



COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

COPIA

Registro Generale n. 105

COPIA CONFORME DELLA ORDINANZA DEL SINDACO

N. 65 DEL 23-02-2018

Ufficio: **UFFICIO TECNICO**

Oggetto: EVENTI SISMICI DEI GIORNI 24/08/2016 E 26 E 30 OTTOBRE 2016
MODIFICA ED INTEGRAZIONE ORDINANZA N. 66/73RG DEL
28/03/2017 RIFERITA ALL'IMMOBILE SITO IN CONTRADA
RAMBONA N. 46 (AGGREGATO 00363-00-00, 00364-00-00,
00365-00-00 - Fg. 25 Part. 153)

L'anno duemiladiciotto addì ventitre del mese di febbraio, il SINDACO MONTI LUIGI

Premesso:

- ✓ che in data 24 agosto 2016, alle ore 3,36, si è verificata una forte scossa di terremoto di magnitudo 6.0 localizzata in provincia di Rieti e con epicentro nei pressi di Accumoli, avvertita in maniera molto forte anche nel territorio di questo comune;
- ✓ che di seguito si è avviata una fase di criticità sismica, con il ripetersi di ulteriori scosse di rilevante intensità, che sta interessando anche il territorio comunale;
- ✓ che a seguito di tali eventi sismici, sono pervenute presso gli uffici comunali molteplici segnalazioni di danni agli edifici, con richiesta di sopralluogo;

Considerato:

- ✓ che in data 18/02/2017 la squadra di tecnici incaricati del rilevamento del danno ai sensi dell'OCDPC n. 422/2016 e ss.mm.ii., identificata con il n. MR74, ha eseguito un sopralluogo di verifica presso gli immobili siti in contrada Rambona n.46, identificati catastalmente come segue:
 - foglio n. 25 particella n. 153;compilando le seguenti schede FAST:
 - scheda Fast n. 1 del 18/02/2017, riferita all'aggregato n. 00363-00-00 con esito EDIFICIO NON UTILIZZABILE;
 - scheda Fast n. 2 del 18/02/2017, riferita all'aggregato n. 00364-00-00 con esito EDIFICIO NON UTILIZZABILE;
 - scheda Fast n. 3 del 18/02/2017, riferita all'aggregato n. 00365-00-00 con esito EDIFICIO NON UTILIZZABILE;

Dato atto:

- ✓ che da visura catastale l'immobile di che trattasi risulta nella disponibilità di:
 - Gentili Maurizio nato a Città della Pieve il 30/11/1962 cod. fisc. GNTMRZ62S30C744W e residente a Pollenza in C.da Rambona n. 46 - proprietario;
- ✓ che dagli atti dell'ufficio anagrafe risultano residenti presso l'immobile di che trattasi i sigg.:
 - Gentili Maurizio nato a Città della Pieve il 30/11/1962 cod. fisc. GNTMRZ62S30C744W;
 - Calcabrini Patricia Maria nata a Mannheim (Germania) il 07/06/1967 cod. fisc. CLCPRC67H47Z112H;
- ✓ che con l'ordinanza di cui oggetto è stata dichiarata la non utilizzabilità dell'immobile di cui sopra;
- ✓ che a seguito di ulteriore verifica, si rende necessario procedere all'integrazione e modificazione del dispositivo, incompleto in alcune parti, dell'ordinanza n. 66/73RG del 28/03/2017;

Visti:

- ✓ il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e in particolare:
 - l'art. 50 che stabilisce le competenze ed ai poteri del Sindaco;
 - l'art. 54, comma 4 il quale stabilisce che il Sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità

- pubblica e la sicurezza urbana;
- ✓ la L. n. 225/1992 ed in particolare:
 - l'art. 15 comma 3, il quale stabilisce che il Sindaco è autorità comunale di protezione civile e che al verificarsi dell'emergenza nell'ambito del territorio comunale, il sindaco assume la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alle popolazioni colpite e provvede agli interventi necessari dandone immediata comunicazione al prefetto e al presidente della giunta regionale;
 - l'art. 15 comma 4, il quale stabilisce che quando la calamità naturale o l'evento non possono essere fronteggiati con i mezzi a disposizione del comune, il Sindaco chiede l'intervento di altre forze e strutture al prefetto, che adotta i provvedimenti di competenza, coordinando i propri interventi con quelli autorità comunale di protezione civile;
- ✓ gli articoli 14 e 15 della legge regionale 32/2001 (sistema regionale di protezione civile) i quali prevedono specifiche funzioni in capo ai comuni ed ai Sindaci;

ORDINA

- ✓ la modifica del dispositivo dell'ordinanza n. 66/73RG del 28/03/2017 mediante la seguente aggiunta:

"ORDINA

- ✓ *lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo degli immobili meglio individuati nella premessa narrativa ai proprietari/usufruttuari e a chi, a qualunque titolo, occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ai sensi di legge;*
- ✓ *la delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque e la messa in sicurezza degli impianti e servizi di distribuzione a rete, al proprietario dell'immobile o comunque a chi ne abbia la disponibilità a qualunque titolo;"*

da inserirsi prima della disposizione in cui erano individuati i soggetti a cui doveva essere notificata l'ordinanza stessa;

DISPONE

- ✓ la notifica della presente ordinanza a:
 - Gentili Maurizio nato a Città della Pieve il 30/11/1962 cod. fisc. GNTMRZ62S30C744W e residente a Pollenza in C.da Rambona n. 46 –proprietario;
- ✓ la trasmissione, ciascuno per le rispettive competenze, della presente ordinanza a:
 - Prefettura di Macerata (UTG)
 - Stazione Carabinieri di Pollenza
 - Servizio Protezione Civile regionale presso l'indirizzo pec regione.marche.protciv@emarche.it;
 - Polizia Municipale;
- ✓ di incaricare il Comando della Polizia Municipale rispettivamente della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- ✓ di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge;

INDIVIDUA

- ✓ ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il responsabile dell'UTC settore B ing. Federico Canullo e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso l'ufficio tecnico comunale.

RENDE NOTO

- ✓ che contro la presente Ordinanza sono ammissibili ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Marche entro 60 giorni dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza dello stesso oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo;
- ✓ che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari dell'immobile o di chi ne ha la disponibilità a qualunque titolo che ne risponderà in via civile, penale ed amministrativa.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

Pollenza, 23-02-2018

IL SINDACO
F.to MONTI LUIGI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 02-03-2018 al 17-03-2018
Lì 02-03-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to

Copia conforme all'originale
Lì 02-03-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO