



C O M U N E D I C O M U N A N Z A (AP)

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

C.A.P. 63087

TEL. 0736 84381

CODICE FISCALE 80001250440

C/C P. 15245632

=====

COPIA DI DETERMINA DEL TECNICO COMUNALE

=====

DETERMINAZIONE NUMERO 100 DEL 21-10-20

OGGETTO:

**DECLASSIFICAZIONE E SDEMANIALIZZAZIONE RELITTO STRADALE
IN LOCALITA' PIANE VECCHIE DI COMUNANZA.**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTA la delibera di C.C. n. 32 del 08/09/2020 con la quale si stabiliva quanto segue:

- 1- *Di addivenire alla seguente permuta tra questo Ente e la signora Marini Marina:*
 - *Il comune di Comunanza cede a titolo di permuta il frustolo di terreno distinto in catasto al foglio n. 20 con la particella n. 714, di mq. 320, alla sig.ra Marini Marina, che allo stesso titolo accetta ed acquista;*
 - *la Sig.ra Marini Marina cede a titolo di permuta i frustoli di terreno distinti in catasto al foglio n. 20 con le particelle nn. 716 – 721 e 718, di complessivi mq. 305;*
- 2- *Di dare incarico al responsabile del servizio tecnico di provvedere a tutti gli atti ed adempimenti necessari per la declassificazione e sdemanializzazione dell'area di risulta della precedente sede stradale e per la classificazione del nuovo tratto di strada;*
- 3- *Di dare atto che il valore dei beni permutati ai fini fiscali è stimato in € 300,00 ciascuno, di pari valore e quindi senza alcun conguaglio;*
- 4- *Di conferire mandato al responsabile del servizio tecnico per la firma dell'atto di permuta, autorizzandolo fin da ora ad apportare integrazioni e/o precisazioni, ferma restando la sostanza del negozio giuridico;*
- 5- *Di dare atto che tutte le spese inerenti al contratto di permuta faranno carico alla ditta istante e che, pertanto, dalla presente deliberazione non derivano nuovi oneri finanziari a carico di questo Ente;*

RITENUTO dover provvedere al compimento degli atti necessari per perfezionare la cessione della piccola porzione di area e per il buon esito della pratica;

VISTA la Legge Regionale n. 10/1999 art. n. 59, "Funzioni da conferire ai Comuni" e la D.G.R. n. 639/2002 (sono attribuite ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la classificazione e declassificazione delle strade comunali);

PREMESSO quanto sopra,

PROPONE

- 1) LE premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto;
- 2) DI declassificare, dichiarare la cessazione dell'uso pubblico, sdemanializzare e trasferire al patrimonio disponibile l'area costituita dal relitto stradale, distinta al N.C.T. del Comune di Comunanza al Foglio n. 20 con la particella n. 714 della superficie di mq. 320,00;
- 3) DI cedere in permuta la suddetta area alla signora Marini Marina, con contestuale acquisizione allo stesso titolo dell'area distinta al N.C.T. al Foglio n. 20 con le particelle nn. 716 – 721 e 718 di complessivi mq. 305,00;
- 4) DI dare atto che il presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 16.12.1992 N. 495 e ss.mm.ii., verrà pubblicato per estratto nel B.U.R. e verrà trasmesso entro un mese dalla pubblicazione al Ministero dei LL.PP - Ispettorato Generale per la Circolazione e Sicurezza Stradale di Roma, per la registrazione nell'archivio nazionale delle strade di cui all'art. 226 del C.d.S.;

- 5) DI dare atto, altresì, che il presente provvedimento ha efficacia dall'inizio del secondo mese successivo a quello della sua pubblicazione nel B.U.R., ai sensi dell'art. 3, comma 5, del D.P.R. 495/1992;
- 6) DI dare atto, infine, che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico del bilancio comunale;
- 7) DI dare atto che il responsabile del procedimento in ordine alla presente procedura è il Dott. Ing. Amedeo Vagnoni;
- 6) DI dare atto che la presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni;
- 7) Di dare atto che in ordine al presente provvedimento non sussistono ipotesi di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241 del 1990, dell'art. 6 del D.lgs n° 62/2013 e del Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici;
- 8) Avverso la presente determinazione è ammesso il ricorso giurisdizionale davanti al Tar Marche di Ancona entro il Termine di 60 giorni.

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Ing. Amedeo Vagnoni

IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA-LAVORI PUBBLICI-EMERGENZA E RICOSTRUZIONE POST-SISMA-PATRIMONIO

VISTO il decreto del Sindaco prot. n. 5293 del 25.06.2019, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Urbanistica – Lavori Pubblici – Emergenza e ricostruzione post-sisma – Patrimonio;

RICHIAMATI l'art. 6 della L. 241/90, l'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 relativi alla nomina e compiti del Responsabile del Procedimento;

PRESO ATTO che la su riportata proposta di determina, formulata dal responsabile del procedimento, è resa ai sensi di quanto espressamente previsto dai citati art. 6 L. 241/90 ed art. 31 D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

- di richiamare la premessa come parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di prendere atto di quanto riportato nella citata proposta di determina, formulata dal responsabile del procedimento, e resa ai sensi di quanto espressamente previsto dai citati art. 6 L. 241/90 ed art. 31 D.Lgs. n. 50/2016;
- la presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi, sarà inserita nella raccolta di cui all'art.183 comma 9 del D.Lgs. n.267/00 e diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la

copertura finanziaria, riportato in calce al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 151 c.4, D.Lgs. 267/00.

Il Responsabile del Settore Urbanistica – Lavori Pubblici –
Emergenza e ricostruzione post-sisma – Patrimonio
(Alvaro Cesaroni)

f.to IL RESP. DEL SERVIZIO

=====
PROT. N. In istruttoria li 21-10-2020

=====
VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto De Santis Mirella, responsabile del servizio finanziario, esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile e attesta la copertura finanziaria della presente determinazione, come sopra riportata ai sensi dell'art. 49, del d.lgs n. 267 del 18/8/2000.

li 21-10-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to De Santis Mirella

=====
E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li

IL RESP. DEL SERVIZIO
Alvaro Cesaroni

=====
N. del registro delle pubblicazioni dell'Albo Pretorio

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 21-10-20 al 05-11-20;

IL MESSO COMUNALE

Dalla Residenza Comunale, li