



COMUNE DI COMUNANZA
Piazza IV Novembre, 2 – 63087 Comunanza (AP)
TEL. 0736/843821 Telefax 0736/843835
Pec: protocollo@pec.comune.comunanza.ap.it

Ordinanza n. 73 del 04-10-2019

**ORDINANZA SINDACALE
DI INAGIBILITÀ EDIFICIO**

IL SINDACO

PREMESSO CHE:

- a far data dal 24.08.2016 eccezionali eventi sismici hanno causato danni ingenti su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tali fenomeni si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- a causa dei crolli verificatisi si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- è in corso una campagna di sopralluoghi da parte dei tecnici della Protezione Civile atti a verificare l'agibilità degli edifici;

VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato anche il territorio della Regione Marche;

VISTO il vigente statuto comunale;

RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

VISTI i commi 2 e 3 dell'articolo 15-bis, del decreto legge n. 189 del 2016;

VISTA la circolare esplicativa del citato articolo 15-bis emanata dal Dipartimento di Protezione Civile il 22 dicembre 2016;

VISTO il comma 3-bis del citato articolo 15-bis, introdotto dalla legge n. 84 del 2017 di conversione decreto legge n. 8 del 2017;

VISTA l'ordinanza Commissariale n. 23 del 5 maggio 2017;

VISTO l'esito del sopralluogo finalizzato al rilevamento dei danni ed alla verifica di agibilità formalizzato attraverso la compilazione della "Scheda per il rilievo del danno ai beni culturali-chiese" "Modello A-DC", ai sensi del Decreto Interministeriale del 3 maggio 2001 (GU n.116 del 21 maggio 2001) e DPCM del 23 febbraio 2006 (GU n.55 del 7 marzo 2006);

- progressivo n. 014, sopralluogo in data 26.01.2018, aggregato n. 00103100;

squadra: - Ing. Ricciotti Paolo - Arch. Pugini Pietro - F.T. Palomba Ottorino



COMUNE DI COMUNANZA
Piazza IV Novembre, 2 – 63087 Comunanza (AP)
TEL. 0736/843821 Telefax 0736/843835
Pec: protocollo@pec.comune.comunanza.ap.it

RAVVISATA la necessità di inibire l'accesso dell'edificio "Chiesa S. Salvatore in Lago", sito in località Lago, distinto in catasto al foglio 41 part. 402, dichiarato INAGIBILE, al punto A18 della scheda A-DC , a seguito del sopralluogo di cui sopra, di proprietà di:

- Parrocchia Santa Maria in Verdona e San Giovanni Battista con sede in Comunanza in frazione Croce di Casale;

DICHIARA

L'inagibilità dell'immobile "Chiesa S. Salvatore in Lago", sito in località Lago, distinto in catasto al foglio 41 part. 402, inibendone l'utilizzo per il proprietario, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

La presente decorre dalla data di compilazione della "Scheda per il rilievo del danno ai beni culturali-chiese" "Modello A-DC", sopra richiamata, in quanto dalla stessa data i proprietari e/o gli occupanti sono stati verbalmente diffidati ad utilizzare il fabbricato indicato.

ORDINA

- 1) Lo sgombero immediato, il divieto di accesso e di utilizzo dell'immobile sopra descritto ai proprietari e a chi a qualunque titolo lo occupi, nonché a chiunque altro vi possa accedere;
- 2) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile;

DISPONE

- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza al Comando Stazione dei Carabinieri di Comunanza, al Prefetto della Provincia di Ascoli Piceno e alla Provincia di Ascoli Piceno Servizio Tutela Ambientale;
- l'Ufficio di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento il Geom. Amedeo Vagnoni dell'Ufficio Tecnico Comunale;

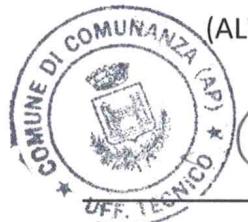
AVVERTE

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre le impugnative e i ricorsi nei termini di legge, con decorrenza dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Residenza Municipale, li 04-10-2019

Il Sindaco

(ALVARO CESARONI)



A