



C O M U N E   D I   C O M U N A N Z A (AP)

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

C.A.P. 63087

TEL. 0736 84381

CODICE FISCALE 80001250440

C/C P. 15245632

=====

**COPIA DI DETERMINA DEL TECNICO COMUNALE**

=====

DETERMINAZIONE NUMERO 125 DEL 14-12-20

-----  
**OGGETTO:**

**PIANO REGIONALE TRIENNALE 2015/17 ED ANNUALE 2015 DI EDILIZIA SCOLASTICA - RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ADIBITO A SCUOLA MATERNA STATALE. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N° 1 E LIQUIDAZIONE S.A.L. N° 1 PROVVEDIMENTI.**

-----

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visti:

- il Decreto-legge 12.09.2013, n. 104, convertito, con modificazioni, della legge 08.11.2013, n. 128, recante misure urgenti in materia di istruzione, università e ricerca;
- Decreto ministeriale 23.01.2015 di definizione dell'oggetto degli interventi finanziati, delle modalità e dei criteri per la formazione e la definizione dei piani regionali e delle modalità di monitoraggio dello stato di attuazione dei piani;
- la D.G.R. del 02.03.2015 n. 124: "D.L. n. 104/2013, convertito, dalla L. n. 128/2013, DM 23.01.2015: recanti misure urgenti in materia di istruzione, università e ricerca \_ Criteri per la formazione del piano regionale triennale 2015-2017 e del piano annuale 2015 di edilizia scolastica;
- il Decreto n. 9/EDI del 09.03.2015 del Dirigente della P.F. Edilizia ed Espropriazione – EDI, ad oggetto: L. n. 128/2013, art. 10, DM 23.01.2015, DGR 124 del 02.03.2015. Criteri per la formazione del piano regionale triennale 2015-2017 e del piano annuale 2015 di edilizia scolastica. Emanazione Bando, approvazione modulistica;

Dato atto che l'Amministrazione Comunale ha partecipato al Bando per la formazione del piano regionale triennale 2005/2017 e del piano annuale 2015 di edilizia scolastica, al fine di risolvere le problematiche dimensionali dell'attuale scuola materna statale;

Visto che con deliberazione della G.C. n. 20 del 27.03.2015 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "PIANO REGIONALE TRIENNALE 2015/17 ED ANNUALE 2015 DI EDILIZIA SCOLASTICA - RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ADIBITO A SCUOLA MATERNA STATALE" redatto dal tecnico comunale -Arch. Aldo Pasqualini-, dell'importo complessivo di Euro 280.000,00, di cui Euro 204.955,10 per lavori ed Euro 75.044,90 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Visto che con Decreto regionale del Dirigente dalla P.F. Edilizia ed Espropriazione n. 17 del 30.04.2015 è stata approvata la graduatoria unica regionale del fabbisogno 2015-2017 ed il piano annuale 2015, all'interno della quale è presente il progetto presentato da questo Ente con un punteggio pari a 16;

Visto che con D.G.R. n. 136 del 20.02.2017 sono state approvate le disposizioni attuative per la formazione del piano annualità 2017, il quale stabilisce la scadenza del 31 marzo 2017, ai fini della conferma circa la attualità e la cantierabilità dell'intervento;

Dato atto che il Comune di Comunanza intende sviluppare un ulteriore livello progettuale (progetto esecutivo) al fine di aumentare il punteggio all'interno della sopra richiamata graduatoria ed avere maggiori possibilità di accedere ai contributi regionali;

Dato atto che con determinazione del Responsabile del Servizio n° 21 del 21.03.2017 è stato affidato l'incarico al Geol. Sara Prati, con studio a Comunanza in P.zza Garibaldi n. 8, per la redazione dell'indagine e relazione geologica finalizzata ai "Lavori di ristrutturazione ed ampliamento dell'edificio scolastico adibito a scuola materna statale in via G. Bruno – D.G.R. n. 124 del 02.03.2015 – Piano regionale triennale 2015-2017 di edilizia scolastica – annualità 2017";

Dato atto che con determinazione del Responsabile del Servizio n° 22 del 23.03.2017 è stato affidato l'incarico per la progettazione esecutiva del presente intervento all'Ing. Filippo Massimi, con studio a Comunanza in via Trieste n. 46;

Atteso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 9 del 01.04.2019 è stato approvato il piano triennale delle opere pubbliche 2019/2021 ed il piano annuale 2019;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 11 del 01.04.2019 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2019/2021;

Visto che:

- nel programma triennale dei lavori pubblici e nell'elenco annuale sopra citati, risulta ricompreso l'intervento "PIANO REGIONALE TRIENNALE 2015/17 ED ANNUALE 2015 DI EDILIZIA SCOLASTICA - RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ADIBITO A SCUOLA MATERNA STATALE";
- il progetto è stata validato con verbale redatto in data 29.03.2017 dal RUP -Dott. Ing. Amedeo Vagnoni-;
- con deliberazione della G.C. n. 33 del 29.03.2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto, redatto dal tecnico incaricato Ing. Filippo Massimi, dell'importo di euro 280.000,00 di cui euro 201.697,28 per lavori ed euro 78.302,72 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Visto che con determinazione n. 6 del 09.01.2020 della Provincia di Fermo -Settore I Affari Generali, Contratti, SUA, Risorse Umane- si è provveduto ad aggiudicare in via definitiva ed efficace i lavori di cui in oggetto, a seguito di procedura negoziata, all'“IMPRESA NI.CO. ENTERPRISE EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA”, con sede ad Isernia (IS) in via G. Leopardi n. 4, part. IVA 00802330944, al prezzo di euro 157.187,73, oltre iva, giusta ribasso percentuale del 22,750% offerto in sede di gara;

Visto che con determinazione del Responsabile dell'UTC n. 4 del 14.01.2020 si è preso atto che con determinazione n. 6 del 09.01.2020 della Provincia di Fermo -Settore I Affari Generali, Contratti, SUA, Risorse Umane- si è provveduto ad aggiudicare in via definitiva ed efficace i lavori di cui in oggetto, a seguito di procedura negoziata, all'“IMPRESA NI.CO. ENTERPRISE EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA”, con sede ad Isernia (IS) in via G. Leopardi n. 4, part. IVA 00802330944, al prezzo di euro 157.187,73, oltre iva, giusta ribasso percentuale del 22,750% offerto in sede di gara;

Richiamate inoltre:

- 1) la Determinazione del Responsabile del Servizio n° 73 del 02.10.2018 con la quale è stato liquidato il 1° acconto delle competenze professionali inerenti la

- progettazione esecutiva e direzione lavori dei "Lavori di ristrutturazione ed ampliamento dell'edificio scolastico adibito a scuola materna statale in via G. Bruno – D.G.R. n. 124 del 02.03.2015 – Piano regionale triennale 2015-2017 di edilizia scolastica – annualità 2017";
- 2) la Determinazione del Responsabile del Servizio n° 14 del 02.03.2019 con la quale è stato liquidato il 1° acconto delle competenze professionali inerenti la relazione geologica dei "Lavori di ristrutturazione ed ampliamento dell'edificio scolastico adibito a scuola materna statale in via G. Bruno – D.G.R. n. 124 del 02.03.2015 – Piano regionale triennale 2015-2017 di edilizia scolastica – annualità 2017";
  - 3) la Determinazione del Responsabile del Servizio n° 22 del 06.03.2019 con la quale è stato liquidato il saldo delle competenze professionali inerenti la relazione geologica dei "Lavori di ristrutturazione ed ampliamento dell'edificio scolastico adibito a scuola materna statale in via G. Bruno – D.G.R. n. 124 del 02.03.2015 – Piano regionale triennale 2015-2017 di edilizia scolastica – annualità 2017";
  - 4) la Determinazione del Responsabile del Servizio n° 41 del 04.06.2020 ad oggetto: PIANO REGIONALE TRIENNALE 2015/17 ED ANNUALE 2015 DI EDILIZIA SCOLASTICA - RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ADIBITO A SCUOLA MATERNA STATALE. LIQUIDAZIONE ANTICIPAZIONE DEL 20% SULL'IMPORTO DI CONTRATTO AI SENSI DEL COMMA 18 DELL'ART. 35 DEL DL.GS. N. 50/2016 E S.M.I.;

Dato Atto che i lavori in argomento, come risulta dal verbale di consegna, sono iniziati in data 05.03.2020;

Richiamata la deliberazione della G.C. n. 62 del 21.07.2020 è stata approvata la **PERIZIA DI VARIANTE** riferita al **PIANO REGIONALE TRIENNALE 2015/17 ED ANNUALE 2015 DI EDILIZIA SCOLASTICA - RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ADIBITO A SCUOLA MATERNA STATALE - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE**, redatta dal tecnico incaricato Ing. Filippo Massimi di comunanza

Dato Atto che il quadro economico della suddetta perizia di variante, come di seguito riportato, prevede un "Importo per esecuzione lavori" pari ad €. 173.984,25, di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta €.7.175,40 e "Somme a disposizione dell'Amministrazione" per un totale di € 57.055,25, come dettagliatamente riportato nel Q.T.E. di variante, confermando l'importo dell'economia di spesa risultante da ribasso d'asta pari ad € 48.960,50;

#### **A) LAVORI**

A.1 – Importo dei lavori a base d'asta	€ 166.808,85
A.2 – Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.175,40
<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI (A.1+A.2)</b>	<b>€ 173.984,25</b>

