



C O M U N E   D I   C O M U N A N Z A (AP)

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

C.A.P. 63087

TEL. 0736 84381

CODICE FISCALE 80001250440

C/C P. 15245632

=====

**COPIA DI DETERMINA DEL TECNICO COMUNALE**

=====

DETERMINAZIONE NUMERO 60 DEL 29-07-20

-----  
**OGGETTO:**

**REALIZZAZIONE DI UN CENTRO POLIFUNZIONALE PER LE ATTIVITÀ ASSISTENZIALI. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE DELL'INDAGINE SISMICA, GEOFISICA, GEOGNOSTICA, IDRAULICA E RELATIVA REDAZIONE DELLA RELAZIONE GEOLOGICA - DETERMINAZIONI.**

-----

## **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Visto il bando Inail per edifici di utilità sociale, con scadenza delle domande entro il 15 settembre 2015, rivolto agli Enti Locali per il completamento, la nuova costruzione o la messa a norma di scuole, uffici pubblici e strutture sociali e sanitarie;

Dato atto che questo Ente ha partecipato al bando per la realizzazione di edifici di utilità sociale esprimendo una manifestazione d'interesse per la realizzazione di un centro polifunzionale per le attività assistenziali ed è stato ammesso al piano triennale d'investimento INAIL 2016/2018, ai sensi dell'art. 1 comma 317, della Legge 23.12.2014 n. 190, per un intervento dell'importo complessivo di € 3.100.000,00;

Considerato che l'intervento prevede la realizzazione da parte dell'INAIL di una Struttura Casa di Riposo/Residenza Protetta per Anziani, previo acquisto dal Comune dell'immobile da trasformare sito in Via Trento n.101, catastalmente distinto al Catasto Fabbricati di Comunanza al Foglio n. 7, P.IIA n. 23, sub. 1, ex sede dell'IPSIA, con la relativa progettazione esecutiva;

Dato atto che l'Amministrazione Comunale ha ritenuto intraprendere un diverso percorso per la realizzazione di nuova opera con le medesime finalità, affinché la struttura rimanga in piena proprietà del Comune di Comunanza, anziché essere ceduta all'INAIL;

Richiamata la Deliberazione Consigliare n° 36 del 05.11.2019, con la quale questo Ente ha stabilito di accettare la donazione da parte della Fondazione E. Pascali dell'area PER La "Realizzazione di un Centro Polifunzionale per le Attività Assistenziali";

Dato atto che l'Amministrazione Comunale deve dotarsi della progettazione definitiva/esecutiva al fine di dare attuazione all'intervento, dando mandato al Responsabile dell'Area Tecnica di provvedere al conferimento dell'incarico per la progettazione in precedenza richiamata;

Dato atto quindi che a seguito della nuova decisione si deve provvedere al conferimento dell'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva della nuova struttura che sarà ubicata in via Cavour e più precisamente sull'area identificata catastalmente al foglio 6, particelle nn. 771, 772, 776 e 319, attualmente di proprietà della Fondazione E. Pascali che si è impegnata a donarla al Comune di Comunanza;

Evidenziato che:

- il progetto definitivo/esecutivo prevede la realizzazione di una nuova struttura per cui si rende necessaria la realizzazione di un'indagine sismica, geofisica geognostica, idraulica e relativa redazione della relazione geologica;
- all'interno dell'UTC non vi sono professionalità in grado di svolgere l'incarico in argomento, per cui si ritiene necessario l'affidamento a soggetti esterni della stazione appaltante indicati al comma 1 dell'art. 46 del D.Lgs. 50/2016;

Dato Atto che l'importo stimato dell'affidamento è inferiore ad € 40.000,00;

Visto l'art. 31 – comma 8 – del D.Lgs 50/2016 che stabilisce quanto segue:

*"8. Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di € 40.000,00, possono essere affidati in via diretta";*

Viste le linee guida n. 1 approvate dal Consiglio dell'autorità Nazionale Anticorruzione in data 14.09.2016 ad oggetto: "indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

Visto in particolare il paragrafo 1.3.1 delle citate Linee Guida, relativo all'affidamento di incarichi di importo inferiore ad € 40.000,00, che prevede quanto segue:

*"1.3.1. Gli incarichi di importo inferiore a € 40.000,00 possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 (cfr. per gli appalti inferiori a € 40.000,00 anche l'art. 36, comma 2 lett. a). In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso.*

*Al riguardo si suggerisce l'acquisizione di due preventivi, ciò nell'ottica di consentire al RUP di avere un parametro di raffronto in ordine alla congruità dei prezzi offerti in negoziazione, in un'ottica di garanzia della qualità, nel giusto contemperamento dell'economicità, della prestazione resa";*

Vista la nota prot. 5598 dell'11/07/2020 con la quale sono stati richiesti i preventivi a due professionisti per l'incarico in oggetto;

