



C O M U N E D I C O M U N A N Z A (AP)

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

C.A.P. 63087

TEL. (0736) 843831

CODICE FISCALE 80001250440

C/C P. 15245632

=====

COPIA DI DETERMINA AREA AMMINISTRATIVA

=====

DETERMINAZIONE NUMERO 16 DEL 26-06-21

OGGETTO:

LIQUIDAZIONE CANONI E RIMBORSO SPESE UTENZE PER CONCESSIONE AD USO SCOLASTICO DEI LOCALI DI PROPRIETA' DELLA CONFRATERNITA "COMPAGNIA DEL SANTISSIMO SACRAMENTO".

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO

Visto il d.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal d.Lgs. n. 126/2014, ed in particolare gli articoli 183, comma 5 e 184;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare i punti 6 e 9.1 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 75 del 19-08-2020 avente ad oggetto **“SISMA CENTRO ITALIA ANNO 2016 E SUCCESSIVI - DELOCALIZZAZIONE ASILO NIDO COMUNALE “BIANCONIGLIO”**, con la quale si stabiliva:

“Di prendere in locazione dalla Confraternita del Santissimo Sacramento, con sede in Comunanza, Piazza Santa Caterina, snc, C.F. 80000930448, l’immobile sito nel capoluogo, in Via Pascali, incrocio Via Mazzini, catastalmente distinto al Foglio n. 6, mappale n. 378 sub 5, per il periodo strettamente necessario alla messa in sicurezza e riparazione dell’edificio di proprietà comunale sito in Via Marco Polo n. 12, presumibilmente per un anno scolastico, salvo proroga, al canone mensile di € 450,00, come richiesto dall’Ente proprietario e, quindi, per un importo annuo di € 5.400,00.

Di dare atto che, data la presunta brevità del periodo di permanenza in locazione presso detto immobile, non si procederà alla voltura delle utenze di energia elettrica, acqua e gas, ma si provvederà al rimborso della spesa relativa ai consumi effettivi direttamente al proprietario”;

Vista la successiva deliberazione di Giunta Comunale n. 78 del 26-08-2020 avente ad oggetto **“LOCAZIONE UNITA' IMMOBILIARE SITA IN VIALE TRIESTE N. 143 PER ESIGENZE CONNESSE AL SISMA CENTRO ITALIA ANNO 2016 E ADEGUAMENTO SPAZI SCOLASTICI IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID 19”**, con la quale, richiamata la precedente deliberazione di Giunta Comunale n. 75 del 19-08-2020, si prendeva atto di quanto di seguito riportato:

“.....”

- successivamente è emersa la necessità di reperire locali anche per la Scuola dell’Infanzia, essendo ancora in corso, a causa del rallentamento dovuto alla pandemia da COVID-19, i lavori di ristrutturazione e ampliamento dell’edificio scolastico di proprietà comunale, sede della Scuola Materna Statale facente capo all’I.S.C. Interprovinciale dei Sibillini;

- l’immobile di proprietà della Confraternita può, per le sue dimensioni, caratteristiche e per la sua destinazione a sede di asilo infantile/scuola materna avuta per tanti anni, ritenersi idoneo per ospitare la Scuola Statale dell’Infanzia;

- per le suddette motivazioni, sono stati presi dall’Amministrazione Comunale ulteriori accordi con il Parroco Don Luca Rammella per trasferire temporaneamente nei locali di proprietà della Confraternita siti in Via Pascali – incrocio con Via G. Mazzini (foglio 6, particella 378 sub. 5) le attività didattiche della Scuola Statale per l’Infanzia;

“.....”

Considerato, quindi, che si provvedeva a prendere in locazione dalla signora De Santis Nada di Comunanza, l’unità immobiliare sita nel capoluogo, in Viale Trieste n. 143, identificata al Catasto al foglio n. 8 con la particella n. 807 sub. 12, al fine di utilizzarla come sede temporanea del Nido d’Infanzia, mentre le attività didattiche della Scuola Statale per l’Infanzia venivano trasferite – al fine di avere gli spazi adeguati per il distanziamento sociale di sicurezza necessario per il covid 19 - nei locali di proprietà della Confraternita siti in Via Pascali – incrocio con Via G. Mazzini (foglio 6, particella 378 sub. 5);

Accertato che i suddetti locali di proprietà della Confraternita venivano utilizzati per le attività didattiche della Scuola Statale per l'Infanzia nel periodo settembre-ottobre-novembre-dicembre 2020;

Che il Comune non ha volturato le utenze di energia elettrica, acqua e gas, ma provvederà al rimborso della spesa relativa ai consumi effettivi direttamente al proprietario;

Vista la richiesta del Parroco don Luca Rammella, legale rappresentante della Confraternita, acquisita al protocollo comunale al n. 5479 del 17/06/2021, con la quale si chiede il pagamento dei canoni e rimborso delle spese delle utenze per il periodo di effettivo utilizzo;

Ritenuto dover provvedere, anche in assenza di formale contratto di locazione, alla liquidazione di quanto dovuto, risultante nei seguenti importi:

€ 1.575,00, per canoni sett. /dic. 2020,
€ 3.543,84, per rimborso bollette utenze di competenza di questo Ente,
per un totale di € 5.118,84;

DETERMINA

- di liquidare la spesa complessiva di Euro 5.118,84 (cinquemilacentodiciotto/84) a favore della Confraternita del Santissimo Sacramento, con sede in Comunanza, Piazza Santa Caterina, snc, C.F. 80000930448, di cui € 1.575,00, per canoni sett./dic. 2020 ed € 3.543,84, per rimborso bollette utenze di competenza di questo Ente.
- di imputare la spesa al cap. 83, cod. 01.06-1.03.02.99.999. del bilancio di previsione triennio 2021/2023, esercizio 2021.
- di trasmettere il presente atto, unitamente ai documenti giustificativi della spesa, all'Ufficio Ragioneria per l'emissione del relativo mandato di pagamento da effettuarsi mediante bonifico bancario su conto corrente dedicato (IBAN: IT03 S030 6909 6061 0000 0131 078).
- di dare atto altresì che il presente provvedimento è rilevante ai fini degli obblighi di cui al d.Lgs. n. 33/2013 e pertanto sarà pubblicato su Amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 37 del medesimo decreto.

IL RESPONSABILE
f.to DOMENICO GIONNI

=====

PROT. N. In istruttoria
29-06-21

li

=====

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Rag.De Santis Mirella, responsabile del servizio finanziario, esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile e attesta la copertura finanziaria della presente determinazione, come sopra riportata ai sensi dell'art. 49, del dlgs n. 267 del 18/8/2000.

li 26-06-21

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to DE SANTIS MIRELLA

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li

IL RESPONSABILE
DOMENICO GIONNI

=====

N. del registro delle pubblicazioni dell'Albo Pretorio

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 29-06-21 al 14-07-21;

IL MESSO COMUNALE

Dalla Residenza Comunale, li