#### **B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:**

b.1 – Imprevisti e lavori in economia iva compresa	€ 396,90
b.2 – Incentivo art. 113 c. 3 D. Lgs 50/2016	€ 1.936,30

b.3 – Incentivo art. 113 c. 4 D. Lgs 50/2016	€ 806,79
b.4 – Spese tecniche (Progett. – D.L. – Sicur. -Contabilità)	€ 24.203,67
b.5 – Relazione Geologica	€ 3.027,59
b.6 – Collaudo Strutture	€ 1.576,29
b.7 – Oneri previdenziali Spese tecniche (Progett. – D.L. – Sicur. -Contabilità) 4 %	€ 968,15
b.8 – Oneri previdenziali Spese tecniche (Relazione Geologica) 2%	€ 60,55
b.9 – Oneri previdenziali Spese tecniche (Collaudo strutture) 4 %	€ 63,05
b.10 – IVA sui lavori di computo (10%)	€ 17.398,42
b.11 – IVA sui imprevisti e lavori in economia (10%)	€ 39,69
b.12 – IVA Spese tecniche e Oneri previdenziali (Progett. – D.L. – Sicur. -Contabilità)	€ 5.537,80
b.13 – IVA Spese tecniche e Oneri previdenziali (Relazione Geologica)	€ 679,39
b.14 – IVA Spese tecniche e Oneri previdenziali (Collaudo strutture)	€ 360,66
<b>Totale somme a disposizione dell'amministrazione (b.1+b.6)</b>	<b>€ 57.055,25</b>
Economie da ribasso d'asta	€ 48.960,50

**TOTALE PROGETTO €. 280.000,00**

Vista la nota prot. 1141402 del 06.10.2020 da parte della Giunta Regionale Servizio Tutela, Gestione e Assetto del Territorio - Posizione di Funzione Urbanistica, Paesaggio ed Edilizia, acquisita agli atti al prot. 8598 in data 07.10.2020, ad oggetto: “*Legge 08.11.2013 n.128, art. 10 Interventi straordinari per l'edilizia scolastica. D.I. 23.01.2015 - DD.G.R. n. 124/2015 – Comune di Comunanza (AP) “Ristrutturazione ed ampliamento dell'edificio scolastico adibito a scuola materna statale” (CUP B26B170001150001) - Importo assegnato Piano 2017 - € 280.000,00 – Perizia di variante – Nulla osta regionale*”;

Dato atto che con lettera datata 11.12.2020 il D.L. Ing. Filippo Massimi ha trasmesso il SAL n° 1 dei lavori di cui trattasi, acquisito agli atti al prot. 10644 in pari data;

Visti gli atti contabili relativi al I° stato di avanzamento lavori costituiti da:

- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità;
- Sommario del registro di contabilità;
- Stato di avanzamento lavori n. 1 a tutto il 10/12/2020;

Visto il relativo certificato di pagamento n. 1 per un importo totale al netto delle ritenute di legge e recupero in percentuale sul presente S.A.L. contabilizzato dell'anticipazione del 20%, redatto dal D.L. Ing. Filippo Massimi, il quale certifica che, a termine dell'art. 48 (Stati di avanzamento dei lavori - pagamenti) del C.S.A., all'Impresa aggiudicataria può essere pagato l'acconto di 58.301,58 oltre I.V.A. di legge;

Vista la fattura n. 18 del 12.12.2020, acquisita agli atti al prot. 10677 del 14.12.2020, di 64.131,74 €, di cui imponibile pari a 58.301,58 € ed IVA 10% pari a 5.830,16, trasmessa dalla ditta Ni. Co. Enterprise Edilizia Pubblica & Privata, con sede in Via G. Leopardi, n. 4, 86170 Isernia (IS) – P.Iva 00802330944;

Visto il D.U.R.C. (protocollo INPS\_23427716 del 04.11.2020, scadenza validità 04.03.2021) dal quale si evince che la ditta Ni. Co. Enterprise Edilizia Pubblica & Privata di Isernia è in regola con il versamento dei contributi nei confronti degli Enti Previdenziali ed Assicurativi;

Ritenuto di dover provvedere alla liquidazione della somma spettante all'Impresa appaltatrice;

Richiamate le norme per la tracciabilità dei flussi finanziari;

Riconosciuta la propria competenza, ai sensi degli articoli 107 e 192 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241;

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi - dotazione organica e norme di accesso;

Visto lo Statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto l'articolo 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e dichiarata la sussistenza della regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento;

Dato Atto che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.,
- lo Statuto Comunale;

## **PROPONE**

1) Di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di approvare gli atti contabili relativi al 4° stato di avanzamento lavori costituiti da:  
· Libretto delle misure;

