



## COMUNE DI COMUNANZA

P.zza IV Novembre, 2  
TEL. 0736/843820

C.A.P. 63087  
FAX 0736/843835

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO  
E-mail: [vigilanza@comune.comunanza.ap.it](mailto:vigilanza@comune.comunanza.ap.it)

Ordinanza n. 35 del 25-04-2021

### ORDINANZA RESPONSABILE DEL SERVIZIO POLIZIA LOCALE

Prot. N. 3693 DEL 25/04/2021

**VISTA** la richiesta di autorizzazione per l'occupazione suolo pubblico in Via Petrarca e in Via Dante , presentata dalla ditta IMPRESA EDILE PONIK SHPRESIM con sede a Comunanza (AP) in data 06/02/2021 prot. 1168, per installazione ponteggio metallico fisso ed area di cantiere;

**VISTA** la successiva istanza del 22/04/2021 prot. 3603, dove l'IMPRESA EDILE PONIK SHPRESIM comunica l'inizio dei lavori dal 26/04/2021 al 28/06/2021;

**VISTO** la documentazione all'allegata all'istanza sopra indicata ;

**VISTO** il nulla osta ANAS SPA assunto agli atti di questo Ente in data 20/03/2021 prot. 2544 e allegato al presente provvedimento ;

**RAVVISATA** la necessità, per permettere lo svolgimento dei lavori in sicurezza, di istituire un divieto di transito nel tratto di Via Petrarca interessato dai lavori ;

**VISTI** gli artt. 6 e 7 e 26, comma 3 del D.lgs 30.4.1992, n° 285;

**VISTO** il relativo regolamento di esecuzione approvato con D.P.R. 26.12.1992, n° 495;

**VISTO** il D.gls 267/2000;

#### ORDINA

**L'istituzione del divieto di transito in un tratto di Via Petrarca, dal giorno 26/04/2021 AL 28/06/2021 , al fine di consentire l'esecuzione di lavori edili POST SISMA ;**

#### AUTORIZZA

**la ditta IMPRESA EDILE PONIK SHPRESIM con sede in Comunanza (AP) in Via Dante, 44 , all'occupazione di suolo pubblico in Via Petrarca e Via Dante , per mq. 62,00 dal 26/04/2021 al 26/06/2021 , nel rispetto delle prescrizioni tecniche indicate nel presente atto e nel nulla osta ANAS SPA CDG 479917 allegato al presente provvedimento.**

Seguirà con successivo atto, la quantificazione dell'importo dovuto per il Canone Unico Patrimoniale di concessione, autorizzazione ed esposizione pubblicitaria istituito con la Legge 160/2019.

#### PRESCRIZIONI TECNICHE :

-La gru ,se installata, dovrà essere munita del regolare libretto attestante la verifica periodica di legge e della documentazione dell'Ufficio Prevenzione della ASL competente per territorio relativa ai calcoli ed alla verifica della staticità e dei congegni di sicurezza.

-La gru dovrà essere utilizzata **evitando in modo assoluto** che durante le azioni di manovra il braccio invada in proiezione la proprietà stradale con carichi sospesi , inoltre dovranno essere



## COMUNE DI COMUNANZA

P.zza IV Novembre, 2  
TEL. 0736/843820

C.A.P. 63087  
FAX 0736/843835

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO  
E-mail: [vigilanza@comune.comunanza.ap.it](mailto:vigilanza@comune.comunanza.ap.it)

adottati tutti gli accorgimenti necessari per la sicurezza e fluidità della circolazione (art. 21 c. 2 C.d.s.)

-La recinzione del cantiere dovrà essere debitamente segnalata (Art. 40 c. 3 del Regolamento di Esecuzione) ed opportunamente protetta lato strada in modo da evitare la caduta di oggetti sul piano viabile, al fine di garantire la sicurezza del transito.

-L'occupazione del suolo pubblico dovrà avvenire nel pieno rispetto dell'art. 20 c. 3 del C.d.S.

### NORME GENERALI :

-Il piano viabile della strada sarà mantenuto costantemente pulito e sgombro di materiali e la proprietà stradale non dovrà essere in alcun modo danneggiata.

- la presente autorizzazione si rilascia senza pregiudizio agli eventuali diritti dei terzi, e con l'obbligo da parte della Ditta richiedente di risarcire qualsiasi danno che potesse derivare in conseguenza delle opere autorizzate e dalla loro manutenzione sia alla Strada Comunale e sue pertinenze sia a terzi, intendendosi il Comune di Comunanza , ed il personale da esso dipendente, sollevato ed indenne da qualsiasi pretesa o molestia anche giudiziaria che per dato o fatto della presente autorizzazione potesse prevenire da terzi .

### DEMANDA

-alla Ditta esecutrice dei lavori IMPRESA EDILE PONIK SHPRESIM con sede in Comunanza (AP) in Via Dante, 44 di disporre la collocazione della segnaletica relativa alle variazioni/ limitazioni introdotte dal presente provvedimento in particolare la segnalazione della chiusura della strada all'altezza dell'accesso dal Bar Flory e da Via Petrarca.

-all'Ufficio di Polizia Municipale di vigilare in ordine alla corretta esecuzione del presente provvedimento;

### AVVERTE ALTRESI'

Che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Marche, nel termine di 60 giorni o ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

Dalla Residenza Municipale, lì 25-04-2021



Il Responsabile del Servizio  
Per.Ind. (DOMENICO GIONNI)

COMUNE DI COMUNANZA(AP)

