



COMUNE DI RIVODUTRI

Provincia di Rieti

Piazza Municipio n. 9
C.A.P. 02010
Tel. 0746 685612
Telefax 0746 685485
C.F. 00108820572
E-mail: tecnico@comune.rivodutri.ri.it



UFFICIO TECNICO

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA N. 91 del 2018

L. 47/85 del 28.02.1985- L.724/94 del 23.12.1994 e s.m. e i.

Prot n. 2623 del 02.07.2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

-Vista la Legge 28 febbraio 1985 n. 47, nonché le successive modifiche ed integrazioni e le relative norme di attuazione;

-Vista la domanda di condono edilizio avanzata in data 01.03.1995 ed assunta al Protocollo Comunale n.770, Prot. U.T. n.65/R/724, dalla Sig.ra **Zelli Angela**, nata a Rivodutri il 19.11.1932, residente a Poggio Bustone (RI), via Francescana n.18, Codice Fiscale ZLLNGL32S59H354W, tesa all'ottenimento della Concessione Edilizia in Sanatoria esclusivamente per le opere dichiarate, riguardanti l'immobile sito via Desideri Attilio;

-Viste le opere dichiarate per le quali è stato richiesto il Condono Edilizio, consistenti nella "Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'Art.31 lettera b della Legge n.457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità da essa. Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'Art.15 della presente Legge (Legge n.47/1985)" **Ultimazione lavori: 16 marzo 1983**, giusta dichiarazione del richiedente del 01.03.1995 prot. n. 770;

-Vista la documentazione integrativa, redatta dall' Ing. Giovannelli Emanuele, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Rieti al n. A - 865, in qualità di tecnico incaricato, inoltrata dalla Sig.ra Zelli Angela in data 11.04.2018 ed assunta al prot. n.1489;

-Vista la visura catastale trasmessa;

-Micacchi Anna Paola nata a Rivodutri (RI) il 06.10.1943, proprietaria per ½ in regime di comunione dei beni con Zelli Alberto;

-Zelli Alberto nato a Rivodutri (RI) il 03.03.1942, proprietario per ½ in regime di comunione dei beni con Micacchi Anna Paola (*attuali proprietari per atto di compravendita del Notaio Dott. Paolo Angelini di Rieti del 10.07.2006, Rep. n. 58103*);

- Fg. 8 - p.lla 118 sub 5 - cat. A3 CL. 3 – Cons. 3 vani – Sup. Cat. 66 mq – Rendita € 116,20,

-Verificato che l'importo dell'oblazione autoliquidato risulta interamente versato in unica soluzione, come da ricevuta prodotta, per £. **2.000.000**, pagamento effettuato con bollettino postale n. 750 in data 29.12.1994;

-Considerato che il richiedente ha versato l'importo relativo agli oneri concessori pari a £. **537.000**, con bollettino postale n.521 del 27.02.1995;

-Considerato che il richiedente ha corrisposto l'importo relativo all'indennità risarcitoria, previsto dall'art. 15 della legge 1497/1939, così come stabilito dall'art. 2 comma 46 della Legge 662/1996 giusta richiesta prot. 3374 del 22.08.2017, per la somma di € **258,23** con bollettino postale n. 79 del 30.09.2017;

-Considerato che il richiedente è in regola con il versamento dei diritti di segreteria, pari ad € **200,00**, bollettino postale n. 18 del 12.04.2018;

-Visto il certificato di idoneità statica, redatto dall' Ing. Giovannelli Emanuele, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Rieti al n. A - 865, in qualità di tecnico incaricato, trasmesso in data 11.04.2018 ed assunto al prot. n.1489;

RILASCIA

AI SOLI FINI URBANISTICI

Salvi diritti di terzi.

ai sig.ri :

- **Micacchi Anna Paola** nata a Rivodutri (RI) il 06.10.1943, proprietaria per ½ in regime di comunione dei beni con Zelli Alberto, residente a Rivodutri (RI) via Adamo Onofri n.4, Codice Fiscale MCCNPL43R46H354P ;

e

- **Zelli Alberto** nato a Rivodutri (RI) il 03.03.1942, proprietaria per ½ in regime di comunione dei beni con Micacchi Anna Paola, residente a Rivodutri (RI) via Adamo Onofri n.4, Codice Fiscale ZLLLRT42C03H354X (*attuali proprietari per atto di compravendita del Notaio Dott. Paolo Angelini di Rieti del 10.07.2006, Rep. n. 58103*);

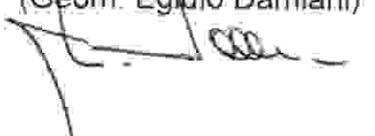
- **Zelli Angela**, nata a Rivodutri il 19.11.1932, residente a Poggio Bustone (RI), via Francescana n.4/a, Codice Fiscale ZLLNGL32S59H354W, quale richiedente la sanatoria edilizia e committente dell'integrazione pervenuta in data 11.04.2018 prot. n. 1489;

IL PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA delle opere e dei lavori predetti e rappresentati nel grafico prodotto, di cui una copia vistata viene allegata al presente atto costituendone parte integrante dello stesso.

Rivodutri, 02.07.2018

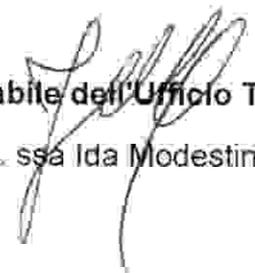
L'Istruttore tecnico

(Geom. Egidio Damiani)



Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico

(Dott. ssa Ida Modestino)



COMUNE DI RIVODUTRI

Pubblicato all'Albo Pretorio On-line

del 02.07.2018

Pos. 218



L'INCARICATA
Antonella CONTI

