



**COMUNE DI COMUNANZA**  
Piazza IV Novembre, 2 – 63087 Comunanza (AP)  
TEL. 0736/843821 Telefax 0736/843835  
Pec: protocollo@pec.comune.comunanza.ap.it

Ordinanza n. **219** del **25.10.2018**  
Prot. n. 8609

**ORDINANZA SINDACALE  
DI REVOCA INAGIBILITA' EDIFICIO  
IL SINDACO**

**PREMESSO CHE:**

- in data 24.08.2016, 26.10.2016 e 30.10.2016 forti eventi sismici hanno causato danni ingenti su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- a causa dei crolli verificatisi si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- è in corso una campagna di sopralluoghi da parte dei tecnici della Protezione Civile atti a verificare l'agibilità degli edifici;

VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato anche il territorio della Regione Marche;

VISTA l'Ordinanza OCDPC n. 422 del 16.12.2016;

VISTA l'Ordinanza OPCM n. 10 del 19.12.2016;

VISTO il vigente statuto comunale;

RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità formalizzato attraverso la compilazione della "Scheda AeDES" per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica", ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, Supplemento Ordinario n. 123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n. 243 del 18 ottobre 2014):

- scheda n. 6, squadra n. P866, sopralluogo in data 06.10.2016, aggregato n. 00019200;

VISTA l'Ordinanza n. 140 del 27.06.2017 prot. 5112, a seguito della ravvisata necessità di inibire l'accesso e l'utilizzo dell'edificio sito in viale Trieste distinto in catasto al foglio 7 part. 43, dichiarato TEMPORANEAMENTE INAGIBILE con esito "B", di proprietà dei sigg.:

- PUCCI MARIA nata a Comunanza il 05.09.1937 e residente a Comunanza in viale Trieste n. 24;



## COMUNE DI COMUNANZA

Piazza IV Novembre, 2 – 63087 Comunanza (AP)

TEL. 0736/843821 Telefax 0736/843835

Pec: protocollo@pec.comune.comunanza.ap.it

- DELIC' NERMONA nata a Bosnia ed Erzegovina (EE) il 19.02.1949 e residente a Comunanza in via Degli Orti n. 3;
- SPINUCCI CLARA nata a Fermo il 23.12.1975 e residente a Comunanza in via Degli Orti n. 3;
- SPINUCCI GABRIELE nato a Amandola il 15.11.1987 e residente a Force in via G. Carducci n. 30;
- SPINUCCI ARMIDEO nato a Amandola il 24.03.1962 e residente a Comunanza in via Degli Orti n.3;

### VISTI

La pratica Mude codice 11-044015-0000001247-2017 – codice fascicolo – 490.40.20/2017/USR/369 finalizzata alla *"riparazione e rafforzamento locale su edificio danneggiato dagli eventi sismici del 24/08/2016 e seguenti"* (prot. 7215 del 09/09/2017 e 2937 del 13/04/2018);

Il Decreto n. 108 del 23.01.2018, assunto agli atti con prot. n. 728 del 24.01.2018, emesso per il finanziamento dei lavori sopra richiamati;

La Segnalazione Certificata per l'Agibilità, assunta agli atti con prot. 8554 del 23.10.2018;

### ORDINA

La revoca dell'ordinanza n. 140 del 27.06.2017 prot. n. 5112 relativa all'immobile sito in viale Trieste/via degli Orti distinto in catasto al foglio 7 part. 43, a seguito dell'avvenuta messa in sicurezza mediante l'esecuzione delle opere necessarie;

### DICHIARA

La presente ha decorrenza immediata

### DISPONE

- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza al Comando Stazione dei Carabinieri di Comunanza ed al Prefetto della Provincia di Ascoli Piceno e alla Provincia di Ascoli Piceno Servizio Tutela Ambientale;
- l'Ufficio di Polizia Municipale è incaricato della notificazione ai soggetti di cui all'elenco proprietari sopra riportato della presente ordinanza;

### INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento il Geom. Amedeo Vagnoni dell'Ufficio Tecnico Comunale;

### AVVERTE

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre le impugnative e i ricorsi nei termini di legge, con decorrenza dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Residenza Municipale, li **25.10.2018**

Il Sindaco

(Alvaro Cesaroni)



*Alvaro Cesaroni*