



COMUNE DI COMUNANZA
Piazza IV Novembre, 2 – 63087 Comunanza (AP)
TEL. 0736/843821 Telefax 0736/843835
Pec: protocollo@pec.comune.comunanza.ap.it

Ordinanza n. 72 del 02-10-2019

**ORDINANZA SINDACALE
DI REVOCA INAGIBILITA' EDIFICO
IL SINDACO**

PREMESSO CHE:

- in data 24.08.2016, 26.10.2016 e 30.10.2016 forti eventi sismici hanno causato danni ingenti su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- a causa dei crolli verificatisi si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- è in corso una campagna di sopralluoghi da parte dei tecnici della Protezione Civile atti a verificare l'agibilità degli edifici;

VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art.50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato anche il territorio della Regione Marche;

VISTA l'Ordinanza OCDPC n. 422 del 16.12.2016;

VISTA l'Ordinanza OPCM n. 10 del 19.12.2016;

VISTO il vigente statuto comunale;

RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità formalizzato attraverso la compilazione della "Scheda AeDES per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, Supplemento Ordinario n.123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n.243 del 18 ottobre 2014):

- *scheda n. 1, squadra n. 2376, sopralluogo in data 09.09.2017, aggregato n. 00056800;*

VISTO l'esito favorevole dell'istruttoria sulla completezza formale effettuata dal competente Ufficio Speciale Ricostruzione, Rif. Pratica n. 1839, relativo alla verifica di danno ed agibilità condotta attraverso la compilazione della "Scheda AeDES per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, Supplemento Ordinario n.123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il



COMUNE DI COMUNANZA
Piazza IV Novembre, 2 – 63087 Comunanza (AP)
TEL. 0736/843821 Telefax 0736/843835
Pec: protocollo@pec.comune.comunanza.ap.it

DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n.243 del 18 ottobre 2014), secondo quanto previsto all'Art. 13 del D.L. 09/02/2017 n. 8 e all'ordinanza commissariale n.10/2016:

- scheda n.2, Ing. Roberto Basso n.A632 Albo Ingegneri Fermo, sopralluogo in data 31.07.2017, aggregato n. 00042700;

VISTO il comma 2 art. 2 Ordinanza Commissariale n. 19 del 07/04/2017;

VISTA l'Ordinanza Sindacale di Sgombero n. 184 del 22.08.2017 a seguito della ravvisata necessità inibire l'accesso e l'utilizzo totale dell'edificio sito in Contrada Pianerie n. 1 distinto in catasto al foglio 8 part. 131, dichiarato Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE con esito "B", di proprietà delle sig.re:

- SCIAMANNA FRANCESCA nata a Comunanza il 16.06.1966 e residente a Force in via Alfredo Rampi n. 100;
- SCIAMANNA GRAZIELLA nata a Comunanza il 27.02.1970 ed ivi residente in Contrada Pianerie n. 3;
- SCIAMANNA MARIELLA nata a Comunanza il 05.05.1962 ed ivi residente in Contrada Pianerie n. 1;

VISTI

La pratica Mude codice 11-044015-0000002910-2017 s.m.i. – codice fascicolo – 490.40.20/2017/USR/1356 finalizzata alla “*riparazione e rafforzamento locale su edificio danneggiato dagli eventi sismici del 24/08/2016 e seguenti*” prot. 75 del 03.01.2018;

Il Decreto n. 1273 del 04.07.2018, assunto agli atti con prot. 5310 del 09.07.2018 s.m.i., emesso per il finanziamento dei lavori sopra richiamati;

L'attestazione di avvenuto deposito documentazione di fine lavori assunta agli atti al prot. 7934 del 07.09.2019;

L'art. 24 del D.P.R. n. 380/2001 ed il D.G.R. 670/2017;

ORDINA

La revoca delle ordinanze n. 184 del 22.08.2017 e n. 187 del 23.08.2017 relative all'immobile sito in Contrada Pianerie n. 1 distinto in catasto al foglio 8 part. 131, a seguito dell'avvenuta messa in sicurezza mediante l'esecuzione delle opere necessarie;

DICHIARA

La presente ha decorrenza immediata;

La presente ordinanza non rappresenta attestazione di agibilità per l'immobile che ai sensi dell'art. 24 D.P.R. 380/2001 deve essere certificata con segnalazione certificata di agibilità all'Ente dal tecnico incaricato con modulistica regionale in allegato a D.G.R. 670/2017;

DISPONE

- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza al Comando Stazione dei Carabinieri di Comunanza ed al Prefetto della Provincia di Ascoli Piceno e alla Provincia di Ascoli Piceno Servizio Tutela Ambientale;
- l'Ufficio di Polizia Municipale è incaricato della notificazione ai soggetti di cui all'elenco proprietari sopra riportato della presente ordinanza;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento il Dr.Ing. Amedeo Vagnoni dell'Ufficio Tecnico Comunale;

AVVERTE



COMUNE DI COMUNANZA
Piazza IV Novembre, 2 – 63087 Comunanza (AP)
TEL. 0736/843821 Telefax 0736/843835
Pec: protocollo@pec.comune.comunanza.ap.it

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre le impugnativa e i ricorsi nei termini di legge, con decorrenza dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Residenza Municipale, lì 02-10-2019

Il Sindaco

(ALVARO CESARONI)

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Alvaro Cesaroni".