



# COMUNE DI RIVODUTRI

Provincia di Rieti

Piazza Municipio n. 9  
C.A.P. 02010  
Tel. 0746 685612  
Telefax 0746 685485  
C.F. 00108820572  
E-mail: [tecnicorivodutri@i2000net.it](mailto:tecnicorivodutri@i2000net.it)



UFFICIO TECNICO

Ufficio Subdelega Legge Regionale 59/95



	<p style="text-align: center;"><b>DETERMINAZIONE</b> <b>N. 11/2018</b></p> <p style="text-align: center;"><b>AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA</b></p> <p style="text-align: center;">ai sensi della L.R. n. 59/1995 e L.R. n. 8/2012 e s.m.i.</p> <p style="text-align: center;">Subdelega ai comuni di funzioni amministrative in materia di tutela ambientale</p> <p style="text-align: center;">ART. 146 – COMMA 7 D.LGS 42/2004</p>
<b>RICHIEDENTE:</b>	<p><b>Faleri Ezio</b></p> <p>Via Vicchiagnone da Capo, 1</p> <p>02010 RIVODUTRI RI</p>
<b>OGGETTO:</b>	<p><b>RECINZIONE IN PALI DI LEGNO E RETE METALLICA</b></p> <p>Località: <b>VICCHIAGNONE</b></p> <p>Foglio: <b>10</b> <span style="float: right;">Part.lla: <b>36</b></span></p>

competente al rilascio dei titoli abilitativi urbanistico-edilizi ai sensi delle D.G.R. n. 886/08 e n. 338/09;



VISTA la domanda presentata dal Sig. Faleri Ezio Prot. n. 3026 del 31.07.2018, corredata della documentazione prevista e del relativo progetto, intesa ad ottenere ai sensi dell'art. 146, comma 1, del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e s.m.i., l'autorizzazione per **RECINZIONE IN PALI DI LEGNO E RETE METALLICA** Località **VICCHIAGNONE**, in proprietà distinta nel NCEU al fg. 10 part. 36, con istanza:

**semplificata D.P.R. n. 31 del 13.02.2017 punto B.21**

e in subdelega ai sensi della L.R. n. 8/2012:

**art. 1, comma 1, lettera a)**

DATO ATTO che l'immobile oggetto della suddetta istanza è un bene paesaggistico ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i., art. 134, comma 1, lettera:

**a (art. 136, comma 1) - D.M. 22.05.1985 (immobili ed aree di notevole interesse pubblico)**

CONSIDERATO che l'intervento non rientra tra quelli per i quali non è richiesta l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 149 del D. Lgs 42/2004 e dell'art. 11 delle N.T.A. del P.T.P.R.;

CONSIDERATO che l'istanza è risultata completa della documentazione necessaria ai sensi del D. P. C. M. del 12.12.2005, D.P.R. n. 31 del 13.02.2017 e della L.R. 13/82;

RILEVATO che a seguito dell'esame istruttorio dell'istanza e del progetto presentato è stata redatta **RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA PER L'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA** ai sensi dell'art. 146 comma 7 del D. Lgs n. 42 del 22.01.2004 con l'esito seguente ai sensi dell'art. 146, comma 7, del D.Lgs. n. 42/2004:

**DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO:**

**L'intervento prevede la realizzazione di una recinzione in pali di castagno e rete metallica di un'area agricola destinata alla coltivazione di ortaggi e foraggio, con la presenza di viti e alberi da frutto.**

**BREVE VALUTAZIONE IN ORDINE ALLA COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA:**

**L'intervento si ritiene compatibile in quanto ricompreso tra quelli necessari per il miglioramento dell'efficienza dell'attività agricola.**

**ACCERTAMENTO IN ORDINE ALLA CONFORMITÀ**

**L'intervento proposto può ritenersi CONFORME.**

VISTA la nota prot. n. 3072 del 04.08.2018 di trasmissione documentazione, istruttoria e proposta provvedimento al **MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI E DEL TURISMO** Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Frosinone, Latina e Rieti;

