



Ordinanza n. 142 del 29.06.2017

Prot. n. 5194

**ORDINANZA DI REVOCA INAGIBILITA' EDIFICO  
IL SINDACO**

PREMESSO CHE:

- in data 24.08.2016, 26.10.2016 e 30.10.2016 forti eventi sismici hanno causato danni ingenti su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- a causa dei crolli verificatisi si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- è in corso una campagna di sopralluoghi da parte dei tecnici della Protezione Civile atti a verificare l'agibilità degli edifici;

VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato anche il territorio della Regione Marche;

VISTO il vigente statuto comunale;

RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità formalizzata attraverso la compilazione della "Scheda FAST" (rilevamento sui Fabbricati per l'Agibilità Sintetica post-Terremoto):

- scheda n. 5, squadra n. SF628, sopralluogo in data 10.12.2016, aggregato n. 00004700;

VISTA l'Ordinanza Sindacale di sgombero ed inagibilità n. 47/2017 prot. 988 del 07.02.2017, a seguito della ravvisata necessità di inibire l'accesso e l'utilizzo totale dell'edificio sito in contrada Tiburro n.°8, distinto in catasto al foglio 12 part. 554 di proprietà dei sigg.:

- CICCONI FIOMENA nata a Comunanza il 27/06/1931 ed ivi residente in contrada Tiburro n. 8;
- MASSACCI MARIO nato a Comunanza il 16/12/1963 ed ivi residente in via Dell'Amicizia n. 9;
- MASSACCI PIETRO nato a Comunanza il 21/07/1952 e residente a Faenza in via Galli n. 4;



# COMUNE DI COMUNANZA

Settore Urbanistica - Edilizia - Lavori Pubblici

Piazza IV Novembre, n. 2 - 63087 Comunanza (AP) - PEC: suap@pec.comune.comunanza.ap.it

VISTO l'esito favorevole dell'istruttoria sulla completezza formale effettuata dal competente Ufficio Speciale Ricostruzione, Rif. Pratica n.436, relativo alla verifica di danno ed agibilità condotta attraverso la compilazione della "Scheda AeDES per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, Supplemento Ordinario n.123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n.243 del 18 ottobre 2014), secondo quanto previsto all'Art. 13 del D.L. 09/02/2017 n. 8 e all'ordinanza commissariale n.10/2016:

- scheda n. 3 , Ing. Filippo Massimi n. 1349 Albo Ingegneri Ascoli Piceno, sopralluogo in data 14.03.2017, aggregato n. 00004700;

## ORDINA

La revoca dell'ordinanza n. 47 del 07.02.2017 (prot. n. 988) relativa all'immobile sito in contrada Tiburro n. 8, distinto in catasto al foglio 12 particella n. 554;

## DICHIARA

nuovamente agibile il fabbricato con effetto a decorrere dalla data di comunicazione di esito favorevole dell'istruttoria sulla completezza formale effettuata dal competente Ufficio Speciale Ricostruzione, Rif. Pratica n.436, relativo alla verifica di danno ed agibilità condotta attraverso la compilazione della "Scheda AeDES, assunta agli atti al prot. 2904 in data 13/04/2017.

## DISPONE

- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza al Comando Stazione dei Carabinieri di Comunanza, al Prefetto della Provincia di Ascoli Piceno e alla Provincia di Ascoli Piceno Servizio Tutela Ambientale;
- l'Ufficio di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;

## INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento il Geom. Amedeo Vagnoni dell'Ufficio Tecnico Comunale;

## AVVERTE

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre le impugnative e i ricorsi nei termini di legge, con decorrenza dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Residenza Municipale, il 29.06.2017

Il Sindaco  
(Alvaro Cesaroni)