



**COMUNE DI COMUNANZA**  
Piazza IV Novembre, 2 – 63087 Comunanza (AP)  
TEL. 0736/843821 Telefax 0736/843835  
Pec: protocollo@pec.comune.comunanza.ap.it

Ordinanza n. 46 del 14-06-2021

**ORDINANZA SINDACALE  
DI REVOCA  
IL SINDACO**

PREMESSO CHE:

- in data 24.08.2016, 26.10.2016 e 30.10.2016 forti eventi sismici hanno causato danni ingenti su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- a causa dei crolli verificatisi si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- è in corso una campagna di sopralluoghi da parte dei tecnici della Protezione Civile atti a verificare l'agibilità degli edifici;

VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato anche il territorio della Regione Marche;

VISTO il vigente statuto comunale;

RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità formalizzato attraverso la compilazione della "Scheda FAST" (rilevamento sui Fabbricati per l'Agibilità Sintetica post-Terremoto):

- *schede n. 19, 20 e 21, squadra n. SF628, sopralluogo in data 11.12.2016, aggregato n. 00106600;*

VISTA l'Ordinanza Sindacale di sgombero ed inagibilità n. 89/2017 prot. 4106 del 25.05.2017 per la proprietà in contrada Castelfiorito, distinta in catasto al foglio 44 part. 55;

VISTO l'esito favorevole dell'istruttoria sulla completezza formale effettuata dal competente Ufficio Speciale Ricostruzione, Rif. Pratica n. 1766, relativo alla verifica di danno ed agibilità condotta attraverso la compilazione della "Scheda AeDES" per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, Supplemento Ordinario n.123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n.243 del 18 ottobre 2014), secondo quanto previsto all'Art. 13 del D.L. 09/02/2017 n. 8 e all'ordinanza commissariale n.10/2016:

- *scheda n. /, Geom. Claudio Mannocchi n. 786 Collegio Geometri Ascoli Piceno, sopralluogo in data 10.07.2017, aggregato n. 00106600;*



**COMUNE DI COMUNANZA**  
**Piazza IV Novembre, 2 – 63087 Comunanza (AP)**  
**TEL. 0736/843821 Telefax 0736/843835**  
**Pec: protocollo@pec.comune.comunanza.ap.it**

VISTA la ravvisata necessità di inibire l'accesso e l'utilizzo dell'edificio sito in contrada Castelfiorito, distinto in catasto al foglio 44 part. 55, dichiarato Edificio INAGIBILE con esito "E", di proprietà del sig.:

- FIOCCHI SERAFINO nato a Comunanza il 09.10.1925 e residente a Ascoli Piceno in corso Mazzini n. 245;

VISTA l'ordinanza sindacale di inagibilità R.G. 34 del 30.01.2018;

VISTA l'ordinanza sindacale R.G. n.20 del 05-03-2021 di messa in sicurezza;

VISTA la comunicazione di avvenuta messa in sicurezza e regolare esecuzione, trasmessa dal tecnico Ing. Domenico Fiori ed assunta al protocollo al n. 4337 del 14/05/2021, in adempimento all'ordinanza sindacale R.G. n.20 del 05-03-2021 di messa in sicurezza per la via pubblica e per le proprietà prospicienti così di permettere la cantierizzazione per la riparazione dei danni da sisma delle altrui proprietà;

**REVOCA**

L'ordinanza n.20 del 05-03-2021 a seguito dell'avvenuta messa in sicurezza, asseverata dal tecnico incaricato, relativamente al rischio esterno indotto sulla pubblica via e sull'antistante proprietà F. 44 m.le 50,

La presente ha decorrenza immediata;

**DISPONE**

- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza al Comando Stazione dei Carabinieri di Comunanza, al Prefetto della Provincia di Ascoli Piceno e alla Provincia di Ascoli Piceno Servizio Tutela Ambientale;
- l'Ufficio di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;

**INDIVIDUA**

quale Responsabile del Procedimento il Dr. Ing. Amedeo Vagnoni dell'Ufficio Tecnico Comunale;

**AVVERTE**

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre le impugnativa e i ricorsi nei termini di legge, con decorrenza dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Residenza Municipale, lì 14-06-2021

**Il Sindaco**  
**(ALVARO CESARONI)**



**COMUNE DI COMUNANZA**  
**Piazza IV Novembre, 2 – 63087 Comunanza (AP)**  
**TEL. 0736/843821 Telefax 0736/843835**  
**Pec: protocollo@pec.comune.comunanza.ap.it**

---

N. del registro delle pubblicazioni dell'Albo Pretorio

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_;

Dalla Residenza Comunale, lì

Il Messo Notificatore  
UFFICIO POLIZIA MUNICIPALE

---