



COMUNE DI COMUNANZA (AP)

COPIA DI DELIBERAZIONE  
DELLA  
GIUNTA COMUNALE

-----  
**DELIBERAZIONE NUMERO 46 DEL 03-06-20**  
-----

**OGGETTO:**

**MIGLIORAMENTO TECNICO FUNZIONALE DEL CENTRO DI RACCOLTA DI CAPOTORNANO. REALIZZAZIONE LOCALI PER LA RACCOLTA RAEE. PROVVEDIMENTI.**

-----  
L'anno duemilaventi il giorno tre del mese di giugno alle ore 19:00, nella Residenza Comunale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

=====

|                           |                     |                 |
|---------------------------|---------------------|-----------------|
| <b>CESARONI ALVARO</b>    | <b>SINDACO</b>      | <b>Presente</b> |
| <b>GIONNI DOMENICO</b>    | <b>VICE SINDACO</b> | <b>Presente</b> |
| <b>DE SANTIS MIRELLA</b>  | <b>ASSESSORE</b>    | <b>Presente</b> |
| <b>PERUGINI FRANCESCA</b> | <b>ASSESSORE</b>    | <b>Presente</b> |
| <b>ANTOGNOZZI ALBERTO</b> | <b>ASSESSORE</b>    | <b>Presente</b> |

=====

Assegnati 5 In carica 5 Presenti n. 5 Assenti n. 0

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO COMUNALE DR. CARDINALI MARISA  
Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. CESARONI ALVARO nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

## LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATO che la ditta SO.ECO S.r.l.u. con sede in Via G. Rossini, 6 – 63833 Montegiorgio (FM), appaltatrice della raccolta rifiuti per il Comune di Comunanza ha partecipato al “*Bando\_2018/01\_2019 - misura 2*”, approvata dalla Commissione ANCI-CdC-RAEE, proponendo il progetto di “**MIGLIORAMENTO TECNICO FUNZIONALE DEL CENTRO DI RACCOLTA DI CAPOTORNANO**”, di proprietà del Comune di Comunanza sito in Località Capotornano, identificato catastalmente al Foglio n. 16, Particelle nn. 276-277, consistente in:

1. Ampliamento della pavimentazione in calcestruzzo con impermeabilizzazione delle zone di scarico, carico e di deposito dei RAEE di 800 m<sup>2</sup> minimo con relativo miglioramento viabilità e visibilità e della fruibilità per gli utenti;
2. Rimozione e Smaltimento dell’attuale capannone fatiscente e pericoloso, mantenendo eventualmente solo ciò che è recuperabile per il rifacimento della nuova struttura per soli RAEE fruibile indipendentemente dal centro di raccolta a quota più bassa;
3. Realizzazione di una struttura in ferro zincato chiusa con estensione minima di circa 50 m<sup>2</sup> coperta con pannelli coibentanti da 40 x 40 grondaia e scossaline, chiusura della tettoia su tre lati con lamiera riutilizzabili dalla demolizione;
4. Realizzazione nella parte anteriore di un cancello con chiusura a lucchetto in modo di prevenire manomissione dei RAEE ed accesso agli estranei;
5. Pavimentazione e impermeabilizzazione delle zone di scarico e deposito dei RAEE;
6. Realizzazione del drenaggio delle acque meteoriche e dei pozzetti di raccolta;
7. Realizzazione ed installazione di apposita cartellonistica di ausilio per gli utenti;

DATO ATTO che il suddetto progetto esecutivo, redatto per conto della ditta SO.ECO S.r.l.u. di Montegiorgio (FM) dai Professionisti; Geol. Sergio Raccichini, con studio in via Nino Bixio n. 6 – 63900 Fermo e Ing. Massimo Valentini Via G. Puccini n. 36 – 63900 Fermo, è composto dai seguenti elaborati:

- Progetto Architettonico;
- Relazione Tecnica;
- Computo Metrico;
- Organizzazione Centro di Raccolta;
- Relazione geologica;

DATO ATTO che la realizzazione degli interventi sopradetti permetterà di completare in termini di funzionalità e sicurezza il Centro di Raccolta di Capotornano, nonché di potenziare l’area stessa ove conferire i rifiuti in attesa di smaltimento che, grazie all’ampliamento della pavimentazione sarà possibile migliorare la visibilità interna al centro, destinando uno spazio alla mobilità dell’utente ed uno a quella dei mezzi, utilizzando inoltre la posa in opera dei sistemi di videosorveglianza che permetteranno maggiore controllo all’area, evitando l’abbandono dei rifiuti all’ingresso dello stesso o nelle adiacenze esterne;

RILEVATO che la ditta SO.ECO S.r.l.u. di Montegiorgio (FM), è risultata quinta classificata nella graduatoria nazionale pubblicata dall'Anci, quindi beneficiaria di un contributo riconosciuto, pari a complessivi € 25.000,00;

