



COMUNE DI COMUNANZA

Settore Urbanistica – Edilizia – Lavori Pubblici

Piazza IV Novembre, n. 2 - 63087 Comunanza (AP) - PEC: ufficiotecnico@pec.comune.comunanza.ap.it

Ordinanza n. 144 del 06.07.2017
Prot. n. 5380

ORDINANZA DI REVOCA INAGIBILITA' EDIFICIO IL SINDACO

PREMESSO CHE:

- in data 24.08.2016 un forte evento sismico ha causato danni ingenti su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- a causa dei crolli verificatisi si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- è in corso una campagna di sopralluoghi da parte dei tecnici della Protezione Civile atti a verificare l'agibilità degli edifici;

VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato anche il territorio della Regione Marche;

VISTO il vigente statuto comunale;

RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda AeDES per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, Supplemento Ordinario n.123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n.243 del 18 ottobre 2014):
- scheda n. 2, squadra n. 2052, sopralluogo in data 11.03.2017, aggregato n° 00014300;

RAVVISATA la necessità di inibire l'accesso e l'utilizzo totale dell'edificio sito in Via Marco Polo n. 12 distinto in catasto al foglio 6 part. 85, dichiarato inagibile con esito "E", di proprietà di:
- COMUNE DI COMUNANZA, P.zza IV Novembre con sede in Comunanza;

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA – SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE – URBANISTICA – PROTEZIONE CIVILE – LAVORI PUBBLICI – PATRIMONIO – GESTIONE OPERATORI ESTERNI
Tel. 0736-843826/34 - Fax 0736-843835

E-mail : urbanistica@comune.comunanza.ap.it

suap@comune.comunanza.ap.it

lavoripubblici@comune.comunanza.ap.it



COMUNE DI COMUNANZA

Settore Urbanistica – Edilizia – Lavori Pubblici

Piazza IV Novembre, n. 2 - 63087 Comunanza (AP) - PEC: ufficiotecnico@pec.comune.comunanza.ap.it

VISTA l'Ordinanza Sindacale di sgombero ed inagibilità n. 65/2017 prot. 2075 del 14.03.2017, a seguito della ravvisata necessità di inibire l'accesso e l'utilizzo totale dell'edificio sito in Via Giordano Bruno n° 12, distinto in catasto al foglio 6 part. 85 di proprietà del COMUNE DI COMUNANZA, avente sede in P.zza IV Novembre – 63087 Comunanza;

DATO ATTO che con verbale di somma urgenza di cui al prot. 3575 in data 09.05.2017, il Comune di Comunanza si è attivato per l'incarico di progettazione e realizzazione dell'intervento in somma urgenza a seguito degli eventi sismici del 24.08.2016 e seguenti ed eccezionali eventi nevosi del 18 Gennaio 2017, per la messa in sicurezza e riparazione di alcune strutture dell'asilo nido ubicato in Via Marco Polo n° 12;

VISTO il progetto per la "Messa in Sicurezza e Riparazione di alcune Strutture dell'Asilo Nido" ubicato in Via Marco Polo n° 12, redatto dall'Arch. Rodolfo Virgili, avente studio tecnico in Via Montegrappa n° 36 – 63066 Grottammare (AP);

VISTO il Verbale di Consegna dei Lavori in data 15.05.2017;

VISTO il Verbale di Ultimazione Lavori in data 06.07.2017;

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 06.07.2017, redatto dall'Arch. Rodolfo Virgili di Grottammare (AP), tecnico incarico della progettazione riguardante l'intervento in somma urgenza a seguito degli eventi sismici del 24.08.2016 e seguenti ed eccezionali eventi nevosi del 18 Gennaio 2017, per la messa in sicurezza e riparazione di alcune strutture dell'asilo nido ubicato in Via Marco Polo, realizzato dalla ditta Siquini Costruzioni s.r.l. avente sede in via Garibaldi n° 154 – 63072 Castignano (AP);

ORDINA

La revoca dell'ordinanza n. 65 del 14.03.2017 (prot. n. 2075) relativa all'immobile sito in Via Marco Polo n° 12, distinto in catasto al foglio 6 particella n. 85;

DICHIARA

nuovamente agibile il fabbricato in precedenza descritto, ubicato in Via Marco Polo n° 12, con effetto immediato;

DISPONE

- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza al Comando Stazione dei Carabinieri di Comunanza, al Prefetto della Provincia di Ascoli Piceno e alla Provincia di Ascoli Piceno Servizio Tutela Ambientale;
- l'Ufficio di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento il Dott. Ing. Amedeo Vagnoni dell'Ufficio Tecnico Comunale;

AVVERTE

che contro la presente Ordinanza gli interessati possono proporre;

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg. ovvero;

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA – SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE – URBANISTICA – PROTEZIONE CIVILE – LAVORI PUBBLICI – PATRIMONIO – GESTIONE OPERATORI ESTERNI

Tel. 0736-843826/34 - Fax 0736-843835

E-mail : urbanistica@comune.comunanza.ap.it

suap@comune.comunanza.ap.it

lavoripubblici@comune.comunanza.ap.it



COMUNE DI COMUNANZA

Settore Urbanistica – Edilizia – Lavori Pubblici

Piazza IV Novembre, n. 2 - 63087 Comunanza (AP) - PEC: ufficiotecnico@pec.comune.comunanza.ap.it

- ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero;
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg.
- tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Residenza Municipale, li 06.07.2017

Il Sindaco
(Alvaro Cesaroni)

