



COMUNE DI RIVODUTRI

Provincia di Rieti

Piazza Municipio n. 9
C.A.P. 02010
C.F. 00108820572
Email sindaco@comune.rivodutri.rl.it

Tel. 0746 685612
Telefax 0746 685485

Pec comune.rivodutri@legalmail.it

Cecchini Paolo
Via Sorgente Santa Susanna n.59
02010 Rivodutri (RI)

Prefettura di Rieti
P.zza C. Battisti n.10
02100 Rieti
Pec: protocollo.prefri@pec.interno.it

Comando Vigili del Fuoco di Rieti
via A. Sacchetti Sassetti n.45
02100 Rieti
Pec: com.rieti@cert.vigilfuoco.it

Comando Stazione Carabinieri Rivodutri
Via Roma n.86
02010 Rivodutri (RI)
Pec: tri27759pec.carabinieri.it

Regione Lazio
Direzione regionale infrastrutture e politiche abitative
Area Genio civile Lazio Nord
via F. Sabino n.27
02100 Rieti
Pec: geniocivilelazonord@regione.lazio.legalmail.it

Ordinanza n. 17 del 26.10.2019

Oggetto: demolizione dell' unità immobiliare sita in Loc. Sorgenti di Santa Susanna, (fg. 16 p.lla 689), di proprietà della Sig. Cecchini Paolo nato a Rieti il 03.11.1976, residente a Rivodutri in via Sorgente Santa Susanna n. 59 - Ingunzione effettuazione lavori di demolizione delle strutture pericolanti e alla rimozione dei materiali di risulta.

IL SINDACO

VISTA la segnalazione di intervento assunta al prot. 4089 del 30.09.2019 con la quale il Comando dei Vigili del Fuoco di Rieti comunica che in data 30.09.2019 è intervenuto nel Comune di Rivodutri presso il fabbricato sito presso le Sorgenti di Santa Susanna, di proprietà del Sig. Cecchini Paolo, provvedendo allo spegnimento di un incendio propagatosi all'interno dell'unità immobiliare (chiosco), locale, posto al piano terreno, identificato al catasto fabbricati al fg. 16 p.lla 689;

CONSIDERATO:

- che il personale dei Vigili del Fuoco intervenuto in loco ha riscontrato "(...)i cui effetti hanno prodotto la distruzione del suddetto chiosco ad esclusione dei pilastri e travi in legno che comunque risultano pericolosamente danneggiate";

- che nella segnalazione pervenuta il Comando medesimo da atto della necessità "a tutela della pubblica e privata incolumità ritiene necessario che tramite ditte qualificate e sotto il controllo di tecnici, siano effettuati i lavori di messa in sicurezza delle strutture del chiosco succitati e nelle more dell' esecuzione degli stessi, sia realizzato un transennamento fisso a conferma del divieto di accesso al sedime del posto";

RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale n. 15 del 01.10.2019 con cui si ordinava al Sig. Cecchini Paolo titolare dell' unità immobiliare identifica al catasto fabbricati al fg 14 p.lla 689 di realizzare un transennamento fisso a conferma del divieto di accesso al sedime del posto al fine di preservare la privata e pubblica incolumità;

VISTA la nota prot. n. 4384 del 16.10.2019 a firma del Sindaco di Rivodutri con cui si richiedeva al Comando Vigili del Fuoco di Rieti e al Comando Stazione Carabinieri di Rivodutri se fossero presenti elementi ostativi "per procedere alla emanazione di atti necessari alla definitiva rimozione delle strutture pericolanti e dei materiali di risulta"

Vista la nota prot. n. U.00101701 del 26.10.2019, assunta al prot. n. 4480 del 26.10.2019, con cui il Comando dei Vigili del Fuoco di Rieti Ufficio Polizia Giudiziari comunicava: "... ..per quanto di competenza che nulla osta ai provvedimenti e le procedure che la S.V. voglia adottare in merito all'unità immobiliare sita in loc. Sorgenti di Santa Susanna di proprietà del Sig. Paolo CECCHINI";

RITENUTO necessario, alla luce dei riscontri sopra evidenziati, disporre la demolizione dell'unità immobiliare ed ingiungere l'esecuzione delle necessarie opere avvalendosi di ditte specializzate nel settore della demolizione e nel trattamento dei rifiuti speciali;

VISTO l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

ORDINA

Al Sig. Cecchini Paolo, nato a Rieti il 03.11.1976, residente in Rivodutri, via Sorgente Santa Susanna n. 59, titolare dell' unità immobiliare identifica al catasto fabbricati al fg 14 p.lla 689 di provvedere entro giorni 20 (venti) dalla notifica della presente alla demolizione, tramite ditte qualificate della struttura rimasta danneggiata dall'incendio del 30.09.2019 e provvedere sempre tramite ditte qualificate alla rimozione dei materiali di risulta;

DISPONE

Il Messo Comunale è incaricato della notifica al proprietario Sig. Cecchini Paolo, nato a Rieti il 03.11.1976, residente in Rivodutri via Sorgente Santa Susanna n. 59.

Copia della presente viene altresì trasmessa al comando dei Vigili del Fuoco di Rieti, al Prefetto di Rieti, alla Regione Lazio - Area Genio Civile di Rieti e pubblicata all'Albo Pretorio Comunale on line del Comune di Rivodutri.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Rieti entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

Dalla Presidenza Municipale del 01.10.2019

COMUNE DI RIVODUTRI
Pubblicato all'Albo Pretorio On-line
del 26.10.19 al 09.11.2019
Pos.  L'INCARICATA
Antonella CONTI



Il Sindaco
(Michele Paniconi)