



COMUNE DI RIVODUTRI

Provincia di Rieti

Piazza Municipio n. 9
C.A.P. 02010
C.F. 00108820572
Email sindaco@comune.rivodutri.ri.it

Tel. 0746 685612
Telefax 0746 685485

Pec :comune.rivodutri@legalmail.it

Ordinanza n. 26 del 08.10.2018

"Riferimento Sig. Rocchi
Alessandro"



IL SINDACO

Premesso che:

- in data 24/08/2016, 26/10/2016, 30/10/2016 e 18.01.2017 eventi sismici hanno interessato comuni del Lazio, Umbria, Marche e Abruzzo, ivi compreso il comune di Rivodutri;

- tali eventi hanno causato danni ad edifici pubblici, di culto e privati;

- in conseguenza a tali fenomeni si è verificata una situazione di emergenza nel territorio comunale;

VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA l'istanza di sopralluogo trasmessa dall'Arch. Gentili Francesca, iscritta all' Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Rieti n. 370, in qualità di Tecnico incaricata dal Sig. Rocchi Alessandro nato a Rieti il 10.05.1977 residente a Rivodutri in Località Campigliano in data **20.06.2018** ed assunta al Protocollo Generale con il n. **2479**.

Vista la richiesta di sopralluogo trasmessa dal Comune di Rivodutri all' Ufficio Speciale per la Ricostruzione in data 30.07.2018 ed assunta al Protocollo Generale n. 3015;

VISTO l'esito della verifica di agibilità e di danno eseguita attraverso la compilazione della "scheda AeDES" per il rilevamento dei danni, pronto intervento ed agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 05.05.2011, aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (G.U. n. 243 del 18 ottobre 2014), che risulta essere così identificata:

Scheda n. 001

Squadra AeDES n. P979

Ubicazione fabbricato: Località Campigliano, 02010 Rivodutri (RI)

Data del sopralluogo 26.09.2018

Giudizio di agibilità: "B"

Provvedimenti Urgenti e/o agibilità parziali: " Messa in opera di cerchiature, i tiranti non necessitano di interventi, in quanto sostituiti dai nuovi solai già realizzati"

RAVVISATA la necessità di inibire l'accesso e l'utilizzo dell'edificio sito in Località Campigliano, 02010 Rivodutri (RI), meglio individuato catastalmente al NCEU del Comune di Rivodutri, al Foglio 18 con il mappale n. 148 —Abitazione di proprietà del Sig. Rocchi Alessandro;

VISTO il vigente statuto comunale;

DICHIARA

l'inagibilità dell'immobile sopra descritto inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

ORDINA

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.
- 2) Che il proprietario o comunque chi ne abbia la disponibilità a qualunque titolo, proceda ad adottare i provvedimenti urgenti, indicati nella scheda AEDES del 26.09.2018 per preservare la privata e pubblica incolumità, compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.
- 3) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile: tali opere dovranno essere eseguite in ottemperanza alle vigenti normative in materia e nel rispetto del D.P.R. 380/2001.

DISPONE

Che il Messo Comunale è incaricato della notifica al Sig. Rocchi Alessandro in Località Campigliano 02010 Rivodutri (RI).

Copia della presente viene altresì trasmessa al Prefetto di Rieti, ai Carabinieri di Rivodutri, all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione e pubblicata all'Albo Pretorio comunale on line del Comune di Rivodutri.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Rieti entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero Ricorso Straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

Dalla Residenza Municipale, 08.10.2018

Il Sindaco
Barbara Pelagotti



COMUNE DI RIVODUTRI

Pubblicato all'Albo Pretorio On-line

del 10 al 10.2018

Pos. 321



L'INCARICATA
Antonella CONTI