foglio di mappa n.7 p.la 77

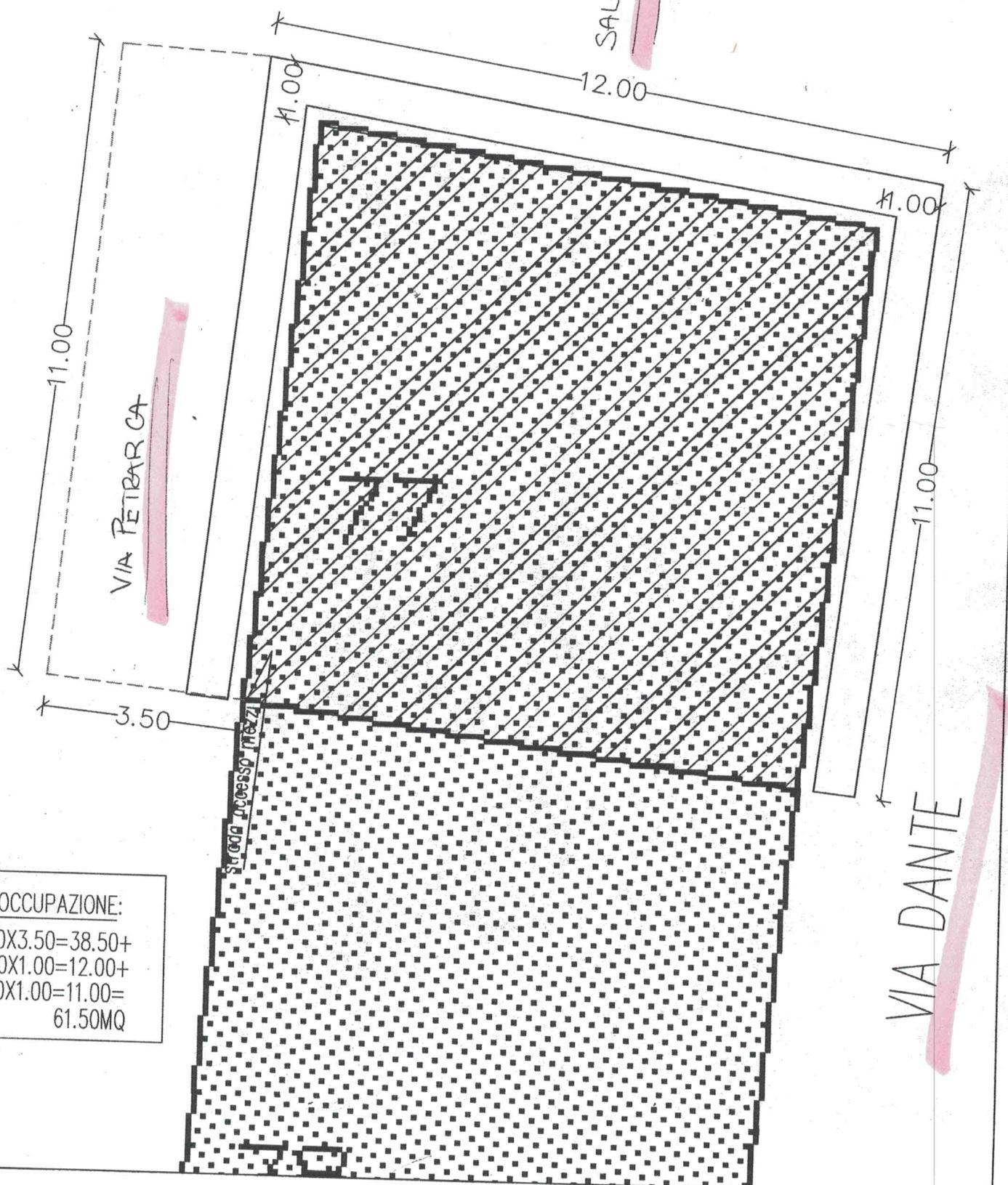


FABB.TO OGGETTO D'INTERVENTO

--- RECINZIONE DI CANTIERE



PONTEGGIO METALLICO FISSO





AAG/SP/ag  
Rif. a nota del 06.02.2021  
Ns. Prot. CDG-479917 del 10.02.2021  
Pratica AN 21.39

ANAS S.p.A.  
S2\_AN



Prot. CDG-0169654-U del 18/03/2021

Comune di Comunanza  
Pec: [vigilanza@pec.comune.comunanza.ap.it](mailto:vigilanza@pec.comune.comunanza.ap.it)

Impresa Edile Ponik Shpresim  
Pec: [ninoponik@pec.it](mailto:ninoponik@pec.it)

Al Capo Cantoriere Sorvegliante  
Sig. Andrea Calvi  
E-mail: [a.calvi@stradeanas.it](mailto:a.calvi@stradeanas.it)

Area Gestione Rete  
Centro C Nucleo B

Oggetto: S.S. 78 "Picena" - Richiesta di Nulla osta per installazione di ponteggio in centro abitato del Comune di Comunanza tra il km 52+659 ed il km 52+670.

Con riferimento all'istanza presentata in data 06.02.2021 (Ns Rif. Prot. CDG-479917 del 10.02.2021) relativa ai lavori specificati in oggetto.

CONSIDERATO che la ditta richiedente ha effettuato i versamenti dovuti;  
VISTI il D.Lgs. 30.04.1992 n.285 (Codice della Strada) e successive modificazioni ed integrazioni nonché il D.P.R. 16.12.1992 n.495 (Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice della Strada) e successive modificazioni ed integrazioni;

CONSIDERATO l'esito del sopralluogo effettuato dall'Area Gestione Rete ed il relativo parere tecnico del 22.02.2021;

VISTI:

- Il Verbale di sopralluogo del 09.01.2020 relativo alla verifica della delimitazione del centro abitato di "Comunanza" lungo la S.S. 78 "Picena", ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs. 285/92 C.d.S. e art. 5 comma 6 del D.P.R. 485/92 nel quale si è contestata la corrispondenza dell'art. 3 comma 8 del C.d.S. D.Lgs. 285/92 del centro abitato di Comunanza tra il km 52+370 (inizio) ed il km 54+200 (fine);
- La Delibera della Giunta Comunale n. 24 del 21.04.2020;

nelle more del perfezionamento del verbale di delimitazione del centro abitato del Comune di Comunanza

Struttura Territoriale Marche  
Via Isonzo, 15 - 60124 Ancona T [+39] 071 5091 - F [+39] 071 200400  
Pec [anas.marche@postacert.stradeanas.it](mailto:anas.marche@postacert.stradeanas.it) - [www.stradeanas.it](http://www.stradeanas.it)

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane  
Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A.  
e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)  
Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224  
Pec [anas@postacert.stradeanas.it](mailto:anas@postacert.stradeanas.it)  
Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. B0208450587





