



COMUNE DI COMUNANZA (AP)

COPIA DI DELIBERAZIONE  
DELLA  
GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE NUMERO 42 DEL 26-05-20

OGGETTO:

G.A.L. Piceno: "Sottomisura 19.2.7.6 Operazione A) Investimenti relativi al patrimonio culturale e naturale delle aree rurali 2019 in PIL". PIL: Le Montagne del Piceno - Progetto Comune Di Comunanza: "RECUPERO E MIGLIORAMENTO ACCESSIBILITÀ DEI SENTIERI AREA EX MULINI ENEL IN CENTRO STORICO E AREE DI SOSTA PER WELLNESS URBANO. Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica. Cup: B26E20002730006.

L'anno duemilaventi il giorno ventisei del mese di maggio alle ore 18:30, nella Residenza Comunale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

CESARONI ALVARO	SINDACO	Presente
GIONNI DOMENICO	VICE SINDACO	Presente
DE SANTIS MIRELLA	ASSESSORE	Presente
PERUGINI FRANCESCA	ASSESSORE	Presente
ANTOGNOZZI ALBERTO	ASSESSORE	Presente

Assegnati 5 In carica 5 Presenti n. 5 Assenti n. 0

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO COMUNALE DR. CARDINALI MARISA  
Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. CESARONI ALVARO nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

## LA GIUNTA COMUNALE

### **PREMESSO** che:

- Il Comune di Comunanza, a partire dall'agosto 2016, veniva investito da una sequenza sismica, riportando profondi danni al patrimonio edilizio urbano con ripercussioni sul tessuto sociale, economico e turistico;
- il REG. (UE) n. 1305/2013 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL - CONSIGLIO del 17 dicembre 2013 sul sostegno allo sviluppo rurale da parte del Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale (FEASR) disciplina e incentiva, all'art. 35 "Cooperazione", ogni forma di cooperazione tra almeno due soggetti;
- il PSR Marche 2014-2020 ha previsto la realizzazione di azioni di supporto alle strategie di sviluppo locale non CLLD e che con tale strumento il documento di programmazione intende favorire l'aggregazione sul territorio regionale di soggetti pubblici e privati accomunati da un condiviso obiettivo di sviluppo e da una partecipata strategia di azione;
- la misura 16.7 "Supporto per le strategie di sviluppo locale non CLLD" offre a piccoli gruppi di beneficiari di aree limitate la possibilità di lavorare sulla condivisione di obiettivi, sul miglioramento della progettualità e sulla corretta e rapida attuazione degli interventi che saranno ritenuti necessari per il conseguimento dei fabbisogni rilevati;
- il GAL (Gruppo di Azione Locale) Piceno, avente sede legale a Comunanza, Via Dante 44, è il soggetto responsabile dell'attuazione del PSL (Piano di Sviluppo Locale) approvato ed ammesso a finanziamento in forza del decreto del dirigente Servizio Ambiente Agricoltura n. 82 del 18 novembre 2016, nell'ambito della strategia di sviluppo locale promossa dal GAL stesso all'interno del Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020 della Regione Marche (di seguito PSR), approvato dalla Commissione Europea con Decisione C(2017)1157 del 14/02/2017;
- la Giunta della Regione Marche, con deliberazione n. 217 del 13.3.2017, modificata con DGR 534 del 29/05/2017, ha approvato le "Linee guida per i progetti integrati Locali (PIL)";

### **CONSIDERATO:**

- che il Consiglio di Amministrazione del GAL Piceno, con deliberazione assunta nella seduta del 20.11.2018 ha approvato il bando con cui intende disciplinare i criteri e le modalità per la concessione degli aiuti in attuazione dell'intervento come di seguito contraddistinto: "Supporto per le strategie di sviluppo locale non CLLD - Selezione dei Progetti Integrati di sviluppo Locale (PIL)";
- che il GAL Piceno ha pubblicato il bando che disciplina la Selezione dei Progetti Integrati di sviluppo Locale (PIL);
- che per aderire al suddetto bando è necessario che ci sia un Soggetto richiedente che deve essere individuato da tutti i Comuni aderenti al PIL quale Comune Capofila del PIL, conferendo allo stesso mandato a presentare domanda di partecipazione alla Selezione dei PIL;
- il Soggetto richiedente (Comune Capofila) deve allegare alla domanda di sostegno un "Accordo di Cooperazione" sottoscritto dai legali rappresentanti pro-tempore di tutti i Comuni aderenti al PIL, che disciplina i rapporti interni tra i vari Comuni aderenti e regola il quadro giuridico, finanziario e organizzativo del Progetto;

