



# COMUNE DI POLLENZA

Provincia di Macerata

## COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 394 Del 03-10-19

SETTORE B - AREA TECNICA

Reg. generale 980

Oggetto: MANUTENZIONE IMMOBILI E INFRASTRUTTURE ANNO 2019 -  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA INFUSSI PORTE INGRESSO LOCALE  
BAR IN PIAZZA LIBERTA' - IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO LAVORI.

L'anno duemiladiciannove, il giorno tre del mese di ottobre, nel proprio ufficio.

### Il Funzionario Responsabile

#### **Premesso:**

- ✓ Che con atto di giunta comunale n. 221 del 19/09/2019 si è deliberato di approvare i lavori di manutenzione straordinaria e sistemazione degli infissi delle due porte di ingresso dei locali di proprietà comunale, ubicati in Piazza Libertà n. 10/12, in locazione alla società Caffè Centrale di Sabina e Tania Verdolini snc ed utilizzati come Bar, nell'importo complessivo di euro 6.002,40, iva compresa, come da quadro economico sottostante:

|                            |                                                              |              |          |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------|----------|
| A) Lavori                  |                                                              |              |          |
|                            | Opere da fabbro                                              | Euro         | 4.620,00 |
|                            | Opere elettriche (alimentazione motori apertura sovrapporta) | Euro<br>Euro | 300,00   |
| B)<br>Somme a disposizione |                                                              |              |          |
|                            | Iva al 22% sui lavori                                        | Euro         | 1.082,40 |
|                            | Importo complessivo intervento                               | euro         | 6.002,40 |

#### **Considerato:**

- ✓ che per l'esecuzione dei suddetti lavori (opere da fabbro) è stato acquisito al n. 12905 di protocollo del comune il preventivo n. 190066\_3 del 18/09/2019 della ditta Rifa' snc di Pollenza che prevede una spesa complessiva di euro 4.620,00 + iva per un totale di euro 5.636,40;

### ***Preso atto:***

- ✓ che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ad 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- ✓ che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di procedere con urgenza alla esecuzione dei lavori di evitare qualsiasi situazione di disservizio, nonché nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 ;
- ✓ che il comune di Pollenza è qualificato a svolgere procedure di affidamento dei lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00, ai sensi del primo comma dell'art. 37 del d.lgs. 50/2016 e che, trattandosi di intervento di importo ampiamente inferiore anche al limite di € 40.000,00 di cui alla lettera "a" del secondo comma dell'art. 36 del codice, si può procedere mediante affidamento diretto;
- ✓ che in proposito l'art. 192 del d.lgs. 267/2000 prescrive comunque l'adozione di una preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base, per le quali, nel caso in specie, si può far riferimento anche a quanto in narrativa sopra riportato;
- ✓ che, esaminata la documentazione progettuale, si può stabilire pertanto che il contratto avente per oggetto l' esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria degli infissi delle porte di ingresso del locale Bar in piazza Libertà, come per ultimo approvati con delibera di giunta comunale n. 221/2019, sia stipulato, anche ai sensi del comma 14 dell'art. 32 del codice degli appalti d.lgs. 50/2016, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, considerando allo scopo validi pertanto l'allegato preventivo acquisito al n. 12905 di protocollo del comune in data 18/09/2019, nonché il presente provvedimento con le seguenti clausole essenziali:
  - ✓ Luogo di esecuzione: locale di proprietà comunale adibito a Bar in piazza Libertà 10/12;
  - ✓ Natura: fornitura e installazione di nuovi infissi in alluminio, come descritto nel dettaglio nell'allegato preventivo di spesa n. 19066\_3 del 16/09/2019 acquisito al n. 12905 di protocollo del Comune in data 18/09/2019;
  - ✓ Forma del contratto: A corpo ex art. 3, comma 1, lettera "d" d.lgs. 50/2016, regolarizzato mediante sottoscrizione determina di affidamento;
  - ✓ Importo contratto: euro 4.620,00 + iva per un totale di euro 5.636,40;
  - ✓ Termine di esecuzione: 30 (trenta giorni) dalla data di comunicazione di affidamento lavori; penale del 0,1% per ogni giorno di ritardo comunque entro il limite del 10% dell'importo di contratto, pena la rescissione in danno;
  - ✓ Pagamenti: unico pagamento a saldo dopo verifica corretta esecuzione e dopo consegna delle certificazioni inerenti i materiali posti in opera;
  - ✓ Sicurezza: prima dell'inizio dei lavori la ditta dovrà consegnare il piano operativo di sicurezza previsto dalla normativa vigente;