#### NULLA OSTA

all'installazione del ponteggio tra il km 52+659 ed il km 52+670 della S.S. 78 lato destro secondo il progetto presentato e, comunque, nel rispetto delle seguenti prescrizioni tecniche:

- L'impalcatura della lunghezza di ml. 11,00 e della larghezza di ml. 1,00 dovrà essere installata in adiacenza al fabbricato in argomento.
- Il ponteggio dovrà essere saldamente ancorato alla costruzione ad ogni due piani di impalcatura e ad ogni due montanti con disposizione di ancoraggi a rombo o di pari efficacia (art. 125 D.Lgs. 81/2008).
- L'impalcatura dovrà essere debitamente segnalata (art. 40 comma 3 del Reg. di Esecuzione) ed opportunamente protetta, lato strada, in modo da evitare la caduta di oggetti sul piano viabile e al fine di garantire la sicurezza del transito.
- L'occupazione del suolo dovrà avvenire nel rispetto dell'art. 20 comma 3 del C.d.S.
- Il piano viabile della strada sarà mantenuto costantemente pulito e sgombro di materiali e la proprietà stradale non dovrà essere in alcun modo danneggiata.
- Le operazioni di carico e scarico nonché il deposito dei materiali occorrenti dovranno avvenire fuori dalla sede viabile e sue pertinenze ed il traffico degli automezzi impiegati sarà disciplinato, sia in entrata che in uscita, da un dipendente della ditta istante.

#### Art. 1

Il presente Nulla Osta si rilascia senza pregiudizio agli eventuali diritti dei terzi e con l'obbligo da parte della ditta istante di risarcire qualsiasi danno che potesse derivare in conseguenza delle opere autorizzate e della loro manutenzione sia alla Strada Statale e sue pertinenze sia a terzi, intendendosi l'Anas S.p.A. ed il personale da essa dipendente, sollevata ed indenne da qualsiasi pretesa o molestia anche giudiziaria che per dato o fatto della presente autorizzazione potesse provenirle da terzi.

#### Art.2

Durante l'esecuzione dei lavori dovranno essere scrupolosamente osservate tutte le norme di polizia stradale per la tutela della strada e per la sicurezza della circolazione, provvedendo per tanto alla apposizione in sito di tutti i segnali, diurni e notturni, previsti dal vigente C.d.S.

#### Art.3

I lavori non potranno essere iniziati se prima non sarà data preventiva comunicazione alla Struttura Territoriale Marche (tramite Pec: [anas.marche@postacert.stradeanas.it](mailto:anas.marche@postacert.stradeanas.it)) ed al Sorvegliante preposto alla sorveglianza del tronco stradale interessato dall'installazione in oggetto.

#### Art.4 (tempo utile per l'esecuzione dei lavori)

I lavori oggetto del presente Nulla Osta dovranno essere realizzati entro giorni 150 (centocinquanta) a decorrere dalla data di inizio lavori, salvo proroghe motivate e regolarmente concesse da questa Struttura Territoriale. La ditta Istante è obbligata a comunicare all'Anas S.p.A. il giorno in cui avrà completato i lavori mediante Pec entro 10 giorni dall'ultimazione.

Il Nulla Osta ha validità un anno dalla data di protocollazione del presente atto.

Il presente Nulla Osta non esplica le funzioni di controllo sulla regolarità urbanistica e/o edilizia e non ha rilevanza alcuna ai fini delle eventuali verifiche spettanti all'Amministrazione Comunale competente.



Il Capo Cantoniere Sorvegliante competente per territorio cui viene pure inviato, in copia conforme, il presente nulla osta corredata di tutti gli elaborati grafici, è tenuto a verificare costantemente che i lavori vengano eseguiti a regola d'arte, nel rispetto del presente atto, e dell'autorizzazione comunale, ed ove riscontrasse casi d'inadempienza è tenuto nell'esercizio delle proprie funzioni ad espletare quanto previsto nei ruoli di competenza.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE AREA  
AMMINISTRATIVA GESTIONALE

Dott. Antonio Mercurio

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Dott. Antonio Mercurio'.

VISTO:

IL RESPONSABILE STRUTTURA  
TERRITORIALE MARCHE

Ing. Paolo Testaguzza

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ing. Paolo Testaguzza'.