**VISTO E RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 19.02.2020 con la quale si è provveduto ad approvare lo schema di Accordo di Cooperazione, relativo al Progetto Integrato Locale denominato "Le Montagne del Piceno" tra i Comuni di Acquasanta Terme, Arquata del Tronto, Comunanza, Montegallo, Montemonaco, Roccafluvione. Comune capofila: Roccafluvione;

**VISTO E RICHIAMATO** l'art. 3 dell'Accordo di cooperazione, in cui viene citata la sottomisura 19.2.7.6 e l'intervento previsto per il Comune di Comunanza;

**DATO ATTO** che il GAL Piceno con delibera del C.d.A. del 01.08.2019 approvava e pubblicava la "Sottomisura 19.2.7.6 Operazione A) Investimenti relativi al patrimonio culturale e naturale delle aree rurali – 2019 – in PIL" al fine di favorire il rilancio socio economico del territorio, sostenendo e incrementando l'attrattività del territorio, sia a fini insediativi, sia a fini turistici, grazie alla attivazione di azioni di sistema in chiave innovativa, per la valorizzazione delle risorse locali, per l'organizzazione dell'offerta turistica e culturale e per la qualificazione dei servizi ai cittadini, alle imprese, e ai turisti, nell'ambito di Progetti Integrati Locali (PIL), con scadenza al 03.06.2020 prorogata ulteriormente per emergenza Covid-19 come da comunicazione assunta al protocollo n. 3362 del 24-04-2020;

**DATO ATTO** che l'aiuto previsto per il finanziamento dell'intervento in questione è pari all'90% degli investimenti ammissibili con un massimo di contributo pubblico pari ad € 80.000,00;

**RICHIAMATA** la determinazione del Responsabile dell'UTC n. 29 del 9.04.2020 con la quale si affidava all'Arch. Monia Baldassarri, nata a Amandola il 27.11.1974 e residente a Comunanza via Campo Sportivo n. 27 con studio a Comunanza in via Campo Sportivo n. 27, iscritta all'Ordine degli Architetti di Ascoli Piceno al n. 855, l'incarico della progettazione di fattibilità tecnica ed economica ed in caso di ammissione a finanziamento della progettazione definita, esecutiva, direzione lavori ed eventuale coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento relativo al "PSR MARCHE 2014-2020 – Misura 19 Sostegno Allo Sviluppo Locale Leader– Sotto Misura: 19.2.7.6 Operazione A) Investimenti relativi al patrimonio culturale e naturale delle aree rurali – 2019 – in PIL". PIL: Le Montagne del Piceno. Progetto: "RECUPERO E MIGLIORAMENTO ACCESSIBILITÀ DEI SENTIERI AREA EX MULINI ENEL IN CENTRO STORICO E AREE DI SOSTA PER WELLNESS URBANO";

**RICHIAMATA** la medesima determinazione del Responsabile dell'UTC n. 29 del 9.04.2020, attraverso la quale è stato nominato **RUP** il tecnico comunale Dott. Ing. Amedeo Vagnoni, e di demandare al suddetto RUP l'adozione degli atti conseguenti;

**DATO ATTO** che requisito necessario richiesto dal bando è quello di avere al momento della presentazione della domanda di sostegno la disponibilità degli immobili (proprietà o concessione) sui quali si intende realizzare l'investimento a decorrere dalla data di presentazione della domanda di sostegno e fino alla liquidazione del saldo, fermi restando gli impegni assunti con l'adesione all'avviso (vincolo di inalienabilità di cinque anni e di destinazione d'uso di dieci anni);

**CONSIDERATO** che l'area di progetto è ubicata nel Comune di Comunanza in prossimità dell'ansa del Fiume Aso che delimita il versante nord del centro storico, su sponda dx. e sx idrografica del corso d'acqua pubblico Fiume Aso, in parte proprietà del comune di Comunanza e parte appartenente al Demanio Idrico;

**VISTO** il prot. n. 3131 del 10-04-2020 attraverso il quale veniva inoltrata la Richiesta la Concessione della predetta area al SERVIZIO TUTELA, GESTIONE E ASSETTO DEL TERRITORIO DELLA REGIONE MARCHE, P.F. Tutela Del Territorio Di Ascoli Piceno;

**VISTA** la Comunicazione di Avvio del Procedimento e di Avviso di Affissione all'Albo Pretorio del Comune, del Dirigente della P.F. Tutela del Territorio di Ascoli Piceno assunta al protocollo dell'ente n. 3217 del 16-04-2020;