Dato atto che entro le ore 12:00 del giorno 21 Luglio 2020 sono pervenuti i preventivi dei seguenti professionisti:

- Prot. 5878 del 21.07.2020, Geol. Giuseppe Capponi, con studio tecnico in Via Giacomo Matteotti n° 9 – 63827 Pedaso (FM), iscritto all'Ordine dei Geologi delle Marche Sez. "A" al n° 373 per un importo pari ad € 11.000,00, oltre oneri previdenziali e fiscali;
- Prot. 5879 del 21.07.2020, Geol. Graziano Ciferri, con studio tecnico in Via Luigi Galvani n° 19 – 63822 Porto San Giorgio (FM), iscritto all'Ordine dei Geologi delle Marche Sez. "A" al n° 356 per un importo pari ad € 9.900,00, oltre oneri previdenziali e fiscali;

Rilevato che la migliore proposta economica è quella presentata dal Geol. Graziano Ciferri, con studio tecnico in Via Luigi Galvani n° 19 – 63822 Porto San Giorgio (FM), iscritto all'Ordine dei Geologi delle Marche Sez. "A" al n° 356 – c.f. CFRGZN63P01G920H, che si è reso immediatamente disponibile ad assumere l'incarico per la redazione dell'indagine sismica, geofisica, geognostica, idraulica e relativa redazione della relazione geologica, relativamente ai lavori di "Realizzazione di un Centro Polifunzionale per le Attività Assistenziali" in Via Cavour e più precisamente individuato catastalmente al foglio 6, particelle nn. 771, 772, 776 e 319, per l'importo di € 9.900,00, oltre oneri previdenziali e fiscali;

Acquisto:

- il curriculum professionale del Geol. Graziano Ciferri;
- l'attestato di regolarità contributiva;

Dato Atto che la spesa necessaria a fare fronte al suddetto affidamento, quantificata in complessivi € 12.319,56 è disponibile al capitolo n. 2845/1 codice bilancio 12.03-2.02.01.09.007 e verrà prevista all'interno del quadro tecnico economico progettuale;

Dato atto che le prestazioni saranno regolate in conformità al presente provvedimento ed alle condizioni di seguito determinate da considerarsi essenziali:

**Oggetto del servizio affidato:** il servizio consiste nella redazione del progetto definitivo/esecutivo degli impianti, antincendio, energetico, acustico e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di "Realizzazione di un Centro Polifunzionale per le Attività Assistenziali" in via Cavour";

**Tempo di esecuzione:** giorni 20 (venti) giorni a decorrere dalla sottoscrizione del presente;

**Modalità di pagamento del compenso:** il compenso sarà liquidato al tecnico incaricato, dietro presentazione di regolare richiesta di pagamento, previo verifica del corretto servizio svolto tramite il visto del responsabile del servizio competente apposto sulla documentazione trasmessa;

**Stipula del contratto:** il contratto, da stipulare per scrittura privata a norma dell'art. 32 – comma 14 – del D.Lgs 50/2016, è formalizzato mediante sottoscrizione della presente determinazione di affidamento, soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi dell'articolo 5 comma 2 del DPR 131/86. Per quanto non previsto nel presente atto si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e le altre norme vigenti in materia di lavori pubblici;

Visto il vigente PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2020-2022 E PIANO ANNUALE 2020 ove risulta presente l'opera di cui alla presente;

Vista la normativa vigente di settore relativa al nuovo codice dei contratti e concessioni D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016;

Visto l'art. 31 c.8 e all'art. 36 c.2 lettera a) del D.Lgs. 18/4/2016 n.50/2016;

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 18/08/2000 n.267 ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

Visto lo Statuto Comunale;

Visto l'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 ad oggetto " Impegno di spesa";

Visto il DECRETO-LEGGE 16 luglio 2020, n. 76;

Visto il d.P.R n. 207/2010 e s.m.i.;

Visto le Linee Guida Anac n.1 del 14.09.2016;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. ed il vigente regolamento di contabilità, approvato con Deliberazione del C.C. n. 26 del 23/09/2002;

**PROPONE**

**1. Di approvare** la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto:

**2. Di affidare** in via diretta previa indagine di mercato al Geol. Graziano Ciferri, con studio tecnico in Via Luigi Galvani n° 19 – 63822 Porto San Giorgio (FM), iscritto all’Ordine dei Geologi delle Marche Sez. “A” al n° 356 – c.f. CFRGZN63P01G920H, l’incarico relativo per la redazione dell’indagine sismica, geofisica, geognostica, idraulica e relativa redazione della relazione geologica, relativamente ai lavori di “Realizzazione di un Centro Polifunzionale per le Attività Assistenziali” in Via Cavour e più precisamente individuato catastalmente al foglio 6, particelle nn. 771, 772, 776 e 319, per l’importo di € 9.900,00, oltre oltre oneri previdenziali e fiscali, il quale si obbliga ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010 e s.m.i.;