- Registro di contabilità;
  - Sommario del registro di contabilità;
  - Stato di avanzamento lavori n. 1 a tutto il 10/12/2020;
- 3) di approvare il relativo certificato di pagamento n. 1 per un importo totale al netto delle ritenute di legge e recupero in percentuale sul presente S.A.L. contabilizzato dell'anticipazione del 20%, redatto dal D.L. Ing. Filippo Massimi, il quale certifica che, a termine dell'art. 48 (Stati di avanzamento dei lavori - pagamenti) del C.S.A., all'Impresa aggiudicataria può essere pagato l'acconto di 58.301,58 oltre I.V.A. di legge;
- 4) di liquidare alla ditta Ni. Co. Enterprise Edilizia Pubblica & Privata, con sede in Via G. Leopardi, n. 4, 86170 Isernia (IS) – P.Iva 00802330944, la somma di euro 64.131,74, di cui euro 58.301,58 per lavori ed euro 5.830,16 per IVA al 10%, a saldo della fattura n. 18 del 12.12.2020, quale I.S.A.L.;
- 5) di disporre l'accantonamento della somma pari ad € 5.830,16 quale importo dell'IVA 10% come per legge, ai sensi dell'art. 1, comma 269, lettera b) della Legge n. 190 del 23.12.2014 (legge di stabilità 2015);
- 6) di imputare la spesa di € 64.131,74 al capitolo 2631/3, codice 04.01-2.02.01.09.003, gestione residuo del vigente bilancio comunale anno 2020;
- 7) di subordinare la liquidazione della suddetta fattura alla verifica di eventuali inadempienze, da parte del beneficiario, al versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento;
- 8) di demandare al responsabile dell'Ufficio Ragioneria di indicare nei mandati di pagamento, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, i seguenti numeri:
- **C.I.G. 8056678502;**
  - **C.U.P. B26B17000150001;**
- 9) Di dare atto che in ordine al presente provvedimento non sussistono ipotesi di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241 del 1990, dell'art. 6 del D.lgs n° 62/2013 e del Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici;
- 10) Avverso la presente determinazione è ammesso il ricorso giurisdizionale davanti al Tar Marche di Ancona entro il Termine di 60 giorni;

La presente determinazione, anche al fine della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi, sarà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgvo 267/2000 e diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, riportato in calce al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgvo 267/2000.

Il Responsabile del Procedimento  
(Dott. Ing. Amedeo Vagnoni)

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA – LAVORI PUBBLICI –  
EMERGENZA E RICOSTRUZIONE POST-SISMA – PATRIMONIO**

VISTO il decreto del Sindaco prot. n. 5293 del 25.06.2019, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Urbanistica – Lavori Pubblici – Emergenza e ricostruzione post-sisma - Patrimonio;

RICHIAMATI l'art. 6 della L. 241/90, gli art.li 9 e 10 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 ed il D.Lgs. n. 50/2016, relativi alla nomina e compiti del Responsabile del Procedimento;

PRESO ATTO che la su riportata proposta di determina, formulata dal responsabile del procedimento, è resa ai sensi di quanto espressamente previsto dai citati art. 6 L. 241/90, art.li 9, 10 del d.P.R. n. 207/2010 e D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il D.Lgs 18 Aprile 2016 n. 50;

VISTO il d.P.R. 5 Ottobre 2010 n. 207 e s.m.i.;

**DETERMINA**

- di approvare la premessa narrativa rappresenta parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di prendere atto di quanto riportato nella citata proposta di determina, formulata dal Responsabile del Procedimento, è resa ai sensi di quanto espressamente previsto dai citati art. 6 L.241/90 ed art.li 9,10 del d.P.R. n. 207/2010 e D.Lgs. n. 50/2016;
- la presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi, sarà inserita nella raccolta di cui all'art.183 comma 9 del D.Lgs. n.267/00 e diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, riportato in calce al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 151 c.4, D.Lgs. 267/00.

Il Responsabile del Settore Urbanistica – Lavori Pubblici –  
Emergenza e ricostruzione post-sisma – Patrimonio  
(Alvaro Cesaroni)

f.to IL RESP. DEL SERVIZIO

=====

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto De Santis Mirella, responsabile del servizio finanziario, esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile e attesta la copertura finanziaria della presente determinazione, come sopra riportata ai sensi dell'art. 49, del dlgs n. 267 del 18/8/2000.

li 14-12-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
f.to De Santis Mirella

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li

IL RESP. DEL SERVIZIO  
Alvaro Cesaroni

=====

N. del registro delle pubblicazioni dell'Albo Pretorio

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 14-12-20 al 29-12-20;

IL MESSO COMUNALE

Dalla Residenza Comunale, li