



C O M U N E   D I   C O M U N A N Z A (AP)

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

C.A.P. 63087

TEL. 0736 84381

CODICE FISCALE 80001250440

C/C P. 15245632

=====

**COPIA DI DETERMINA DEL TECNICO COMUNALE**

=====

DETERMINAZIONE NUMERO 81 DEL 12-09-20

-----  
**OGGETTO:**

**LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIVICO CIMITERO UBICATO NEL  
CAPOLUOGO - PRIMO STRALCIO. RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO.**

-----

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**Premesso** che:

- l'Amministrazione Comunale, intende realizzare i lavori di ampliamento del civico cimitero del Capoluogo;
- per il combinato dell'art. 9 - comma 2 - della legge regionale 1° febbraio 2005, n. 3 e dell'art. 2 - comma 1 - del Regolamento Regionale 9 febbraio 2009, n. 3, i Comuni sono tenuti a predisporre uno o più piani cimiteriali per i cimiteri esistenti, al fine di rispondere alle esigenze di sepoltura entro i venti anni successivi all'approvazione dei piani stessi, tenuto conto degli obblighi previsti dalla normativa vigente in materia;

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 31-07-2018, avente ad oggetto: "Approvazione Piano Regolatore Cimiteriale del Comune di Comunanza. Dichiarazione di Pubblica Utilità ed Apposizione Vincolo Preordinato all'Esproprio";

**Visto** che con la determinazione del Responsabile del Servizio n. 30 del 30.03.2019, è stato incaricato l'Arch. Denis Berrettarossa, avente studio tecnico in Via Mazzini n° 22 – 63087 Comunanza (AP) – P.Iva 02075150447, della predisposizione del progetto definitivo-esecutivo del primo stralcio dei lavori di "Ampliamento del Civico Cimitero del Capoluogo", oltreché alla relativa direzione dei lavori e progettazione/coordinamento in fase di esecuzione;

**Visto** che con deliberazione della G.C. n. 39 del 26.05.2020 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo del primo stralcio dei lavori di "Ampliamento del Civico Cimitero del Capoluogo", redatto dall'Arch. Denis Berrettarossa di Comunanza (AP), acquisito agli atti al prot. 7970 – 7971 – 7972 – 7973 – 7974 in data 09.09.2019, dell'importo complessivo di euro 691.913,53 di cui euro 463.708,29 per lavori ed euro 228.205,24 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Considerato** che:

- all'interno del suddetto quadro economico è ricompresa anche la somma di euro 100.508,15 che la ditta appaltatrice dovrà corrispondere al Comune di Comunanza per il recupero del materiale ghiaioso;
- l'Amministrazione Comunale per esigenze sopravvenute, ha chiesto al professionista incaricato della progettazione di introdurre all'interno del computo metrico estimativo nuove lavorazioni e l'aumento dei quantitativi su altre, al fine di rendere l'opera da realizzare definita in tutti gli aspetti;
- l'Amministrazione Comunale vuole utilizzare una parte delle somme previste per "lavori in economia iva compresa" per la "Fornitura accessori lapidi loculi: vaso fiori e lumino completo Iva compresa";

**Ritenuto** prendere atto degli elaborati implementati, costituenti il progetto definitivo/esecutivo, come risulta dal seguente elenco:

- TAV. 1\_Relazione generale;
- TAV. 2.1\_relazioni strutturali;
- TAV. 2.2\_Relazione impianto elettrico;
- TAV. 2.3\_Relazione impianto fognario e invarianza idraulica;
- TAV. 2.4\_Relazione sulla gestione delle materie;
- TAV. 2.5\_Relazione paesaggistica;
- TAV. 3.1\_Planimetria generale;
- TAV. 3.2\_Piano quotato;
- TAV. 3.3\_Sezioni;