**3. Di dare atto** che le competenze professionali relative al suddetto incarico sono ricomprese nel quadro economico lavori di “Realizzazione di un Centro Polifunzionale per le Attività Assistenziali” in Via Cavour, tra le somme a disposizione dell’Amministrazione;

**4. Di impegnare** la somma necessaria a fare fronte al suddetto affidamento, quantificata in complessivi € 12.319,56 è disponibile al capitolo n. 2845/1 codice bilancio 12.03-2.02.01.09.007 e verrà prevista all’interno del quadro tecnico economico progettuale;

**5. Di stabilire** a carico dell'affidatario i seguenti obblighi ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni:  
l'affidatario del presente appalto assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;

**6. Di stabilire** che le prestazioni saranno regolate in conformità al presente provvedimento ed alle condizioni di seguito determinate da considerarsi essenziali:

Oggetto del servizio affidato: il servizio consiste nella redazione del progetto definitivo/esecutivo degli impianti, antincendio, energetico, acustico e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di “Realizzazione di un Centro Polifunzionale per le Attività Assistenziali” in via Cavour;

Tempo di esecuzione: giorni 20 (venti) giorni a decorrere dalla sottoscrizione della presente;

Modalità di pagamento del compenso: il compenso sarà liquidato al tecnico incaricato, dietro presentazione di regolare richiesta di pagamento, previo verifica del corretto servizio svolto tramite il visto del responsabile del servizio competente apposto sulla documentazione;

Stipula del contratto: il contratto, da stipulare per scrittura privata a norma dell'art. 32 – comma 14 – del D.Lgs 50/2016, è formalizzato mediante sottoscrizione della presente determinazione di affidamento, soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi dell'articolo 5 comma 2 del D.P.R. 131/86. Per quanto non previsto nel presente atto si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e le altre norme vigenti in materia di lavori pubblici;

**7. Di dare atto**, infine, che la presente procedura non è soggetta a comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione, essendo l'importo inferiore ad € 40.000,00;

**8. Di dare atto altresì** che in ordine al presente provvedimento non sussistono ipotesi di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241 del 1990, dell'art. 6 del D.lgs n° 62/2013 e del Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici;

**9. Che Avverso** la presente determinazione è ammesso il ricorso giurisdizionale davanti al Tar Marche di Ancona entro il Termine di 60 giorni;

La presente determinazione, anche al fine della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi, sarà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgvo 267/2000 e diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, riportato in calce al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgvo 267/2000.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Dott. Ing. Amedeo Vagnoni

#### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA-LAVORI PUBBLICI-EMERGENZA E RICOSTRUZIONE POST-SISMA-PATRIMONIO**

**VISTO** il decreto del Sindaco prot. n. 5293 del 25.06.2019, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Urbanistica – Lavori Pubblici – Emergenza e ricostruzione post-sisma – Patrimonio;

**RICHIAMATI** l'art. 6 della L. 241/90, l'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 relativi alla nomina e compiti del Responsabile del Procedimento;

**PRESO ATTO** che la su riportata proposta di determina, formulata dal responsabile del procedimento, è resa ai sensi di quanto espressamente previsto dai citati art. 6 L. 241/90 ed art. 31 D.Lgs. n. 50/2016;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

#### **DETERMINA**

- di richiamare la premessa come parte integrante e sostanziale del presente atto;

- di prendere atto di quanto riportato nella citata proposta di determina, formulata dal responsabile del procedimento, e resa ai sensi di quanto espressamente previsto dai citati art. 6 L. 241/90 ed art. 31 D.Lgs. n. 50/2016;
- la presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi, sarà inserita nella raccolta di cui all'art.183 comma 9 del D.Lgs. n.267/00 e diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, riportato in calce al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 151 c.4, D.Lgs. 267/00.

Il Responsabile del Settore Urbanistica – Lavori Pubblici –  
Emergenza e ricostruzione post-sisma – Patrimonio  
(Alvaro Cesaroni)

Per Accettazione, li \_\_\_\_\_

Il Professionista Incaricato

\_\_\_\_\_ f.to IL RESP. DEL SERVIZIO

===== PROT. N. In istruttoria li 29-07-2020

===== VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto De Santis Mirella, responsabile del servizio finanziario, esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile e attesta la copertura finanziaria della presente determinazione, come sopra riportata ai sensi dell'art. 49, del dlgs n. 267 del 18/8/2000.

li 29-07-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
f.to De Santis Mirella

===== E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li

IL RESP. DEL SERVIZIO  
Alvaro Cesaroni

=====

N. del registro delle pubblicazioni dell'Albo Pretorio

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 29-08-20 al 13-09-20;

IL MESSO COMUNALE

Dalla Residenza Comunale, li