



COMUNE DI RIVODUTRI

Provincia di Rieti

Piazza Municipio n. 9
C.A.P. 02010
Tel. 0746 685612
Telefax 0746 685485
C.F. 00108820572
E-mail: tecnico@comune.rivodutri.ri.it

UFFICIO TECNICO



PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA N. 93 del 2018

L. 47/85 del 28.02.1985 e s.m. e i.

Prot. n. 4009/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

-Vista la Legge 28 febbraio 1985 n. 47, nonché le successive modifiche ed integrazioni e le relative norme di attuazione;

-Vista la domanda di condono edilizio avanzata in data 29.04.1986 ed assunta al Protocollo Comunale n. 1263, Prot. U.T. n.143/R, dal Sig. **Eleonori Franco**, nato a Rivodutri (RI) il 25.10.1929, residente a Rivodutri (RI), Loc. Vicchiagnone da Capo n. 8, (*deceduto a Rieti il 28.08.2018*), Codice Fiscale LNRFCNC29R25H354N, tesa all'ottenimento della Concessione Edilizia in Sanatoria esclusivamente per le opere dichiarate, riguardanti l'immobile sito in loc. Vicchiagnone da n. 8, adibito ad abitazione, Mod. 47/85-D , 47/85-R;

-Viste le opere dichiarate per le quali è stato richiesto il Condono Edilizio, consistenti nella *"realizzazione di opere finalizzate al cambio della destinazione d'uso di una porzione del piano terra (da stalla e deposito foraggio ad abitazione), senza modifiche dello stato dei luoghi, senza aumento di superficie e di volume e senza interessare le parti strutturali, nel fabbricato ad uso civile abitazione, immobile censito in catasto al fg. 9, p.lla n. 378"* ;

- Ultimazione lavori: anno 1980, giusta dichiarazione del richiedente del 28.04.1986;

-Vista la documentazione integrativa, redatta dal Geom. Blasi Gianni, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Rieti al n.452, prodotta in data 08.10.2018 prot. n. 3973, dalle signore :

-Eleonori Luciana, nata a Rivodutri (RI) il 10.09.1953 e residente a Rieti in via A. Amelotti n. 44, C.F. LNRLCN53P05H354N - Figlia comproprietaria;

-Eleonori Patrizia, nata a Rivodutri (RI) il 29.07.1963 e residente a Rieti in via G. B. Rainaldi n. 28, C.F. LNRPRZ63L69H354U – Figlia comproprietaria;

-Frattali Marta, nata a Torri in Sabina (RI) il 25.01.1933 e residente a Rieti in Loc. Vicchiagnone da Capo n. 8, C.F. FRTMRT33A65L286W – Moglie comproprietaria;

costituita da:

- 1 – Visure catastali;
- 2 – Relazione tecnica;
- 3 – Documentazione fotografica;
- 4 – Elaborato grafico;
- 5 – Dichiarazione sostitutiva del Certificato antimafia.

Descrizione catastale dell'immobile che comprende la porzione di fabbricato oggetto di condono edilizio per cambio della destinazione d'uso:

- **Fg. 9 - p.IIIa 378 sub 1** - cat. A/3 di classe 4 - vani n. 4,5 – rendita € 204,52, Piano T-1, Località Vicchiagnone da Capo n. 8.

- **Verificato** che l'importo dell'oblazione autoliquidato risulta versato, come da ricevuta di c/c postale prodotte, per **£. 260.000**, pagamento effettuato in unica soluzione con bollettino postale n. 305 in data 28.04.1986;

- **Considerato** che il richiedente ha versato a titolo di diritti di segreteria l'importo richiesto con nota del 19.12.1996, prot. n. 4627 pari a **£. 200,00**, con bollettino postale n.355 del 13.01.1996;

- **Considerato** che il richiedente ha corrisposto l'importo relativo all'indennità risarcitoria, previsto dall'art. 15 della legge 1497/1939, così come stabilito dall'art. 2 comma 46 della Legge 662/1996 e dalla deliberazione della Giunta Comunale n. 155 del 04.11.1998, per la somma di **£. 650,00**, con bonifico bancario presso Cassa di Risparmio di Rivodutri (RI) in data 05.01.15;

- **Viste** le Leggi 17 agosto 1942 n. 1150; 6 agosto 1967 n. 765; 28 gennaio 1977 n. 10 e 28 febbraio 1985 n. 47, come modificate, tutte, dal D.P.R. 06.06.2001 n. 380 e successive modificazioni ed integrazioni;

RILASCIA

AI SOLI FINI URBANISTICI

Salvi diritti di terzi,

alle sig.re

- **Eleonori Luciana**, nata a Rivodutri (RI) il 10.09.1953 e residente a Rieti in via A. Amelotti n. 44, C.F. LNRLCN53P05H354N - Figlia comproprietaria;

- **Eleonori Patrizia**, nata a Rivodutri (RI) il 29.07.1963 e residente a Rieti in via G. B. Rainaldi n. 28, C.F. LNRPRZ63L69H354U – Figlia comproprietaria;

- **Frattali Marta**, nata a Torri in Sabina (RI) il 25.01.1933 e residente a Rieti in Loc. Vicchiagnone da Capo n. 8, C.F. FRTMRT33A65L286W – Moglie comproprietaria;

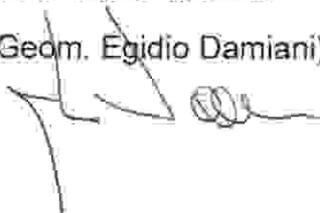
quali eredi del richiedente la Sanatoria Edilizia Eleonori Franco.

IL PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA delle opere e dei lavori predetti e rappresentati nel grafico prodotto, di cui una copia vistata viene allegata al presente atto costituendone parte integrante dello stesso.

Rivodutri, 10.10.2018

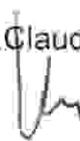
L'Istruttore tecnico

(Geom. Egidio Damiani)



Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico

(Arch. Claudio Mozzetti)



COMUNE DI RIVODUTRI

Publicato all'Albo Pretorio On-line

del 10 al 10 2018

Pos. 299



L'INCARICATA
Antonella CONTI