DATO ATTO che la ditta SO.ECO S.r.l.u. di Montegiorgio (FM), viste le tempistiche dettate dal bando, intende provvedere nell'immediato alla realizzazione del progetto *di "MIGLIORAMENTO TECNICO FUNZIONALE DEL CENTRO DI RACCOLTA DI CAPOTORNANO"* di proprietà del Comune di Comunanza sito in Località Capotornano, previa stipula di una convenzione ai sensi dell'art. 20 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

RITENUTO dover condividere ed accettare la modalità di realizzazione dell'opera, ferma ed invariata la finalità della stessa;

VISTO l'art 48 (competenze della giunta), comma 2, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e s.m.i.;

VISTO l'art.9 c. 5) del D.P.R. 327/2001;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 - "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

VISTO il vigente Statuto Comunale e successive modificazioni ed integrazioni;

PRESO ATTO che è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi degli articoli 49 e 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che la presente deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente e, pertanto, non occorre richiedere il parere di regolarità contabile del responsabile del Servizio finanziario;

Con votazione favorevole unanime e palese, resa per alzata di mano;

## D E L I B E R A

- 1) Di approvare la premessa narrativa, la quale forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di dare atto, che l'intervento consiste in:
  1. Ampliamento della pavimentazione in calcestruzzo con impermeabilizzazione delle zone di scarico, carico e di deposito dei RAEE di 800 m<sup>2</sup> minimo con relativo miglioramento viabilità e visibilità e della fruibilità per gli utenti;

2. Rimozione e Smaltimento dell'attuale capannone fatiscente e pericoloso, mantenendo eventualmente solo ciò che è recuperabile per il rifacimento della nuova struttura per soli RAEE fruibile indipendentemente dal centro di raccolta a quota più bassa;
  3. Realizzazione di una struttura in ferro zincato chiusa con estensione minima di circa 50 m<sup>2</sup> coperta con pannelli coibentanti da 40 x 40 grondaia e scossaline, chiusura della tettoia su tre lati con lamiere riutilizzabili dalla demolizione;
  4. Realizzazione nella parte anteriore di un cancello con chiusura a lucchetto in modo di prevenire manomissione dei RAEE ed accesso agli estranei;
  5. Pavimentazione e impermeabilizzazione delle zone di scarico e deposito dei RAEE;
  6. Realizzazione del drenaggio delle acque meteoriche e dei pozzetti di raccolta;
  7. Realizzazione ed installazione di apposita cartellonistica di ausilio per gli utenti;
- 
- 3) Di dare atto, che l'intervento realizzato di cui al soprarichiamato progetto rimarrà di piena proprietà del Comune di Comunanza e l'opera verrà realizzata dalla ditta SO.ECO S.r.l.u. con sede in Via G. Rossini, 6 – 63833 Montegiorgio (FM) a sua cura e spese e consegnata gratuitamente al Comune di Comunanza;
  - 4) Di dare atto che, trattandosi di intervento pubblico assistito da validazione del progetto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, l'approvazione costituisce titolo per la realizzazione dell'opera ai sensi dell'art. 7, comma 1, lettera c) del D.P.R. 380/01;
  - 5) Di mettere a disposizione l'area per tutto il tempo necessario per l'esecuzione dei lavori;

Con votazione favorevole unanime e palese, resa per alzata di mano;

Infine, stante l'urgenza dell'adempimento conseguente, con separata votazione favorevole unanime e palese resa per alzata di mano;

#### **D E L I B E R A**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del decreto legislativo 267/2000.

Approvato e sottoscritto :

Il Presidente  
F.to CESARONI ALVARO

Il Segretario Comunale  
F.to CARDINALI MARISA

=====

**PARERI DI REGOLARITA'**  
**(Art. 49, commi 1 e 2, Art. 147 Bis e Art. 97, comma 4, D.Lgs.**  
**267/2000)**

=====

VISTO: Si esprime parere di REGOLARITA' TECNICA: Favorevole.

Comunanza, li 07-07-020

Il Responsabile del Servizio  
F.to CESARONI ALVARO

VISTO: Si esprime parere di REGOLARITA' CONTABILE: Favorevole.

Comunanza, li 07-07-020

Il Responsabile del Servizio  
F.to DE SANTIS MIRELLA

---

**Certificato di pubblicazione**

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 07-07-2020 al 22-07-2020, ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 senza reclami.

Lì, 23-07-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to CARDINALI MARISA

Della suestesa deliberazione, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267).

Dalla Residenza Comunale, li 07-07-20 Il Segretario Comunale

F.to CARDINALI MARISA

---

-----  
Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

- che la presente deliberazione:

[ ] E'stata comunicata, con lettera n. 5424 in data 07-07-20 ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125, D.Lgs. n.267/2000;

**Esecutività**

- è divenuta esecutiva il giorno 03-06-2020

[x] perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art.134, comma 4);  
[ ] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art.134, comma 3);

Dalla Residenza Comunale, li

Il Segretario Comunale  
F.to CARDINALI MARISA

---

-----  
E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.  
Dalla Residenza municipale, li

Il Segretario Comunale  
CARDINALI MARISA