 63087 Comunanza (AP) - PEC: [suap@pec.comune.comunanza.ap.it](mailto:suap@pec.comune.comunanza.ap.it)