### ***Considerato:***

- ✓ che, ai fini della verifica delle dichiarazioni rilasciate, si è proceduto quindi ad effettuare, a cura del responsabile del procedimento, alla verifica della regolarità contributiva mediante Documento Unico di Regolarità Contributiva D.U.R.C. on line n. INAIL\_18033318 del 06/09/2019, avente validità fino al 04/01/2020, con procedura telematica e verifica presso CCIAA delle Marche in data 04/10/2019;

### ***Ritenuto:***

- ✓ di poter considerare l'impresa individuata in possesso di tutti i requisiti previsti dalla vigente normativa in materia per l'affidamento dei lavori medesimi e quindi di poter procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi, alla ditta Rifal snc con sede in Pollenza, via Vecchietti, 65 – p. iva 01447360437, per l'importo contrattuale di netti € 4.620,00, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. al 22% come per legge per un

totale di euro 5.636,40;

**Accertata** la disponibilità dei fondi assegnati;

**Ritenuto** di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

**Tenuto conto** che le apposite dotazioni sono previste ai capitoli di seguito indicati presenti nel bilancio di esercizio 2019:

- ✓ Cap. 2548 denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI ED INFRASTRUTTURE COM.LI";

**Preso atto inoltre:**

- ✓ che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica della presente determinazione, rientrando nel budget in corso di assegnazione da parte della giunta comunale, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000;

**Visto:**

- ✓ gli artt. 169 "Piano esecutivo di gestione", 177 "Competenze dei responsabili dei servizi", 183 "Impegno di spesa" e 184 "Liquidazione della spesa" del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con decreto legislativo 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni e integrazioni
- ✓ gli artt. 36, lettera "a)" del comma 2, e 37, comma 1, e 216 del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "Codice dei contratti pubblici" ;
- ✓ per quanto ancora in vigore il "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»" approvato con d.P.R. 207 del 05/10/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ lo statuto comunale vigente nonché i regolamenti comunali vigenti in materia di ordinamento generale degli uffici e dei servizi, contabilità, contratti e controlli interni;

**Attesa:**

- ✓ la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, rientrando lo stesso tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dell'amministrazione comunale;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto funzionario responsabile:

**DETERMINA**

per i motivi di cui in narrativa:

1. di approvare le premesse di cui in narrativa;
2. di affidare alla ditta Rifal snc con sede in Pollenza, via Vecchietti, 65 – p. iva 01447360437, i lavori di manutenzione straordinaria e sistemazione degli infissi delle due porte di ingresso dei locali di proprietà comunale, ubicati in Piazza Libertà n. 10/12, in locazione alla società Caffè Centrale di Sabina e Tania Verdolini snc ed utilizzati come Bar, come descritti nell'allegato preventivo di spesa n. 19066\_3 del 16/09/2019, acquisito al n. 12905 di protocollo del Comune in data 18/09/2019, ai sensi di quanto previsto dalla normativa richiamata in narrativa, per il prezzo netto complessivo di euro 4.620,00, compresi oneri sicurezza, più iva al 22% come per legge per un totale di euro 5.636,40;
- ✓ di dare atto che, ai sensi del comma 14 dell'art. 32 del codice degli appalti d.lgs. 50/2016, il perfezionamento del rapporto contrattuale possa essere fatto trattandosi di affidamento di importo non superiore a 40.000 euro, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, considerando allo scopo validi pertanto l'allegato preventivo acquisito al n. 12905 di protocollo del comune in data 18/09/2019, nonché il presente provvedimento con le seguenti clausole essenziali:

- ✓ Luogo di esecuzione: locale di proprietà comunale adibito a Bar in piazza Libertà 10/12;
- ✓ Natura: fornitura e installazione di nuovi infissi in alluminio, come descritto nel dettaglio nell'allegato preventivo di spesa n. 19066\_3 del 16/09/2019 acquisito al n. 12905 di protocollo del Comune in data 18/09/2019;
- ✓ Forma del contratto: A corpo ex art. 3, comma 1, lettera "d" d.lgs. 50/2016, regolarizzato mediante sottoscrizione determina di affidamento;
- ✓ Importo contratto: euro 4.620,00 + iva per un totale di euro 5.636,40;
- ✓ Termine di esecuzione: 30 (trenta giorni) dalla data di comunicazione di affidamento lavori; penale del 0,1% per ogni giorno di ritardo comunque entro il limite del 10% dell'importo di contratto, pena la rescissione in danno;
- ✓ Pagamenti: unico pagamento a saldo dopo verifica corretta esecuzione e dopo consegna delle certificazioni inerenti i materiali posti in opera;
- ✓ Sicurezza: prima dell'inizio dei lavori la ditta dovrà consegnare il piano operativo di sicurezza previsto dalla normativa vigente;

3. Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

|                       |                                                  |                    |                                                              |  |  |
|-----------------------|--------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------|--|--|
| <b>Eserc. Finanz.</b> | 2019                                             |                    |                                                              |  |  |
| <b>Cap./Art.</b>      | 2548                                             | <b>Descrizione</b> | MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI ED INFRASTRUTTURE COM.LI |  |  |
| <b>Miss./Progr.</b>   | 01.05                                            | <b>PdC finanz.</b> | <b>2.02.01.09.000</b>                                        |  |  |
|                       |                                                  |                    |                                                              |  |  |
|                       |                                                  | <b>CIG</b>         | Z2A2A0A93E                                                   |  |  |
| <b>Creditore</b>      | <b>Rifal snc</b>                                 |                    |                                                              |  |  |
| <b>Causale</b>        | Manutenzione infissi porte BAR in piazza Libertà |                    |                                                              |  |  |
|                       |                                                  |                    |                                                              |  |  |
|                       |                                                  | <b>Importo</b>     | 5.636,40                                                     |  |  |

4. Di imputare la spesa complessiva di Euro 5.636,40, in relazione alla esigibilità della obbligazione come segue:

| <b>Esercizio</b>          | <b>Cap./art.</b> | <b>Importo</b>  | <b>Comp.economica</b> |
|---------------------------|------------------|-----------------|-----------------------|
| 2019                      | 2548             | 5.636,40        | 2019                  |
|                           |                  |                 |                       |
| <b>Totale da imputare</b> |                  | <b>5.636,40</b> |                       |

5. Di procedere con successivo atto alla liquidazione della fornitura di che trattasi dietro presentazione di regolare fattura e previa verifica della regolarità della stessa;
6. Di trasmettere il presente provvedimento:
- ✓ all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
  - ✓ all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
F.to CANULLO FEDERICO

---

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 109, 2° comma e 151, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, del Responsabile del Servizio Finanziario.

03-10-2019

IL FUNZIONARIO CONTABILE  
F.to Giannandrea Rosanna

---

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

Che la presente determinazione:

- È stata pubblicata sull'albo pretorio on line del comune di Pollenza in data 12-10-2019, per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69).

Pollenza,

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
F.to Dott.ssa Simonetta Biagioli

---

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale,

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
Dott.ssa Simonetta Biagioli