



COMUNE DI POLLENZA

provincia di Macerata
settore B - Ufficio Tecnico Comunale

cod.fisc. 00224000430 - piazza Libertà 16, 62010, Pollenza - e.mail comune@pollenza.sinp.net - P.E.C. comune.pollenza.mc@legaimail.it - http: www.pollenza.sinp.net
tel.0733/548717-18-19-20; fax 0733/548712 - e.mail urbanistica@pollenza.sinp.net - territorio@pollenza.sinp.net - lavoripubblici@pollenza.sinp.net

prot.UTC 141 / 18 / B

Pollenza, 30 giugno 2018

RIF.TO: *Piano Regolatore Generale del Cimitero del. C.C. 5 del 10/03/2014;
Approvazione progetto con delibera di giunta comunale n. 217 del 15/12/2016;
Aggiudicazione lavori stralcio 2 con determina 215/527 del 14/06/2017;
Approvazione variante con delibera di giunta comunale n. 60 del 09/04/2018;
Deposito progetto strutture Genio Civile prot. 4806 del 04/04/2018;
Deposito collaudo strutture Genio Civile prot. 9016 del 28/06/2018.*

OGGETTO: Ristrutturazione area cappelline cimiteriali 2°lotto. cod. 16/2016. CUP I81B16000430004.
2°stralcio - Prima sistemazione nuova area a parcheggio. CIG ZB51EFF29F
RELAZIONE SUL CONTO FINALE

Spett.le **Amministrazione Comunale**
piazza della Libertà 16
62010 - POLLENZA

Spett.le **Segretario Comunale**
piazza della Libertà 16
62010 - POLLENZA

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

Premesso:

- ✓ che il comune di Pollenza risulta dotato, ormai da ben oltre dieci anni, di un generale programma di "Ristrutturazione ed ampliamento del cimitero comunale" che, nell'ambito degli strumenti di programmazione triennale delle opere pubbliche succedutisi nel tempo, ha visto una serie di stralci funzionali attuativi;
- ✓ che gli interventi via via programmati risultavano comunque essere calibrati sulla base del Piano Regolatore Generale del Cimitero, originariamente redatto dall'arch. Roberto Alessandrini dell'ufficio tecnico comunale nell'anno 1999 ed approvato dal consiglio comunale con propria deliberazione n. 2 del 27/01/2000, ed il cui elemento qualificante era la previsione, all'interno del perimetro tuttora esistente, di blocchi di nuovi loculi nella zona posta più a valle (denominata zona "C"), livello inferiore, in luogo degli spazi per inumazioni in precedenza previsti all'interno di una "cornice" di tombe di famiglia (c.d. cappelline) private;
- ✓ che l'amministrazione comunale, in occasione del P.T.O.P. 2014/2016, in virtù del notevole intervallo di tempo trascorso dall'approvazione del precedente strumento di programmazione ed al fine di tenere conto delle particolari e difficili condizioni economiche complessive in cui l'ente si sarebbe trovato ad operare negli anni successivi, aveva ritenuto necessario procedere ad una complessiva variante generale al Piano Regolatore Generale del Cimitero, non solo al fine di coordinare tra di loro i diversi interventi da eseguire, in una più ampia e razionale cornice complessiva di riferimento, ma con una maggiore flessibilità e, possibilmente, con un minor impatto economico sul bilancio comunale, preso atto della eccessiva onerosità della soluzione progettuale inizialmente prevista circa l'edificazione di edifici pubblici per tumulazioni private nel livello inferiore;