- TAV. 4.1\_Studio inserimento urbanistico\_Loculi Blocco A;
- TAV. 4.2\_Studio inserimento urbanistico\_Cappelline Blocco A;
- TAV. 5.1\_Stralcio PRG;
- TAV. 5.2\_Pianta cimitero;
- TAV. 5.3\_Tavola loculi;
- TAV. 5.4\_Cappelline;
- TAV. 5.5\_Elaborati grafici\_Particolari esecutivi\_Scarichi acque reflue;
- TAV. 5.6\_Particolari monoblocchi;
- TAV. 5.7\_Particolari recinzione;
- TAV. 6\_Studio di fattibilità ambientale;
- TAV. 7.1\_Tabulati di calcolo\_Loculi blocco A;
- TAV. 7.2\_Tabulati di calcolo\_Cappelline blocco A;
- TAV. 7.3\_Tabulati di calcolo\_Steli e muro di recinzione;
- TAV. 8.1\_Schema elettrico planimetria;
- TAV. 8.2\_Schema elettrico prospetti;
- TAV. 8.3\_Tavola quadro elettrico;
- TAV. 9.1\_Impianto fognario\_Planimetrie;
- TAV. 9.2\_Impianto fognario\_Particolari;
- TAV. 10.1\_Esecutivi strutturali\_Loculi blocco A;
- TAV. 10.2\_Esecutivi strutturali\_Cappellina blocco A;
- TAV. 10.3\_Esecutivi strutturali\_Steli;
- TAV. 10.4\_Esecutivi strutturali\_muro di recinzione;
- TAV. 11\_piano particellare esproprio;
- TAV. 12\_Elenco Prezzi e Analisi Nuovi Prezzi;
- TAV. 13\_Computo metrico estimativo+Stima costi sicurezza+Costi manodopera;
- TAV. 14\_Quadro tecnico economico;
- TAV. 15.1\_PSC+Allegati;
- TAV. 15.2\_Fascicolo dell'opera;
- TAV. 16\_Piano di Manutenzione dell'Opera;
- TAV. 17\_Cronoprogramma dei lavori;
- TAV. 18\_Capitolato Speciale d'Appalto;
- TAV. 19\_Schema Contratto d'Appalto;
- TAV. 20\_Aree Disbosramento - Rimboschimenti;
- TAV. 21\_Layout Lapidi e Ossari Completo;
- 

**Ritenuto inoltre** opportuno rimodulare il quadro economico progettuale e conseguentemente anche la spesa finale dell'intervento come segue:

**A) LAVORI**

<b>A.1 – Importo complessivo dei lavori da computo metrico</b>	<b>€ 470.582,53</b>
A.2 – Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 11.080,90
A.3 – Importo lavori soggetti a ribasso (A.3 – A.4)	€ 459.501,63

**B) RECUPERO MATERIALE GHIAIOSO:**

B.1 – Asportazione materiale ghiaioso	- € 100.508,15
Totale somme B.1	- € 100.508,15

**C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:**

c.1 – IVA sui lavori di computo (10%)	€ 47.058,25
c.2 – Spese tecniche progettazione preliminare	€ 15.536,45
c.3 – Cassa 4 % di C2	€ 621,46

c.4 – Iva 22% di C2+C3	€ 3.554,74
c.5 – Spese tecniche progettazione definitiva/esecutiva (direzione lavori e contabilità)	€ 39.288,50
c.6 – Cassa 4 % (di C5)	€ 1.571,54
c.7 – Iva 22% (di C5+C6)	€ 8.989,21
c.8 – Redazione indagine e relazione geologica	€ 7.500,00
c.9 – Cassa 2 % (di C8)	€ 150,00
c.10 – Iva 22% (di C8+C9)	€ 1.683,00
c.11 – Imprevisti iva compresa	€ 20.000,00
c.12 – Lavori in economia iva compresa	€ 10.200,00
c.13 – Fornitura accessori lapidi loculi: vaso fiori e lumino completo Iva compresa	€ 9.800,00
c.14 – Spese tecniche rilievo topografico ed analisi quantitativi materiale ghiaioso da asportare (Cassa Previdenziale ed Iva comprese)	€ 3.500,00
c.15 Indennizzi Espropri – Asservimenti	€ 47.000,00
c.16 Collaudo Tecnico Amministrativo – Statico (Cassa Previdenziale ed Iva comprese) e prove di laboratorio Iva compresa	€ 6.000,00
c.17 Art. 113 comma 3 D. Lgs 50/2016	€ 3.486,72
c.18 Art. 113 comma 4 D. Lgs 50/2016	€ 1.452,80
c.19 Spese pubblicità bando – Anac – S.U.A.	€ 1.500,00
<b>Totale somme a disposizione dell'amministrazione (c.1+c.19)</b>	<b>€ 228.892,67</b>
	<b>TOTALE PROGETTO</b>
A detrarre B.1 – Compenso a favore del committente	- € 100.508,15
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>
	<b>€ 598.967,05</b>

**Considerato** che per tali modifiche ritenute di dettaglio non trova applicazione la procedura di cui all'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e smi, in quanto l'introduzione delle implemetazioni non modifica la portata e la natura dell'opera;

**Verificato** che la somma complessiva londa pari ad € 598.967,05, trova copertura con i proventi delle concessioni cimiteriali dei nuovi loculi e cappelline di prossima realizzazione previsti nel presente intervento, ed è individuabile come disponibilità economica al Cap. 2732 art. 1 "Ampliamento Cimitero Capoluogo", codice di bilancio 12.09-2.02.01.09.015 del corrente esercizio;

**Visti:**

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- l'art. 1, comma 2, della Legge 11 Settembre 2020, n. 120;
- il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**PROPONE**

**1)** la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

**2) di prendere atto** degli elaborati implementati, costituenti il progetto, come risulta dal seguente elenco:

- TAV. 1\_Relazione generale;
- TAV. 2.1\_relazioni strutturali;
- TAV. 2.2\_Relazione impianto elettrico;
- TAV. 2.3\_Relazione impianto fognario e invarianza idraulica;
- TAV. 2.4\_Relazione sulla gestione delle materie;
- TAV. 2.5\_Relazione paesaggistica;
- TAV. 3.1\_Planimetria generale;
- TAV. 3.2\_Piano quotato;
- TAV. 3.3\_Sezioni;
- TAV. 4.1\_Studio inserimento urbanistico\_Loculi Blocco A;
- TAV. 4.2\_Studio inserimento urbanistico\_Cappelline Blocco A;
- TAV. 5.1\_Stralcio PRG;
- TAV. 5.2\_Pianta cimitero;
- TAV. 5.3\_Tavola loculi;
- TAV. 5.4\_Cappelline;
- TAV. 5.5\_Elaborati grafici\_Particolari esecutivi\_Scarichi acque reflue;
- TAV. 5.6\_Particolari monoblocchi;
- TAV. 5.7\_Particolari recinzione;
- TAV. 6\_Studio di fattibilità ambientale;
- TAV. 7.1\_Tabulati di calcolo\_Loculi blocco A;
- TAV. 7.2\_Tabulati di calcolo\_Cappelline blocco A;
- TAV. 7.3\_Tabulati di calcolo\_Steli e muro di recinzione;
- TAV. 8.1\_Schema elettrico planimetria;
- TAV. 8.2\_Schema elettrico prospetti;
- TAV. 8.3\_Tavola quadro elettrico;
- TAV. 9.1\_Impianto fognario\_Planimetrie;
- TAV. 9.2\_Impianto fognario\_Particolari;
- TAV. 10.1\_Esecutivi strutturali\_Loculi blocco A;
- TAV. 10.2\_Esecutivi strutturali\_Cappellina blocco A;
- TAV. 10.3\_Esecutivi strutturali\_Steli;
- TAV. 10.4\_Esecutivi strutturali\_muro di recinzione;
- TAV. 11\_piano particellare esproprio;
- TAV. 12\_Elenco Prezzi e Analisi Nuovi Prezzi;
- TAV. 13\_Computo metrico estimativo+Stima costi sicurezza+Costi manodopera;
- TAV. 14\_Quadro tecnico economico;
- TAV. 15.1\_PSC+Allegati;
- TAV. 15.2\_Fascicolo dell'opera;
- TAV. 16\_Piano di Manutenzione dell'Opera;
- TAV. 17\_Cronoprogramma dei lavori;
- TAV. 18\_Capitolato Speciale d'Appalto;
- TAV. 19\_Schema Contratto d'Appalto;
- TAV. 20\_Aree Disbosramento - Rimboschimenti;
- TAV. 21\_Layout Lapidi e Ossari Completo;
- 

**3) di rimodulare il quadro economico del progetto definitivo-esecutivo del primo stralcio dei lavori di “Ampliamento del Civico Cimitero del Capoluogo”, redatto dall’Arch. Denis Berrettarossa di Comunanza (AP), come segue:**

**A) LAVORI**

<b>A.1 – Importo complessivo dei lavori da computo metrico</b>	<b>€ 470.582,53</b>
A.2 – Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 11.080,90
A.3 – Importo lavori soggetti a ribasso (A.3 – A.4)	€ 459.501,63

**B) RECUPERO MATERIALE GHIAIOSO:**

B.1 – Asportazione materiale ghiaioso	- € 100.508,15
<b>Totale somme B.1</b>	<b>- € 100.508,15</b>

**C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:**

c.1 – IVA sui lavori di computo (10%)	€ 47.058,25
c.2 – Spese tecniche progettazione preliminare	€ 15.536,45
c.3 – Cassa 4 % di C2	€ 621,46
c.4 – Iva 22% di C2+C3	€ 3.554,74
c.5 – Spese tecniche progettazione definitiva/esecutiva (direzione lavori e contabilità)	€ 39.288,50
c.6 – Cassa 4 % (di C5)	€ 1.571,54
c.7 – Iva 22% (di C5+C6)	€ 8.989,21
c.8 – Redazione indagine e relazione geologica	€ 7.500,00
c.9 – Cassa 2 % (di C8)	€ 150,00
c.10 – Iva 22% (di C8+C9)	€ 1.683,00
c.11 – Imprevisti iva compresa	€ 20.000,00
c.12 – Lavori in economia iva compresa	€ 10.200,00
c.13 – Fornitura accessori lapidi loculi: vaso fiori e lumino completo Iva compresa	€ 9.800,00
c.14 – Spese tecniche rilievo topografico ed analisi quantitativi materiale ghiaioso da asportare (Cassa Previdenziale ed Iva comprese)	€ 3.500,00
c.15 Indennizzi Espropri – Asservimenti	€ 47.000,00
c.16 Collaudo Tecnico Amministrativo – Statico (Cassa Previdenziale ed Iva comprese) e prove di laboratorio Iva compresa	€ 6.000,00
c.17 Art. 113 comma 3 D. Lgs 50/2016	€ 3.486,72
c.18 Art. 113 comma 4 D. Lgs 50/2016	€ 1.452,80
c.19 Spese pubblicità bando – Anac – S.U.A.	€ 1.500,00
<b>Totale somme a disposizione dell'amministrazione (c.1+c.19)</b>	<b>€ 228.892,67</b>
	<b>TOTALE PROGETTO</b>
	<b>€ 699.475,20</b>
A detrarre B.1 – Compenso a favore del committente	- € 100.508,15
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>
	<b>€ 598.967,05</b>

**4) di dare atto** che:

- la spesa relativa ai lavori in oggetto, verrà finanziata con i proventi delle concessioni cimiteriali dei nuovi loculi di prossima realizzazione previsti nel presente intervento, con impegno in apposito capitolo di bilancio;
- l'appalto prevede, inoltre, per la ditta appaltatrice, il recupero del materiale ghiaioso situato sui terreni oggetto d'intervento, per il quale dovrà corrispondere al Comune di Comunanza un compenso pari a complessivi euro 100.508,15;
- la presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni;
- in ordine al presente provvedimento non sussistono ipotesi di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241 del 1990, dell'art. 6 del D.Lgs n° 62/2013 e del Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici;

**5) Avverso** la presente determinazione è ammesso il ricorso giurisdizionale davanti al Tar Marche di Ancona entro il Termine di 60 giorni.

Il Responsabile del Procedimento  
Dott. Ing. Amedeo Vagnoni

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA-LAVORI PUBBLICI-EMERGENZA E  
RICOSTRUZIONE POST-SISMA-PATRIMONIO**

**VISTO** il decreto del Sindaco prot. n. 5293 del 25.06.2019, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Urbanistica – Lavori Pubblici – Emergenza e ricostruzione post-sisma – Patrimonio;

**RICHIAMATI** l'art. 6 della L. 241/90, l'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 relativi alla nomina e compiti del Responsabile del Procedimento;

**PRESO ATTO** che la su riportata proposta di determina, formulata dal responsabile del procedimento, è resa ai sensi di quanto espressamente previsto dai citati art. 6 L. 241/90 ed art. 31 D.Lgs. n. 50/2016;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**DETERMINA**

- di richiamare la premessa come parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di prendere atto di quanto riportato nella citata proposta di determina, formulata dal responsabile del procedimento, e resa ai sensi di quanto espressamente previsto dai citati art. 6 L. 241/90 ed art. 31 D.Lgs. n. 50/2016;
- la presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi, sarà inserita nella raccolta di cui all'art.183 comma 9 del D.Lgs. n.267/00 e diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, riportato in calce al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 151 c.4, D.Lgs. 267/00.

Il Responsabile del Settore Urbanistica – Lavori Pubblici –  
Emergenza e ricostruzione post-sisma – Patrimonio  
(Alvaro Cesaroni)

f.to IL RESP. DEL SERVIZIO

=====  
PROT. N. In istruttoria li 12-09-2020

=====  
VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto De Santis Mirella, responsabile del servizio finanziario, esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile e attesta la copertura finanziaria della presente

DETERMINAZIONE TECNICO n. 81 del 12-09-2020 - pag. 7 - COMUNE DI COMUNANZA

determinazione, come sopra riportata ai sensi dell'art. 49, del dlgs n. 267 del 18/8/2000.

li 12-09-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
f.to De Santis Mirella

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li

IL RESP. DEL SERVIZIO  
Alvaro Cesaroni

=====

N. del registro delle pubblicazioni dell'Albo Pretorio

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 06-02-21 al 21-02-21;

IL MESO COMUNALE

Dalla Residenza Comunale, li