



# COMUNE DI COMUNANZA

Settore Urbanistica - Edilizia - Lavori Pubblici

Piazza IV Novembre, n. 2 - 63087 Comunanza (AP) - PEC: [suap@pec.comune.comunanza.ap.it](mailto:suap@pec.comune.comunanza.ap.it)

Ordinanza n. 70 del 22.04.2017

Prot. n. 3185

## ORDINANZA DI SGOMBERO EDIFICIO IL SINDACO

PREMESSO CHE:

- in data 24.08.2016 un forte evento sismico ha causato danni ingenti su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- a causa dei crolli verificatisi si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- è in corso una campagna di sopralluoghi da parte dei tecnici della Protezione Civile atti a verificare l'agibilità degli edifici;

VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato anche il territorio della Regione Marche;

VISTO il vigente statuto comunale;

RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

VISTO gli esiti delle verifiche di danno ed agibilità realizzate attraverso la compilazione delle "Schede AeDES per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, Supplemento Ordinario n.123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n.243 del 18 ottobre 2014):

- scheda n. 6, squadra n. P866, sopralluogo in data 10.10.2016, aggregato n. 75200;
- scheda n. 7, squadra n. P866, sopralluogo in data 10.10.2016, aggregato n. 75200;

RAVVISATA la necessità di inibire l'accesso e l'utilizzo totale degli edifici siti in Contrada Gerosa s.n.c. distinti in catasto al :

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA - SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE - URBANISTICA - PROTEZIONE CIVILE - LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO - GESTIONE OPERATORI ESTERNI

Geom. Amedeo Vagnoni - Tel. 0736-843826/34 - Fax 0736-843835

E-mail : [urbanistica@comune.comunanza.ap.it](mailto:urbanistica@comune.comunanza.ap.it) [suap@comune.comunanza.ap.it](mailto:suap@comune.comunanza.ap.it) [lavoripubblic@comune.comunanza.ap.it](mailto:lavoripubblic@comune.comunanza.ap.it)



# COMUNE DI COMUNANZA

Settore Urbanistica - Edilizia - Lavori Pubblici

Piazza IV Novembre, n. 2 - 63087 Comunanza (AP) - PEC: suap@pec.comune.comunanza.ap.it

- foglio 33 part. 87, dichiarato INAGIBILE ed INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO con esito "E" ed "F",
- foglio 33 part. B, dichiarato INAGIBILE con esito "E",  
di proprietà della Sig.ra:
  - ZARLI FIOMENA nata a Comunanza il 01.12.1924 e residente a Ascoli Piceno in via Galileo Galilei n. 9;
- foglio 33 part.le 584, dichiarato INAGIBILE ed INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO con esito "E" ed "F",  
di proprietà dei Sig.ri:
  - ANTONELLI ANGELO nata a Morro D'Alba il 19.06.1961 e residente a Senigallia in via Lago D'Orta n. 35;
  - ANTONELLI ANTONIO nato a Comunanza il 02.03.1939 e residente a Comunanza in viale Dante n. 30;
  - ANTONELLI DOMENICA nata a Comunanza il 22.11.1936 e residente a Ascoli Piceno in Frazione Lisciano n. 10;
  - ANTONELLI FRANCESCA nata a Comunanza il 17.05.1934 e residente a Pescara in via Italica n. 104;
  - ANTONELLI MASSIMO nato a Morro D'Alba il 06.10.1965 e residente a Jesi in via Pezzolet Bernardo n. 4;

## DICHIARA

L'inagibilità degli immobili siti in Contrada Gerosa s.n.c. distinti in catasto al foglio 33 part.le 584 - 87 - B , inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla loro messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

La presente decorre dalla data di compilazione delle "Scheda AeDES" per il rilevamento dei danni, sopra richiamate, in quanto dalla stessa data i proprietari e/o gli occupanti sono stati verbalmente diffidati ad utilizzare il fabbricato.

## ORDINA

- 1) Lo sgombero immediato, il divieto di accesso e di utilizzo degli immobili sopra descritti ai proprietari e a chi a qualunque titolo li occupi, nonché a chiunque altro vi possa accedere;
- 2) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibili gli immobili ora dichiarati inagibili,

## DISPONE

- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza al Comando Stazione dei Carabinieri di Comunanza, al Prefetto della Provincia di Ascoli Piceno e alla Provincia di Ascoli Piceno Servizio Tutela Ambientale;
- l'Ufficio di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;

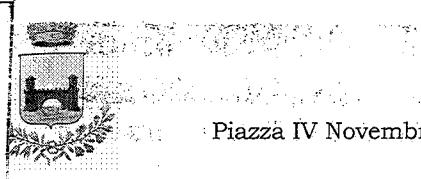
## INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento il Geom. Amedeo Vagnoni dell'Ufficio Tecnico Comunale;

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA - SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE - URBANISTICA - PROTEZIONE CIVILE - LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO - GESTIONE OPERATORI ESTERNI

Geom. Amedeo Vagnoni - Tel. 0736-843826/34 - Fax 0736-843835

E-mail : [urbanistica@comune.comunanza.ap.it](mailto:urbanistica@comune.comunanza.ap.it) - [suap@comune.comunanza.ap.it](mailto:suap@comune.comunanza.ap.it) - [lavoripubblic@comune.comunanza.ap.it](mailto:lavoripubblic@comune.comunanza.ap.it)



## **COMUNE DI COMUNANZA**

## Settore Urbanistica - Edilizia - Lavori Pubblici

Piazza IV Novembre, n. 2 - 63087 Comunanza (AP) - PEC: suap@pec.comune.comunanza.ap.it

AVVERTE

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre le impugnative e i ricorsi nei termini di legge, con decorrenza dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Residenza Municipale, lì 22.04.2017

## Il Sindaco

(Alvaro Cesaroni)

**SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA - SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE - URBANISTICA - PROTEZIONE CIVILE - LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO - GESTIONE OPERATORI ESTERNI**  
**Geom. Amedeo Vagnoni - Tel. 0736-843826/34 - Fax 0736-843835**  
E-mail : [urbanistica@comune.comunanza.ap.it](mailto:urbanistica@comune.comunanza.ap.it) - [suan@comune.comunanza.ap.it](mailto:suan@comune.comunanza.ap.it) - [lavoripubblici@comune.comunanza.ap.it](mailto:lavoripubblici@comune.comunanza.ap.it)