- ✓ che la nuova "Variante Generale Piano Regolatore del Cimitero di Pollenza", redatta dal personale interno dell'allora settore B2 dell'Ufficio Tecnico Comunale in data 26/02/2014, venne conseguentemente approvata in via definitiva con deliberazione del consiglio comunale n. 5 del 10/03/2014, contestualmente alle correlate "Modifiche al Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria", elaborate dal settore B2 dell'ufficio tecnico comunale di concerto con il responsabile del settore A;
- ✓ che la nuova versione del P.R.G.C. approvata non prevedeva estensioni o ampliamenti ma, oltre a garantire un necessario recupero delle strutture esistenti per una loro più corretta e funzionale utilizzazione, puntava sostanzialmente al completamento della parte più recente - livello "C" inferiore - adibita, come originariamente previsto, solo agli edifici privati per tumulazioni multiple (c.d. "cappelline") ed all'inumazione a terra, oltre a prevedere la sistemazione degli spazi comuni e dell'arredo, e consentiva la realizzazione di nuovi loculi, attraverso la ristrutturazione degli edifici esistenti, e la sistemazione degli spazi per la costruzione di nuove edicole funerarie e per le inumazioni sul livello superiore A;
- ✓ che, nell'ambito delle valutazioni tecniche ed amministrative formulate nell'elaborazione della variante al P.R.G.C., il consiglio comunale aveva già autorizzato in proposito, con propria deliberazione n. 55 del 25/11/2013, l'acquisto di parte dell'area di rispetto cimiteriale, individuata catastalmente al foglio 28 con mappali 156 e 157 per una superficie complessiva di metri quadrati 1.755,00, finalizzata sia alla successiva realizzazione degli importanti ed urgenti interventi di ampliamento e consolidamento delle strutture dell'esistente lotto di loculi L5, analogamente a quanto recentemente effettuato per il simmetrico comparto L15 sia alla realizzazione di un secondo parcheggio a sud est;

Premesso altresì:

- ✓ che, a tal proposito anche il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2016/2018, approvato con delibera di consiglio comunale n. 19 del 13/04/2016 e successivamente oggetto di variante parziale con ulteriore delibera di consiglio comunale n. 41 del 29/07/2016, prevedeva uno specifico intervento di "Ristrutturazione area cappelline cimiteriali 2° lotto", in prosecuzione dell'intervento analogo già inserito nella precedente programmazione e recentemente ultimato e collaudato, con il quale si intendeva pertanto proseguire tutta quella serie di interventi finalizzati al completamento ed alla sistemazione del livello inferiore del civico cimitero occupato dalle c.d. cappelline cimiteriali destinate alla sepoltura tramite edifici per tumulazioni multiple private;
- ✓ che, nello specifico, anche a seguito di successivi ed ulteriori sopralluoghi effettuati e sulla base delle risultanze degli interventi eseguiti nell'ambito del primo lotto era stata rilevata la necessita di eseguire, oltre che gli interventi sopra esposti, alcuni piccoli interventi di ristrutturazione, restauro e manutenzione indispensabili alla migliore fruizione della struttura da parte dell'utenza comunale;
- ✓ che pertanto, sulla base delle complessive risorse finanziarie disponibili, pari a € 70.196,38, ed in base alle priorità individuate precedentemente nell'ambito del complessivo programma di ristrutturazione del cimitero comunale denominato "Ristrutturazione area cappelline cimiteriali", l'ufficio tecnico comunale, sentita l'amministrazione e la ditta affidataria del servizio di gestione del civico cimitero, aveva pertanto provveduto a redigere in data 14/12/2016 un complessivo progetto esecutivo di secondo lotto, suddiviso in due distinti stralci funzionali, di cui il primo relativo alla prosecuzione dell'urbanizzazione dell'area per cappelline e il secondo riguardante l'avvio della realizzazione del nuovo parcheggio:

A) LAVORI DEL PROGETTO GENERALE:

a) 1° stralcio - prima urbanizzazione area:

1) lavori	€	19.488,06
2) oneri per la sicurezza	€	<u>504,02</u>

	<i>sommano le opere di primo stralcio</i>	€	19.992,08
b)	2° stralcio - prima sistemazione parcheggio:		
1)	lavori	€	33.093,60
2)	oneri per la sicurezza	€	891,09
	<i>sommano le opere di secondo stralcio</i>	€	33.985,09
	<i>Totale lavori</i>	€	53.997,18
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
a)	spese generali (art. 113 d.lgs.50/2016)	€	944,60
b)	accantonamenti	€	2.105,89
c)	pagamenti su fattura	€	3.500,00
d)	imprevisti	€	2.869,67
e)	I.V.A. su:		
1)	lavori al 10%.....	€	5.397,17
2)	pagamenti su fattura al 22%	€	..770,00
3)	imprevisti al 22%.....	€	631,33
	somma l'I.V.A.	€	6.799,05
	<i>Totale somme a disposizione</i>	€	16.219,21
	TOTALE	€	70.196,38

composto dei seguenti elaborati tecnici:

tav. RI	Relazione illustrativa
tav. CA	Capitolato Speciale d'Appalto
tav. EP	Elenco dei Prezzi Unitari
tav. CM	Computo Metrico Estimativo
tav. CS	Computo Metrico Sicurezza
tav. 1	Elaborati grafici di progetto:

i quali, ritenuti completi ed adeguati ai sensi della lettera b) del primo comma dell'art. 52 del d.P.R. 207/2010, per quanto ancora applicabile, anche alla luce dei riscontri effettuati e dell'entità e della natura dell'intervento da realizzarsi, sono stati approvati dalla giunta comunale con propria deliberazione¹ n. 217 del 15/12/2016;

Ricordato:

- ✓ che, in dettaglio, il progetto delle opere di "Ristrutturazione area cappelline cimiteriali secondo lotto. Secondo stralcio - prima sistemazione nuova area a parcheggio", comportava quindi lavori per un importo a base d'asta di € 33.985,09, compresi € 891,51 per oneri per la sicurezza, oltre € 8.711,29 per somme a disposizione, per una spesa complessiva di € 42.696,38, come da quadro economico riepilogativo che segue:

A)	LAVORI SECONDO STRALCIO:		
1)	Lavori:		
a.	Opere stradali	€	27.864,77
b.	Opere igienico sanitarie	€	5.228,81
	<i>sommano i lavori a base d'asta</i>	€	33.093,58
2)	Oneri per la sicurezza:		
a.	Opere stradali	€	771,08
b.	Opere igienico sanitarie	€	120,43
	<i>sommano gli oneri per la sicurezza</i>	€	891,51
	<i>Totale lavori primo stralcio</i>	€	33.985,09
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
a)	spese generali (art.113 d.lgs.50/2016)	€	594,74
b)	accantonamenti	€	1.280,89
c)	pagamenti su fattura	€	1.500,00

d) imprevisti	€	1.317,34
e) I.V.A. su:		
1) lavori al 10%.....	€	3.398,51
2) pag.ti su fattura al 22% ..	€	330,00
3) imprevisti al 22%.....	€	289,81
somma l'I.V.A.	€	4.018,32
Totale somme a disposizione	€	8.711,09
TOTALE SECONDO STRALCIO	€	42.696,38

- ✓ che con il medesimo provvedimento si dava atto che, in relazione alla tipologia ed all'entità della spesa si poteva accertare, per il progetto in approvazione, la presenza dei presupposti per il ricorso alla procedura negoziata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "a" del codice degli appalti d.lgs. 50/2016;
- ✓ che, conseguentemente, le opere relative al "Secondo stralcio - prima sistemazione nuova area a parcheggio", CIG ZB51EFF29F, come sopra individuate nell'ambito del più generale intervento di "Ristrutturazione area cappelline cimiteriali secondo lotto" cod. 16-2016, CUP I81B16000430004, furono appaltate con determina² n. 215/527 del 14/06/2017 alla ditta Salvucci Claudio di Pollenza, cod.fisc. SLVCLD64P15E783K, part.IVA 01086070438, con sede in c.da Santa Lucia 75, 62010, a Pollenza, per l'importo contrattuale di netti € 28.077,89, compresi € 891,51 per oneri per la sicurezza, corrispondente ad un ribasso contrattuale del 17,85%;

Rilevato:

- ✓ che nel frattempo i lavori relativi sono stati regolarmente consegnati all'impresa appaltatrice in data 16/11/2017 con verbale³ assunto al prot.UTC 503/17/B del 30/12/2017, cosicché, essendo il tempo utile per dare compiuti tutti i lavori stabilito in giorni 90 (novanta) naturali successivi e continui in base all'art. 14 del capitolato, l'ultimazione dei lavori medesimi sarebbe dovuta avvenire entro il 14/02/2018, termine postposto in virtù delle sospensioni⁴ e proroghe sin al momento accordate dalla direzione dei lavori a tutto il 19/04/2018;
- ✓ che a seguito dell'avvio dell'esecuzione dei lavori sono emerse alcune criticità, altrimenti non riscontrabili, che dovevano essere oggetto di attenta ulteriore valutazione:
 - in conseguenza dello sbancamento generale dell'area e delle piogge verificatesi nel frattempo si è evidenziata la necessità di modificare la prevista livelletta finale del parcheggio per ridurre la pendenza della superficie verso il confine con la proprietà privata e la possibilità di infiltrazioni di acqua meteorica attraverso il muretto di recinzione privato avente scarsa consistenza;
 - la pulizia della scarpata verso la parete perimetrale del cimitero con lo spostamento del palo di sostegno della linea telefonica, inizialmente non ritenuto necessario, hanno evidenziato la pratica impossibilità di mantenere una scarpata naturale in terra senza ridurre in modo inaccettabile la superficie a parcheggio da realizzarsi;
 - gli scavi di sbancamento eseguiti peraltro hanno mostrato anche come il terreno di appoggio delle fondazioni delle pareti perimetrali in muratura di mattoni presenti scarse caratteristiche di resistenza con fessurazioni più o meno evidenti che fanno temere, in caso di una non attenta considerazione in termini di adeguata protezione dello stesso, la possibilità di indesiderabili infiltrazioni idriche con il rischio evidente di conseguenti riduzioni delle capacità portanti;
 - la modifica della livelletta del terreno inoltre ha comportato un aumento del dislivello finale tra la superficie del parcheggio e quello di accesso al livello A superiore del cimitero con la necessità, da un lato, di allungare la rampa di raccordo tra le due diverse quote e, dall'altro, di prevedere un'opera di contenimento del terreno per evitare di avere una scarpa in terra di larghezza eccessiva con una conseguente inaccettabile riduzione della superficie per la sosta degli autoveicoli;

- ✓ che pertanto, valutata la necessità di eseguire immediatamente il comunque previsto muro di sostegno della rampa di accesso, la cui esecuzione era stata ipotizzata eventualmente in un secondo momento, al fine di consentire la messa in sicurezza del soprastante muro perimetrale in mattoni del cimitero che, seppure non danneggiato dai recenti eventi sismici, mostra cedimenti e fessurazioni nel terreno di sottoscarpa precedentemente non rilevabili e pertanto può giovare di una migliore complessiva condizione di sicurezza a livello di fondazione, l'ufficio tecnico comunale ha predisposto in data 28/02/2018 una perizia di variante con relativo assestamento del quadro economico dell'intero intervento, comportante lavori netti nel secondo stralcio per € 35.069,94, compresi € 1.082,52 per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso contrattuale del 17,85%, corrispondenti ad un aumento dell'importo contrattuale di € 6.992,05, compresi oneri sicurezza aggiuntivi per € 191,01, pari al 24,902%, come di seguito riepilogato:

A) LAVORI IN VARIANTE:

a. lavori in variante	€	42.454,91
b. oneri per la sicurezza	€	1.082,52
restano i lavori da ribassare.....	€	41.372,39
a dedurre il ribasso d'asta	€	7.384,97
restano i lavori ribassati.....	€	33.987,42
sommano gli oneri per la sicurezza	€	1.082,52

Totale lavori netti in variante..... € *35.069,94*

B) SOMME A DISPOSIZIONE

a) spese generali (art.113 d.lgs.50/2016)	€	742,96
b) pagamenti su fattura	€	300,00
c) imprevisti ed accantonamenti	€	2.467,62
d) I.V.A. su:		
1) lavori al 10%.....	€	3.506,99
2) pag.ti su fattura al 22% ..	€	66,00
3) imprevisti al 22%.....	€	542,88
somma l'I.V.A.	€	4.115,87

Totale somme a disposizione € *7.626,44*

TOTALE SECONDO STRALCIO € **42.696,38**

composta dei seguenti elaborati tecnici:

tav. RIV	Relazione illustrativa di Variante
tav. AAV	Atto Aggiuntivo / Verbale Nuovi Prezzi
tav. CMV	Perizia di Variante
tav. ISV	Stima Incidenza Sicurezza Variante
tav. QRV	Quadro di Raffronto
tav. PSV	Progetto Strutturale Muro di Sostegno

i quali ritenuti completi ed adeguati ai sensi della lettera b) del primo comma dell'art. 52 del d.P.R. 207/2010, per quanto ancora applicabile, anche alla luce dei riscontri effettuati e dell'entità e della natura dell'intervento da realizzarsi furono approvati dalla giunta comunale con propria deliberazione⁵ n. 60 del 09/04/2018;