**VISTO** il DECRETO DEL DIRIGENTE DELLA P.F. TUTELA DEL TERRITORIO DI ASCOLI PICENO n. 93 del 22 Aprile 2020 assunto al protocollo dell'ente n. 3339 del 23-04-2020 attraverso il quale viene rilasciata la Concessione per anni 15 della predetta area al Comune di Comunanza ad uso verde pubblico attrezzato per il "RECUPERO E MIGLIORAMENTO ACCESSIBILITÀ DEI SENTIERI AREA EX MULINI ENEL IN CENTRO STORICO E AREE DI SOSTA PER WELLNESS URBANO";

**PRESO ATTO** che in caso di finanziabilità, il bando richiede l'impegno dell'ente alla restituzione delle somme percepite a titolo di aiuto qualora, prima della scadenza del vincolo di destinazione (10 anni), fosse avviato il procedimento di revoca della concessione, o non fosse rinnovata la concessione per il periodo necessario a coprire il periodo di vincolo;

**VISTI** i Protocolli di Intesa tra Comune di Comunanza e alcune Associazioni e attori locali, finalizzati alla promozione condivisione, utilizzo e organizzazione dell'area di progetto ex mulini Enel in centro storico e le aree di sosta per wellness urbano, allegati alla presente;

**VISTI** gli elaborati del progetto di fattibilità tecnica ed economica prot. 3971 del 21.05.2020 a firma dell'Arch. Monia Baldassarri denominato "RECUPERO E MIGLIORAMENTO ACCESSIBILITÀ DEI SENTIERI AREA EX MULINI ENEL IN CENTRO STORICO E AREE DI SOSTA PER WELLNESS URBANO", per un importo di spesa complessivo di 92.681,12 €, di cui 76.218,04 € per lavori e 16.463,08 € per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale richiamato ed allegato agli atti composto dalla seguente documentazione:

- Relazione tecnica generale
- Quadro economico
- Documentazione fotografica
- Elaborati grafici:
  - Elaborato n. 1: Inquadramento dell'area oggetto di intervento
  - Elaborato n. 2: Stato attuale
  - Elaborato n. 3: Stato modificato
- Computo metrico estimativo
- Analisi prezzi
- Cronoprogramma

con il seguente QUADRO ECONOMICO:

<b>Importo delle opere</b>	
Importo lavori soggetto a ribasso	74.316,03 €
Costi per la sicurezza	1.902,01 €
<b>Totale lavori a misura</b>	<b>76.218,04 €</b>
<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>	
Spese tecniche oneri compresi	8.383,98 €
Iva su lavori di ristrutturazione al 10%	7.621,80 €
Fondo articolo 113 comma 2 d.lgs 50/2016	457,30 €
<b>Totale somme a disposizione dell'amministrazione</b>	<b>16.463,08 €</b>
<b>TOTALE INVESTIMENTO IVA INCLUSA</b>	<b>92.681,12 €</b>

**CONSIDERATO** che il termine ultimo per presentare le richieste è fissato al 03.06.2020;

**RITENUTO** di procedere all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica sopra richiamato, al fine di porre in atto gli atti necessari per partecipare al bando del G.A.L. Piceno: "Sottomisura 19.2.7.6 Operazione A) Investimenti relativi al patrimonio culturale e naturale delle aree rurali – 2019 – in PIL".

**PRESO ATTO CHE:**

- Per accedere al bando non occorrono impegni di spesa;
- Nel caso di ammissione al finanziamento, si dovrà procedere ai successivi impegni quali la copertura delle spese per le somme residue fuori contributo;
- È stato assegnato il CUP codice unico di progetto: **B26E20002730006**

**RICHIAMATI** i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa di cui all'articolo 1 comma 1 della Legge 7 agosto 1990 numero 241 e smi;

**RITENUTO** il progetto e gli elaborati meritevoli di approvazione;

**VISTI:**

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- l'articolo 48 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 in ordine alla competenza per l'adozione del presente atto;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai responsabili dei servizi interessati secondo quanto disposto dagli articoli 49 e 147 bis del Decreto Legislativo 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano nei modi e forme di legge;