VISTA la nota prot. n. 10778 del 24.08.2018 del **MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI E DEL TURISMO** Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Frosinone, Latina e Rieti, ric. ns. prot. n. 3349 del 25.08.2018, con la quale si esprime **PARERE FAVOREVOLE** e si restituiscono gli elaborati pertinenti la pratica debitamente vistati, in applicazione dell'art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004, prescrivendo che:

- vengano fatte salve tutte le prescrizioni indicate dall'Amministrazione Comunale nella sua istruttoria di parere e le stesse siano riportate integralmente nel dispositivo di parere paesaggistico nella determina finale,

- la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Frosinone, Latina e Rieti sia informata della data di inizio dei lavori di scavo previsti al fine di poter programmare sopralluoghi inpepivi vista la potenzialità archeologica della zona;

VISTO l'art. 146 del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e s.m.i.;

## AUTORIZZA

Il Sig. Faleri Ezio sulla base dell'istanza Prot. n. 3026 del 31.07.2018, corredata della documentazione prevista e del relativo progetto, intesa ad ottenere ai sensi dell'art. 146, comma 1, del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e s.m.i., l'autorizzazione per RECINZIONE IN PALI DI LEGNO E RETE METALLICA Località VICCHIAGNONE, in proprietà distinta nel NCEU al fg. 10 part. 36, in area sottoposta a tutela ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. tenendo conto che:

- L'intervento prevede la realizzazione di una recinzione in pali di castagno e rete metallica di un'area agricola destinata alla coltivazione di ortaggi e foraggio, con la presenza di viti e alberi da frutto.

- L'intervento si ritiene compatibile in quanto ricompreso tra quelli necessari per il miglioramento dell'efficienza dell'attività agricola.

Si prescrive che la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Frosinone, Latina e Rieti sia informata della data di inizio dei lavori di scavo previsti al fine di poter programmare sopralluoghi inpeffivi vista la potenzialità archeologica della zona.

L'autorizzazione paesaggistica è rilasciata ai soli fini ambientali e paesaggistici e costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio ai sensi del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia".

L'autorizzazione è efficace per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione (art. 146, c. 4 così come modificato DL 70/2011). Qualora i lavori siano iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione, possono essere conclusi entro e non oltre l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo (art. 146, c. 4 così come modificato dalla Legge 112/2013). Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento, a meno che il ritardo in ordine al rilascio e alla conseguente efficacia di quest'ultimo non sia dipeso da circostanze imputabili all'interessato (art. 146, c. 4 così come modificato dalla Legge 106/2014).

L'autorizzazione paesaggistica è trasmessa alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Frosinone, Latina e Rieti nonché alla Regione Lazio.

L'autorizzazione paesaggistica è inserita nell'elenco delle autorizzazioni rilasciate, aggiornato almeno ogni trenta giorni e liberamente consultabile, anche per via telematica, in cui è indicata la data di rilascio di ciascuna autorizzazione con la annotazione sintetica del relativo oggetto. Copia dell'elenco è trasmessa trimestralmente alla Regione e alla Soprintendenza, ai fini dell'esercizio delle funzioni di vigilanza.

L'autorizzazione è pubblicata secondo il disposto dell'art. 1, comma 3, della L.R. 22 Giugno 2012, n. 8 e s.m.i. nell'albo pretorio del comune.

Restano fermi gli obblighi previsti dal Titolo I del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e s.m.i.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notifica della presente.

Rivodutri, 27 agosto 2018

Il Tecnico esperto in materia  
Paesaggistica Ambientale e  
Responsabile del Procedimento  
(Ing. Ivan Santocchi)



Il Responsabile del Settore Tecnico  
(Arch. Claudio Mozzetti)

**COMUNE DI RIVODUTRI**

Pubblicato all'Albo Pretorio On-Line

del \_\_\_\_\_

Pos. \_\_\_\_\_



L'INCARICATA  
Antonella CONTI