- ✓ che in relazione alla perizia di variante redatta e fatta propria anche dalla medesima ditta appaltatrice Salvucci Claudio di Pollenza, c.f. SLVCLD64P15E783K, part.IVA 01086070438, con sede in c.da Santa Lucia 75, 62010, a Pollenza, il legale rappresentante della medesima ha provveduto a sottoscrivere l'atto aggiuntivo⁶ in pari data, assunto al prot.UTC 068/18/B del 28/03/2018 in cui nell'accettare l'esecuzione dei maggiori lavori agli stessi prezzi patti e condizioni delle opere principali ha concordato n. 4 nuovi prezzi desunti sulla base del Prezziario Ufficiale della Regione Marche in materia di Lavori Pubblici attualmente vigente e ha accettato una proroga del termine di ultimazione dei lavori di complessivi 60 (sessanta) giorni, cosicché il termine di ultimazione dei lavori è stato posposto a tutto il 18/06/2018;

Considerato:

- ✓ che le opere di che trattasi sono state ultimate in data 06/06/2018, come accertato con verbale⁷ di ultimazione dei lavori assunto al prot.UTC 140/18/B del 30/06/2018, dal responsabile del procedimento, che ha pertanto provveduto a redigere in pari data lo Stato Finale dei Lavori assunto al prot.UTC 141/18/B del 30/06/2018 con cui si è accertato che:
- durante il corso dei lavori sono stati liquidati all'impresa appaltatrice Salvucci Claudio di Pollenza, c.f. SLVCLD64P15E783K, part.IVA 01086070438, acconti sull'importo di contratto per complessivi netti € 24.951,14 come di seguito riepilogato
 - Certificato di Pagamento n. 1 del 02/05/2018⁸ € 24.951,14
 - Sommano gli acconti corrisposti € 24.951,14
 - lo stato finale dei lavori a tutto il 06/06/2018⁹ accerta un importo complessivo di € 35.068,53 al netto del ribasso d'asta e compresi gli oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso come da quadro riepilogativo che segue:
 - Lavori eseguiti a tutto il 06/06/2018 € 42.454,18
 - A dedurre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso -€ 1.077,98
 - Restano € 41.376,20
 - A dedurre ribasso contrattuale del 17,85% -€ 7.385,65
 - Restano € 33.990,55
 - Sommano gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso..... € 1.077,98
 - Importo netto lavori eseguiti al 06/06/2018 € 35.068,53sottoscritto dall'impresa, unitamente al registro di contabilità, senza l'iscrizione di nessuna riserva;
 - sulla base dello stato finale dei lavori e del certificato di ultimazione dei lavori, il credito residuo spettante alla medesima impresa risulta essere pertanto pari a € 10.117,39 così distinto:
 - Importo netto stato finale € 35.068,53
 - a dedurre Certificati di pagamento - € 24.951,14
 - Resta il credito dell'impresa di complessive € 10.117,39oltre I.V.A. al 10% per € 1.011,74, così per complessivi € 11.129,13;
 - ai fini dell'assicurazione contro gli infortuni, della previdenza e dell'assistenza a favore dei dipendenti, l'appaltatore ha regolarmente assicurato i propri dipendenti, come da Documento Unico di Regolarità Contributiva on line D.O.L.¹⁰ INAIL_12253969 del 02/07/2018 (scadenza 30/10/2018), assunto al prot.UTC 146/18/B del 04/07/2018, e peraltro, durante l'esecuzione dei lavori di cui al presente appalto non si è verificato alcun infortunio;
 - per i lavori in questione l'impresa appaltatrice non risulta aver effettuato alcuna cessione del credito maturato;
- ✓ che in relazione agli interventi sulle strutture portanti:
- il progettista e direttore dei lavori strutturali, ing. Marco Orazi dell'ufficio tecnico, ha depositato in data 28/03/2018 presso il competente Ufficio Sismica della regione Marche, P.F. Tutela del Territorio di Macerata, la pratica sismica 41/1485, assunta al prot. 4806 del 04/04/2018;
 - il direttore dei lavori strutturali ha quindi redatto in data 14/06/2018, prot. 8257, la prescritta relazione a strutture ultimate, depositata presso il competente Ufficio Sismica della regione Marche, P.F. Tutela del Territorio di Macerata;
 - il collaudatore nominato, arch. Ulisse Costantini dell'ufficio urbanistica, ha redatto il prescritto certificato di collaudo statico¹¹ e di conformità in data 26/06/2018, assunto al prot. 9016 del 28/06/2018, depositato presso il competente Ufficio Sismica della regione Marche, P.F. Tutela del Territorio di Macerata in pari data.