**DELIBERA**

1. **DI RENDERE** la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto;
2. **DI APPROVARE** il progetto PIL: Le Montagne del Piceno, Comunanza: "RECUPERO E MIGLIORAMENTO ACCESSIBILITÀ DEI SENTIERI AREA EX MULINI ENEL IN CENTRO STORICO E AREE DI SOSTA PER WELLNESS URBANO", predisposto dall'Arch. Monia Baldassarri per un importo di spesa complessivo di 92.681,12 €, di cui 76.218,04 € per lavori e 16.463,08 € per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale richiamato ed allegato agli atti composto dalla seguente documentazione:
  - Relazione tecnica generale
  - Quadro economico
  - Documentazione fotografica
  - Elaborati grafici:
    - Elaborato n. 1: Inquadramento dell'area oggetto di intervento
    - Elaborato n. 2: Stato attuale
    - Elaborato n. 3: Stato modificato
  - Computo metrico estimativo
  - Analisi prezzi
  - Cronoprogrammacon il seguente QUADRO ECONOMICO:

<b>Importo delle opere</b>	
Importo lavori soggetto a ribasso	74.316,03 €
Costi per la sicurezza	1.902,01 €
<b>Totale lavori a misura</b>	<b>76.218,04 €</b>
<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>	
Spese tecniche oneri compresi	8.383,98 €
Iva su lavori di ristrutturazione al 10%	7.621,80 €
Fondo articolo 113 comma 2 d.lgs. 50/2016	457,30 €
<b>Totale somme a disposizione dell'amministrazione</b>	<b>16.463,08 €</b>
<b>TOTALE INVESTIMENTO IVA INCLUSA</b>	<b>92.681,12 €</b>

3. **DI DARE ATTO** che la suddetta approvazione è finalizzata alla partecipazione al bando del G.A.L. Piceno, 0"Sottomisura 19.2.7.6 Operazione A) Investimenti relativi al patrimonio culturale e naturale delle aree rurali – 2019 – in PIL”;
4. **DI PRENDERE ATTO** che l'aiuto previsto per il finanziamento dell'intervento in questione è pari all'90% degli investimenti ammissibili con un massimo di contributo pubblico pari ad € 80.000,00;
5. **DI APPROVARE** gli allegati Protocolli di Intesa tra il Comune di Comunanza e alcune Associazioni e attori locali all'uopo predisposti;
6. **DI APPROVARE** il codice CUP: **B26E20002730006**
7. **DI RINVIARE** all'esito della graduatoria l'eventuale assunzione dell'impegno di spesa per il restante importo a carico del bilancio comunale; e l'impegno dell'ente alla restituzione delle somme percepite a titolo di aiuto qualora, prima della scadenza del vincolo di destinazione (10 anni), fosse avviato il procedimento di revoca della concessione, o non fosse rinnovata la concessione per il periodo necessario a coprire il periodo di vincolo;
8. **DI DEMANDARE** al RUP tutti gli adempimenti necessari per dare esecuzione al presente atto;
9. **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione verrà comunicata, contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio, ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Inoltre, con separata ed unanime votazione, espressa nei modi e forme di legge,

#### **DELIBERA**

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

Approvato e sottoscritto :

Il Presidente  
F.to CESARONI ALVARO

Il Segretario Comunale  
F.to CARDINALI MARISA

=====

**PARERI DI REGOLARITA'**  
**(Art. 49, commi 1 e 2, Art. 147 Bis e Art. 97, comma 4, D.Lgs.**  
**267/2000)**

=====

VISTO: Si esprime parere di REGOLARITA' TECNICA: Favorevole.

Comunanza, li 26-05-2020

Il Responsabile del Servizio  
F.to CESARONI ALVARO

VISTO: Si esprime parere di REGOLARITA' TECNICA: Favorevole.

Comunanza, li 26-05-2020

Il Responsabile del Servizio  
F.to DE SANTIS MIRELLA

=====

Prot. N.

---

**Certificato di pubblicazione**

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 27-05-2020 al 11-06-2020, ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 senza reclami.

Li, 12-06-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to CARDINALI MARISA

Della suestesa deliberazione, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267).

Dalla Residenza Comunale, li 27-05-20

Il Segretario Comunale

F.to CARDINALI MARISA

-----  
Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

- che la presente deliberazione:

- [ ] E' stata comunicata, con lettera n. 4123 in data 27-05-20 ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125, D.Lgs. n.267/2000;

**Esecutività**

- é divenuta esecutiva il giorno 26-05-2020  
[x] perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art.134, comma 4);  
[ ] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art.134, comma 3);

Dalla Residenza Comunale, li

Il Segretario Comunale

F.to CARDINALI MARISA

-----  
**E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.**  
Dalla Residenza municipale, li

Il Segretario Comunale  
CARDINALI MARISA