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto direttore dei lavori, anche nella sua qualità di responsabile del procedimento, congiuntamente al legale rappresentante dell'impresa appaltatrice ha redatto il seguente:

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 102 d.lgs. 50 del 18/04/2016)

A seguito di preavviso dato dal sottoscritto direttore dei lavori in data odierna sono convenuti sul luogo dei lavori i signori:

- CANULLO ing. Federico, funzionario tecnico del settore B, responsabile del procedimento, progettista e direttore dei lavori per conto dell'amministrazione comunale;
- SALVUCCI sig. Claudio, in qualità di titolare e legale rappresentante dell'impresa appaltatrice;

Con la scorta del progetto, delle successive varianti approvate e degli atti contabili si sono controllati i lavori eseguiti dall'impresa constatando la loro esecuzione a perfetta regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali ed alle successive disposizioni impartite e che gli stessi sono rispondenti a quelli previsti.

Inoltre si è proceduto alla verifica dimensionale delle opere realizzate, per quanto visivamente ancora ispezionabile, accertandone la rispondenza con le registrazioni contabili e con gli atti progettuali approvati.

Pertanto alla luce di quanto sopra esaminato e della documentazione contabile allegata:

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Premesso che:

- ✓ i lavori rispondono alle previsioni progettuali salvo lievi modifiche rientranti nella facoltà discrezionale della direzione dei lavori e che essi sono eseguiti a regola d'arte ed in conformità con le prescrizioni contrattuali;
- ✓ per quanto è stato possibile accertare dai riscontri, dalle misurazioni e dai saggi effettuati, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- ✓ i prezzi applicati nella redazione della contabilità delle opere eseguite, sulla base dei documenti contabili esaminati, sono quelli del contratto e degli atti aggiuntivi seguenti senza eccezione alcuna;
- ✓ l'importo dei lavori accertato in contabilità risulta essere comunque inferiore a quello delle somme autorizzate con tutti gli atti amministrativi in narrativa citati, e comunque superiore al limite previsto dalle vigenti disposizioni di legge;
- ✓ i lavori in appalto furono ultimati entro il tempo utile prestabilito nel contratto e nel capitolato speciale d'appalto;
- ✓ durante il periodo di esecuzione dei lavori in appalto l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai impiegati nell'intervento;
- ✓ non sono occorse occupazioni definitive o temporanee di stabili;
- ✓ le imprese hanno regolarmente ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dal direttore dei lavori durante il corso dei medesimi;
- ✓ le imprese hanno infine firmato la contabilità finale redatta dal direttore dei lavori senza alcuna eccezione o riserva di sorta;
- ✓ si è adempiuto alle prescrizioni delle vigenti normative in materia di costruzioni in zona sismica;

Visto:

- ✓ gli artt. 102 e 216 del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 recante "Codice dei contratti pubblici" come da ultimo modificato ed integrato con d.lgs. 56 del 19/04/2017;

- ✓ per quanto ancora in vigore gli artt. 200, 202, 218, 229 e 237 del d.P.R. 207 del 05/10/2010, recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»";

CERTIFICA

che i lavori descritti in narrativa di "Secondo stralcio - prima sistemazione nuova area a parcheggio", CIG ZB51EFF29F, come sopra individuate nell'ambito del più generale intervento di "Ristrutturazione area cappelline cimiteriali secondo lotto" cod. 16-2016, CUP I81B16000430004, eseguite dall'impresa appaltatrice Salvucci Claudio di Pollenza, cod.fisc. SLVCLD64P15E783K, part.IVA 01086070438, con sede in c.da Santa Lucia 75, 62010, a Pollenza, in forza del contratto perfezionato con determina n. 215/527 del 14/06/2017 per l'importo complessivo netto di € 28.077,89, compresi € 891,51 per oneri per la sicurezza, corrispondente ad un ribasso contrattuale del 17,85%, come elevato con successivo atto aggiuntivo del 28/02/2018, assunto al prot.UTC 068/18/B del 28/03/2018, a € 35.069,94, comprensivo dei modificati oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso di € 1.082,52, sono stati tutti regolarmente eseguiti e pertanto ne liquida il credito residuo dell'impresa come segue:

◆ Lavori netti eseguiti a tutto il 06/06/2018	€	33.990,55
◆ Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.077,98
Importo netto stato finale	€	35.068,53
a dedurre Certificati di pagamento	- €	24.951,14
Resta il credito dell'impresa di complessive	€	10.117,39

diconsi euro diecimilacentodiciassette/39, oltre I.V.A. al 10% per € 1.011,74, così per complessivi € 11.129,13, di cui si propone il pagamento all'impresa suindicata a tacitazione di ogni suo diritto per il contratto di cottimo in premessa citato, salvo l'approvazione del presente certificato da parte del competente organo comunale.

Il presente certificato di regolare esecuzione, redatto secondo le modalità specificate all'art. 237 del d.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni, ai sensi del terzo comma dell'art. 102 del d.lgs. 50/2016, ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione ovvero dal termine stabilito nel capitolato speciale per detta emissione;

Ai sensi del terzo comma dell'art. 229 del d.P.R. 207/2010, qualora entro due anni dall'emissione dovessero emergere vizi o difetti dell'opera, il responsabile del procedimento provvederà a denunciare entro il medesimo periodo il vizio o il difetto e ad accertare, sentiti il direttore dei lavori ed in contraddittorio con l'esecutore, se detti difetti derivino da carenze nella realizzazione dell'opera; in tal caso proporrà alla stazione appaltante di fare eseguire dall'esecutore, od in suo danno, i necessari interventi.

Decorsi due anni dalla data della sottoscrizione del presente atto, il collaudo si intende approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine. Nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo.

per l'impresa
Salvucci Claudio

Il procuratore instatore
SALVUCCI CLAUDIO
Movimento Terra - Escavazioni - Lavori Stradali
C.da S. Lucia snc - 62010 POLLENZA - MC
Tel. 0733 549201 Fax 0733 548464
Cell. 335 6246357
C.F. SLV CLD 64P15 E783K
P. IVA 01086070438

IL R.U.P./DIRETTORE DEI LAVORI
ing. Federico Canullo



ALLEGATI:

- 1) Approvazione progetto con delibera di Giunta Comunale n. 217 del 15/12/2016;
- 2) Aggiudicazione lavori con determina n. 215/527 del 14/06/2017;
- 3) Verbale di Consegna dei Lavori del 16/11/2017, assunto al prot.UTC 503/17/B del 30/12/2017;
- 4) Verbale di Sospensione n. 1 del 15/12/2017, assunto al prot.UTC 504/17/B del 30/12/2017;
Verbale di Ripresa n. 1 del 10/01/2018, assunto al prot.UTC 072/18/B del 04/04/2018;
Verbale di Sospensione n. 2 del 18/02/2018, assunto al prot.UTC 073/18/B del 04/04/2018;
Verbale di Ripresa n. 2 del 28/03/2018, assunto al prot.UTC 075/18/B del 05/04/2018;
- 5) Approvazione perizia di variante con delibera di Giunta Comunale n. 60 del 09/04/2018;
- 6) Atto aggiuntivo del 28/02/2018, assunto al prot.UTC 068/18/B del 28/03/2018;
- 7) Certificato di ultimazione del 06/06/2018 assunto al prot.UTC 140/18/B del 30/06/2018;
- 8) Certificato di Pagamento n. 1 del 02/05/2018;
Libretto delle Misure n. 1 del 02/05/2018;
Registro di Contabilità n. 1 del 02/05/2018;
- 9) Stato Finale del 06/06/2018 assunto al prot.UTC 141/18/B del 30/06/2018
Libretto delle Misure n. 2 ed ultimo del 06/06/2018;
Registro di Contabilità n. 2 ed ultimo del 06/06/2018;
Sommario del Registro di Contabilità del 06/06/2018;
- 10) D.O.L. INAIL_12253969 del 02/07/2018 (scadenza 30/10/2018), assunto al prot.UTC 146/18/B del 04/07/2018.
- 11) Certificato di conformità strutture in data 26/06/2018, assunto al prot. 9016 del 28/06/2018.